

## 指定管理者議案説明資料

所管 南区市民部地域振興課

施設の名称（所在地）	札幌市もいわ地区センター（南区川沿8条2丁目）
選定方法	非公募（別紙1参照）

### 1 施設の概要

(1) 設置条例	札幌市区民センター条例
(2) 設置目的	地域住民のコミュニティ活動の助長及び生涯学習の普及振興を図り、もって地域住民の福祉の増進に寄与すること。
(3) 施設の事業内容	貸室事業、区民講座の実施、地域住民の交流等を目的とした事業、施設活用事業（空き室等の無料開放）、図書室業務、物的管理（清掃・警備等）
(4) 現在の指定管理者	札幌市もいわ地区センター運営委員会
(5) 指定管理費	28,784千円（令和4年度予算額） ※利用料金制度

### 2 指定管理者として指定する団体の概要

名称	札幌市もいわ地区センター運営委員会
所在地	札幌市南区川沿8条2丁目4番15号
代表者名	会長 小村 裕
設立年月日	平成25年9月9日
設立目的	札幌市もいわ地区センターの管理運営を行うことにより、地域住民のコミュニティ活動を促進し、心のふれあう豊かなまちづくりに寄与すること。
基本金	なし
職員数	5人（令和4年8月31日現在） ※役員及び嘱託職員、臨時職員等を除く。
事業概要 （令和4年度）	地方自治法第244条の2第3項及び札幌市区民センター条例第13条第1項の規定に基づく指定管理者として、札幌市もいわ地区センターの管理運営を行っている。
決算 （令和3年度）	収入 35,529,251円 支出 35,507,821円

### 3 指定期間

令和5年4月1日から令和10年3月31日まで

### 4 選定結果

別紙2のとおり

## 5 事業計画

項目	事業内容
貸室事業	有料施設の使用申込・予約受付及び使用の承認又は不承認などを行う。 貸室の種類：多目的ホール（300人収容）、会議室（2室）、和室（2室）、実習室（1室）
区民講座の実施	施設の設置目的に合致し、市民の教養の向上促進等のため各種講座（年間10講座程度、1講座当たり4～8回程度）を行う。 ①健康づくり講座、②一般教養・趣味の企画講座、③子育て応援講座（託児付き）、④地域の学生主体の地域活性化講座（もいわ自由学校）など
地域住民の交流等を目的とした事業	施設の設置目的に合致し、幅広い地域住民の交流等を目的とした事業やボランティア性の高い事業を実施する。 ①文化祭、②もいわスマイルコンサート、③地域文化展、④各種スポーツ・ゲーム大会、⑤子ども祭りなど
施設活用事業	地域の憩いの場の創出のため、空き室等の有効活用事業（無料）を実施する。 ①卓球、②バドミントン、③ミニテニス、④ファミリー・学生向け部屋開放、⑤囲碁・将棋、⑥学習室
図書室業務	図書の貸出・返却処理、予約、リクエスト受付、書架整理、利用者登録等に関する業務を行う。
物的管理	施設・設備等の維持管理に関する業務を行う。 ①清掃業務、②警備業務、③設備運転・保守・管理・点検業務、④修繕、⑤除排雪業務

## 6 収支計画

（単位：千円）

項目	金額（消費税及び地方消費税を含む。）					
	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度	令和9年度	合計
施設総収入	35,985	35,985	35,985	35,985	35,985	179,925
指定管理業務に係る収入	35,985	35,985	35,985	35,985	35,985	179,925
指定管理費	29,922	29,922	29,922	29,922	29,922	149,610
利用料金	5,353	5,353	5,353	5,353	5,353	26,765
その他の収入	710	710	710	710	710	3,550
自主事業等収入 （うち指定管理業務充当分）	0 (0)	0 (0)	0 (0)	0 (0)	0 (0)	0 (0)
施設総支出	35,985	35,985	35,985	35,985	35,985	179,925
指定管理業務に係る支出	35,985	35,985	35,985	35,985	35,985	179,925
自主事業等支出	0	0	0	0	0	0
利益還元	0	0	0	0	0	0
収支の差額	0	0	0	0	0	0

※ 指定管理費の合計額が、債務負担行為設定額となる。