

# 札幌市都市公園の指定管理者の選定結果について

施設の名称（所在地）	五天山公園（西区福井10丁目外）、宮丘公園（宮の沢3条3丁目外）
------------	----------------------------------

## 1 選定委員会開催経過

第1回 令和7年6月26日 募集要項、選定方法等について  
第2回 令和7年10月9日 書類審査、選定

## 2 選定委員会委員

委員5名（市職員1人、外部委員4人）  
委員長 椎野 亜紀夫 札幌市立大学デザイン学部長  
委員 佐々木 文也 札幌市PTA協議会 副会長  
委員 高橋 大 社会保険労務士  
委員 丸谷 知弘 公認会計士  
委員 石橋 英二 建設局みどりの管理担当部長

## 3 応募団体

1団体（民間事業者1団体）

団体名

五天山・宮丘パークマネジメントグループ（※現指定管理者）

代表団体：株式会社南香園

構成団体：株式会社真栄造園、株式会社園建、特定非営利活動法人琴似発寒市民フォーラム西区ホテルの会

## 4 選定結果（指定管理者候補者）

(1) 選定された団体 五天山・宮丘パークマネジメントグループ 代表者 廣部修平  
札幌市中央区北11条西15丁目1番52号

(2) 選定の理由

当該団体の提案は、都市公園の設置目的の達成に有効に寄与し、各業務計画が十分な具体性及び実行可能性があることに加え、当該団体は、組織及び財務状況が健全であり、これまで当該公園の指定管理者として良好な管理運営を行っていることが評価された。

以上の点から、当該団体は都市公園の選定基準に照らし、高く評価されたことから、指定管理者の候補として選定された。

(3) 評価結果

選定基準	基礎配点	候補者
①平等利用の確保	10点	7.33点
②施設の効用発揮	70点	46.67点
③安定経営能力	70点	44.63点
④管理経費の縮減	25点	21.00点
⑤その他（※）	25点	25.00点
合計	200点	144.63点
得点率	—	72.3%

※ 現指定管理者の『⑤その他』の得点には、管理運営の評価結果による加点又は減点を含むため、基礎配点を超える場合がある。

(4) 指定期間 令和8年（2026年）4月1日～令和13年（2031年）3月31日の予定

## 5 その他

令和7年第4回定例市議会において、公の施設の指定管理者の指定の件について議案を提出する予定。

建設局みどりの推進部みどりの管理課 TEL011-211-2536