

札幌市公園照明灯ESCO事業 質問回答書

No.	資料	質問内容	回 答
1	提案募集要項P2 2.2契約方式及び契約期間	ESCOサービス料の支払いについて、初年度は4ヶ月分（令和8年12月1日～令和9年3月31日）、最終年度は8か月分（令和18年4月1日～令和18年11月30日）、その他は年度毎の支払いでよろしいでしょうか。	よろしいです。
2	提案募集要項P2 2.4事業対象施設	提案募集要項 P2 2.4事業対象設備について提案金額の公平性担保のため提案時に見込む自動点滅器及びアダプター、その他関連機器の数量をご教示ください。	自動点滅器の想定数量は250個としてください。
3	提案募集要項P2 2.4事業対象施設	ESCO事業にて更新する対象施設は・・・なお自動点滅器は札幌市所管のもののみを対象とするとありますが、対象箇所か数量をお示し頂けますでしょうか。	No. 2の回答と同
4	提案募集要項P2 2.4事業対象施設	事業対象施設において「自動点滅器は札幌市所管のもののみを対象とする。」とありますが、提案においてはどの程度の数量の自動点滅器を想定し、事業費を算出すればよろしいでしょうか。	No. 2の回答と同
5	提案募集要項P2 2.4事業対象施設	公園灯表の水銀ランプとナトリウムランプのW数ですが、単純にランプのワット数と考えてよろしいでしょうか。（例 水銀灯300W⇒電力会社契約ワット数は、315Wのため350W契約）	よろしいです。
6	提案募集要項P2 2.4事業対象施設	既設LED公園灯表のW数ですが、電力会社契約区分と考えてよろしいでしょうか。	ランプのW数を記載しています。
7	提案募集要項P3 2.5事業内容（2.5.1）	現地調査において「灯柱については、目視により状態を確認するとともに、全灯数のうち1割程度、機器の使用による非破壊検査を行うこと。」の記載は、全灯数6561の約1割の600箇所程度を想定し事業費を算出する、という認識でよろしいでしょうか。	本事業における柱の調査は、目視により状態判定を全灯数分実施し、状態が悪い柱を対象に非破壊検査を実施するという内容です。非破壊検査の対象は、募集要項に記載の通り全灯数の1割程度（650本）と想定しております。
8	提案募集要項P3 2.5事業内容（2.5.1）	目視により状態を確認するとともに、全灯数の内1割程度、機器の使用による非破壊検査を行うこととありますが、調査結果をご提出するまでを本業務とし、判定などは行わないという認識でよろしいでしょうか。判定例）「即交換が必要」「ESCO期間中での自然倒壊の可能性はない」等	No. 7の回答と同
9	提案募集要項P3 2.5事業内容（2.5.3）	PCB使用安定機の有無を確認（現地調査時）において「昭和53年以前に開園した公園（910公園、指定管理公園を除く）の約788灯の公園照明灯について、銘板判定によるPCB使用安定器の有無の確認を行う。」とありますが公園の開園時期がわかるリストをいただくことは可能でしょうか。	参加表明書を受付した際にお渡しいたします。
10	提案募集要項P4 2.5事業内容（2.5.5）	公園照明灯に関するデータの取りまとめについて、クラウドサーバーを利用したWeb型の台帳管理システムを提案してもよろしいでしょうか。	提案内容に制限はございません。

札幌市公園照明灯ESCO事業 質問回答書

No.	資料	質問内容	回 答
11	提案募集要項P4 2.5事業内容（2.5.6）	「既設公園照明灯の管理番号を新たに振り直し、既存LED灯を含む公園照明灯のポール内ボックスに、下記項目を記載した維持管理用のシールを設置する。」の記載は、ポールの中の視認できる場所に管理用シールが設置されている状態を指す、という解釈でよろしいでしょうか。	よろしいです。
12	提案募集要項P4 2.5事業内容（2.5.6）	既設公園照明灯の管理番号を・・・既存LED灯を含む公園照明灯のポール内ボックスに・・・維持管理用のシールを設置する。とありますが、6.1 一般事項でお示しのジョイントボックスの代替としてジョイントユニットを使用した場合シールを貼るスペースがないと思われます。その場合の対応として開口部フタ裏かポール外面に貼る事は可能でしょうか。	シールを貼るスペースが無い場合は、別の方法をご提案ください。
13	提案募集要項P5 2.5事業内容（2.5.7）	公園照明灯のLED化工事において「既設公園照明灯に設置されている自動点滅器は更新し、撤去物は処分すること。」とありますが、既設公園照明灯とは水銀ランプ（HF）及び高圧ナトリウムランプ（NH）を指す、という解釈でよろしいでしょうか。	よろしいです。
14	提案募集要項P5 2.5事業内容（2.5.8）	「撤去した安定器がPCBを含むものであった場合、または銘板が読めずPCB含有の有無が判別不能だったものは、本市指定場所までの運搬を行うこと」とありますが、PCB廃棄物の運搬は許可が必要なためPCB含有安定器が見つかった場合は貴市へ報告する、という解釈でよろしいでしょうか。	PCB含有の安定器があった場合は、本市に報告の上、本市が指定した仮置き場まで本事業にて運搬する想定です。
15	提案募集要項P5 2.5事業内容（2.5.9）	「ESCO事業期間内に本市にて新たに設置した公園照明灯についても維持管理対象施設とする。」とありますが、将来の設置計画をご教授ください。	現時点において、ESCO事業期間内に公園照明灯を本市が新設する予定はありません。しかしながら、本事業は10年以上にわたる長期的なものであるため、地域の情勢やニーズの変化に応じて新たに公園照明灯を設置する可能性も考慮し、維持管理の対象施設に含めております。
16	提案募集要項P5 2.5事業内容（2.5.9）	ESCOサービス期間中に新設が想定される照明灯の数は、提案においてどの程度見込んで事業費を算定すればよろしいでしょうか。	No. 15の回答と同
17	提案募集要項P5 2.5事業内容（2.5.9）	「維持管理対象施設の修繕については、事業者自らが異常を確認した場合や、本市等からの情報提供により異常を確認した場合に実施すること。」とありますが、修繕における無償対応は、ESCO事業で更新したLED灯が対象でしょうか（既設LEDや期間中新規設置の”修繕”は有償）。それとも、既設LED、期間中新規設置も含めた全数が無償修繕の対象となりますでしょうか。	維持管理対象の公園照明灯は、ESCO事業で更新した公園照明灯と既設公園照明灯全数です。
18	提案募集要項P5 2.5事業内容（2.5.9）	事業者側で事業費に見込む維持管理内容をご教示ください。（既設LEDの不点灯対応など）	維持管理については、「柱を除く照明灯施設が正常に稼働している状態」を維持するために必要な内容をご提案ください。
19	提案募集要項P6 2.5事業内容（2.5.11）	契約期間終了後、ESCO設備の所有権を貴市へ移転することから、本事業費用に固定資産税は含めないとの認識でよろしいでしょうか。	契約の内容が割賦販売と同等とみなされる場合、固定資産税（償却資産）の申告の対象とはなりません。
20	提案募集要項P8 3.3応募者の資格要件	参加者の資格要件ですが、公園灯照明灯又は道路照明灯等の2500灯以上の実績と記載がありますが、防犯灯は含めないという認識でよろしいでしょうか。	地方自治体所有の防犯灯を対象としたESCO事業は実績として認めます。

札幌市公園照明灯ESCO事業 質問回答書

No.	資料	質問内容	回 答
21	提案募集要項P8 3.4地元業者の活用	地元業者の活用における施工を行う者の条件（令和7・8年度札幌市競争入札参加資格者名簿において、大分類「工事」、中分類「電気」、所在地区分が「市内」として登録されている者であること。）は、施工役割の下請け業者も対象となりますでしょうか。	「施工を行う者」とは実際に施工を行う事業者のことを示しており、下請け業者が施工する場合は条件の対象となります。
22	提案募集要項P8 3.4地元業者の活用	札幌市中小企業振興条例の趣旨に則り、LED化工事の施工を行う者は、令和7・8年度札幌市競争入札参加資格者名簿において、大分類「工事」、中分類「電気」、所在地区分が「市内」として登録されている者であること。維持管理業務を行う者は、「札幌市公園及び街路樹等総合維持管理業務」において公園照明灯の維持管理を実施した経験がある者であること。とあるがグループ構成員となる施工役割及び維持管理役割は上記条件を満たさなければならないのでしょうか。	グループの構成員が「施工役割」又は「維持管理役割」を担う場合でも、施工又は維持管理作業を下請け業者が実施する計画であれば、グループの構成員が条件を満たす必要はありません。ただし、グループ構成員が多少なりとも施工又は維持管理作業を実施する場合は、条件が必須となります。
23	提案募集要項P14 4.3参加表明書及び資格確認書類の提出（4.3.3）	印鑑証明書、商業登記簿謄本、納税証明書等につきましては、（正1部・副2部）計3部原本の用意が必要でしょうか。	印鑑証明書、商業登記簿謄本、納税証明書については原本を正1部とし、副2部については原本の写しで構いません。
24	提案募集要項P14 4.3参加表明書及び資格確認書類の提出（4.3.3）	参加表明提出書類について、代表者名ではなく営業所長名にて参加を予定している場合、委任状は必要でしょうか。また、必要な場合は任意書式でよろしいでしょうか。	本市の資格者情報に営業所名義で登録されている事業者が参加する場合、委任状は不要になります。
25	提案募集要項P14 4.3参加表明書及び資格確認書類の提出（4.3.3）	グループ構成員を含む事業者の契約代表者が、印鑑登録されている代表者と異なる場合、委任状等の提出が必要でしょうか。提出が必要な場合、既定の様式等がございましたらご教示ください。	委任状の提出が必要です。様式には定めはございません。
26	提案募集要項P14 4.3参加表明書及び資格確認書類の提出（4.3.3）	財務諸表等にキャッシュフロー計算書と記載がございますが、基本的にキャッシュフロー計算書は上場企業のみで作成義務がございます。非上場の場合は、不要という認識でよろしいでしょうか。	よろしいです。ただし、作成を義務付けられている上場会社等については、必ず提出してください。
27	提案募集要項P14 4.3参加表明書及び資格確認書類の提出（4.3.3）	企業グループで参加の場合、特段の記載があるもの以外の証明書類（印鑑証明書・商業委登記簿謄本等）は、代表企業のみ提出との認識でよろしいでしょうか。	下記についてはグループの構成員すべてが提出してください。 ・印鑑証明書 ・商業登記簿謄本 ・納税証明書 ・財務諸表等 ・会社概要
28	提案募集要項P18 4.5提案書の提出（4.5.6）	「各提案書類には、記載を要求している箇所以外に会社名、住所、氏名、ロゴマーク等、応募者を特定できる表示は一切付してはならない。」とありますが、市内企業活用を提案する場合、応募者である事業者構成員が特定できない範囲で、活用を予定している市内企業の会社名やロゴマークを提案書類に記載することは可能でしょうか。	「応募者である事業者構成員が特定できない範囲」がどの程度なのかは不明ですが、提案書の内容により応募者が特定できた場合には、失格となります。
29	提案募集要項P18 4.5提案書の提出（4.5.6）	電気料金試算を実施するにあたっての「電気料金単価」は、北海道電力の何年何月度の単価が御教示願います。	提案募集要項が公開された令和7年6月の単価を採用してください。
30	提案募集要項P18 4.5提案書の提出（4.5.6）	ベースライン及び削減効果（電気料金）を算出するにあたり、公衆街路灯A契約および燃料費調整単価、再エネ賦課金についていつ時点の単価を採用するかご教示願います。	No. 29の回答と同

札幌市公園照明灯ESCO事業 質問回答書

No.	資料	質問内容	回 答
31	提案募集要項P18 4.5提案書の提出（4.5.6）	電気料金試算を実施するにあたっての「電気料金単価」は、公衆街路灯A契約とありますが、再生エネルギー賦課金および燃料調整費単価を含む単価でよろしいでしょうか。	よろしいです。
32	提案募集要項P18 4.5提案書の提出（4.5.6）	エネルギー削減量を計算するにあたり、公園灯の点灯時間は一般的に夜間点灯に用いる年間4000時間で計算してよろしいでしょうか。	よろしいです。
33	提案募集要項P21 4.6最優秀提案者、優秀提案者の選定	プレゼンテーション会場に照明灯のデモ機を持ち込んでもよろしいでしょうか。	よろしいです。
34	提案募集要項P21 4.6最優秀提案者、優秀提案者の選定	プレゼンテーション時に提案書(様式)とは別に提案書に基づいたプレゼンテーション資料（パワーポイント）の作成、使用は可能でしょうか。可の場合、貴市への提出日限はいつまでになりますでしょうか。	プレゼンテーション資料使用は可能ですが、提案書の内容から変更および追加された資料の使用は禁止とします。なお、プレゼンテーション資料の提出期限はありません。
35	提案募集要項P21 4.6最優秀提案者、優秀提案者の選定	ヒアリングの出席者は統括責任者含む3名までとありますが、本事業は複数の企業構成員によるグループでの参加が見込まれる為、グループの場合は必要に応じて1構成員2名まで等の参加対応をご検討いただけますでしょうか。	ヒアリング参加人数は、統括責任者と説明者2名の計3名を想定しておりますが、役割（事業役割・施工役割・維持管理役割・その他の役割）ごとに説明者を変更する場合は、統括責任者、各役割の説明者4名の計5名を参加者として認めます。
36	提案募集要項P23 4.9契約に関する事項（4.9.5）	契約保証金において、札幌市契約規則第25条の3号に「競争入札の参加資格を有する者と契約を締結する場合において、その者が過去2年間に本市その他の官公庁と種類及び規模をほぼ同じくする契約を数回以上にわたって締結し、これらをすべて誠実に履行し、かつ、契約を履行しないこととなるおそれがないと認められるとき。」とあり、本事業と同等規模のESCO事業の契約実績があれば免除事項としてみなされますでしょうか。	本事業と同等規模のESCO事業において、照明灯のLED化工事を確実に実施した実績があり、かつ事業者の財務状況が健全であると確認できた場合は、札幌市契約規則第25条の各号に該当するとみなし、契約保証金の納付を免除いたします。
37	提案募集要項P24 5.3本市と事業者との役割分担	埋設ケーブルなど大掛かりな工事を要する設備の故障・分電盤の筐体など大掛かりな工事を要する故障等があった際は別途協議という解釈でよろしいでしょうか。	施工にかかる制約、条件等については、本市との詳細協議の中で決定します。
38	提案募集要項P28 6.3規格・構造・性能	「既設灯具に遮光板が設置されている箇所は、同様に遮光板を設置し、本事業に含むこと。」とありますが、提案においてはどの程度の数量の遮光板を想定し、事業費を算出すればよろしいでしょうか。	遮光板の数量は把握しておりません。想定数量を示すことはできません。
39	提案募集要項P28 6.3規格・構造・性能	提案金額の公平性担保のため提案時に見込む遮光板の数量をご教示ください	No. 38の回答と同
40	提案募集要項P28 6.3規格・構造・性能	「上方向遮光機能が備わっている公園照明灯は同等の機能を有すること。」とありますが、提案においてはどの程度の数量の上方向遮光機能を有した照明器具を想定し、事業費を算出すればよろしいでしょうか。	上方向遮光機能が備わっている公園照明灯の数量は把握しておりません。想定数量を示すことはできません。

札幌市公園照明灯ESCO事業 質問回答書

No.	資料	質問内容	回 答
41	提案募集要項P29 6.4デザイン灯に関する構造・性能等	LEDランプを使用するデザイン灯の想定数量はございますでしょうか。ない場合、提案においては全て器具更新する費用で事業費を算出する、という認識でよろしいでしょうか。	デザイン灯の想定数量は250本としてください。
42	提案募集要項P29 6.4デザイン灯に関する構造・性能等	デザイン灯についてはランプ交換か灯具交換を行う仕様となっておりますが本案件のLED化工事の対象となる数量の内、デザイン灯扱いとなる灯具が設置されている公園名か既存ランプの種類とW数を含め、数量お示し頂けますでしょうか。	デザイン灯の想定数量はNo. 41の回答と同じです。デザイン灯のランプの種類とW数は把握しておりません。
43	提案募集要項P29 6.4デザイン灯に関する構造・性能等	「灯具交換に際し、アーム先端にアダプター等が必要な場合はこれを設置し、灯具交換を行う。」とありますが、提案においてアダプターの数量は見込んで事業費を算出する必要はございますでしょうか。見込む場合は数量をご指示お願いします。	提案時においてアダプターの数量は見込んでおりません。
44	提案募集要項P30 7.工事計画	夜間工事が必要な個所はありますでしょうか。その場合、提案金額に見込む夜間工事灯数を御教示ください。	施工にかかる制約、条件等については、本市との詳細協議の中で決定します。
45	様式第6号	ESCO関連事業実績詳細（様式第6号）について様式内の注釈に「各契約の内容を証明できる書類（契約書等の写し）をあわせて提出すること。」とありますが、添付する契約書の写しは事業名・契約者及び金額が判断できるページの抜粋でよろしいでしょうか。	契約書の写しはすべて添付してください。 なお、契約書の枚数が多い場合、抜粋版の提出でも構いません。 その際は下記の事項が確認できる内容にしてください。 （発注自治体名、契約金額、2,500灯以上のESCO事業の実績があること）
46	様式第15号	施工体制の記載にあたっては、各区維持管理課（公園を所管・管理する部署）の役割を示した上で施工体制を記載することとございますが、具体的にどのような内容を記載するのでしょうか。	公園の維持管理を実施している各区維持管理課と、どのような連携や関係性を構築し施工を実施するのかをご提案ください。
47	公募HP	貴市のホームページ上の「個人情報取扱安全管理基準適合申出書の提出」について、提出期限は契約締結まで、とありますので、優先交渉権者決定後の提出で問題ない、という認識でよろしいでしょうか。	よろしいです。
48	個人情報取扱管理基準	ISMSの取得は、貴市との対応窓口となる事業役割に対する要求事項、という認識でよろしいでしょうか。	よろしいです。
49	札幌市公園照明灯一覧	札幌市公園照明灯一覧をエクセルなど編集可能なデータで頂くことは可能でしょうか。	参加表明書を受付した際にお渡しいたします。