

課長	所長	係
[Redacted]		

# 維持管理業務実績報告書

令和4年度

平岡公園

令和4年度第4四半期 維持管理業務計画実績表

公園名:平岡公園

■ 計画 ■ 実績

管理項目		管理内容	計画	実績	執行率	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月		
A地区	草地管理	草刈	2回	3回	150.0%			■	■			■	■						
		樹木管理	中高木剪定	適時回	回	-													
	樹木管理	枯損枝・木処理	適時回	1回	-								■						
		低木冬囲い／設置・撤去	2回	2回	100.0%		■	■						■					
		ウメ病虫獣害防除	適時回	1回	-									■					
		ウメ苗管理	適時回	1回	-									■					
		除草	適時回	回	-														
		その他施設管理	チップ作業	適時回	5回	-									■	■	■		
			薪割	適時回	回	-													
	ハウス管理		適時回	1回	-									■					
	施設・設備その他管理		適時回	1回	-									■					
	除雪管理	堆肥切り返し	適時回	2回	-			■			■								
		除雪	適時回	13回	-											■	■	■	
除雪その他管理	除雪	適時回	回	-											■	■	■		
	除雪その他管理	適時回	回	-											■	■	■		
B地区 (パークゴルフ場A)	草地管理	コースラフ芝刈	適時回	7回	-			■	■	■	■	■	■						
		草刈	2回	2回	100.0%			■					■						
		集草	2回	2回	100.0%			■						■					
		芝生施肥	適時回	回	-														
		芝生エアレーション	適時回	1回	-									■					
		芝生目土散布	適時回	1回	-									■					
	樹木管理	低木・生垣刈込	適時回	2回	-				■	■	■		■	■					
		中高木剪定	適時回	回	-														
		枯損枝・木処理	適時回	3回	-		■	■											
		除草	適時回	回	-														
	その他施設管理	施設・設備その他管理	適時回	3回	-		■	■					■						
C地区 (パークゴルフ場B)	草地管理	広場芝刈	4回	7回	175.0%			■	■	■	■	■	■						
		草刈	3回	3回	100.0%			■		■		■							
		集草	適時回	2回	-				■				■						
		芝生施肥	適時回	回	-														
		芝生エアレーション	適時回	回	-														
		芝生目土散布	適時回	回	-														
	樹木管理	低木・生垣／剪定・刈込	適時回	2回	-						■		■						
		低木冬囲い／設置・撤去	2回	2回	100.0%	■								■					
		中高木剪定	適時回	回	-														
		枯損枝・木処理	適時回	1回	-			■											
		その他施設管理	施設・設備その他管理	適時回	2回	-			■		■			■					



管理項目		管理内容	計画	実績	執行率	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
花の広場・管理棟	草地管理	草刈	適時	5回	-		■	■ ■	■	■	■							
		樹木管理	中高木剪定	適時	2回	-			■					■				
	花壇管理	枯損枝・木処理	適時	4回	-	■	■ ■											
		除草	適時	1回	-			■										
		花苗・球根植え付け	適時	1回	-			■										
		施肥	適時	回	-													
		その他花壇管理	適時	3回	-			■				■	■					
	格納庫管理	作業機械点検・整備	適時	25回	-	■	■	■ ■	■	■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■		■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■
		倉庫内清掃	適時	18回	-			■		■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■		■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■
		ペイト作成	適時	2回	-												■	■
		ウメ接ぎ木	適時	2回	-	■												■
		格納庫その他管理	適時	回	-													
		栽培植物管理	適時	4回	-	■ ■ ■ ■		■										
	その他施設管理	施設・設備その他管理	適時	2回	-						■		■					
側溝清掃		適時	回	-														
園路広場等清掃		適時	回	-														
I地区	木道管理	柵・木道点検整備	適時	回	-													
	湿地管理	ヨシ・ガマ刈り取り	適時	1回	-				■									
		除草	適時	回	-													
	樹木管理	枯損枝・木処理	適時	回	-													
	その他施設管理	施設・設備その他管理	適時	回	-													
J地区	草地管理	草刈	1回	3回	300.0%			■	■ ■		■							
	樹木管理	中高木剪定	適時	回	-													
		枯損枝・木処理	適時	回	-													
		低木冬囲い／設置・撤去	2回	2回	100.0%		■							■				
		低木・生垣／剪定・刈込	適時	4回	-			■	■ ■ ■ ■	■			■ ■					
		フジ剪定	適時	3回	-						■	■		■				
		除草	適時	回	-													
	その他施設管理	施設・設備その他管理	適時	1回	-		■											
園路広場等清掃		適時	1回	-	■													
K地区	草地管理	草刈	1回	4回	400.0%			■	■		■	■						
		集草	1回	回	0.0%													
	樹木管理	中高木剪定	適時	回	-													
		枯損枝・木処理	適時	3回	-				■		■		■					
	その他施設管理	施設・設備その他管理	適時	回	-													
		園路広場等清掃	適時	回	-													
		薪配布業務	適時	2回	-							■ ■						





管理項目		管理内容	計画	実績	執行率	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
東地区		枯損枝・木処理	適時	回	回	-											
		木、枝、落葉類その他清掃	適時	回	15回	-		■	■	■		■		■	■	■	
その他の区域		施設・設備その他管理	適時	回	回	-											
		施設・設備修繕	適時	回	回	-											
		草刈	適時	回	2回	-			■	■			■				
有料施設	野球場	グラウンド整備	適時	回	29回	-		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
		野球場芝刈	適時	回	25回	-		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
		芝生施肥	適時	回	3回	-		■			■		■				
		芝生灌水	適時	回	回	-											
		芝生エアレーション	適時	回	回	-											
		芝生目土散布	適時	回	回	-											
		芝生播種	適時	回	回	-											
	テニスコート	施設整備・調整・点検	適時	回	11回	-	■	■	■			■		■	■		
		ネット等設置／撤去	2回	回	2回	100.0%	■	■							■		
		施設整備・調整・点検	適時	回	1回	-				■							
施設等清掃		適時	回	18回	-		■		■		■	■	■	■	■	■	
	除雪	適時	回	1回	-	■											
駐車場		草刈	適時	回	3回	-			■		■						
		施設整備・調整・点検	適時	回	回	-											
		施設・設備その他管理	適時	回	2回	-	■							■			
		園路広場等清掃	適時	回	2回	-	■	■									
		看板管理	2回	回	2回	100.0%	■							■			
		除雪	適時	回	24回	-	■								■	■	■
委託業務		トイレ開閉	2回	回	2回	100.0%	■							■	■		
		トイレ清掃	156回	回	158回	101.3%	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
		トイレ修繕	適時	回	回	-											
		遊具保守点検	2回	回	2回	100.0%		■			■						
		電気工作物保安全管理	6回	回	6回	100.0%	■			■			■		■		
		機械警備	365回	回	365回	100.0%	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
		門扉開閉	224回	回	230回	102.7%	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
		駐車場交通誘導警備	適時	回	19回	-		■	■	■							
		危険木処理	適時	回	回	-											
		カラス巣・ハチ巣撤去	適時	回	回	-											
		ゴミ収集運搬(一般ごみ)	9回	回	8回	88.9%		■	■	■		■		■			
		ゴミ収集運搬(ビン・カン)	9回	回	8回	88.9%		■	■	■		■		■			
		自動ドア保守点検	3回	回	3回	100.0%	■					■				■	
	仮設売店・設置／撤去	2回	回	2回	100.0%		■	■									
	仮設トイレ設置／撤去	2回	回	2回	100.0%		■	■									

## 令和4年度 点検修繕実績表

公園名:平岡公園

実施日	施設(設備)名	実施内容	種別	緊急性	費用	業務の執行	実施者	その他特記事項
4月4日	キュービクル他	定期点検	点検			委託	北海道電気保安協会	
4月8日	管理事務所自動ドア	定期点検	点検			委託	フルテック(株)	
4月13日	地球の広場木柵	破損個所補強	点検・修繕			直営	指定管理者	
4月13日	管理事務所警備機器	定期点検	点検			委託	中央ビルメンテナンス(株)	
4月17日	G地区木柵	破損個所補強	点検・修繕			直営	指定管理者	
4月22日	P1時計塔	時計復旧、ブレーカー交換	修繕(改修)		16,500	委託	(有)中澤電気商会	
4月24日	造成地区四阿	足場土台腐朽箇所応急処置	修繕(応急)			直営	指定管理者	
4月27日	屋外遊具・施設	専門点検	点検		154,000	委託	(株)ニットメンテナンス	遊具開放
5月3日	林道木階段	横丸太入れ替え	修繕(応急)			直営	指定管理者	
5月12日	G地区木階段	横丸太入れ替え	修繕(応急)			直営	指定管理者	
5月13日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
5月13日	P1多目的トイレ	カギ交換	修繕(改修)		23,100	委託	(株)ツヴァイト	
5月16日	管理事務所警備機器	定期点検	点検			委託	中央ビルメンテナンス(株)	
5月19日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
5月21日	造成地区木柵	破損個所ロープ柵設置	修繕(応急)			直営	指定管理者	
5月24日	M園路	簡易補修材にて補修	修繕(応急)			直営	指定管理者	
5月27日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
6月3日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
6月10日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
6月14日	電気メーター交換	メーター交換	修繕(改修)			札幌市	ほくでん	
6月14日	キュービクル他	定期点検	点検			委託	北海道電気保安協会	
6月15日	管理事務所警備機器	定期点検	点検			委託	中央ビルメンテナンス(株)	
6月16日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
6月16日	造成地区他ロープ柵	木杭打ち直し	修繕(応急)			直営	指定管理者	
6月29日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
6月30日	P3外柵石	外柵石倒れ復旧	修繕(改修)			委託	サッポロ日昭自動車(株)	



実施日	施設(設備)名	実施内容	種別	緊急性	費用	業務の執行	実施者	その他特記事項
7月7日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
7月14日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
7月15日	屋外遊具	専門点検	点検		48,000	委託	(株)ニットメンテナンス	
7月15日	西地区水道メーター交換	メーター交換	修繕(改修)			札幌市		
7月15日	管理事務所警備機器	定期点検	点検			委託	中央ビルメンテナンス(株)	
7月16日	P5トイレ男子小便器右	つまり清掃	修繕(応急)			委託	三和美健	つまり改善されたが流れ悪い
7月20日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
7月25日	事務所ユニバーサルトイレ	フラッシュバルブ部品調整	点検・修繕		27,500	委託	(株)ツヴァイト	
7月28日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
8月4日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
8月6日	造成地区四阿	足場土台腐朽箇所応急処置	修繕(応急)			直営	指定管理者	
8月8日	梅林園路	簡易補修材にて補修	修繕(応急)			直営	指定管理者	
8月11日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
8月16日	管理事務所警備機器	定期点検	点検			委託	中央ビルメンテナンス(株)	
8月18日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
8月19日	消防用設備点検	機器点検	点検			委託	中央ビルメンテナンス(株)	
8月22日	事務所女子トイレ漏水修理	部品交換	修繕(改修)		44,000	委託	(株)ツヴァイト	
8月25日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
8月27日	PG場公衆トイレ女子手洗い	カランがたつき修正	点検・修繕			委託	三和美健	
9月1日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
9月8日	管理事務所自動ドア	定期点検	点検			委託	フルテック(株)	
9月8日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
9月15日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
9月22日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
9月22日	P3看板	破損看板撤去及び新設	修繕(改修)			委託	(株)ツヴァイト	札信警備(株)負担
9月25日	テニスコート前園路	平板不陸調整	修繕(応急)			直営	指定管理者	
9月26日	管理事務所警備機器	定期点検	点検			委託	中央ビルメンテナンス(株)	
9月29日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
10月6日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	

実施日	施設(設備)名	実施内容	種別	緊急性	費用	業務の執行	実施者	その他特記事項
10月6日	H地区	園路灯制御機器調査補修	修繕(応急)		33,000	委託	(有)中澤電気商会	
10月13日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
10月15日	H地区ベンチ	座板交換	修繕(応急)			直営	指定管理者	
10月16日	L地区インターロッキング	不陸調整	修繕(応急)			直営	指定管理者	
10月17日	L地区ベンチ	座板交換	修繕(応急)			直営	指定管理者	
10月19日	管理事務所警備機器	定期点検	点検			委託	中央ビルメンテナンス(株)	
10月20日	L地区ベンチ	座板交換	修繕(応急)			直営	指定管理者	
10月21日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
10月27日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
10月28日	L地区インターロッキング	不陸調整	修繕(応急)			直営	指定管理者	
10月29日	L地区インターロッキング	不陸調整	修繕(応急)			直営	指定管理者	
10月31日	H地区	園路灯制御機器取替	点検・修繕		64,900	委託	(有)中澤電気商会	
11月1日	地球の広場	園路灯絶縁不良対応	修繕(応急)		33,000	委託	(有)中澤電気商会	不良部絶縁処理
11月2日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
11月10日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
11月17日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
11月22日	園内公衆トイレ	屋上点検・清掃	点検			直営	指定管理者	
11月25日	管理事務所警備機器	定期点検	点検			委託	中央ビルメンテナンス(株)	
12月22日	管理事務所警備機器	定期点検	点検			委託	中央ビルメンテナンス(株)	
1月26日	管理事務所警備機器	定期点検	点検			委託	中央ビルメンテナンス(株)	
1月31日	管理事務所書自動ドア	定期点検	点検			委託	フルテック(株)	
2月10日	消防用設備点検	総合点検	点検			委託	中央ビルメンテナンス(株)	
2月17日	管理事務所警備機器	定期点検	点検			委託	中央ビルメンテナンス(株)	
3月20日	管理事務所警備機器	定期点検	点検			委託	中央ビルメンテナンス(株)	

令和4年度 苦情等記録一覧表

公園名:平岡公園

意見・苦情・要望・称賛件数:10件

受付日	種別	内容	対応	結果
5月31日	苦情	清田土木センター経由で、パークゴルフ場内のシラカバ花粉により迷惑しているため、処理してほしいとの苦情。	札幌市に確認のうえ、個人の理由だけで伐採は難しいと、清田土木センター担当者経由で伝えた。	その後直接連絡は来ていない。
6月1日	要望	自宅前の電線・電柱に近い樹木が危なく怖いのだが、処理できないか。	高圧電線が近い場所のため北電に連絡し、処理を依頼した。依頼主には直接状況を説明した。	対応にはご納得いただいた。
6月7日	意見	多目的広場で、リードが外れて走り出した飼い犬に噛まれたと、被害者が窓口にご相談に来た。	事務所では特に手続きは無いので、当人同士で話し合いをしていただくようお願いした。病院を受診するよう進めた。	その後当事者同士のトラブルは無い。
9月15日	苦情	自宅前の平岡公園敷地内に生えている樹木が大きくなりすぎている。台風で木が倒れたら危ないので切してほしい。	現地を確認したが、直ちに危険な樹木ではなかった。みどりの管理課にも確認のうえ、剪定の対象にはならないと伝えた。	あまり納得はしていない様子であったが、了承していただいた。
10月2日	苦情	開園時間中も園路照明をほとんど点灯せず、不要な照明が夜中に点灯されていたり、損傷した施設を長年放置している。管理状態がおかしい。	園路灯は点検を行い、西地区で通電していない不具合があり専門業者に点検・修繕を依頼した。劣化したベンチ等の点検・応急処置も実施した。	応急で設備の補修など実施したが、苦情主からその後返答はなかった。
11月12日	苦情	コロナ患者数が増えているので、テニスコート利用料をコロナ事由でキャンセルさせてほしい。	札幌市に確認し、10月末でコロナ理由でのキャンセル料無償対応は終了したことを改めて説明した。	説明は適正であった。
11月13日	苦情	上記と同様の方から、3時間分の雨天キャンセルしたいと連絡があったが、管理事務所では降雨を確認したのは2時間分だけなので1時間の支払いをお願いしたが激昂された。	札幌市に確認し、管理事務所ではルールに従って対応してほしいとの返答であったため、改めて1時間分の支払いを丁寧にお願いした。	支払に応じてくれた。対応は公正であった。
1月20日	苦情	なぜ第5駐車場からの園路を除雪しないのか。税金を払っているのに、市民のための公園ではないのか。去年もみどりの管理課に伝えたが検討するというだけで変わらない。	業務仕様が第5駐車場からの園路が仕様には含まれておらず、管理事務所の独断では作業できないと説明した。	説明は適正であったが、憤ったまま帰られた。

受付日	種別	内容	対応	結果
2月5日	苦情	平岡公園C地区広場に雪を投げ入れていた近隣の会社を現地で注意した翌日、電話で抗議された。内容は、言い方が気に入らない、他の道路から公園敷地に雪を入れている業者にも同様に注意しろ。	昨年度も同様に現地で注意をしており、改善されていないことから再度注意した。他に雪を入れている業者を見つけた場合は同様に注意していく旨を説明した。	対応にはご納得いただいた。
2月6日	称賛	管理事務所の側で妻が捻挫して動けないため、車を入れさせてもらえないかとの依頼があった。	犬の散歩中に引っ張られて怪我をした利用者を確認し、徐行運転のうえ車両進入を許可した。	無事に利用者を車に乗せて帰られた。感謝の言葉をいただいた。

令和4年度 施設利用状況実績表

公園:平岡公園

＜有料施設＞														
施設名	区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
野球場	件数(減免除く)	1	28	35	26	33	26	29	20	3				201
	減免件数													0
	計	1	28	35	26	33	26	29	20	3	0	0	0	201
	利用料金額	3,600	98,400	117,600	133,200	112,800	96,000	90,000	52,800	9,600				714,000
テニスコート	件数(減免除く)	55	409	358	425	405	424	366	158	0				2,600
	減免件数		1	2	4	1	1							9
	計	55	410	360	429	406	425	366	158	0	0	0	0	2,609
	利用料金額	63,360	526,720	448,000	565,760	503,040	512,000	465,920	185,600	0				3,270,400
合計	件数(減免除く)	56	437	393	451	438	450	395	178	3	0	0	0	2,801
	減免件数	0	1	2	4	1	1	0	0	0	0	0	0	9
	計	56	438	395	455	439	451	395	178	3	0	0	0	2,810
	利用料金額	66,960	625,120	565,600	698,960	615,840	608,000	555,920	238,400	9,600	0	0	0	3,984,400

＜公園利用＞																											
施設(区域)名	種別	4月		5月		6月		7月		8月		9月		10月		11月		12月		1月		2月		3月		合計	
		件数	人数	件数	人数	件数	人数	件数	人数	件数	人数	件数	人数	件数	人数	件数	人数	件数	人数	件数	人数	件数	人数	件数	人数	件数	人数
園内	学校教育活動			4	359	3	556	2	210			1	92	1	118					5	575	7	805			23	2,715
	遠足			6	333	1	46	2	159	1	56	15	3,239	2	94											27	3,927
	写真・動画撮影			1	3									2	4									2	4	5	11
	梅林花見			10	324																					10	324
	観察会等																									0	0
	報道機関取材	3	9	1	7																					4	16
	調査・研究活動	1	4			2	4	1	4	2	8															6	20
	その他活動							1	50	4	159	3	55													8	264
合計		4	13	22	1,026	6	606	6	423	7	223	19	3,386	5	216	0	0	0	0	5	575	7	805	2	4	83	7,277

# 令和4年度 公園利用促進事業実績表

公園名:平岡公園

開催日(期間)	日数	事業名	事業内容	参加人数
4月16日(土) 10:00~12:00	1日	ながぐつの土ようび 「とびだせ!春のたんけんたい」	小学生の親子を対象とした観察会	9名
5月2日(月) 10:00~11:00	1日	梅林ツアー	専門の職員によるウメの見どころツアー	梅まつり中止 に伴い中止
5月6日(金) 10:00~11:00	1日	梅林ツアー	専門の職員によるウメの見どころツアー	梅まつり中止 に伴い中止
5月18日(水) 10:00~12:00	1日	ツリーウォッチング①	大人を対象とした樹木中心の自然観察会	36名
5月21日(土) 10:00~12:00	1日	ながぐつの土ようび 「わかばの森のたんけんたい」	小学生の親子を対象とした観察会	16名
6月15日(水) 10:00~12:00	1日	ツリーウォッチング②	大人を対象とした樹木中心の自然観察会	17名
6月18日(土) 10:00~11:00	1日	ながぐつの土ようび 「原っぱたんけんたい」	小学生の親子を対象とした観察会	61名
6月18日(土) 11:00~12:00	1日	ひらおか春のカエルツアー	平岡公園に生息するカエルについて学ぶ観察会	61名
6月19日(日) 10:00~12:00	1日	ひらおか春の湿生植物観察ツアー	平岡公園に生息するカエルについて学ぶ観察会	17名
7月16日(土) 10:00~11:00	1日	ながぐつの土ようび 「川のたんけんたい」	小学生の親子を対象とした観察会	雨天中止
7月20日(水) 10:00~12:00	1日	ツリーウォッチング③	大人を対象とした樹木中心の自然観察会	8名
7月29日(金) 19:15~20:15	1日	ヘイケボタルを観察しよう①	ヘイケボタルの観察会	44名
8月5日(金) 19:15~20:15	1日	ヘイケボタルを観察しよう②	ヘイケボタルの観察会	23名
8月6日(土) 10:00~12:00	1日	ひらおか夏のチョウチョと虫の観察ツアー	小学生の親子を対象とした昆虫の観察会	29名
8月20日(土) 9:15~12:30	1日	夏休み平岡公園にぎわいフェスタ	小学生の親子を対象とした夏休みイベント 虫取り・魚取り・カエルふれあい・水実験などを実施	12名
9月3日(土) 10:00~12:00	1日	ひらおか秋のチョウチョと虫の観察ツアー	小学生の親子を対象とした昆虫の観察会	18名
9月17日(土) 10:00~12:00	1日	ながぐつの土ようび 「秋のたんけんたい」	小学生の親子を対象とした観察会	15名
9月21日(水) 10:00~12:00	1日	ツリーウォッチング④	大人を対象とした樹木中心の自然観察会	10名
10月15日(土) 10:00~12:00	1日	ながぐつの土ようび 「もみじの森のたんけんたい」	小学生の親子を対象とした観察会	0名(中止)
10月19日(水) 10:00~12:00	1日	ツリーウォッチング⑤	大人を対象とした樹木中心の自然観察会	14名

開催日(期間)	日数	事業名	事業内容	参加人数
2月12日(日) 10:00~15:00	1日	イグルーを作ろう	親子を対象とした冬の環境体験学習会	18名
2月15日(水) 10:00~12:00	1日	ツリーウォッチング⑥	大人を対象とした樹木中心の自然観察会	12名
2月18日(水) 10:00~12:00	1日	ながぐつの土ようび 「雪の森たんけんたい」	小学生の親子を対象とした観察会	1名
合 計				421名

## 令和4年度 特記事項(指定管理者からの連絡事項、実績に対する自己評価)

公園名:平岡公園

### 緑地管理について

4月時点での積雪が多く、開園に向けて除雪や倒木・枝折れ処理に追われた。「梅まつり」は中止としたが、梅林内に売店設置および例年同様の開放とするため、雪割りや園路・緑地清掃を急ぎ実施した。  
計画にのっとり安全を最優先に草刈り作業を進めた。

### 施設管理について

管理事務所内地下ピットで灯油漏れを確認したため、報告し修繕した。系年劣化による破損と思われる。その他、木製階段や休養施設など経年劣化が酷く、できる範囲での修繕や使用禁止処置などを行い事故防止に努めた。

### 市民ボランティアの養成・支援状況について

ボランティア実績	ボランティア数
①平岡どんぐりの森	登録人数 14人(共催イベント実施・活動支援)
②平岡公園パークゴルフ同好会	登録人数 24人(活動支援:肥料、燃料等支給)
③平岡公園 梅ボランティア	登録人数 6人(活動支援:講師派遣)
合計	44人

### マナー啓発に関する取組の結果について

- ①犬のノーリード散歩、糞尿の放置等については、看板設置及び巡回時、口頭での注意でマナー啓発を行った。
- ②テニスコートの無断使用については、看板設置及び巡回時の口頭での注意でマナー啓発を行った。
- ③路上駐車場の啓発の看板を設置した。

### その他特記事項

梅まつり以外のイベントは、当初計画通り実施しており、利用者から好評を得た。  
継続してエキノコックス対策として駆虫薬の入ったペイトを散布継続した。

### 実績に対する自己評価

事故防止のため園内の植栽樹林や既存林の点検に力を入れた。今後も事故防止のため点検をしっかり行いたい。  
利用者及び公園管理者の安全安心のため、エキノコックス対策を継続することが出来た。指定管理者として初めての試みであるが、しっかりと継続し安全安心を心がけたい。  
また、施設・設備の経年劣化により破損が目立っています。根本的な改善をお願いしたい。



# 令和4年度 研修等実施記録一覧表

公園名:平岡公園

実施日	実施内容	実施概要	対象者	参加者数
4月1日	年度初めの職員研修	就業規則、安全作業手順の確認他	作業スタッフ・職員	10名
4月2日	スポーツ予約システム研修	ハープシステム・電話対応・窓口対応他	受付スタッフ・職員	6名
4月12日	安全大会、機械研修	協会全体でのKYミーティング・作業機械研修	各公園職員	3名
4月26日	刈払機取扱作業安全衛生教育	刈払機講習	作業スタッフ	1名
4月27日	ウェブアクセシビリティ講習	HP更新時の留意事項の研修	事務スタッフ・職員	2名
5月4日	救急車両対応研修	ウメ開花時期の緊急対応確認	作業スタッフ・職員	12名
5月21日	作業機械の安全研修	作業機械の取り扱い・点検方法確認	作業スタッフ・職員	10名
6月3日	伐木等特別教育	チェーンソー講習	作業スタッフ	1名
7月4日	バリアフリー講習	車いすや白杖の使用・介助の講習	事務スタッフ	1名
7月25日	普通救命講習 I	応急手当・AED講習	作業スタッフ・受付スタッ	4名
8月3日	スズメバチ対応研修	スズメバチへの注意喚起・対応確認	作業スタッフ・職員	9名
8月25日	遊具の日常点検講習	遊具の安全確保・日常点検の研修	作業スタッフ	1名
11月6日	サービス接客検定3級	サービス業務に係る対応の筆記試験	事務スタッフ	1名
11月11日	冬囲い講習	園内植物の冬囲い作業の確認研修	作業スタッフ・職員	6名
2月9日	職員研修	マネージャー研修	作業スタッフ・職員	1名
2月10日	農薬指導士研修	農薬指導士の研修	職員	1名
3月3日	伐木講習	伐木作業の現地講習	作業スタッフ・職員	5名

令和4年度 第三者に対する委託業務一覧表

指定管理者担当者



公園名: 平岡公園

業務名	契約日又は発注日	受託事業者名	契約額(円)	見積徴収事業者名及び見積額		履行完了日	その他特記事項
				事業者名	見積額(円)		
自家用電気工作物保安管理業務	平成30年3月30日	(一財)北海道電気保安協会	4,155,580			令和5年3月31日	大通公園他13公園一括契約
一般事業系廃棄物処理	令和4年4月1日	(一財)札幌環境事業公社	6,380			令和5年3月31日	契約は5年、金額は単価、金額は1㎡単価
カン・ビン等処理業務	平成30年3月30日	(株)イーアンドエム	1,870			令和5年3月31日	金額は1㎡単価
産業廃棄物処理業務	令和4年4月1日	(株)札幌中央清掃社	968,935			令和5年3月31日	19品目単価と予想排出量からの総額を比較し、一括単価契約
トイレ清掃業務	令和4年3月29日	三和美建工業(株)	夏期単価 1,870 冬期単価 3,630			令和5年3月31日	中島公園他15公園一括契約(予定回数からの総額を比較し、1回あたりの単価契約)
トイレ維持管理業務	令和4年3月31日	三和美建工業(株)	昼間: 2,530 夜間: 2,970			令和5年3月31日	中島公園他20公園一括単価契約
ガラスの異物除去及び子ガラスの保護業務	令和4年4月14日	(株)札幌サニター	基本単価 9,900			令和4年8月31日	単価契約
管理事務所等機械警備業務	平成30年3月30日	中央ビルメンテナンス(株)	2,625,600			令和5年3月31日	
管理事務所日勤P/A保守機械業務	平成30年3月30日	ブルテック(株)札幌支店	246,300			令和5年3月31日	
駐車場ゲート開閉業務	平成30年3月30日	札幌警備(株)	6,832,500			令和4年11月30日	
遊具等保守点検業務	令和4年4月16日	(株)ニットメンテナンス	399,500			令和4年9月30日	清田南公園含む
管理事務所定期清掃業務	令和5年3月20日	三和美建工業(株)	67,947			令和4年3月1日	

業務名	契約日又は発注日	受託事業者名	契約額(円)	見積徴収事業者名及び見積額		履行完了日	その他特記事項
				事業者名	見積額(円)		
管理事務所・管理棟消防点検	令和4年8月19日	中央ビルメンテナンス(株)	11,000	[Redacted]	令和4年8月19日	機器点検	
	令和5年2月10日	中央ビルメンテナンス(株)	11,000		令和5年2月10日	総合点検	
梅林交通誘導警備業務	令和4年1月22日	札幌警備(株)	基本単価		令和4年5月27日	単価契約	
			総額				
			2,392.5				
			5,301,780				
仮設トイレ等設置業務	令和4年4月18日	(有)ツヴァイト	355,300		令和4年5月24日		

# 令和4年度 平岡公園 利用者アンケート調査報告

平岡公園維持管理・利用促進の課題等を把握することを目的にアンケート調査を行った。

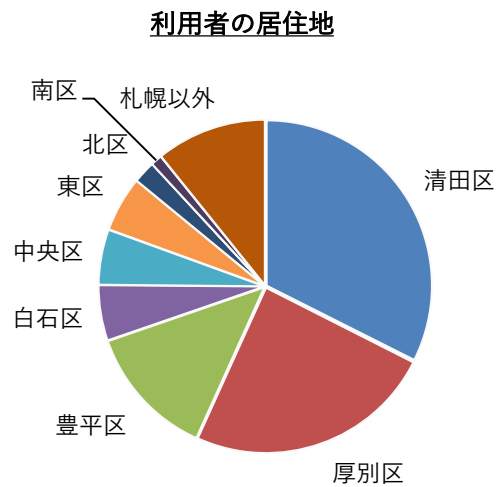
調査期間： 令和4年4月1日～令和5年3月31日

調査方法： 管理事務所ロビーへの設置。及び、イベント参加者への配布。

回収状況： 回答数 185 件

## 1. あなたのお住まいは？

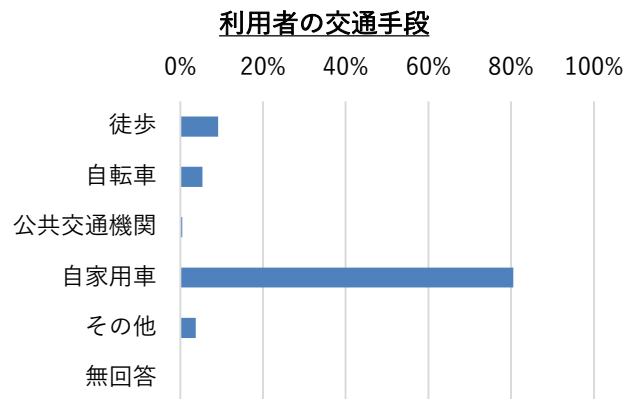
	回答数	割合
清田区	60	33%
厚別区	45	24%
豊平区	24	13%
白石区	10	5%
中央区	10	5%
東区	10	5%
北区	4	2%
手稲区	0	0%
西区	0	0%
南区	2	1%
市内(区無回答)	0	0%
札幌以外	20	11%
北海道外	0	0%
無回答	0	0%
計	185	100%



公園所在地となる「清田区」の利用が最も多かった。次いで近隣区の「厚別区」の利用が多い結果となった。

## 2. 平岡までご利用の交通手段は？（複数回答あり）

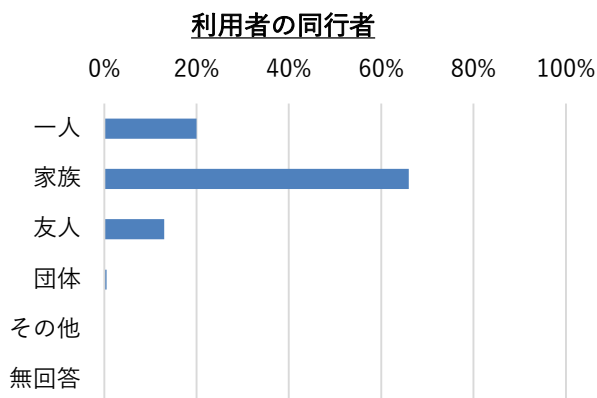
	回答数	割合
徒歩	17	9%
自転車	10	5%
公共交通機関	1	1%
自家用車	149	81%
その他	7	4%
無回答	0	0%
計	184	-
回答者数	185	-



「自家用車」での来園される利用者が大半を占めた。

3. どなたとご一緒ですか？（複数回答あり）

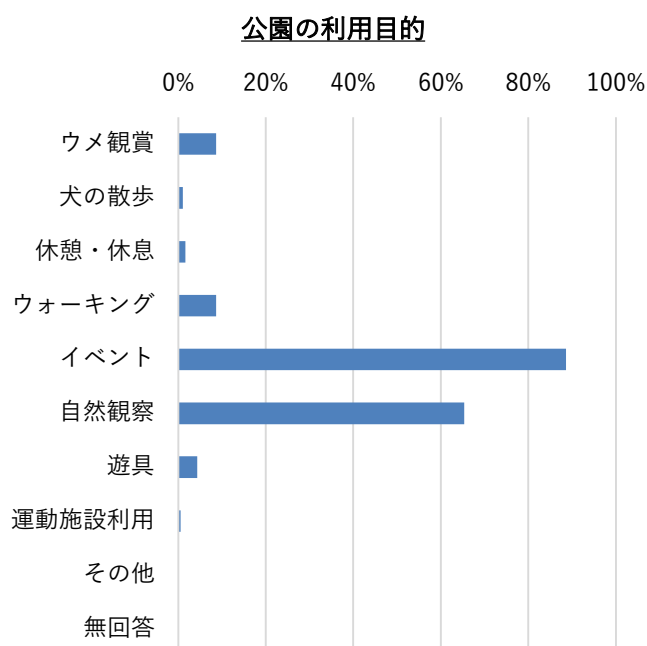
	回答数	割合
一人	38	20%
家族	125	66%
友人	26	13%
団体	1	1%
その他	0	0%
無回答	0	0%
計	190	-
回答者数	185	



「家族」での利用が大半を占め、次いで「一人」での利用が多い結果となった。

4. 本日はどのような目的でご利用ですか？（複数回答可）

	回答数	割合
ウメ観賞	16	9%
犬の散歩	2	1%
休憩・休息	3	2%
ウォーキング	16	9%
イベント	164	89%
自然観察	121	65%
遊具	8	4%
運動施設利用	1	1%
その他	0	0%
無回答	0	0%
計	331	-
回答者数	185	

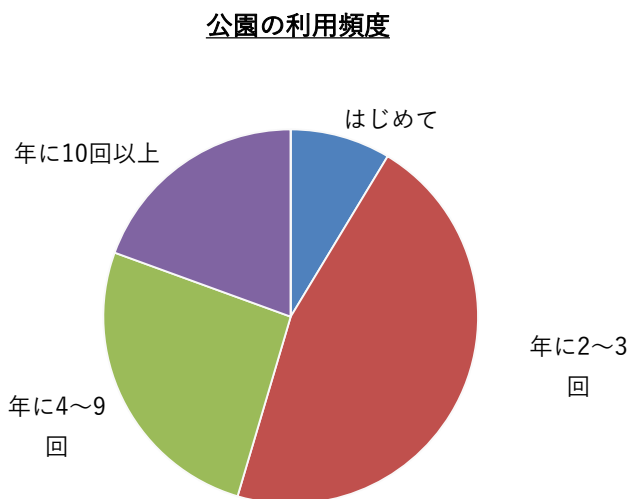


\* 利用施設の内訳

「イベント」や「自然観察」を目的とした利用が多い結果となった。次いで「ウメ鑑賞」が多い結果となった。

5. 平岡公園をご利用になる頻度はどのくらいですか？

	回答数	割合
はじめて	16	9%
年に2~3回	85	46%
年に4~9回	48	26%
年に10回以上	36	19%
無回答	0	0%
<b>計</b>	<b>185</b>	<b>100%</b>

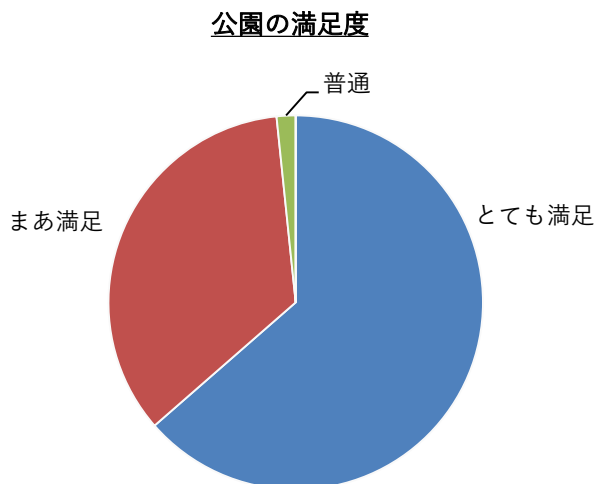


「2~3回/年」、「4~9回/年」、「10回以上/年」が大半を占め、利用者の大半がリピーターということが伺える。

6. 平岡公園には総合的に満足されましたか？

	回答数	割合
とても満足	117	64%
まあ満足	64	34%
普通	3	2%
少し不満	0	0%
不満	0	0%
無回答	0	0%
<b>計（無回答は除外）</b>	<b>184</b>	<b>100%</b>

満足度(とても満足+まあ満足) 98%  
 目標値 75%以上を達成



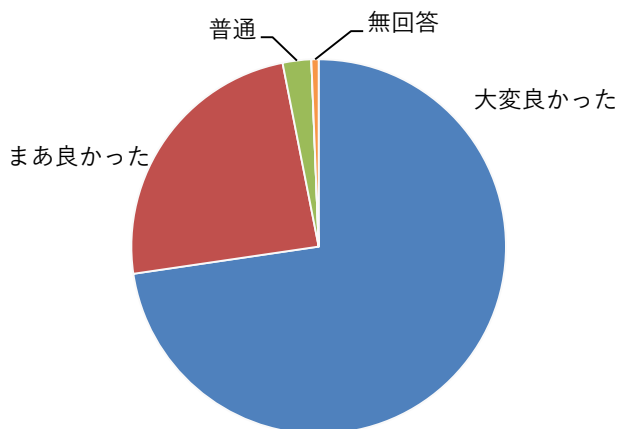
イベント、自然環境、施設整備など様々な面から評価を受けているとみられる。

7. スタッフに会った方にお伺いします。スタッフの対応には満足されましたか？

	回答数	割合
大変良かった	117	73%
まあ良かった	39	24%
普通	4	2%
あまり良くなかった	0	0%
悪かった	0	0%
無回答	1	1%
設問なし(こども用アンケート)	23	-
<b>計</b>	<b>160</b>	<b>100%</b>

※こども用アンケート用紙はスタッフ対応への満足度に関する設問を設定していないため集計から除外  
 満足度(大変良かった+まあ良かった) 97%  
 目標値 85%以上を達成

スタッフ対応への満足度

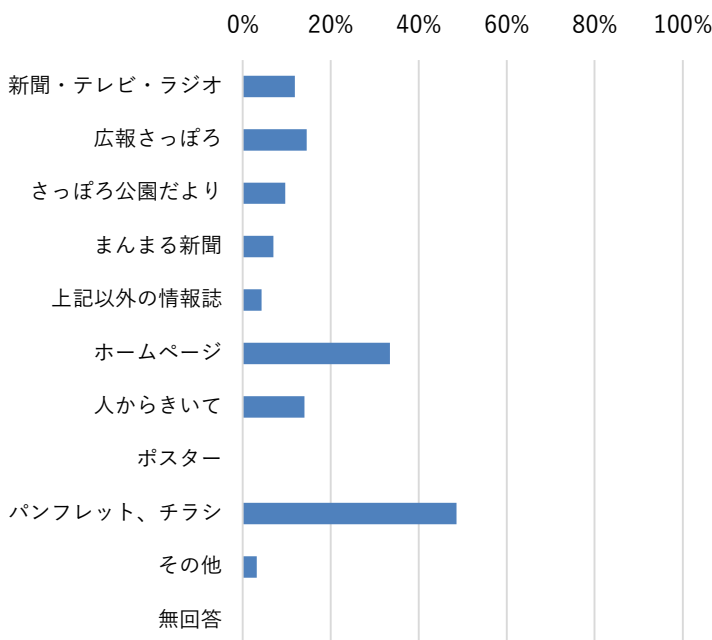


施設の利用時やイベントなどの際のスタッフ対応で高い評価を得る事が出来た。次年度以降も丁寧な対応を心掛けていきたい。

8. 平岡公園についての情報を何かでご覧になったことはありますか？ (複数回答可)

	回答数	割合
新聞・テレビ・ラジオ	22	12%
広報さっぽろ	27	15%
さっぽろ公園だより	18	10%
まんまる新聞	13	7%
上記以外の情報誌	8	4%
ホームページ	62	34%
人からきいて	26	14%
ポスター	0	0%
パンフレット、チラシ	90	49%
その他	6	3%
無回答	0	0%
<b>計</b>	<b>272</b>	<b>-</b>
回答者数	<b>185</b>	

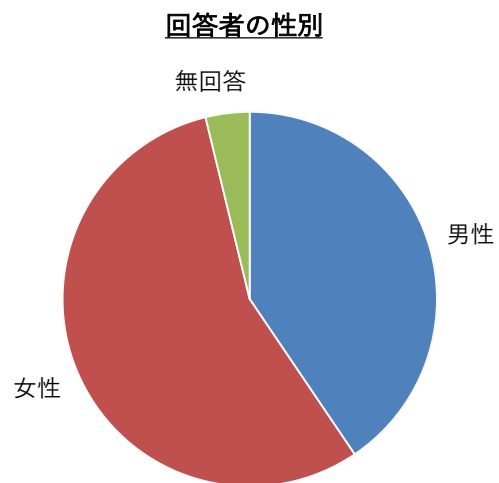
公園情報の収集



「パンフレット、チラシ」での情報が多くなった。広報誌やイベントチラシ作成の効果があったと思われる。また、効果の高いホームページの活用や新聞等の情報媒体の活用も継続していきたい。

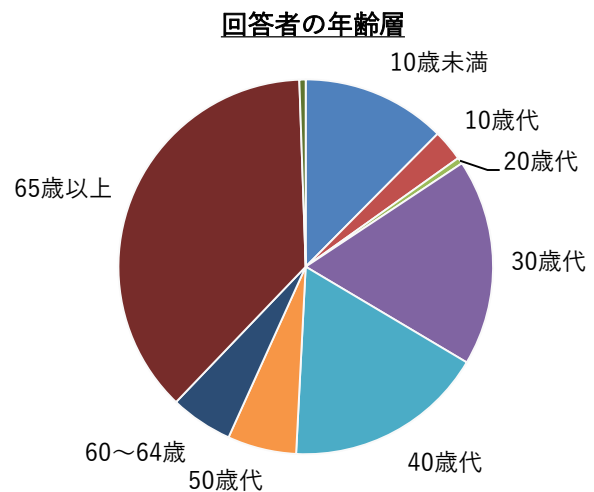
## 11.性別をお聞かせください

	回答数	割合
男性	75	41%
女性	103	56%
無回答	7	4%
計	185	100%



## 12.年齢についてお聞かせください

	回答数	割合
10歳未満	23	12%
10歳代	5	3%
20歳代	1	1%
30歳代	33	18%
40歳代	32	17%
50歳代	11	6%
60～64歳	10	5%
65歳以上	69	37%
無回答	1	1%
計	185	100%



### 【総評】

アンケート全体を見ると概ね良い結果となった。コロナ禍から徐々にイベントは始められているが、まだアンケート件数は少ない。だが、広報誌やホームページの活用で公園の魅力を発進できたと思う。今後も利用者がより快適に過ごしやすい、また訪れたい公園になるよう努力していきたい。



# 備品点検記録

令和4年度

平岡公園

点検日： 令和5年3月31日

点検者：



---

公益財団法人札幌市公園緑化協会

No.	備品名	メーカー	規格・形式	数量	使用状況・状態	備品シールの状況	
						備品番号	購入年月日
1	ホイールローダー	日立	LANDYLX20-3AB	1	使用中	1	H13.04
2	バックホー	クボタ	K-040GSPMR-40	1	使用中	1	H13.03
3	ブラシチッパー	トーヨー		1	使用中	不明	不明
4	薪割機	新宮商工		1	使用中	不明	H13.04
5	トラクター	クボタ	サンシーンL1-185	1	使用中	不明	不明
6	ロータリーモア	バロネス	GM130	1	使用中	1	H5.04
7	スーパーモア	バロネス	LM180A	2	使用中	3	H6.03
8	高圧洗浄機		KEW4503KB	1	使用中		
9	フロントモア	クボタ	F2000 II	1	使用中	不明	H6.04
10	ハンマーモア	バロネス		1	使用中	不明	H13.04
11	耕耘機	クボタ	テラー	1	使用中	1	H5.04
12	除雪機	ワドー	SS234DXN	1	使用中	不明	H13.03
13	発電機	ヤマハ	EF2300	1	使用中	1	H13.04
14	水中ポンプ	日立工機	AP400	1	使用中	不明	不明
15	ダストカート			1	使用中	1	H5.04
16	工具セット			1	使用中	1	H5.04
17	掃除機	日立	CF-V100S4	1	使用中	2	H5.04
18	ブラインド	タチカワ		1	使用中	1	H5.04
19	ラインカー		SSK-Y-28	2	使用中	1,2	H5.04
20	キーケース	コクヨ	KG-3M	1	使用中	1	H5.04
21	ハンドマイク	ナショナル	WD-360A	1	使用中	1	H5.04
22	ダストボックス	プラス	21-526	4	使用中	1,2,3,4	H5.04
23	スモーキングスタンド	プラス	21-521	4	使用中	1,2,3,4	H5.04
24	掲示板	プラス	52-706	2	使用中	1,2	H5.04
25	無線機	ナショナル	EK-3140NCT	3	使用中	1,2,3	H5.04
26	オフィススクリーン	ウチダ	357-2615	2	使用中	1,2	H5.04
27	オフィススクリーン	ウチダ	357-2635	1	使用中	1	H5.04
28	野引ボード	ウチダ	266-0001	1	使用中	1	H5.04
29	書庫	ウチダ	両開き	3	使用中	1,2,3	H5.04
30	耐火金庫	ウチダ	NE-190E	1	使用中	1	H5.04
31	手提げ金庫	ウチダ		1	使用中	2	H5.04
32	ビジネスキッチン	ウチダ	2365	1	使用中	1	H5.04
33	ビジネスキッチン	ウチダ	2261	1	使用中	2	H5.04
34	洗濯機	サンヨー	ASW-42	1	使用中	1	H5.04
35	冷蔵庫	ナショナル	NR-BIIM	1	使用中	1	H5.04
36	ガステーブル	リンナイ	KGS	1	使用中	1	H5.04
37	テニス審判台	トーエーライト		6	使用中	1,2,3,4,5,6	H5.04
38	会議用テーブル	コクヨ	KT	4	使用中	1,2,3,4	H5.04
39	ロビーチェア	コクヨ	テーブル付3人掛	2	使用中	1,2	H5.04
40	ロビーチェア	コクヨ	テーブル付背無しベンチ	1	使用中	3	H5.04
41	ロビーチェア	コクヨ	背無し3人掛ベンチ	3	使用中	4,5,6	H5.04

No.	備品名	メーカー	規格・形式	数量	使用状況・状態	備品シールの状況	
						備品番号	購入年月日
42	ロビーチェア	コクヨ		2	使用中	7,8	H5.04
43	事務机	ウチダ		2	使用中	1,2	H5.04
44	脇机	ウチダ		2	使用中	1,2	H5.04
45	事務イス	ウチダ		2	使用中	1,2	H5.04
46	応接イス	ウチダ		4	使用中	1,2,3,4	H5.04
47	応接テーブル	ウチダ		1	使用中	1	H5.04
48	記帳台	プラス		1	使用中	1	H5.04
49	電話機台	プラス		1	使用中	1	H5.04
50	カタログ展示台	プラス		1	使用中	1	H5.04
51	グラウンド整地機	パロネス		1	使用中	1	H5.04
52	一輪車			2	使用中	1,2	H5.04
53	組み立て式パイプ棚			1	使用中(野球場)	1	H13.04
54	書棚	コクヨ	S370FIN	1	使用中	2	H13.04
55	エアーインパクト	ベッセル	GT-P65W6	1	使用中	1	H13.04
56	ガレージジャッキ	トラスコ	SF-447	1	使用中	1	H13.04
57	コンプレッサー	日立	1.5U-7VA5/6	1	使用中	1	H13.04
58	チェーンブロック	象印	K-0102005	1	使用中	1	H13.04
59	デジタルカメラ	オリンパス	C2020ZOOM	1	使用中	1	H13.04
60	パイプイス	コクヨ	CF-B26K	4	使用中	1,2,3,4	H13.04
61	ビジネスキッチン	トラスコ	UT21	1	使用中	1	H13.04
62	ミーティングテーブル	コクヨ	MT-TU153	1	使用中	1	H13.04
63	4連式ロッカー	コクヨ	LK-4F1	3	使用中	1,2,3	H13.04
64	工具キャビネット	コクヨ	KO-31	1	使用中	1	H13.04
65	座卓用テーブル	コクヨ	KT-L31T	8	使用中	1,2,3,4,5,6,7,8	H13.04
66	消火器	ヤマト	YA10RX	1	使用中	1	H13.04
67	水中ポンプ	テラダ	CX250	1	使用中	1	H13.04
68	掃除機	日立	CV-PS50WD	1	使用中	1	H13.04
69	草刈り機	OPEC	WM1107(あぜ用)	1	使用中	1	H13.04
70	電気溶接機	イクラアーク	IS-H150W	1	使用中	1	H13.04
71	電子天秤	AZD	EW300G	1	使用中	1	H13.04
72	親子電話機	サンヨー	TEL-A5	1	使用中	1	H13.04
73	電話台	コクヨ	TT-22FIN	1	使用中	1	H13.04
74	流し台		HS60	1	使用中	1	H13.04
75	芝刈り機	パロネス	LM26GF	1	使用中	1	H13.04
76	ホワイトボード	コクヨ	BB-H636MW	1	使用中	1	H13.04
77	発電機	マキタ	G2000A	1	使用中	不明	不明
78	薬品用棚	プラス	L5-210A	1	使用中	3	H13.04
79	ブラインド	コクヨ	99777	1	使用中	1	H13.04
80	ブラインド	コクヨ	99777	4	使用中	2,3,4,5	H13.04
81	PHメーター	TOA	HM20P	1	使用中	1	H13.04
82	イス	チトセ	NOS123N-F OA	1	使用中	1	H13.04

No.	備品名	メーカー	規格・形式	数量	使用状況・状態	備品シールの状況	
						備品番号	購入年月日
83	テニス審判台			6	使用中	1.2.3.4.5.6	不明
84	フロントモア	MC304 MC364	SHIBAURA	1	使用中	不明	H29.03
85	石油暖房機	FF-WG6516S	コロナ	1	使用中		不明
86	スーパーモア	パロネス	LM180C	1	使用中	不明	R3.02
87	給水ローラー	エパニュー	EKU331	12	使用中	1~12	R4.03

○平岡公園・清田南公園 舞台帳

(1) 直接的に公園施設の施設等に係る帳

No.	公園名	施設名	詳細	単数	メーカー名	有期	加算	備考
1	平岡公園	管理事務所	マスター					
2	平岡公園	管理事務所	マスターコピー					
3	平岡公園	管理事務所	輪島入口					
4	平岡公園	管理事務所	ボイラー室外側入口					
5	平岡公園	管理事務所	オイルタンク室					
6	平岡公園	管理事務所	受付入口					
7	平岡公園	管理事務所	事務室入口					
8	平岡公園	管理事務所	1F物入れ					
9	平岡公園	管理事務所	男子更衣室入口					
10	平岡公園	管理事務所	女子更衣室入口					
11	平岡公園	管理事務所	ボイラー室内側入口					
12	平岡公園	管理事務所	自動ドア					
13	平岡公園	管理事務所	利用者入口					
14	平岡公園	管理事務所	2F休憩室					
15	平岡公園	管理事務所	2Fロッカー室					
16	平岡公園	管理事務所	2F屋上入口					
17	平岡公園	管理事務所	1Fシャッター					
18	平岡公園	管理事務所	更衣室更衣所					
19	平岡公園	野球場	マスター					
20	平岡公園	野球場	倉庫シャッター					
21	平岡公園	野球場	放送室					
22	平岡公園	野球場	倉庫					
23	平岡公園	野球場	ポンプ室					
24	平岡公園	野球場	ポンプ室					
25	平岡公園	作業員詰所	マスター					
26	平岡公園	作業員詰所	シャッター					
27	平岡公園	作業員詰所	入口					
28	平岡公園	作業員詰所	格納庫					
29	平岡公園	作業員詰所	休憩室					
30	平岡公園	作業員詰所	試験室					
31	平岡公園	作業員詰所	燃料庫					
32	平岡公園	作業員詰所	肥料庫					
33	平岡公園	橋林ポンプ室	入口					
34	平岡公園	ログハウス	シャッター					
35	平岡公園	ログハウス	シャッター					
36	平岡公園	ログハウス	シャッター					
37	平岡公園	苗圃ポンプ室	入口					
38	平岡公園	公衆トイレ	操作室					
39	平岡公園	P2トイレ	シャッター					
40	平岡公園	P2トイレ	男女入口					
41	平岡公園	P2トイレ	多目的トイレ入口					
42	公園共通	公衆トイレ	操作室					

課長	所長	係
[Redacted]		

# 維持管理業務実績報告書

令和4年度

清田南公園



# 令和4年度 点検修繕実績表

公園名: 清田南公園

実施日	施設(設備)名	実施内容	種別	緊急性	費用	業務の執行	実施者	その他特記事項
4月26日	屋外遊具・施設	専門点検	点検		115,000	委託	(株)ニットメンテナンス	遊具開放
5月13日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
5月19日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
5月27日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
6月3日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
6月10日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
6月16日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
6月29日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
7月7日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
7月14日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
7月15日	屋外遊具	専門点検	点検		38,000	委託	(株)ニットメンテナンス	
7月20日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
7月28日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
7月28日	遊具広場前公衆トイレ	窓ガラス養生	修繕(応急)			直営	指定管理者	ベニヤ貼り付け
8月4日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
8月11日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
8月14日	遊具広場前公衆トイレ	窓ガラス修繕	修繕(改修)		36,300	委託	(株)ツヴァイト	
8月18日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
8月25日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
9月1日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
9月8日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
9月15日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
9月22日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
9月29日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
10月6日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
10月13日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
10月21日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	



実施日	施設(設備)名	実施内容	種別	緊急性	費用	業務の執行	実施者	その他特記事項
10月27日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
11月2日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	
11月10日	屋外遊具	自主点検	点検			直営	指定管理者	

令和4年度 苦情等記録一覧表

公園名: 清田南公園

意見・苦情・要望・称賛件数: 4件

受付日	種別	内容	対応	結果
7月20日	要望	水遊び場が欲しい。	清田区土木センター担当者へ報告	
9月1日	苦情	新駐車場に同じ車が2台頻りに停められており、そのうちの1台が夜間仲間を連れて遅くまで騒いでいる。警察を呼んだがまた時間が経つと戻ってくるので迷惑している。	注意喚起の看板を設置した。	改善されず。
9月10日	苦情	数日間はが来なかったが、また来て騒音を発し迷惑している。精神的に参りそうだ。	夜間閉鎖などには対応が難しく、現状様子を見ている。日中も巡回の際に注視しているがクランはいない。	これ以降同様の苦情は入っていないが、巡回の際は注意している。
2月12日	苦情	周辺住民から電話にて、大滑り台を除雪し、撮影しながらスキーをしている外国人集団がいる。許可を得て行っているのか。	職員が現地を確認し、使用禁止の囲いを外して遊んでいる集団を確認。設備破損される恐れもあるので止めて、囲いを復旧させるよう注意した。	日本語が通じないため最低限の英語での対応となったが、納得してもらえた。



令和4年度 特記事項(指定管理者からの連絡事項、実績に対する自己評価)

公園名:清田南公園

緑地管理について
(1) 清田南公園の落ち葉は平岡公園の堆積場に持って行ってリサイクルに努めた。 (2) 来園者が増えた事により、園内への管理車両通行がしづらくなった。安全運転に努めた。 (3) 芝生広場の地盤が固く芝の生育が悪い。地盤化全及び肥料の支給をお願いしたい。 (4) 花壇に囲いがなく利用者が歩くと植栽物の生育が悪い。仮設のロープ柵を設置しているが曲げられたり折られたりするためしっかりしたものの支給をお願いしたい。
施設管理について
(1) 来園者が増えた事により、園内のごみが増えた。ごみの回収に努めた。 (2) 来園者が増えた事により園内のいたずらや故意の破損が増えた。日常点検での発見に努めた。 (3) 冬季解放トイレの大便器の足踏みスイッチが凍結し水が流せなくなった。毎年何回か凍結するため根本的な改善をお願いしたい。
市民ボランティアの養成・支援状況について
ボランティア活動者実績(夏期間のみ) 登録者 1名 清田南地区体育振興会運動公園委員会・委員長(多目的広場及びゲートボール場の利用調整) ボランティアと連絡を取り合い活動を支援した。
マナー啓発に関する取組の結果について
① 犬のノーリード散歩、糞尿の放置等については、看板設置及び巡回時、口頭での注意でマナー啓発を行った。 ② テニスコートの無断使用については、看板設置及び巡回時の口頭での注意でマナー啓発を行った。 ③ 駐車場の啓発の看板を設置した。
その他特記事項
特になし
実績に対する自己評価
緑地管理は、労災事故を発生させないよう教育を行い安全第一で作業を進めた。 遊具広場の利用など来園者が増えた。来園者が増えることによりゴミやいたずらなどが増えるため、巡回時に異常を早期発見できるよう対応していきたい。また、利用者が増加したため自動販売機を設置するなど利便提供に努めた。

# 令和4年度 研修等実施記録一覧表

公園名: 清田南公園

実施日	実施内容	実施概要	対象者	参加者数
4月1日	年度初めの職員研修	就業規則、安全作業手順の確認他	作業スタッフ・職員	10名
4月2日	スポーツ予約システム研修	ハープシステム・電話対応・窓口対応他	受付スタッフ・職員	6名
4月12日	安全大会、機械研修	協会全体でのKYミーティング・作業機械研修	各公園職員	3名
4月26日	刈払機取扱作業安全衛生教育	刈払機講習	作業スタッフ	1名
4月27日	ウェブアクセシビリティ講習	HP更新時の留意事項の研修	事務スタッフ・職員	2名
5月4日	救急車両対応研修	ウメ開花時期の緊急対応確認	作業スタッフ・職員	12名
5月21日	作業機械の安全研修	作業機械の取り扱い・点検方法確認	作業スタッフ・職員	10名
6月3日	伐木等特別教育	チェーンソー講習	作業スタッフ	1名
7月4日	バリアフリー講習	車いすや白杖の使用・介助の講習	事務スタッフ	1名
7月25日	普通救命講習 I	応急手当・AED講習	作業スタッフ・受付スタッ	4名
8月3日	スズメバチ対応研修	スズメバチへの注意喚起・対応確認	作業スタッフ・職員	9名
8月25日	遊具の日常点検講習	遊具の安全確保・日常点検の研修	作業スタッフ	1名
11月6日	サービス接客検定3級	サービス業務に係る対応の筆記試験	事務スタッフ	1名
11月11日	冬囲い講習	園内植物の冬囲い作業の確認研修	作業スタッフ・職員	6名
2月9日	職員研修	マネージャー研修	職員	1名
2月10日	農薬指導士研修	農薬指導士の研修	職員	1名
3月3日	伐木講習	伐木作業の現地講習	作業スタッフ・職員	5名

令和4年度 第三者に対する委託業務一覧表

指定管理者担当者



公園名: 清田南公園

業務名	契約日又は発注日	受託事業者名	契約額(円)	見積徴収事業者名及び見積額		履行完了日	その他特記事項
				事業者名	見積額(円)		
産業廃棄物処理業務	令和4年4月1日	(株)札幌中央清掃社	968,935			令和5年3月31日	19品目単価と予想排出量からの総額を比較し、一括単価契約
トイレ清掃業務	令和4年3月29日	三和美建工業(株)	夏期単価 1,870 冬期単価 3,630			令和5年3月31日	中島公園他15公園一括契約(予定回数からの総額を比較し、1回あたりの単価契約)
トイレ維持管理業務	令和4年3月31日	三和美建工業(株)	昼間: 2,530 夜間: 2,970			令和5年3月31日	中島公園他20公園一括単価契約
遊具等保守点検業務	令和4年4月16日	(株)ニットメンテナンス	390,500			令和4年9月30日	平岡公園含む

令和4年度収支計画書及び収支決算書比較表

法人・団体名 公益財団法人札幌市公園緑化協会

(単位:千円)

予算										決算										差		
指定管理事業				自主事業等				計	指定管理事業				自主事業				計	指定管理事業		自主事業	計	
		自主(公益)	その他	収益事業	小計	自主(公益)	その他		収益事業	小計	自主(公益)	その他	収益事業	小計	指定管理事業	自主事業						
収入	指定管理費	56,491	56,491				0	56,491	指定管理費	56,542	56,542				0	56,542	指定管理費	-51	0	-51		
	利用料金	3,772	3,772				0	3,772	利用料金	4,576	4,576				0	4,576	利用料金	-804	0	-804		
	受託事業収入						0	0	受託事業収入					0	0	0	受託事業収入	0	0	0		
	自主事業収入						0	0	イベント事業収入			37		37	37	37	イベント事業収入	0	-37	-37		
	その他収入( )			40		3,320	3,360	3,360	その他収入(雑収入他)	0	0			0	0	0	その他収入(雑収入他)	0	3,360	3,360		
	その他収入(広告収入)						0	0	その他収入(取崩収入/振替収入)	462	462	752		752	1,214	752	その他収入(取崩収入/振替収入)	-462	-752	-1,214		
							0	0	売店事業				68	68	68	68	売店事業	0	-68	-68		
							0	0	手数料事業				1,794	1,794	1,794	1,794	手数料事業	0	-1,794	-1,794		
	収入計	60,263	60,263	40	0	3,320	3,360	63,623	収入計	61,580	61,580	789	0	1,862	2,651	64,231	収入計	-1,317	709	-608		
	指定管理事業				自主事業等				計	指定管理事業				自主事業				計	指定管理事業		自主事業	計
科目	事業費	管理費	計	自主(公益)	その他	収益事業	小計	科目		事業費	管理費	計	自主(公益)	その他	収益事業	小計	科目		計	小計		
人件費(職員費)	14,216	1,840	16,056	0		259	259	16,315	人件費(職員費)	14,013	2,601	16,614	7	0	63	70	16,684	人件費(職員費)	-558	189	-369	
人件費(臨職)	16,826	65	16,891	0		15	15	16,906	人件費(臨職)	15,955	22	15,977	0	0	1	1	15,978	人件費(臨職)	914	14	928	
旅費交通費	34	8	42	0		1	1	43	旅費交通費	2	1	3	0	0	0	3	43	旅費交通費	39	1	40	
通信運搬費	393	16	409	0		2	2	411	通信運搬費	277	13	290	0	0	0	290	通信運搬費	119	2	121		
什器備品費	857	11	868	0		1	1	869	什器備品費	157	10	167	0	0	0	167	什器備品費	701	1	702		
消耗品費	1,788	23	1,811	8		5	13	1,824	消耗品費	995	23	1,018	2	0	1	3	1,021	消耗品費	793	10	803	
備品購入費	0	6	6	0		0	0	6	備品購入費	271	62	333	0	0	2	2	335	備品購入費	-327	-2	-329	
修繕費	2,207	6	2,213	0		0	0	2,213	修繕費	431	0	431	0	0	0	431	修繕費	1,782	0	1,782		
原材料費	1,543	0	1,543	0		0	0	1,543	原材料費	967	0	967	0	0	0	967	原材料費	576	0	576		
商品仕入費	0	0	0	0		14	14	14	商品仕入費	0	0	0	0	0	0	0	14	商品仕入費	0	14	14	
印刷製本費	7	3	10	0		0	0	10	印刷製本費	37	1	38	0	0	0	38	印刷製本費	-28	0	-28		
被服費	209	0	209	0		0	0	209	被服費	90	0	90	0	0	0	90	被服費	119	0	119		
燃料費	826	1	827	0		0	0	827	燃料費	1,052	2	1,054	0	0	0	1,054	燃料費	-227	0	-227		
光熱水費	6,241	26	6,267	0		179	179	6,446	光熱水費	6,487	27	6,514	0	0	27	6,541	光熱水費	-247	152	-95		
賃借料	1,169	160	1,329	3		23	26	1,355	賃借料	1,556	161	1,717	0	0	4	1,721	賃借料	-388	22	-366		
保険料	475	1	476	10		0	10	486	保険料	273	2	275	23	0	0	298	保険料	201	-13	188		
諸謝金	7	52	59	11		7	18	77	諸謝金	0	60	60	52	0	2	54	114	諸謝金	-1	-36	-37	
租税公課	16	6	22	0		0	0	22	租税公課	21	10	31	0	0	0	31	22	租税公課	-9	0	-9	
(預かり消費税分)	3,153	191	3,344	1		27	28	3,372	(預かり消費税分)	3,324	0	3,324	0	0	165	3,489	(預かり消費税分)	20	-137	-117		
支払負担金	8	12	20	0		1	1	21	支払負担金	20	57	77	0	0	1	78	20	支払負担金	-57	0	-57	
支払助成金	0	0	0	0		0	0	0	支払助成金	0	0	0	0	0	0	0	0	支払助成金	0	0	0	
委託費	10,058	77	10,135	1		10	11	10,146	委託費	10,952	85	11,037	0	0	2	11,039	9,902	委託費	-902	9	-893	
広告宣伝費	22	13	35	0		1	1	36	広告宣伝費	90	14	104	0	0	0	104	69	広告宣伝費	-69	1	-68	
手数料支出	210	56	266	1		8	9	275	手数料支出	68	72	140	0	0	2	142	126	手数料支出	126	7	133	
交際費	0	0	0	0		0	0	0	交際費	0	0	0	0	0	0	0	0	交際費	0	0	0	
報償費	0	0	0	0		0	0	0	報償費	0	0	0	0	0	0	0	0	報償費	0	0	0	
雑費	138	13	151	5		2	7	158	雑費	1	4	5	13	0	0	13	18	雑費	146	-6	140	
リース債務返済支出	0	0	0	0		0	0	0	リース債務返済支出	0	0	0	0	0	0	0	0	リース債務返済支出	0	0	0	
支払利息	0	2	2	0		0	0	2	支払利息	0	2	2	0	0	0	2	2	支払利息	0	0	0	
寄附金支出	37	0	37	0		0	0	37	寄附金支出	0	0	0	0	0	0	0	37	寄附金支出	37	0	37	
固定資産取得支出	0	0	0	0		0	0	0	固定資産取得支出	0	0	0	0	0	0	0	0	固定資産取得支出	0	0	0	
報酬	0	0	0	0		0	0	0	報酬	0	0	0	0	0	0	0	0	報酬	0	0	0	
ソフトウェア使用料	0	0	0	0		0	0	0	ソフトウェア使用料	115	53	168	0	0	1	169	168	ソフトウェア使用料	-168	-1	-169	
講習・研修費	0	0	0	0		0	0	0	講習・研修費	67	1	68	0	0	0	68	68	講習・研修費	-68	0	-68	
行政財産目的外使用料	0	0	0	0		0	0	0	行政財産目的外使用料	0	0	0	0	0	0	0	0	行政財産目的外使用料	0	0	0	
その他( )	0	0	0	0		0	0	0	法人会計振替支出	0	0	0	0	0	297	297	297	法人会計振替支出	0	-297	-297	
									公1振替支出	0	0	0	0	0	12	12	12	公1振替支出	0	-12	-12	
									公2振替支出	0	0	0	0	0	752	752	752	公2振替支出	0	-752	-752	
									公益事業人件費対応準備金	0	0	0	0	0	0	0	0	公益事業人件費対応準備金	0	0	0	
計	60,440	2,588	63,028	40	0	555	595	63,623	計	57,221	3,283	60,504	97	0	1,332	1,429	61,933	計	2,524	-834	1,690	
収支			-2,765	0	0	2,765	2,765	0	収支			1,076	692	0	530	1,222	2,298	収支	-3,841	1,543	-2,298	
大幅な利益の還元 ※3								0	大幅な利益の還元 ※3								0	大幅な利益の還元 ※3			0	
当期利益								0	当期利益								2,298	当期利益			-2,298	
法人税等								0	法人税等								242	法人税等			-242	
当期純利益								0	当期純利益								2,056	当期純利益			-2,056	