

⑦ 地域やボランティア等との連携

自主事業として実施する比較的大きなイベントについては、市民協議会をはじめ、地域の方や公園ボランティアとの協働・連携をベースに進めます。また、このことにより団体、公園ボランティアの活動の活性化に努めます。

⑧ 事故発生時の対応

自主事業の実施に際して、施設賠償責任保険や、レクリエーション保険等に参加し、万全の措置を講じます。万一、参加者がケガをするなどの事故が発生した場合には、迅速かつ誠意を持って対応します。

2) 取組の具体的内容

① 各種体験イベント（公益事業）

自然観察会、野鳥観察会、スノーシュー自然観察会、木工クラフト体験会、愛犬と一緒に公園散歩講座等の各種体験イベントを開催し、実施時にはレクリエーション保険、資料代相当額として参加費を徴収し、安心、有意義なイベント運営を行います。各イベントの概要については、本計画書「イベントの開催」に記載しています。

② 森の家 オリジナル商品、登山グッズなどの販売（収益事業）

利用者サービスのひとつとして、森の家で野鳥や昆虫などの写真を使用したポストカードや、シマエナガの焼き印を入れた木製コースターなどのオリジナル商品を販売します。またクマ鈴やポイズンリムーバー、虫よけスプレーなど、藻岩山登山利用者に供する商品を販売することで、登山の拠点としての利用促進を図ります。

④ カプセルトイの設置・販売（収益事業）

当公園の豊かな自然環境に親んでいただけるよう、レストハウス及び森の家で、当公園の野鳥、昆虫など、生き物の写真を使用した缶バッジなどのオリジナル商品をカプセルトイで販売します。

⑤ 自動販売機の設置（収益事業）

公園利用者の利便に配慮して、清涼飲料水の自動販売機（省エネルギー・防犯対応型）を設置します。園内の利用状況を勘案し、またレストハウスがクローズとなる夜間にも夜景観覧者等にご利用いただけるよう、レストハウス横、展望デッキ、第2駐車場などに配置します。

6 管理業務に付随する業務（施設ホームページのウェブアクセシビリティ確保）について

（1）既存サイトの継続使用によるアクセシビリティ確保

当公園ホームページの管理運営は緑化協会が担当します。当公園では、現在公開しているサイトを継続して使用した上で、次のとおりウェブアクセシビリティの確保に努めます。

① 既に達成済みの適合レベル AA 準拠の維持・向上に向けた取組スケジュール

当公園のホームページについては、平成 29 年度に試験を行い、日本工業規格 JIS X 8341-3：2016 の適合レベル AA に準拠しています。

今後の維持・向上に向けた取組スケジュールは、毎年4月に対象職員へのアクセシビリティ講習を行い、「NPO 法人手と手」や「公益社団法人札幌市視覚障害者福祉協会」等の福祉団体に年1回のチェックを依頼し、意見・助言をいただき対応します。

② 新規ページ作成・ページ修正時におけるアクセシビリティ確保の方策

新規ページの作成時やページの修正時には、緑化協会で作成した「アクセシビリティマニュアル」に基づき対応します。

③ 試験実施予定時期及び方法

既に試験実施済みですが、JIS 規格の変更やホームページのリニューアルがあった場合は、速やかに JIS X 8341-3：2016「附属書 JB（参考）試験方法」に基づいた試験を行い、結果を公開します。

④ アクセシビリティ維持・向上の取組（職員研修・利用者からの意見収集等）

アクセシビリティ維持・向上の取組については、上記①に示した対象職員へのアクセシビリティ講習、関係団体からの意見聴取のほか、一般の利用者からも電子メール等で意見をいただけるよう、ホームページ上で案内します。

⑤ ウェブアクセシビリティの問題が発生した場合における対応方法等

ウェブアクセシビリティの問題が発生した場合における対応方法として、担当者を置いて情報を集中し、専門業者と連携を取り解決します。また、情報の集中を図り、他ドメインでの問題を未然に防ぎ、同じ問題が起きないように対応します。

⑥ 過去のウェブアクセシビリティ対応実績

ウェブアクセシビリティ対応の実績としては、当公園をはじめ、緑化協会が管理運営する札幌市指定管理施設のすべてのホームページ、及び緑化協会のホームページにおいて、既に日本工業規格 JIS X 8341-3：2016 の適合レベル AA に準拠しています。

7 札幌市内の企業等の活用について

(1) 活用についての考え方

当コンソーシアムの代表団体である緑化協会では、物品の購入、また外部への委託等については、次に示す理由により、札幌市内の企業・団体を優先的に活用しています。

1) 札幌市内の企業・団体を活用する理由

- ・ 地域経済の発展に寄与するため
- ・ 優秀な技術、商品等をいち早く入手するため
- ・ 地域の高度な技術や優良製品等が市民の目に留まる機会となるため
- ・ 商品等の輸送時に排出される CO₂ の抑制に貢献するため

当公園の管理においては今後も引き続き、上記理由に基づき、当コンソーシアム全体で次の事項を優先して適切な市内企業を選定し、活用していきます。

2) 札幌市内の企業・団体の中での優先事項

- ・ 福祉施策に積極的に取り組んでいる企業、福祉施設・団体等が生産する物品等
- ・ 環境に配慮した商品や技術を有している企業
- ・ 地域の風土、素材、デザイン、特産等を生かした札幌らしい商品・サービス等

(2) 活用に向けた具体的な取組

当コンソーシアムでは、当公園において上記の理由及び優先事項に適合する札幌市内の企業や商品等を適切に選定するために、次の事項に取り組みます。

- ① 当コンソーシアムの構成団体間、及びそれぞれが管理する公園・施設間の情報を共有して、事業者のコンプライアンス・信用力、業務の体制や実績等を総合的に見極めて企業を選定するよう努めます。
- ② 商品の適正価格、品質、サービスの柔軟性等の要素についてよく検討して、管理経費の節減と適切な業務遂行に努めます。
- ③ 新聞、テレビ、インターネット、情報誌等により、札幌市内の企業や商品等の積極的な情報収集に努め、よりよい活用につなげます。
- ④ 札幌市中小企業振興条例の理念に則り、中小企業や個人経営者の受注機会の増加や、地域の商店などとの連携に努めます。
- ⑤ 「令和 5 年度札幌市障害者就労施設等からの物品等の調達方針」の趣旨を理解し、障害者就労施設等からの物品・販売商品等の調達や業務の委託などの継続・拡大に努めます。

令和6年度 旭山記念公園 年間維持管理計画表

(管理内容末尾のアルファベットは維持管理基準表による区分)

管理項目	管理内容	規模・単位	年回数	実施月	第1四半期			第2四半期			第3四半期			第4四半期			備考
					4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
基本管理	巡視・清掃	1式	238回	通年													軽微施設補修、冬期間週1回
園内清掃	園内清掃B	67,000㎡	1回	4月～5月													春1回目、拾い+掃き
	園内清掃C	201,000㎡	3回	10月、11月													秋の落葉、拾い+掃き
	集水樹・U型側溝臨時点検・清掃	1式	適宜	通年													大雨、台風時
	集水樹・街渠樹清掃(人力)	2箇所	2回	4月、11月													有蓋25cm以上
	U型側溝清掃泥上げ	671m	2回	5月、11月													
芝生管理	草刈D	15,200㎡	2回	7月、8月													刈払機95%；手刈5%；急斜面；全片付け
	草刈E	84,800㎡	3回	6月、7月、8月													モア95%；手刈5%；全片付け
	草刈D	150㎡	1回	6月													目立たない法部分、刈払機95%；手刈5%；急斜面；全片付け
植栽管理	生垣刈込B	140m	1回	7月													60≦h<120cm；片付け含む
	寄植刈込A	978㎡	1回	7月													H<120cm；片付け含む
	公園樹木剪定E	50本	適宜	5月～11月													120<C≦150；人力；片付け含む
	伐採C	50本	適宜	11月													30≦C<40
	伐根B	50本	適宜	11月													30≦C<60
	除草A	600㎡	3回	6月～9月													手作業；まばら
	灌水	3000L	適宜	7月													1800L級車、芝生11,400㎡のうち主な場所
	オンコ刈込み	8株	1回	8月													
	花壇花植え	570株	1回	6月													
	球根植え	200球	1回	10月～11月													チューリップ
	施肥(花壇)	23㎡	1回	5月													花壇：マグアンプK同等品；100g/㎡
	芝生施肥	11,400㎡	1回	4月													
	支柱結束	63組	適宜	4月、11月													
	支柱撤去	12組	適宜	4月、11月													
客土敷き均し	4㎡	適宜	11月													花壇や園内芝生地などの補充	
冬囲いB設置・撤去	266組	2回	4月、11月													低木；根曲竹；H1.2/W0.8程度	
冬囲いE設置・撤去	389組	2回	4月、11月													低木；縄2回巻；H0.9/W0.5程度	
冬囲いF設置・撤去	408組	2回	4月、11月													低木；縄3回巻；H1.2/W0.8程度	
遊具等施設管理	日常点検	1式	193回	4月下～11月上													ベンチ含む
	定期点検	1式	2回	4月、7月													専門業者点検、ベンチ、四阿を含む。注油、修繕、塗装
	水飲み台冬囲い(開閉作業)	3基	2回	4月、11月													開栓・閉栓
	水飲み台日常点検	3基	193回	4月下～11月上													目視
	遊具冬囲い設置・撤去	2基	2回	4月、11月													
噴水管理	噴水巡視点検・塩素濃度測定	1式	180回	4月下～11月													フィルター点検
	噴水保守点検	2回	2回	4月、11月													
	噴水清掃	4回	4回	4月下～11月													
レストハウス管理	日常点検	1式	189回	4月下～11月上													施設内・トイレ・外観
	日常清掃A	49.15㎡	191回	4月下～11月上													玄関ホール、ポーチ・前室1・前室2、床・床以外・巡回1回/日
	日常清掃B	69.61㎡	191回	4月下～11月上													食堂、休憩室、厨房、床、床以外
	日常清掃C	37.34㎡	191回	4月下～11月上													便所、トイレ、授乳室、床、床以外、巡回1回/日
	日常清掃D	41.59㎡	20回	4月下～11月上													事務室、階段室、管理スペース、収納庫、展示物収納庫、床・床以外
レストハウス管理	定期清掃A	49.15㎡	2回	6月、8月													玄関ホール、ポーチ、前室1・前室2、硬質床、表面洗浄
	定期清掃B	69.61㎡	2回	6月、8月													食堂、休憩室、厨房、弾性床、表面洗浄
	定期清掃C	37.34㎡	6回	5月～10月													便所、トイレ、授乳室、硬質床、表面洗浄
	施設の案内	193人	189回	4月下～11月上													来園者窓口対応
	残留塩素測定等(週1回)	27回	29回	4月下～11月上													
	窓ガラス拭(足場不要)	15.1㎡	1回	4月下～11月上													
	窓ガラス拭(足場必要)	5.8㎡	1回	4月下～11月上													
	自動ドア保守・点検	1式	3回	4月、7月、10月													
	受水槽清掃・水質検査	1式	1回	4月													
	消防用設備点検	1式	2回	4月、10月													
門扉等管理	門扉開閉 朝	365日	365回	通年													12月1日～3月31日は除雪作業との調整必要
	門扉開閉 夜	365日	365回	通年													12月1日～3月31日は除雪作業との調整必要
	土曜、日曜、祝日管理	37日	37回	4月下～11月上													10:00～17:00 3人程度
	花火大会管理	1日	1回	7月													14:00～18:00 5人程度、18:00～22:00 9人程度
	元旦管理	1日	1回	1月1日													5:00～8:00 4人程度
除雪管理	駐車場除雪工(新雪)	12,000hr	15回	12月～3月													タイヤショベル1.4～2.0m ³ 可変ブラウ
	駐車場除雪工(路面整理)	12,000hr	9回	12月～3月													タイヤショベル1.4～2.0m ³ 可変ブラウ
	駐車場除雪工(拡幅)	30,600hr	4回	12月～3月													ロータリー除雪車147kw(業持)ライトハン
	園路除雪工(新雪)	12,000hr	15回	12月～3月													タイヤショベル1.4～2.0m ³ 可変ブラウ
	園路除雪工(路面整理)	12,000hr	9回	12月～3月													タイヤショベル1.4～2.0m ³ 可変ブラウ
	園路除雪工(拡幅)	30,600hr	4回	12月～3月													ロータリー除雪車147kw(業持)ライトハン
	スノーポール設置・撤去	40本	2回	4月、11月													L=3.0m 材料購入
	緊急対応	10,100hr	2回	12月～3月													タイヤショベル1.4～2.0m ³ 助手なし
	人道橋屋根除雪	2回	2回	12月～3月													
	スノーマット設置・撤去	2回	2回	4月、11月													ちびっ子広場の水飲み台等危険箇所
	スノーマット点検	12回	12回	11月～4月													
雪おろし	1式	適宜	1月～3月													展望デッキ、四阿	
トイレ施設管理	施設点検・清掃	4棟	適宜	通年													毎日(冬期は1棟開放、週2回)
	屋上清掃	4棟	1回	10月～11月													落ち場清掃
その他管理	案内業務および公園運営サポート	163回	163回	通年													電話・来客対応、市民活動団体等のサポート
	防護柵設置・撤去	1式	2回	4月、11月													
	巡視点検昼	1回	1回	4月													雪解け水や施設故障等の状況確認
	巡視点検夜	1回	1回	8月													公園照明灯やトイレ照明灯の状況確認
	照明灯点検	1式	2回	2月、8月													
森の家管理	日常清掃E(12.69㎡)	0.18人	21回	通年													玄関ホール、ポーチ・風除室、床・床以外
	日常清掃F(16.20㎡)	0.86人	21回	通年													多目的WC・WC・手洗い、床・床以外
	日常清掃G(19.20㎡)	0.14人	21回	通年													事務室、調理スペース、床・床以外
	施設点検	1式	適宜	通年													外観、倉庫等
	定期清掃	1式	適宜	通年													市民協議会協働作業
電気工作物管理	年次点検	1回	1回	5月													
	月次点検(点検頻度:隔月)	6回	6回	4月～3月													年次点検を実施する月の点検は、その点検で兼ねる。

管理に係る収支計画書(様式4-2 令和6年度)

【旭山記念公園】

法人・団体名

旭山記念公園コンソーシアム

	科目	指定管理業務			自主事業					計
		管理費	事業費	小計	自主(公益)	管理費	収益事業	管理費	小計	
収入	指定管理費	27,357								27,357
	利用料金収入	0								0
	その他収入	0			185	1,306	1,491	1,491		
	収入計	27,357			185	1,306	1,491	28,848		
支出	人件費(職員費)	809	10,632	11,441	0	1	0	93	94	11,535
	人件費(臨時)	24	2,414	2,438	0	0	0	4	4	2,442
	商品仕入費	0	0	0	0	0	46	0	46	46
	旅費交通費	3	15	18	0	0	0	1	1	19
	通信運搬費	3	262	265	0	0	0	1	1	266
	什器備品費	4	70	74	0	0	18	1	19	93
	消耗品費	7	330	337	13	0	4	1	18	355
	備品購入費	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費	3	445	448	0	0	0	1	1	449
	原材料費	0	203	203	1	0	0	0	1	204
	印刷製本費	1	3	4	0	0	0	0	0	4
	被服費	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	燃料費	0	392	392	0	0	0	0	0	392
	光熱水費	7	2,630	2,637	0	0	0	1	1	2,638
	賃借料	47	1,036	1,083	0	0	0	7	7	1,090
	保険料	0	68	68	16	0	0	0	16	84
	諸謝金	16	0	16	30	0	0	3	33	49
	報酬	1	0	1	0	0	0	0	0	1
	租税公課	1	1	2	0	0	0	0	0	2
	預かり消費税	84	1,312	1,396	1	0	98	0	99	1,495
	支払負担金	6	0	6	0	0	0	1	1	7
	支払助成金	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	委託費	22	6,827	6,849	29	0	0	3	32	6,881
	ソフトウェア使用料	2	90	92	0	0	0	0	0	92
	広告宣伝費	6	1	7	0	0	0	1	1	8
	手数料支出	19	0	19	0	0	0	3	3	22
	支払利息	1	0	1	0	0	0	0	0	1
	講習・研修費	1	13	14	0	0	0	0	0	14
雑費	2	3	5	11	0	0	0	11	16	
その他(本社経費)	0	337	337	0	0	0	0	0	337	
支出計	1,069	27,084	28,153	101	1	166	121	389	28,542	
利益等	収支			-796	83	1,019	1,102	306		
	利益還元						0	0		
	法人税等							306		
	当期純利益							0		