

令和5年度維持管理業務実施状況報告書

令和6年4月4日

公園名：星 観 緑 地

星観緑地指定管理者

ほしみらいパートナーズ

代表者 株式会社 市川造園

代表取締役

施設名	管理内容	規模 単位	基 準	提 案	仕様書 年回数	提 案 年回数	実 施 回 数
全区域	日常巡視	1式	通年	通年	33回	毎日3回 (1020回)	1081 回
	定期巡視	1式	各月	各月	12回	24回	24 回
芝生 広場	草刈	4,470㎡	4~10月	4~10月	10回	10回	12 回
	施肥	"	5・10月	5・10月	2回	2回	2 回
	清掃	"	4~11月	4~11月	216回	216回	244 回
自由 広場 (多目的広 場)	グランド 整備	10,120㎡	4~11月	4~11月	27回	27回	29 回
	草刈	"	4~10月	4~10月	10回	10回	12 回
	集草	"	6・8月	5~8月	2回	随時	0 回
	施肥	"	5・10月	5・10月	2回	2回	2 回
	ゴールネット 取付・外し	"	4・11月	4・11月	各1回	各1回	各1 回
	清掃	"	4~11月	4~11月	216回	216回	244 回
花見 広場	草刈	13,300㎡	4~10月	4~10月	12回	12回	12 回
	集草	"	7・8月	5~8月	4回	随時	0 回
	除草	"	6~8月	6~8月	3回	3回	0 回
	剪定	"	5・10月	5・10月	2回	2回	2 回
	清掃	"	4~11月	4~11月	216回	216回	244 回
	施肥	"	5・10月	5・10月	2回	2回	2 回
桜 モール	除草	2,900㎡	5・8月	5~9月	2回	5回	4 回
	チップ敷き均し	"	11月	11月	1回	1回	1 回
	冬囲い 取付・外し	"	4・10月	4・10月	各1回	各1回	各1 回
	清掃	"	4~11月	4~11月	216回	216回	244 回
東入口 広場	除草	2,800㎡	5・10月	5・10月	2回	2回	2 回
	草刈	"	4~10月	4~10月	7回	7回	8 回
	冬囲い 取付・外し	"	4・10月	4・10月	各1回	各1回	各1 回
	清掃	"	4~11月	4~11月	216回	216回	244 回

令和5年度 維持管理業務実施状況報告書②

施設名	管理内容	規模 単位	基 準	提 案	仕様書 年回数	提 案 年回数	実 施 回 数
南入口 広場	刈込	1,350㎡	8月	8月	1回	1回	1回
	清掃	"	4~11月	4~11月	216回	216回	244回
	冬囲い 取付・外し	"	4・10月	4・10月	各1回	各1回	各1回
イチョウ 並木	草刈	1,200㎡	4~10月	4~10月	11回	11回	12回
	清掃	"	4~11月	4~11月	216回	216回	244回
桜花園	草刈	3,780㎡	4~10月	4~10月	11回	11回	12回
	集草	"	5~6月	5~8月	3回	随時	1回
	施肥	"	5・10月	5・10月	2回	2回	2回
	冬囲い 取付・外し	"	4・10月	4・10月	各1回	各1回	各1回
	清掃	"	4~11月	4~11月	216回	216回	244回
駅前 琉球通り	草刈	1,900㎡	4~10月	4~10月	8回	8回	8回
	冬囲い 取付・外し	"	4・10月	4・10月	各1回	各1回	各1回
	清掃	"	4~11月	4~11月	216回	216回	244回
見晴台	草刈	5,800㎡	4~10月	4~10月	7回	7回	6回
	施肥	"	5・10月	5・10月	2回	2回	2回
	清掃	"	4~11月	4~11月	216回	216回	244回
健康遊 具 広場	草刈	4,000㎡	4~10月	4~10月	6回	6回	6回
	遊具点検	"	4~11月	4~11月	8回	8回	8回
	遊具点検 (委託)	"	4・7月	4・7月	2回	2回	2回
	危険木処理	"	10月	10月	1回	1回	1回
	清掃	"	4~11月	4~11月	216回	216回	244回
花広場	草刈	5,900㎡	4~10月	4~10月	11回	11回	12回
	集草	"	5・6月	5~10月	2回	4回	3回
	除草	"	7~9月	5~9月	15回	15回	5回
	薬剤散布	"	7月	7月	1回	1回	0回
	施肥	"	5・10月	5・10月	2回	2回	2回
	清掃	"	4~11月	4~11月	216回	216回	244回

令和5年度 維持管理業務実施状況報告書③

施設名	管理内容	規模 単位	基 準	提 案	仕様書 年回数	提 案 年回数	実 施 回 数
石垣	草刈	850㎡	4~10月	4~10月	5回	5回	6回
	集草	"	6~9月	6~9月	3回	3回	1回
	冬囲い 取付・外し	"	4・10月	4・10月	各1回	各1回	各1回
	チップ敷き均し	"	10月	10月	1回	1回	1回
駐車場 (北側)	清掃	1,600㎡	4~10月	4~11月	216回	240回	359回
	草刈	"	4~10月	4~10月	8回	8回	7回
	看板 取付・外し	"	4・11月	4・11月	各1回	各1回	各1回
	除雪	"	1~3月	1~3月	16回	16回	16回
駐車場 (西側)	清掃	2,100㎡	4~10月	4~11月	216回	240回	244回
駐車場 (臨時)	清掃	4,000㎡	4~10月	4~11月	216回	240回	244回
	草刈	"	4~10月	4~10月	10回	10回	12回
駐輪場	点検	23㎡	4~11月	4~11月	9回	9回	9回
緩衝 樹林帯	危険木処理	21,000㎡	9~12月	通年	14回	臨時	13回
	枯木処理	"	4月	4月	1回	1回	1回
パーク ゴルフ場 (9ホール)	草刈	10,450㎡	4~11月	4~11月	20回	20回	24回
	灌水	"	5~7月	5~7月	5回	5回	4回
	施肥	"	4・9・11月	4~9月	3回	5回以上	5回
	エアレーション	"	11月	11月	1回	1回	1回
	清掃	"	4~11月	4~11月	216回	216回	244回
	防水ネット 取付・外し	"	4・11月	4・11月	各1回	各1回	各1回
園路	清掃	700㎡	4~11月	4~11月	216回	216回	272回
	草刈	1,800㎡	4~10月	4~10月	10回	10回	12回
花壇	植栽、掘り取り	7㎡	4・10月	4・7・10月	2回	3回	3回
	耕運	"	4月	4月	1回	1回	1回
サービス 施設	水飲台 開閉・閉鎖	4箇所	4・11月	4・11月	各1回 適宣	各1回 適宣	各1回
	水飲台清掃	"	4~11月	4~11月	各1回 適宣	毎週1回	32回
トイレ 管理	清掃	3箇所	4~11月	通年	適宣	毎日 1~3回	359回
	施設点検	"	4~11月	通年	適宣	随時 (開放中毎日)	359回

令和5年度 維持管理業務実施状況報告書④

施設名	管理内容	規模 単位	基 準	提 案	仕様書 年回数	提 案 年回数	実 施 回 数
照明灯 管理	点検	17基	4~11月	4~11月	随時	8回	8回
	修繕(委託)	"	4~11月	4~11月	随時	随時	0回
	シンボル 照明点検	1基	4~11月	4~11月	8回	8回	8回
	星流橋 照明点検	"	4~11月	4~11月	8回	8回	8回
建物管 理	管理事務所 清掃	1棟	通年	通年	52回	52回 (週1回)	53回
	" 機械警備(委託)	"	通年	通年	365日	365日	366日
	倉庫 清掃	1棟	通年	通年	52回	52回 (週1回)	53回
	休憩所 清掃	1箇所	4~11月	通年 (開放中)	52回	毎日	359回
	" 機械警備(委託)	"	通年	通年	365日	365日	366日
	作業倉庫 機械警備(委託)	1棟	通年	通年	365日	365日	366日
	" 作業機械整備(自主・委 託)	"	2~3月	4月	1回	1回	1回
	" 作業機械点検(自主・委 託)	"	通年	通年	156回	随時	303回
ゴミ処理	瓶・缶 缶・ペットボトル処理(委 託)	1式	4~11月	通年	4回	随時	15回
	産業廃棄物処理(委託)	1式	12月	通年	1回	随時	0回
特殊施 設管理	汚水ポンプ点検	2箇所	4~11月	4~11月	8回	8回	8回
	水管橋 ヒーティング	1箇所	11~4月	11~4月	1回	1回	1回
	池 ロープ 取付・外し	"	4・11月	4・11月	各1回	各1回	各1回
	歩くスキー コース整備	2コース	1~3月	1~3月	64回	64回	46回
	看板 取付・外し	"	1・3月	1・3月	各1回	各1回	各1回
	星流橋 点検	1式	通年	通年	12回	12回	12回
	" 側溝清掃	"	10月	10月	1回	1回	1回
	星観橋 点検	1式	通年	通年	12回	12回	12回
" 側溝清掃	"	10月	10月	1回	1回	1回	

・その他

石垣【清掃 実施回数累計244回】南入口広場(生垣除草1回 5月) 花見広場(胴吹き、ひこばえ処理 5月)
 緑地全体(枝拾い作業4月) 健康遊具広場(アヒラ下枝処理5月) 桜モール(フジ剪定6月) 東入口広場(集草①6月)
 健康遊具広場(集草②6月) 西側駐車場(草刈①6月) 東入口広場(琉球ツツジ刈込 7月) 管理用道路(草刈 8月)
 自由広場(グランド除草作業 7月) 北側駐車場(モクナマツ剪定 7月) パークゴルフ場(危険木処理 8月)
 桜モール(イチイ刈込み14本8月) 南入口広場(生垣除草 8月) 花見広場/桜花園(ヤブ・ひこばえ取り7月 8月)
 芝生広場/花見広場/桜モール/イチョ並木/桜花園/見晴山/健康遊具広場/北駐車場/パークゴルフ場/園路(10月~11月落葉清掃)
 伐採木配布準備作業(2日間実施) 北側駐車場12月(清掃28回、除雪3回) 事務所まわり/東入口広場(除雪)
 花見広場 2基、パークゴルフ場 2基、東入口広場 1基、健康遊具広場 1基(シルター雪下し作業 1月、2月、3月実施)
 南入口広場(生垣雪下ろし作業) 北側駐車場、西側駐車場、園路(雪割り作業) 緑地内拾い集め清掃 88回実施

令和5年度利用状況報告書(星観緑地)

星観緑地指定管理者

ほしみらいパートナーズ

代表者 株式会社 市川造園

代表取締役

・施設の利用状況

5月4日開放～11月7日終了

	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	累計年間利用者数
パークゴルフ場	611名程度	657名程度	597名程度	398名程度	490名程度	535名程度	122名程度	3410名程度

※利用時に名前を記入して頂いた方だけの人数です

※令和4年度累計 4,127名程度

	1月	2月	3月	累計利用者数
歩くスキー	67名程度	72名程度	39名程度	178名程度

※作業中等に確認した利用者の人数です。

※令和4年度は201名程度

4月23日 コスプレ桜撮影 3名	9月 9日 あげぼの児童会館 鬼ごっこ 55名
4月27日 手稲やまなみ子ども園 遠足利用 70名	9月15日 手稲北小学校 遠足 183名
4月29日 玉井化成株式会社 社内レクリエーション 20名	9月16日 星の子幼稚園 運動会 240名
5月 1日 コスプレ桜撮影 2名	9月21日 銭函小学校 遠足 310名
5月14日 あさひねっと協同組合 サッカーレクリエーション 30名	9月24日 ラック(株) サッカー大会 50名
6月 2日 ほしみ高等学園 遠足 44名	7月～9月 星置FC 自由広場グラウンド利用
7月 4日 コスモ・バイオ(株) 会社案内動画撮影 10名	11月、12月 手稲消防署警防課稲穂出張所 山岳訓練 4名
7月 8日 八軒太陽の子保育園 遠足 110名	2月12日 札幌手稲子ども劇場 冬の遊び 50名
7月15日 札幌市豊平川さけ科学館 川のいきもの探し 35名	札幌市消防局手稲消防署防火課稲穂出張所
7月16日 さっぽろ青少年女性活動協会 レクリエーション 30名	
7月16日 Jceti 高田昌幸 星観察 20名	
7月22日 稲星つばめ子供会 川遊び 40名	
7月22日 伊藤みあ 健康イベント(ピラティス) 15名	
7月29日 リアライズエージェンシー 写真撮影会 9名	
7月29日 手稲山どんぐり隊 川遊び 40名	
8月 3日 星置東小ミニ児童会館 川遊び 35名	
8月22日 手稲やまなみ子ども園 川遊び 54名	
8月29日 手稲やまなみ子ども園 川遊び 54名	
8月30日 旗饗 広報映像撮影 20名	
9月 1日 桂岡小学校 遠足 29名	

・使用の承認等の状況

ありません

・利用料金の収入状況

ありません

・その他

星観緑地2023年度の管理に係る収支報告書

星観緑地指定管理者
ほしみらいパートナーズ
代表者 株式会社市川造
代表取締役

収 入

科 目	計 画 額	決 算 額		備 考	
		決 算 額	決 算 額		
指定管理費	17,300,000	17,366,000	17,366,000		
自主事業	5,410,000		3,712,240	3,712,240	花市・パーベキュー・自販機売上
寄付金	0			0	
その他	0	18	39,015	39,033	受取利息・出店者協賛金・参加料
前期繰越額	0	406,601	700,987	1,107,588	
収入計	22,710,000	17,772,619	4,452,242	22,224,861	

支 出

科 目	計 画 額	決 算 額		備 考	
		決 算 額	決 算 額		
人件費	12,807,000	13,515,400	465,400	13,980,800	
旅費・交通費	0	1,750	0	1,750	
光熱水費	2,400,000	2,028,128	0	2,028,128	
通信運搬費	210,000	189,914	0	189,914	
租税公課	5,000	0	0	0	
広告宣伝費	15,000	378,000	499,429	877,429	HP関連経費
保険料	345,000	56,685	29,120	85,805	
賃借料	160,000	44,880	24,750	69,630	AED等
修繕費・機械工具整備費	80,000	275,631		275,631	
消耗品費	300,000	188,834	32,243	221,077	
材料費	80,000	0		0	
備品費	30,000	0		0	
車両費	500,000	456,943	3,997	460,940	ガソリン代、軽トラ賃借
燃料油脂	0	387,691	48,906	436,597	
印刷製本費	30,000	0		0	
諸謝金	100,000	0	10,000	10,000	
福利厚生費	0	4,280		4,280	
仕入	4,630,000	0	3,177,889	3,177,889	
行政財産目的外使用料	0	0		0	
その他経費	173,000	24,316	32,447	56,763	
寄付金	0		100,000	100,000	
会議費	0			0	
委託費	570,000	195,800		195,800	
事務消耗品	0	6,313	220	6,533	
残額	275,000	18,054	27,841	45,895	
支出計	22,710,000	17,772,619	4,452,242	22,224,861	

星観緑地2023年度の管理に係る収支報告書

星観緑地指定管理者
ほしみらいパートナーズ

代表者 株式会社 市川造園

代表取締役

収 入

科 目	計画額	決算額	増減額	備 考
指定管理費	17,300,000	17,366,000	66,000	
自主事業	5,410,000	3,712,240	-1,697,760	
寄付金	0	0	0	
前期繰越金	0	1,107,588	1,107,588	指定管理費 自主事業
その他	0	39,033	39,033	受取利息 出店者協賛金・参加料
合計	22,710,000	22,224,861	-485,139	

支 出

科 目	計画額	決算額	増減額	備 考
人件費	12,807,000	13,980,800	1,173,800	
旅費・交通費	0	1,750	1,750	
光熱水費	2,400,000	2,028,128	-371,872	
通信運搬費	210,000	189,914	-20,086	
租税公課	5,000	0	-5,000	
広告宣伝費	15,000	877,429	862,429	HP改訂、審査等関連経費等
保険料	345,000	85,805	-259,195	
賃借料	160,000	69,630	-90,370	AED等
修繕費・機械工具整備費	80,000	275,631	195,631	草刈機等
消耗品費	300,000	221,077	-78,923	
材料費	80,000	0	-80,000	
備品費	30,000	0	-30,000	
車両費	500,000	460,940	-39,060	ガソリン代、軽トラ賃借
燃料油脂	0	426,597	426,597	
印刷製本費	30,000	0	-30,000	
諸謝金	100,000	10,000	-90,000	
福利厚生費	0	4,280	4,280	
委託費	570,000	195,800	-374,200	
仕入	4,630,000	3,177,889	-1,452,111	
行政財産目的外使用料	0	0	0	
その他の経費	173,000	56,763	-116,237	
寄付金	0	100,000	100,000	
会議費	0	0	0	
事務消耗品費	0	6,533	6,533	
残額	275,000	45,895	-229,105	
合計	22,710,000	22,214,861	-495,139	