

運営協議会の議題と内容

1. 管理業務の実施状況

(1) 全般

- ・今年度は、小金湯さくらの森で「さくら祭り」、「秋祭り」を開催することができた。
また、藻南公園では「もなみフェスタ2025」を開催することができた。
- ・6月28日～8月31日まで、66日間で石山緑地の遊水路を開放し、
多くの来園者にぎわった。
- ・軟石広場の落葉ヤードは、利用者の方の口コミ等で多くの方に利用していただけるようになった。
10月の落葉清掃では、例年臨時の落ち葉ヤードを設置していたが、設置せずに対応できた。
- ・小さな規模の修繕、修理をすすめ、利用者に気持ちよく使っていただけるよう努めた。
- ・ヒグマ対策として、小金湯さくらの森のフェンスに電気柵・定点カメラの設置を実施した。
(来年度も設置予定)

(2) 巡視・清掃

◇藻南公園

- ・定期の巡視、清掃を行いきれいな状態を維持している。特にトイレ清掃は、週2回清掃
を行い、きれいに保つように努めた。
- ・特に軟石広場横、藻南橋、PG場横のトイレについては、使用頻度も高く
汚れる割合も多かったため、清掃回数を増やし対応にあたった。

◇石山緑地

- ・定期の巡視、清掃を行いきれいな状態を維持している。特にトイレ清掃は、週2回清掃
を行い、きれいに保つように努めた。
- ・南ブロックスパイラルの除草を実施した。(高所作業車使用)

◇常盤公園

- ・定期の巡視、清掃を行いきれいな状態を維持している。トイレ清掃は、週2回清掃を行い
きれいに保つように努めた。
- ・今年度より南陽荘による公園清掃を月に2回実施。

◇小金湯さくらの森

- ・定期の巡視、清掃を行いきれいな状態を維持している。ビジターセンター、トイレ
清掃は毎日入っていることもありお客様からの評価も高い。
- ・バイオトイレも定期的に清掃を実施し、匂い等の苦情もなく清潔に保たれている。
- ・毎朝の電気柵の通電確認と、園内を1日2回巡視した。
- ・11月中旬、管理棟内全体の清掃を実施した。

(3) 草刈

◇藻南公園

- ・野球場外野の太陽光発電を利用した自動草刈機は、24時間稼働できるため、きれいな状態を保つことができた。
- ・パークゴルフ場の草刈は、毎週1回、定期的を実施した。
- ・その他の園地の草刈も定期的を実施し、きれいに保つよう努めた。
- ・芝生広場の草刈は2週に1度草刈りを実施し、イベント利用にあわせて追加実施した。

◇石山緑地

- ・月に2回ほど草刈を実施し、公園内をきれいに保つよう努めた。
- ・特にスプリングスパイラルは、人気の場所なので草刈の頻度を多めに実施した。

◇常盤公園

- ・野球場外野の草刈は、定期的を実施した。
- ・その他の園地の草刈も所定の回数、定期に実施し、きれいに保つよう努めた。

◇小金湯さくらの森

- ・芝生状況が悪い箇所については、播種・目土・施肥を実施した。
- ・特に利用者の多いビジターセンター周囲、国道沿いについてはこまめに草刈りを実施した。
その他の園内の草刈は、所定の回数、定期的を実施し、きれいに保つよう努めた。
- ・カラスによる芝生被害があり、忌避剤を散布してもなかなか効果が出ない。

(4) 樹木

◇藻南公園

- ・枯損木、枯枝はその都度処理押している。
- ・7、9月は、生垣刈込を実施した。
- ・柏丘駐車場・南の沢川の危険木の伐採を実施した。（高所作業車使用）
- ・折れ枝、下枝処理にてでた枝をチップにし、オーロラの杜の園路に敷いた。
- ・11月には樹木冬囲いを実施した。

◇石山緑地

- ・枯損木、枯枝はその都度処理をしている。
- ・北ブロックの剪定・伐採を実施した。（高所作業車使用）
- ・7月と9月に、生垣刈込を実施した。
- ・11月上旬より、樹木冬囲いを実施した。

◇常盤公園

- ・枯れ枝はその都度処理してる。
- ・12月上旬、樹木冬囲いを実施した。

◇小金湯さくらの森

- ・ 枯損木、枯枝はその都度処理をしている。
- ・ 8月上旬に、サクラの調査を行った。また、年に3回樹木医による生育調査を行った。
- ・ 10月、樹木の冬囲いを実施した。
- ・ 石灰硫黄合剤の散布を実施した。

(5) 施設管理

- ・ 有料施設の管理（施設、照明点灯、テニスコート整備、内外野の整備など）は、滞りなく実施した。また、野球場・テニスコートともに11月16日にて施設開放を終了した。
- ・ 石山緑地の遊水路は、6月28日～8月31日で実施した。監視員1名、66日間の開放で今年度も暑い日が続いたこともあり、例年より少ない約4,400名の利用しかなかった。9月1日～9月30日で、池のみ水を出した。
- ・ 遊具点検は、5月と9月に実施し必要な修繕を実施した。他の施設を含めた点検・修繕は以下のとおり。

藻南：花壇整備（自前）

ステージテント設置（日本緑化）

柏丘広場 ゴムマット苔落とし（自前）

柏丘駐車場他 剪定及び伐採（ワークグリーン）

柏丘駐車場 倒木処理（ワークグリーン）

修景広場 伐採（元町花壇）

野球場 夜間照明定期点検（北海道電気保安協会）

遊器具点検（株ユーテクス）

野球場横 折れ枝除去（ワークグリーン）

テニスコートベンチ座板交換（株ユーテクス）

トイレ詰まり修理（種村配管）

石山：給水施設点検（株ニッセイシステム）

遊具点検（株ユーテクス）

スパイラルスプリング 除草（元町花壇）

ネガティブマウンド 軟石補修（自前）

北ブロック 枯損木伐採（ワークグリーン）

花壇整備（自前）

常盤：遊具点検（株ユーテクス）

テニスコートありの巣駆除（自前）

トイレ照明センサー交換（中村電気）

背付ベンチ 座板交換（株ユーテクス）

さくらの森：浄化槽・バイオトイレの点検、浄化槽の汲み取り清掃（晋）

花壇整備（自前）

- ・さくらの森は11月3日に、ビジターセンター水落とし、駐車場閉鎖を実施し今年度の開放を終了した。
- ・11月中旬には藻南公園の2カ所を除き、トイレの閉鎖を実施した。
- ・11月中旬に水飲み台閉栓・冬囲い、遊具の冬囲いを実施した。
- ・川沿駐車場は11月15日に除雪センターへ引き渡し、その他駐車場は11月下旬または12月に冬期閉鎖した。

2. 研修について

今年度は、以下のとおり研修を実施した。

教育内容	開催日	受講者数	内容
安全大会	4月11日	12	さとらんど
マナー教育など	4月11日	17	サービス接遇講習、環境への配慮、平等利用、個人情報
広報研修	4月11日	17	HPのアクセシビリティに関する研修
技術講習	4月11日	5	伐木、草刈講習（安全講習含む）
防災訓練	4月11日	17	AED講習
消防訓練	4月11日	17	AED研修、消火訓練
安全教育	4月11日	17	労働安全研修、はしご講習
技術講習	4月11日	5	ハンドモア講習、刈払機講習
防災訓練	9月5日	14	土のう講習
安全講習	9月5日	14	蜂対策

3. 有料施設の利用状況

11月17日にて、終了。4か年の利用状況は以下のとおり。

◇利用件数

		R4年件数	R5年件数	R6年件数	R7年件数
藻南公園	野球場	144	145	181	218
	テニスコート	969	932	860	698
石山緑地	テニスコート	394	327	707	622
常盤公園	野球場	97	108	103	92
	テニスコート	169	231	165	61

◇利用料金全体

R4年	R5年	R6年	R7年	5か年目標
3,419,680	3,120,160	3,693,720	3,942,820	3,900,000

(円)

4. 市民からの要望苦情など

◇藻南公園

- 4月 炊事広場の開設時期について問い合わせ多数あり。
運動施設の開設時期について問い合わせ多数あり。
- 1月21日 西口広場に日産の雪を投棄している。
対応：日産と協議。後日、雪の撤去。

◇石山緑地

- 4月 運動施設の開設時期の問い合わせ多数あり。
- 6月6日 黒ナンバーの車がずっと駐車している。
対応：現地確認。看板設置と定期的なパトロールを実施。

◇常盤公園

- 4月 運動施設の開設時期の問い合わせ多数あり。
- 9月1日 園内に車を乗り入れている人がいる。
対応：現地にて本人に注意。進入できないように鉄ピンとロープで進入禁止にした。

◇小金湯さくらの森

- 4月 開園の時期について問い合わせ多数あり。
サクラの開花状況についても問い合わせ多数あり。

◇利用者アンケート

- ・公園利用者、有料施設利用者合わせて名からアンケートをいただいた。
- ・利用者の満足度は、概ね85パーセント以上であった。

・要望を列記すると

藻南：トイレが古く、トイレットペーパーがない。洋式にしてほしい

駐車場が遠く、狭い

照明の位置が悪くまぶしい

テニスコートが水はけが悪くコートが乾かない。芝が短い

石山：駐車場が少ない

テニスコート側にトイレ、自販機が欲しい

案内や歴史の説明などパネルやパンフレットがあるとよかった

常盤：コートの傷みが気になる（修繕計画に挙げる）

外野フェンスがほしい

駐車場の数が少ない(修繕計画に挙げる)

さくらの森：子供の遊べる遊具がない

犬の飼い主のマナーが悪い

サクラ以外にもうすこしあるといい

5. 自主事業

◇藻南公園

- ・かけっこ教室 5月13日（火）、16日（金） 主催
 走り方教室 参加者53名
- ・みんなの森を作ろう 6月29日（日） 主催
 森の整備、虫の住処づくり 参加者11名
- ・藻南公園生き物探し 8月31日（日） 主催
 南の沢川とオーロラの杜にて生き物探し 参加者6名
- ・もなみフェスタ2025 6月1日（日）
 音楽イベント他 参加者1500名ほど
- ・小さな秋見つけた 10月26日（日） 主催
 削り馬、クラフトなど 参加者20名
- ・ほうき草で箒を作ろう 11月15日（土） 主催
 ほうき草で小さな箒を作る 参加者11名
- ・野鳥観察会 2月10日（木） 主催
 野鳥の観察 参加者6名

◇小金湯さくらの森

- ・ さくら祭り 4月26日（土）、27日（日）、28日（月）、29日（火・祝） 主催
 音楽イベント他 参加者 26日～28日77名ほど 29日500名ほど
- ・ 土壌改良 5月26日（日） 主催
 サクラの土壌改良 参加者25名
- ・ 星空観望会 8月18日（月） 主催
 星空観望 参加者82名
- ・ 育樹プロジェクト 9月27日（土） 主催
 サクラの土壌改良 参加者60名
- ・ 秋祭り 9月28日（日） 主催
 音楽イベント他 参加者1500名ほど

◇コンロなどの貸し出し

4月29日～10月31日

売り上げ 110,641円

◇自販機売り上げ

自販機を8台設置（藻南4台、石山2台、常盤1台、さくら1台）

売り上げ 538,426円

自主事業収支計算書 （単位円）

名称	収入	支出	収支計
さくら祭り	19,000	167,301	-148,301
かけっこ教室	79,500	62,113	17,387
もなみフェスタ2025	103,660	266,842	-163,182
みんなの森を作ろう	3,300	22,665	-19,365
藻南公園生き物探し	600	3,611	-3,011
星空観望会	8,200	6,111	2,089
さくらの森秋祭り	95,450	153,969	-58,519
小さな秋みつけた	6,000	23,076	-17,076
ほうきを作ろう	4,300	3,392	908
野鳥観察会	600	1,000	-400
土壌改良（5月）	0	31,000	-31,000
育樹プロジェクト	0	51,488	-51,488
コンロなどの貸出	183,650	73,009	110,641
自販機売り上げ	538,426	0	538,426
キッチンカー出店料	4,000	0	4,000
合計	1,046,686	865,577	181,109

収益の二分の一を市に還元することになっていますので、半分の90,000円で

小金湯さくらの森の犬の飼い主マナー向上のための看板や袋等購入に使用します。

6. 次年度の管理計画など

(1) 全般

- ・遊具点検では、ボルト系でまわりやすい遊具を注意して点検する。
- ・公園利用者への安全に配慮した作業を徹底する。
- ・小金湯さくらの森にヒグマ対策で、電気柵・定点カメラを設置する。
- ・小金湯さくらの森の観賞池をビオトープとして活用するため、生物の調査を行う。

(2) 自主事業の予定

◇販売など

- ・コンロの貸し出し
- ・自販機設置
- ・運動施設の時間延長
- ・スポーツ教室の開催

◇イベント関係

・藻南公園

かけっこ教室	5月中旬
藻南フェスタ2025	6月上旬
森の整備	6月
南の沢川観察	7月
小さな秋みつけた	10月
ホウキ草で箒を作ろう	11月
野鳥観察会	2月上旬

・石山緑地

キャンドルナイト（共催）	8月
--------------	----

・小金湯さくらの森

さくら祭り ライトアップ	5月5日（火・祝）
本祭	5月6日（水・祝）
育樹プロジェクト	7月予定
星空観望会	夏休み
秋まつり	9月下旬

(3) 修繕の計画

添付資料参照

(4) 協議事項など

管理に係る収支決算書(様式4-2 令和7年度)

法人・団体名 藻南・石山・常盤・さくらの森グループ

単位:千円

	科目	指定管理業務			自主事業			計
		管理費	事業費	小計	サービス向上事業	〇〇事業	小計	
収入	指定管理費	51,772						51,772
	利用料金収入	3,943						3,943
	その他収入	25			1,047		1,047	1,072
	収入計	55,740			1,047		1,047	56,787
支出	人件費	23,794		23,794	417		417	24,211
	旅費・交通費	284		284				284
	光熱水費	7,967		7,967				7,967
	通信運搬費	663		663	3		3	666
	租税公課							
	広告宣伝費	92		92	61		61	153
	保険料	223		223	125		125	347
	賃借料	1,052		1,052				1,052
	修繕費							
	消耗品費	2,194		2,194	110		110	2,304
	備品費							
	印刷製本費							
	諸謝金							
	委託費	17,548		17,548	121		121	17,670
	支払手数料	1,581		1,581	20		20	1,601
	行政財産目的外使用料							
	その他()	370		370	9		9	379
	支出計			55,768	866		866	56,634
利益等	収支						181	153
	利益還元						90	90
	法人税等							
	当期純利益							63