

ていねプールろ過装置漏水箇所ほか修繕業務

総委託費	円
一金 委託費	円
消費税及び地方消費税の額	円

業務説明

1. 業務概要

ていねプール（手稲稲積公園内）のろ過装置の配管や薬液タンクからの漏水改善のための取替修繕ほか、五方弁の更新など老朽化により不具合が生じている箇所の取替修繕等を行う。

2. 業務の場所

ていねプール（手稲稲積公園） 札幌市手稲区前田1条5丁目

3. 業務内容

仕様書のとおり

4. 業務期間

契約締結日から令和8年8月7日まで

5. 提出書類

- (1) 報告書（電子データを含む）
- (2) 完了届
- (3) その他監督員から指示があったもの

札幌市

業務仕様書

【ていねプールろ過装置漏水箇所ほか修繕業務】

1. 業務概要

ていねプール（手稲稲積公園内）のろ過施設の配管や薬液タンクからの漏水改善のための取替修繕ほか、五方弁の更新など老朽化により不具合が生じている箇所の取替修繕等を行う。

2. 業務場所

ていねプール（手稲稲積公園） 札幌市手稲区前田1条5丁目

3. 業務内容

- ① キッズろ過装置廻り手動操作弁交換ほか工事
- ② ストリームNo.3ろ過タンクエア抜き配管修繕工事
- ③ ウェーブろ過装置廻り配管修繕工事
- ④ ウォータースライダー薬液タンク更新工事
- ⑤ ウォーターフォールろ過戻り側流量調整バルブ取付工事
- ⑥ ウォーターフォール階段手摺修繕業務

4. 一般事項

- ・受託者は、業務仕様書に従い誠実に履行しなければならない。
- ・本仕様書のほか、公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）（国土交通省）及び、札幌市土木工事共通仕様書を参照し、本市担当職員と協議のうえ、業務を遂行すること。
- ・業務内容については、担当職員と調整を十分に行い、指示に従うこと。
- ・受託者は、業務上知りえた秘密を本市の許可なくして第三者に漏らしてはならない。
- ・アイドリングストップなど環境に配慮した運転を心がけること。
- ・ごみ減量及びリサイクルに努めること。
- ・環境法令など関係法令を遵守すること。
- ・発生材の処理にあたっては、関係法令に従い適正に処分すること。
なお、処分先は以下を想定している。

建設副産物分類	施設名	施設の所在	受入条件等
金属くず	(株)鈴木商会	西) 発寒15条13丁目 (西営業所) TEL 662-2211 ※東) 東雁来町 (東営業所) TEL 875-3540	・処理料金及び受入条件等については、各処理施設に確認を要する。 ※付着物は除去しておくこと。買い取り（再生）の場合もあり。 ※東営業所は金属くず(再生)の受け入れ事業所であるため、搬入にあたっては施設と事前に打ち合わせすること

建設副産物分類	施設名	施設の所在	受入条件等
廃プラスチック類 (硬質・軟質・塩ビ)	札幌第一清掃 (株)	西) 発寒13条 12丁目1-1 TEL 611-9291	※処理後は、焼却後埋立、または再生プラスチックとして売却

- ・受託者は、現場で発生する産業廃棄物が適正に処分されたかを処理業者等と堅密に連絡を取り合いながらマニフェストで確認し、最終処理完了後、業務成果品提出時において、E票又はD票の写しを提出するとともに、原本を提示し、担当職員の確認を受けること（確認後、原本は受託者が引き取り保管すること）。
- ・なお、マニフェストの管理については、紙マニフェストの場合は公益社団法人全国産業資源循環連合会、電子マニフェストの場合は財団法人日本産業廃棄物処理振興センターが示す手順によること。
- ・発生した建設副産物の処理方法、処理場及び処分量に変更が生じた場合は担当職員と協議を行うこと。
- ・当該業務で発生する産業廃棄物が道内の最終処分場に直接搬入される場合または、中間処理場に搬入された場合でも、減量化・リサイクル等により残さが発生し、最終処分場に搬入される場合は、循環税が課税されるので、適正に処理すること。
- ・廃棄物量の変更や作業内容等の変更については、契約約款第14条に基づくものとする。受託者及び担当職員は作業内容等の変更について協議し、変更指示書(様式29)により指示を受けて、変更承諾書(様式34)を提出するものとする。

5. 作業項目

(1) キッズろ過装置廻り手動操作弁交換ほか工事

- ・ろ過機械室屋外にある5方弁を計2台更新する。
- ・ろ過タンクへ流入する側の配管にバタフライバルブを設置する。
- ・5方弁は既存のものと同様以上のものを設置すること。
- ・ろ過配管の漏水箇所の配管更新を行う。
- ・ろ過機械室内にある薬液タンクの漏水箇所の配管を更新する。

○使用資材

① ろ過装置廻り手動操作弁交換工事

- ・ろ過装置用手動操作弁 5K 125A 2台
- ・フランジパッキン 5K EPDM 125A 10枚
- ・ボルト・ナット（白） M16×65 L 一式

② 流入調整用 バタフライバルブ取付工事

- ・アルミ製バタフライバルブ 125A 2個
- ・TSフランジ 5K 125A 4個
- ・硬質ポリ塩化ビニル管 125A 2m
- ・ボルト・ナット・ワッシャー（白） M16×130 L 1式

③ ろ過配管漏水修繕工事

- ・硬質ポリ塩化ビニル管 200A 2m
- ・DV継手 90度エルボ 200A 1個
- ・DV継手 45度エルボ 200A 2個
- ・TSフランジ 10K 200A 1個
- ・ボルト・ナット・ワッシャー（白） M20×80 L 1式
- ・ストラブジョイント 200A 1個

④ 薬液タンク漏液修繕工事

- ・配管材 VP25A フランジ継手含む 1式

(2) ストリームNo.3ろ過タンクエア抜配管修繕工事

- ・ストリームNo.3ろ過タンクのエア抜配管の接続部が腐食し漏水しているため、接続部の配管の撤去、更新を行う。

○使用資材

- ・溶接フランジ（白） 5K×40A 1個
- ・TSフランジ 5K×40A 1個
- ・フランジパッキンEPDM 5K 40A 1枚
- ・ボルト・ナット・ワッシャー（白） M12×55L 1式
- ・硬質ポリ塩化ビニル管 40A 2m
- ・配管用炭素鋼鋼管（白） 40A 1m
- ・ボールバルブ 40A 1個
- ・メタル入りバルブソケット 2個

(3) ウェーブろ過装置廻り配管修繕工事

- ・ウェーブNo.1ろ過タンクに接続されている配管の接続部が腐食し漏水しているため、接続部の配管の撤去、更新を行う
- ・ろ過機械室内にあるウェーブNo.3ろ過ポンプの配管が腐食し漏水しているため、腐食配管の撤去更新、バタフライバルブの更新を行う。

○使用資材

① ウェーブNo.1ろ過機接続循環配管漏水修繕工事

- ・溶接フランジ（白） 5K×125A 1個
- ・パッキン EPDM 5K×125A 1枚
- ・ボルト・ナット・ワッシャー（白） M16×65L 1式
- ・配管炭素鋼鋼管（白） 125A 0.5m

② ウェーブNo.3ろ過ポンプ循環吸込配管漏水修繕工事

- ・バタフライバルブ 150A 1個
- ・TSフランジ 10K×150A 2個
- ・硬質ポリ塩化ビニル管 150A 1m
- ・ボルト・ナット・ワッシャー（SUS） M20×130L 1式
- ・ストラブジョイント 150A 1個

(4) ウォータースライダー薬液タンク更新工事

- ・ウォータースライダー機械室内にある薬液タンクが劣化により漏水しているため、薬液タンクの撤去、更新を行う。
- ・薬液タンクを設置している架台が腐食により劣化しているため、既存架台の撤去、新規架台の制作、設置を行う。

○使用資材

- ・ SUSL 65*65*5
- ・ SUS板 800*800*4
- ・ 塩素貯槽 KT-1-4 1台
- ・ フィッティング ベント網付
- ・ 液面計 目盛なし
- ・ 液出口 癒着フランジ 25A
- ・ ドレン ストップバルブ付き 25A
- ・ 配管材 VP40A・25A 継手含む 1式

(5) ウォーターフォールろ過戻り側流量調整バルブ取付工事

- ・ ろ過タンクからウォーターフォールへ戻る配管に流量を調整するバルブを取り付ける。

○使用資材

- ・ アルミ製バタフライバルブ 125A 1個
- ・ 硬質ポリ塩化ビニル管 125A 1m
- ・ T S フランジ 5K×125A 2個
- ・ ボルト・ナット・ワッシャー（白） M16×130L 1式

(6) ウォーターフォール階段手摺修繕業務

- ・ 手摺の支柱の根元部分に腐食が入っているため、腐食部を切断し、新設材料を溶接により接続し補修を行う。

○使用資材

- ・ SS400-PL-6-L曲げ材 300×200×200 8枚
- ・ SGP32A

6. その他注意事項

- ・ 契約後、作業工程について担当職員及びていねプール指定管理者と協議すること。
- ・ 7月中旬のプールオープンにむけて、7月上旬に指定管理者にてプール試験運転を行う予定である。そのため、上記作業がプール試験運転に支障をきたさないよう、作業工程を調整すること。
- ・ 作業に関連し、必要資材、物品の発注は早々に行うこと。石油製品等の不足により、製品の入手が困難な場合は設計変更にて対応する。
- ・ 履行期間中は、手稲稲積公園内の園路等を搬出作業等の際に使用する際には、公園利用者等に配慮し、安全を確保しながら作業すること。
- ・ 修繕完了後、稼働試験等を行い、不具合がないか指定管理者の立会いのもと確認すること。
- ・ その他、疑義が生じた場合は、担当職員と協議すること。

7. 業務期間

契約締結日から令和8年8月7日まで

完了届

年 月 日

(あて先) 札幌市長

住 所
商号又は名称
職 ・ 氏 名 印

名 称

上記役務は、 年 月 日に完了したのでお届けします。
(なお、完了した役務の内容は、作業日誌等にて逐次報告したとおりです。)

備考 札幌市競争入札参加資格者(物品・役務)は、電子メールによる提出(押印不要)を可とする。送信先等の提出方法は札幌市の指示に従うこと。

..... (以下、札幌市使用欄)

受付	年 月 日	完了を確認した職員	印
----	-------	-----------	---

課 長	係 長	係

上記のとおり完了届の提出があったので、この役務の履行検査に係る検査員及び立会人については次の者に命じ、 年 月 日に検査を実施してよろしいか。

検査員 職 氏 名

立会人 職 氏 名

札〇〇第〇〇〇号
令和 年 月 日

様

札幌市長 秋元 克広

変更指示書（第 〇 回）

〇〇〇〇業務の作業内容について、契約約款第__条の規定に基づき、下記のとおり変更する。

記

1 変更内容

別紙のとおり。

2 変更額

今回の変更金額	円
前回までの変更金額	円
現在までの変更金額	円

3 当初契約金額との差額の支払いは、最終期分の委託料を増減して行うこととする。

当初契約金額	円
変更後の契約金額	円

印
紙

変更承諾書

令和 年 月 日

札幌市長 秋元 克広 様

住 所

受託者 氏 名

代表者

印

業務名

令和 年 月 日付札 第 号をもって変更指示のありました上記業務について、本業務にかかる契約書の各条項を遵守のうえ、変更指示書のとおり実施することを承諾いたします。

今回承諾する金額 _____ 円 (うち消費税 _____ 円) 増・減

前回まで承諾した金額 _____ 円 (うち消費税 _____ 円) 増・減

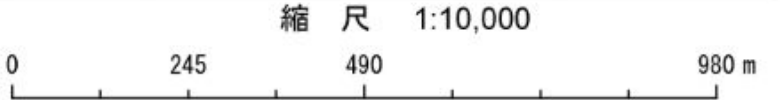
現在までの変更 _____ 円 (うち消費税 _____ 円) 増・減



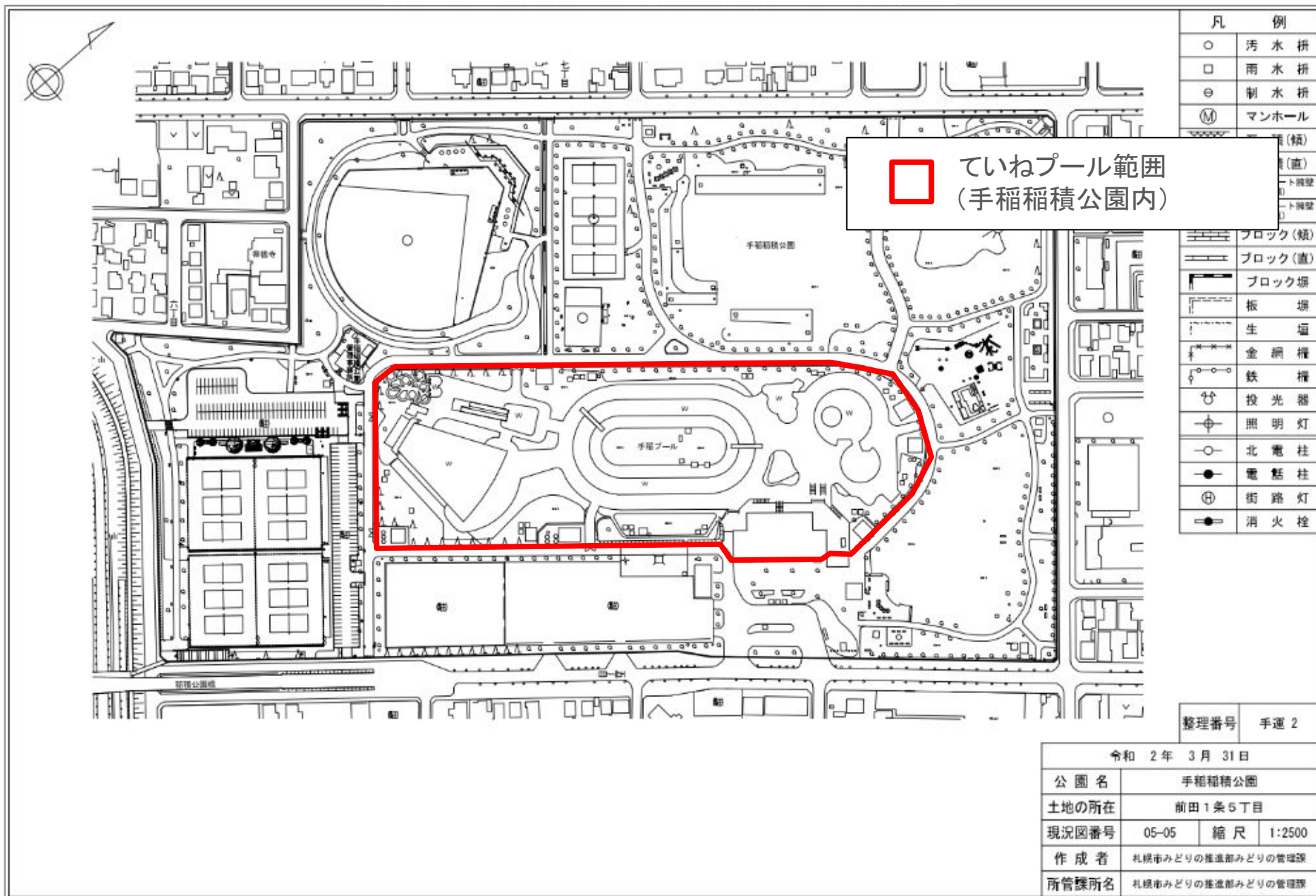
業務箇所：手稲稲積公園（ていねプール）

住所：札幌市手稲区前田1条5丁目

位置図



ていねプール位置図



凡 例	
○	汚水 井
□	雨水 井
⊖	制水 井
Ⓜ	マンホール

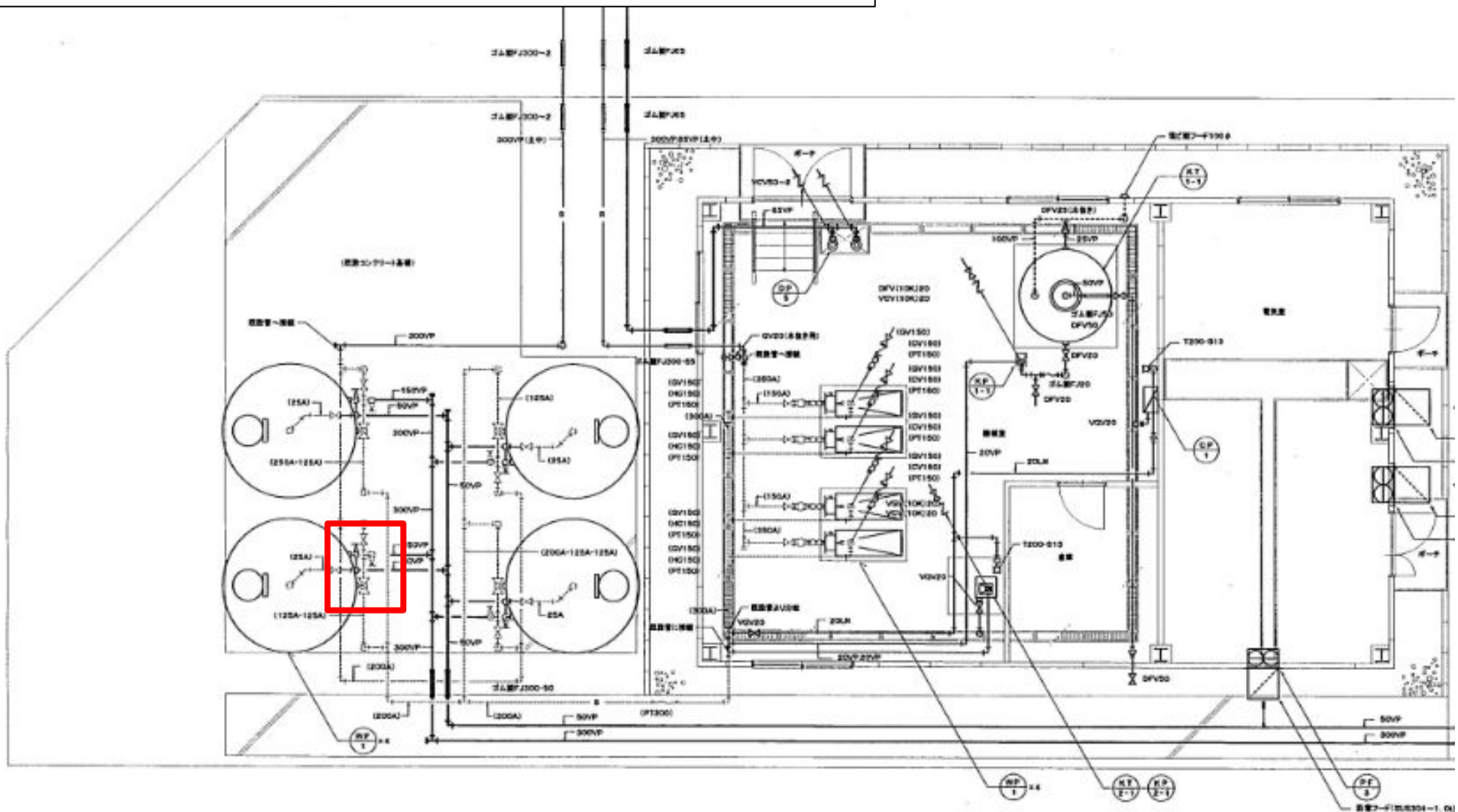
□ ていねプール範囲
(手稲稲積公園内)

	ブロック (横)
	ブロック (直)
	ブロック塀
	板 塀
	生 垣
	金 網 柵
	鉄 柵
	投 光 器
	照 明 灯
	北 電 柱
	電 話 柱
	街 路 灯
	消 火 栓

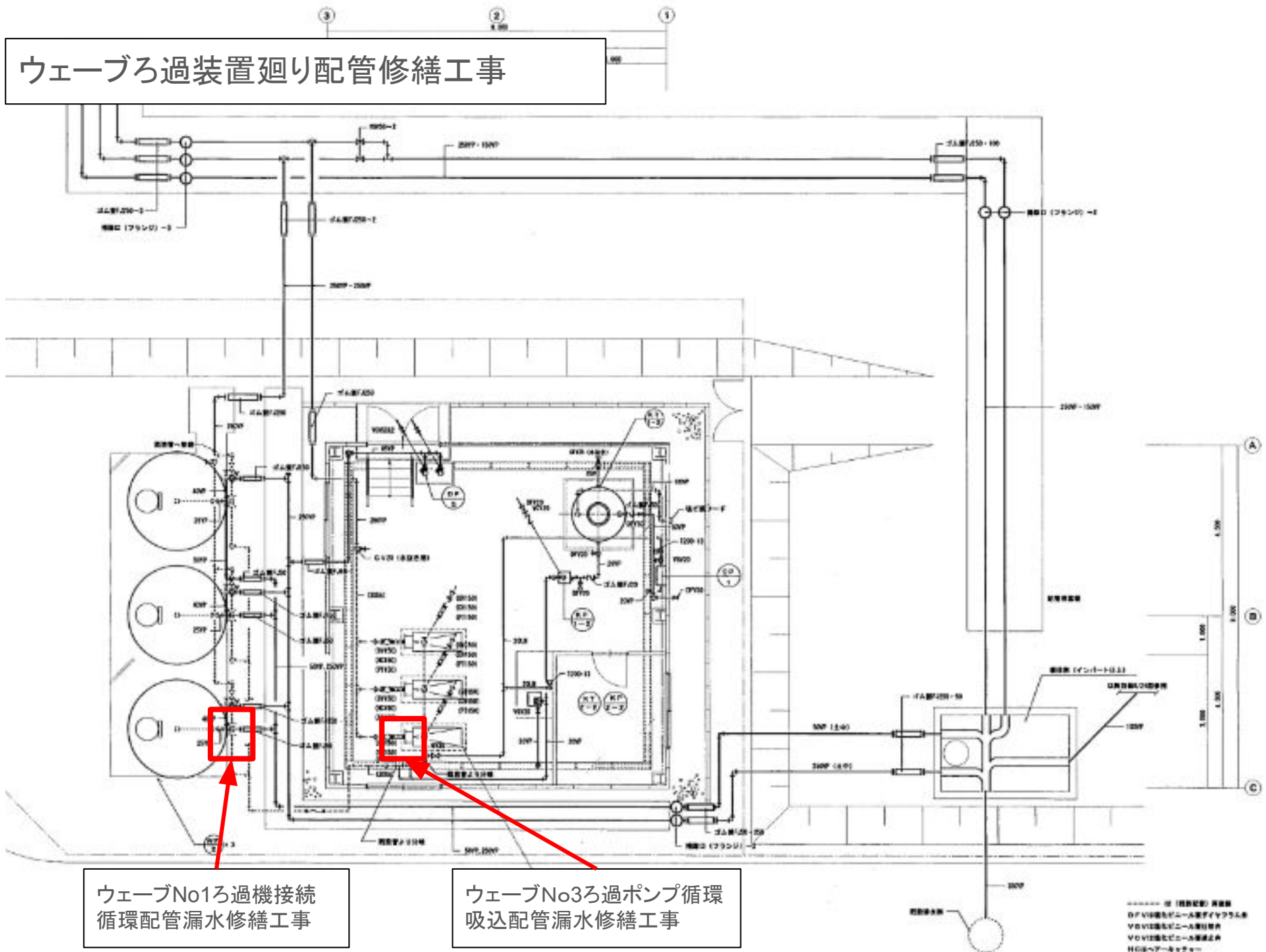
整理番号 手運 2

令和 2年 3月 31日	
公園名	手稲稲積公園
土地の所在	前田1条5丁目
現況図番号	05-05 縮尺 1:2500
作成者	札幌市みどりの推進部みどりの管理課
所管課所名	札幌市みどりの推進部みどりの管理課

ストリームNo3ろ過タンクエアー抜き配管修繕工事



ウェーブろ過装置廻り配管修繕工事

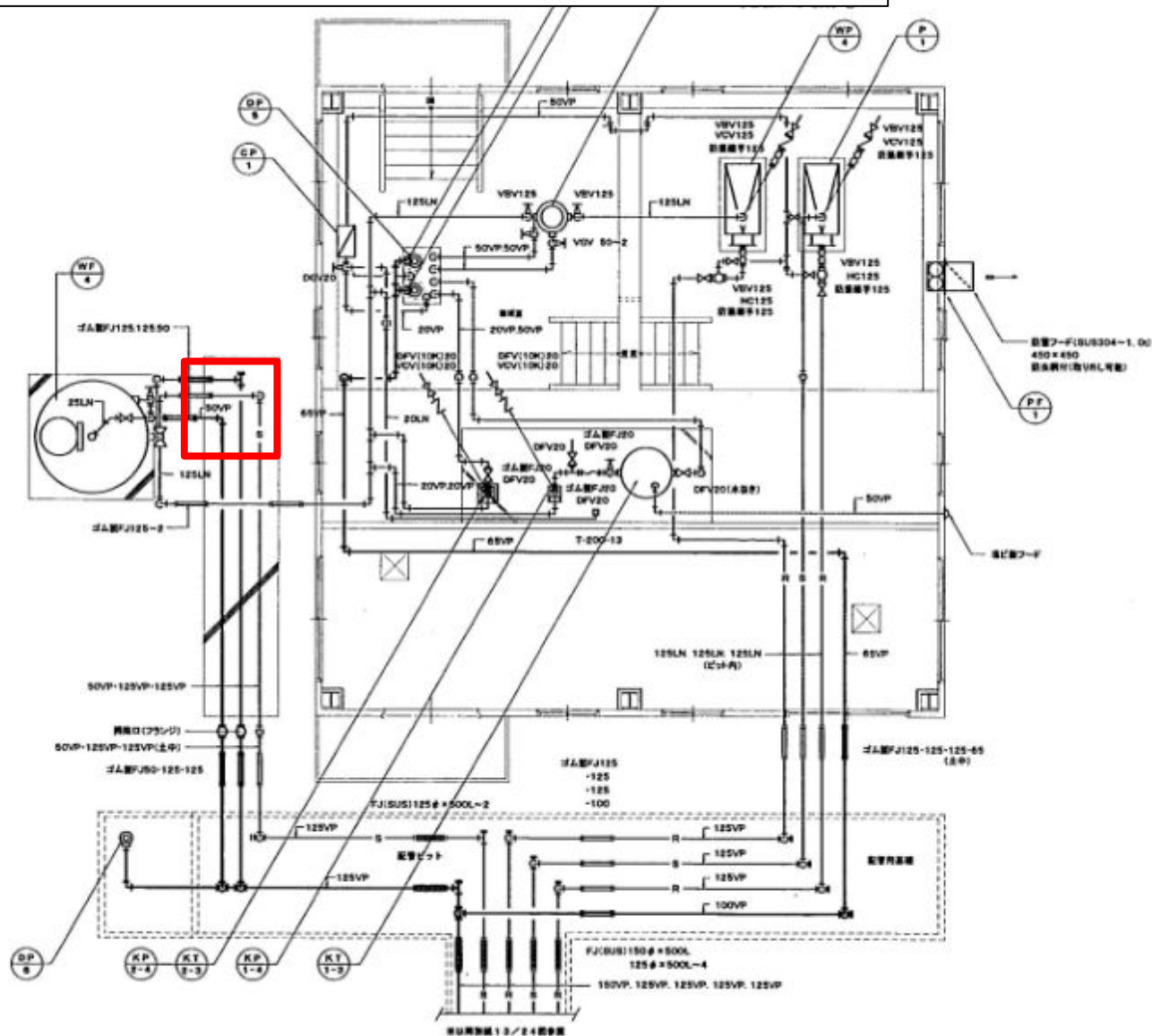


ウェーブNo1ろ過機接続
循環配管漏水修繕工事

ウェーブNo3ろ過ポンプ循環
吸込配管漏水修繕工事

----- 注 (機器記号) 詳図集
 DFVは電動ボーム式ダイヤフラム
 VBは電動ボーム式
 VCVは電動ボーム式
 HCVは電動ボーム式

ウォーターフォールろ過戻り側流量調整バルブ取付工事





キッズろ過装置廻り手動操作弁交換ほか工事

①ろ過装置廻り手動操作弁交換工事

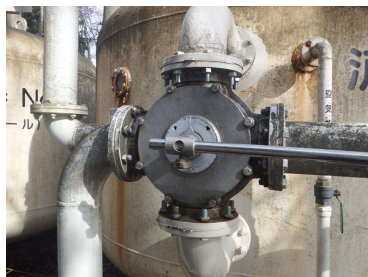
②流入調整用 バタフライバルブ取付工事

③ろ過配管漏水修繕工事

対象箇所



ろ過器 No.1
幼児プール



バタフライバルブ取付箇所

五方弁

5K 125A



バタフライバルブ取付箇所

五方弁

5K 125A



③ろ過配管漏水修繕工事

漏水箇所

硬質ポリ塩化ビニル管 200A

DV継手 90度エルボ 200A

DV継手 45度エルボ 200A



④薬液タンク漏液修繕工事

対象箇所



漏水箇所



ストリームNo.3ろ過タンクエアー抜き配管修繕工事

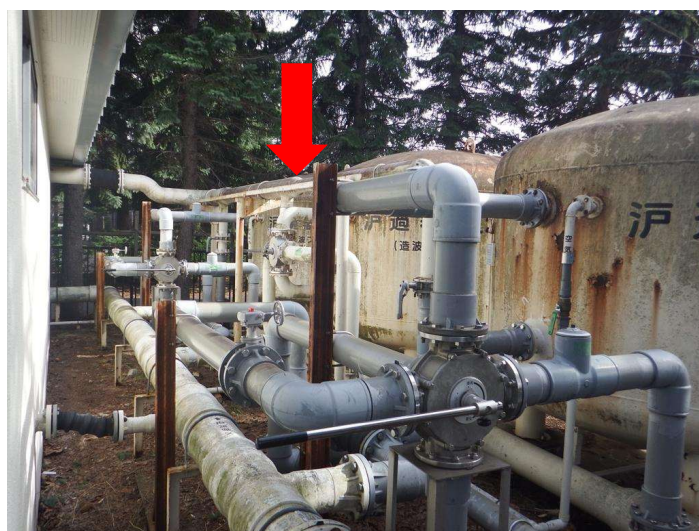
対象箇所



漏水箇所

ボールバルブ 40A

硬質ポリ塩化ビニル管 40A



ウェーブろ過装置廻り配管修繕工事

①ウェーブNo1ろ過機接続循環配管漏水修繕工事

対象箇所



対象箇所



漏水箇所

配管炭素鋼鋼管 125A



②ウェーブNo3ろ過ポンプ循環
吸込配管漏水修繕工事

対象箇所



対象箇所



バタフライバルブ 150A



漏水箇所

硬質ポリ塩化ビニル管 150A



ウォータースライダー薬液タンク更新工事

対象箇所

塩素貯槽 KT-1-4



漏水箇所



ステンレス架台腐食状況

800L * 800W * 400H
 SUSL65 * 65 * 5
 SUS板800 * 800 * 4



**ウォーターフォールろ過戻り側
流量調整バルブ取付工事**

対象箇所



バタフライバルブ取付箇所

アルミ製バタフライバルブ
125A

硬質ポリ塩化ビニル管 125A



**ウォーターフォール階段手摺修
繕業務**

対象箇所

1階

SGP32A



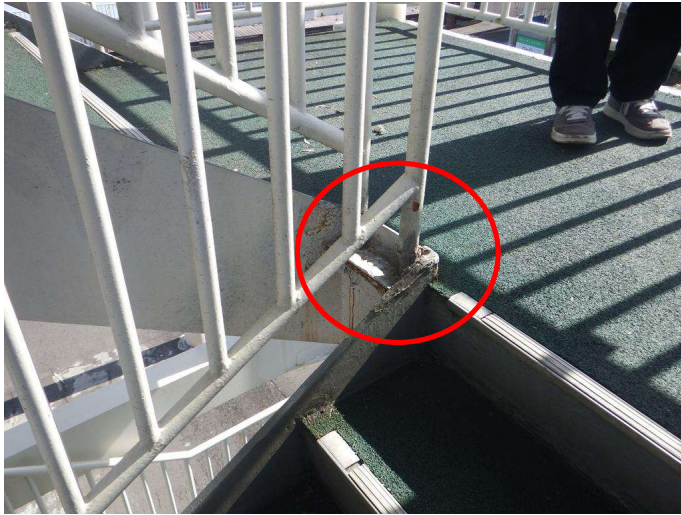
対象箇所

2階

SS400-PL-6-L曲げ材

300 × 200 × 200

腐食状況



対象箇所

4階

SS400-PL-6-L曲げ材

300 × 200 × 200

役務委託費内訳書

工種	種別	単位	数量	単価	金額	摘要
業務委託費						
	キッズろ過装置廻り手動操作弁交換ほか工事	式	1			
	ストリームNo.3ろ過タンクエアー抜き配管修繕工事	式	1			
	ウェーブろ過装置廻り配管修繕工事	式	1			
	ウォーター 슬라이ダー薬液タンク更新工事	式	1			
	ウォーターフォールろ過戻り側流量調整バルブ取付工事	式	1			
	ウォーターフォール階段手摺修繕業務	式	1			
	産業廃棄物処理費	式	1			
直接業務費						
	共通仮設費	式	1			
純業務費						
	現場管理費	式	1			
業務原価						
	一般管理費	式	1			
業務価格						
消費税等相当額		式	1			
総委託費						

キッズろ過装置廻り手動操作弁交換ほか工事

一金

円

第1号内訳書

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考	摘 要
① ろ過装置廻り手動操作弁交換工事							
ろ過装置用手動操作弁	5K 125A	台	2				
フランジパッキン EPDM	5K 125A	枚	10				
ボルト・ナット(白)	M16×65L	式	1				
ろ過装置用手動操作弁交換作業		組	2				
消耗品雑材料		式	1				
② 流入調整用 バタフライバルブ取付工事							
アルミ製バタフライバルブ	125A	個	2				
TSフランジ	5K 125A	個	4				
硬質ポリ塩化ビニル管	125A	m	2				
ボルト・ナット・ワッシャー(白)	M16×130L	式	1				
配管バルブ取付工事		式	1				
消耗品雑材料		式	1				
③ ろ過配管漏水修繕工事							
硬質ポリ塩化ビニル管	200A	m	2				
DV継手 90度エルボ	200A	個	1				

DV継手 45度エルボ	200A	個	2				
TSフランジ	10K 200A	個	1				
ボルト・ナット・ワッシャー(白)	M20×80L	式	1				
ストラブジョイント	200A	個	1				
ろ過配管修繕工費		式	1				
塗装工事		式	1				
仮設費(足場材)		式	1				
消耗品雑材料		式	1				
④ 薬液タンク漏液修繕工事							
配管材	VP25A フランジ継手 含む	式	1				
配管工費		式	1				
消耗品雑材料		式	1				
合計							

札幌市

ストリームNo.3ろ過タンクエアー抜き配管修繕工事

一金

円

第2号内訳書

名 称	規格	単位	数 量	単 価	金 額	備考	摘要
溶接フランジ(白)	5K×40A	個	1				
TSフランジ	5K×40A	個	1				
フランジパッキン EPDM	5K 40A	枚	1				
ボルト・ナット・ワッ シャー(白)	M12×55L	式	1				
硬質ポリ塩化ビニル 管	40A	m	2				
配管用炭素鋼鋼管 (白)	40A	m	1				
ボールバルブ	40A	個	1				
メタル入りバルブソ ケット		個	2				
ろ過タンク溶接配管 工事		式	1				
エアー抜き配管工費		式	1				
塗装工事		式	1				
仮設費(発電機)		式	1				
消耗品雑材料		式	1				
合計							

札幌市

ウェーブろ過装置廻り配管修繕工事

一金

円

第3号内訳書

名称	規格	単位	数量	単価	金額	備考	摘要
①ウェーブNo1ろ過機接続循環配管漏水修繕工事							
溶接フランジ(白)	5K×125A	個	1				
パッキン EPDM	5K×125A	枚	1				
ボルトナットワッシャー(白)	M16×65L	式	1				
配管炭素鋼鋼管(白)	125A	m	0.5				
現地配管工事(既設撤去・溶接配管)		式	1				
塗装費		式	1				
仮設費(発電機)		式	1				
消耗品雑材料		式	1				
②ウェーブNo3ろ過ポンプ循環吸込配管漏水修繕工事							
バタフライバルブ	150A	個	1				
TSフランジ	10K×150A	個	2				
硬質ポリ塩化ビニル管	150A	m	1				
ボルト・ナット・ワッシャー(SUS)	M20×130L	式	1				
ストラブジョイント	150A	個	1				
ポンプ循環吸込配管修繕工費		式	1				
塗装費		式	1				
消耗品雑材料		式	1				
合計							

ウォーターライダー薬液タンク更新工事

一金

円

第4号内訳書

名称	規格	単位	数量	単価	金額	備考	摘要
塩素貯槽用ステンレス架台製作費	800L * 800W * 400H SUSL65 * 65 * 5 SUS板800 * 800 * 4	台	1				
塩素貯槽用ステンレス架台搬入据付費		式	1				
塩素貯槽 KT-1-4	フィッティング ベント網付 液面計 目盛なし 液出口 癒着フランジ 25A ドレン ストップバルブ付き 25A	台	1				
塩素貯槽 搬入据付費		式	1				
既設塩素貯槽・架台撤去搬出費		式	1				
配管材	VP40A・25A 継手含む	式	1				
配管工費		式	1				
塗装費		式	1				
消耗品雑材料		式	1				
発生材運搬費		式	1				
発生材処理費(プラスチック類)		式	1				
合計							

札幌市

ウォーターフォールろ過戻り側流量調整バルブ取付工事

一金

円

第5号内訳書

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考	摘 要
アルミ製バタフライバルブ	125A	個	1				
硬質ポリ塩化ビニル管	125A	m	1				
TSフランジ	5K×125A	個	2				
ボルト・ナット・ワッシャー(白)	M16×130L	式	1				
配管バルブ取付工事		式	1				
消耗品雑材料		式	1				
合計							

札幌市

ウォーターフォール階段手摺修繕業務

一金

円

第6号内訳書

名 称	規格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考	摘 要
材料費	SS400-PL-6-L曲げ材 300×200×200 8枚 SGP32A	式	1				
現地作業費	L曲げ材・SGP32A TIG溶接 はつり→モルタル補修 →柱部アンカー施工 →TIG溶接→モルタル補修	式	1				
TIG溶接機×2台・ ウェルダークロム料 (運搬費含む)		日	2				
塗装・シーリング・長 尺シート補修費		式	1				
消耗品雑材料		式	1				
合計							

札幌市

産業廃棄物処理費

一金

円

第7号内訳書

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考	摘 要
金属くず処理費	有価金属 公園遊具・ネットフェンス	kg	170				
現場発生品及び支給品運搬	クレーン装置付き2t積、吊能力2.9t 有り 3.0km以下	t	0.17				
現場発生品及び支給品積込・荷卸	クレーン装置付き2t積、吊能力2.9t	t	0.17				
処理費(建設副産物処理)軟質プラスチック 再生	札幌第一清掃(株)(循環税相当額含む)	t	0.05				
現場発生品及び支給品運搬	クレーン装置付き2t積、吊能力2.9t 有り 5.0km以下	t	0.05				
現場発生品及び支給品積込・荷卸	クレーン装置付き2t積、吊能力2.9t	t	0.05				
合計							

札幌市