

■計画地

住 所：札幌市中央区北4条西28丁目1-30

敷地面積：19,203㎡

用途地域：近隣商業地域・第1種中高層住居専用地域

■計画地の周辺環境

向陵中学校は札幌市中心部から西に直線で3.5kmほどに位置しています。校区内には主要な駅として地下鉄東西線西28丁目駅・円山公園駅・西18丁目駅があります。また、東西に宮の沢北一条線や西28丁目線（環状通）、南北に西野白石線（山の手通）や南19条宮の沢線が通っており、交通の便が非常に良い地域です。学校周辺には西28丁目バスターミナルが隣接しているほか、商業施設や中高層マンションが多く立ち並んでいます。



【 通学区域 】

■周辺道路

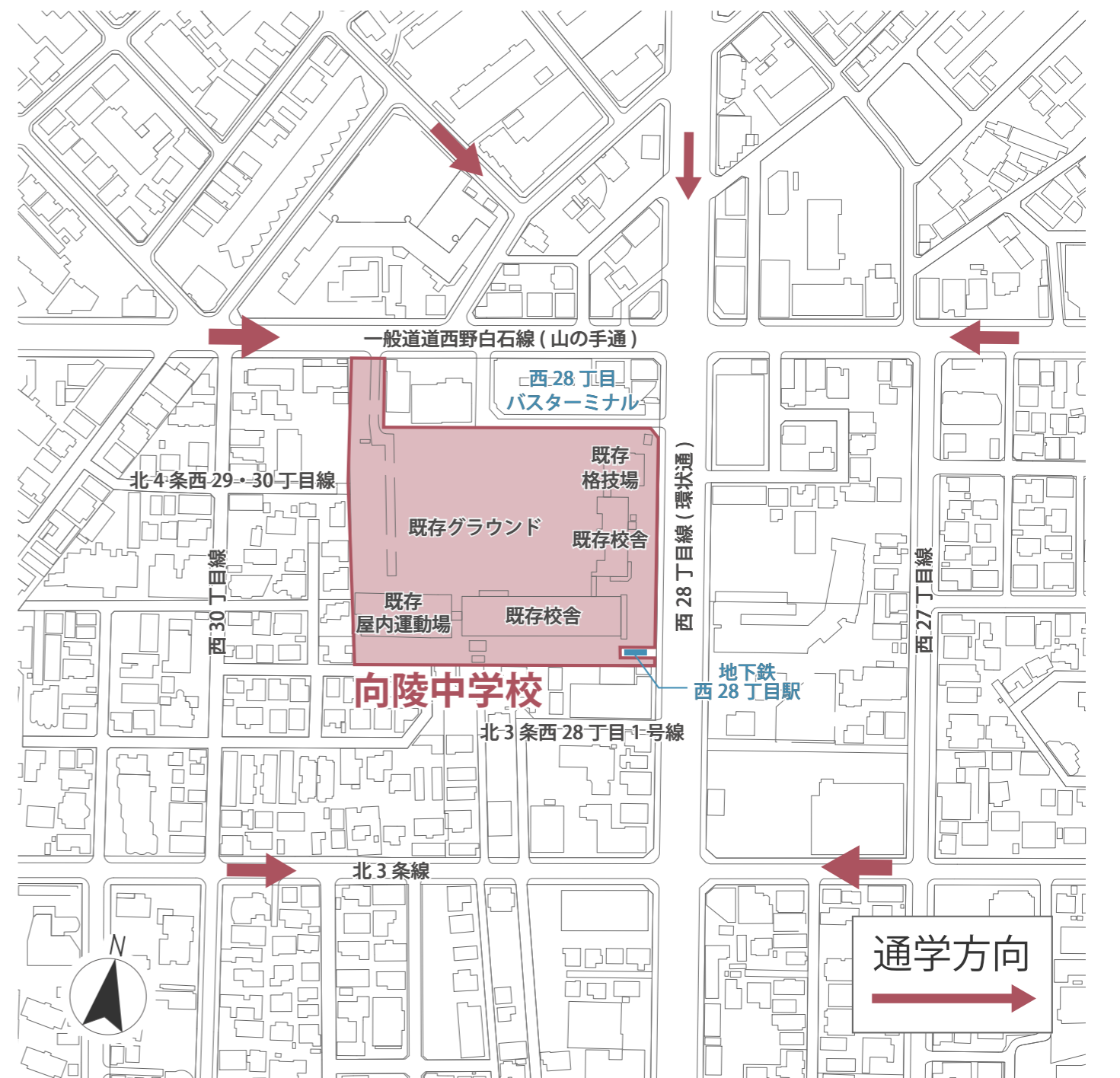
北側： 一般道道 西野白石線（山の手通） 幅員20m

東側： 市道 西28丁目線（環状通） 幅員27m

■周辺の状況

敷地外周部は北側の一部が西野白石線（山の手通）、東側が西28丁目線（環状通）に接しており、いずれも交通量の多い主要な道路となっています。道路幅員は西野白石線（山の手通）が20m、西28丁目線（環状通）が27mとなっており、いずれも幅員が広く歩道が整備されています。

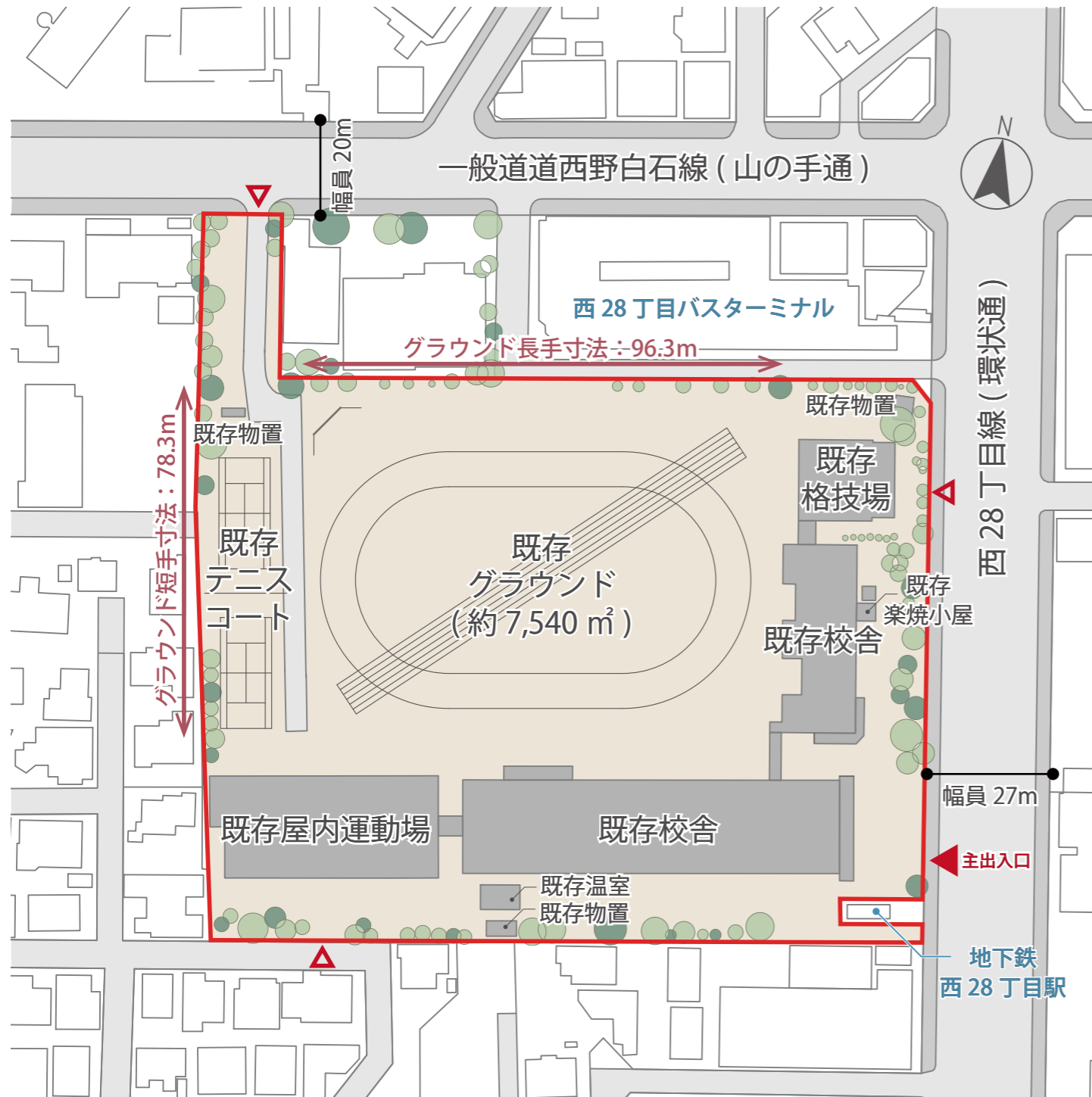
北東側に面する集合住宅の1階部分には西28丁目バスターミナルがあり、敷地南東側には地下鉄西28丁目駅へ通じるエレベーターがあります。南側および西側には住宅街が広がっています。



【 敷地周辺状況 】

■現況敷地及び建物

- ・既存校舎は敷地南側と東側に面しており、屋内運動場は南西側、格技場は北東側に配置されています。グラウンドは北西側に位置し、西側にはテニスコートが整備されています。敷地南西側は住宅街に面しています。
- ・現在の校舎は昭和45年に鉄筋コンクリート造地上4階建てで建設し、昭和56年に増築を行っています。
- ・屋内運動場棟は、昭和45年に校舎棟と併せて建設し、昭和56年に器具庫の増築を行っています。格技場棟は昭和61年に新設しています。
- ・校舎入口は主出入口が南東側となっています。



【 既存建物配置 】

■施設計画概要

- 校舎棟 : 9,412㎡ ※給食室 350㎡を含む
- 屋内運動場棟 : 1,611㎡ ※体育館開放用施設 100㎡を含む
- 格技場棟 : 250㎡

■整備諸室

①校舎棟

- ・普通教室：27 教室
- ・特別支援学習室：2 教室+プレイルーム
- ・特別教室：15 教室
第1理科室、第2理科室、第1音楽室、第2音楽室、第1美術室、第2美術室、木工室、金工室、被服室、調理室、図書室、特別活動室、教育相談室、進路指導室、心の教室
- ・多目的室：3 教室
多目的室、視聴覚対応、少人数対応
- ・管理諸室
校長室、職員室、印刷室、保健室、用務員室、放送室、会議室、教材室、物品庫、除雪機置場、職員更衣室（男女別）
- ・その他
PTA室、ポンプ室、電気室、機械室、給食室、配膳車置場、エレベーター、備蓄庫
トイレ（男子用、女子用、多目的、職員用）
※ 特別活動室、会議室は、普通教室に転用可能な配置とする。

②屋内運動場棟

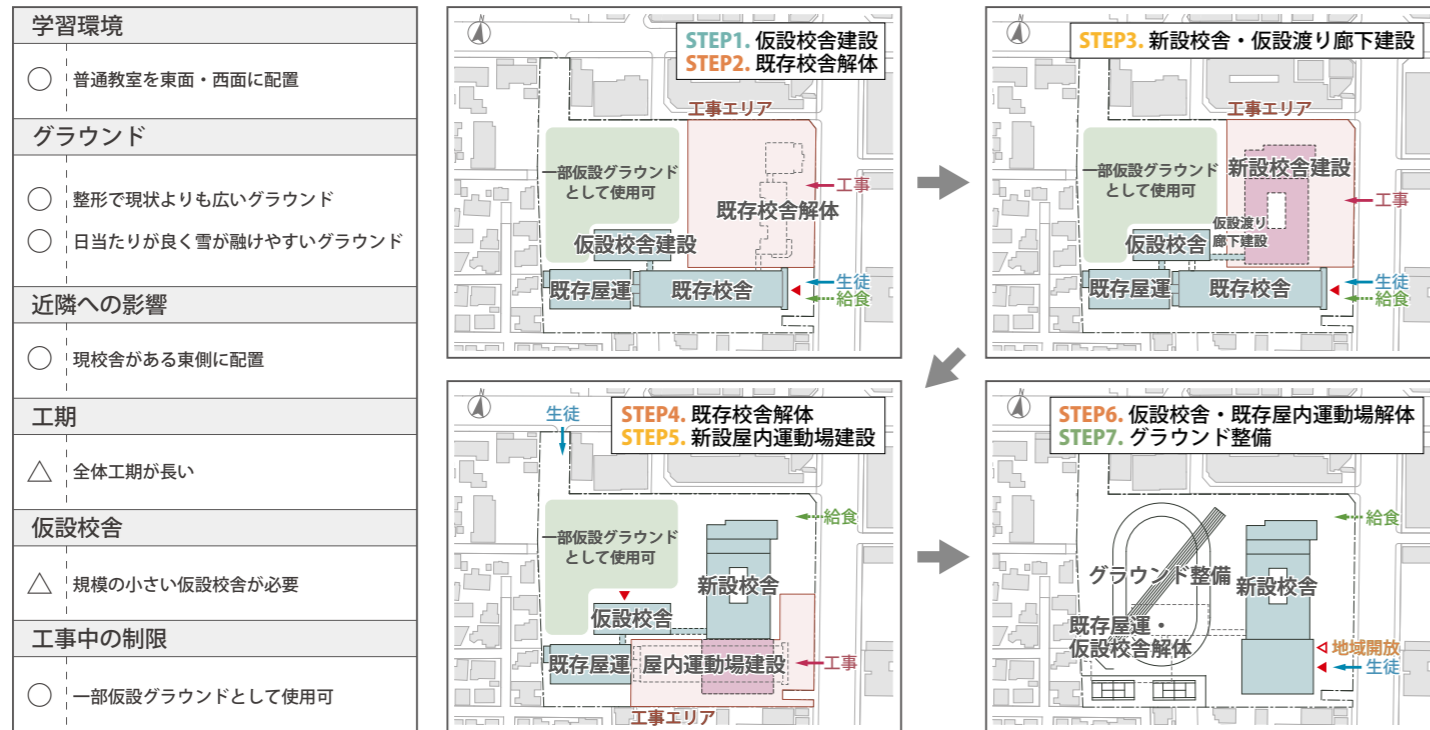
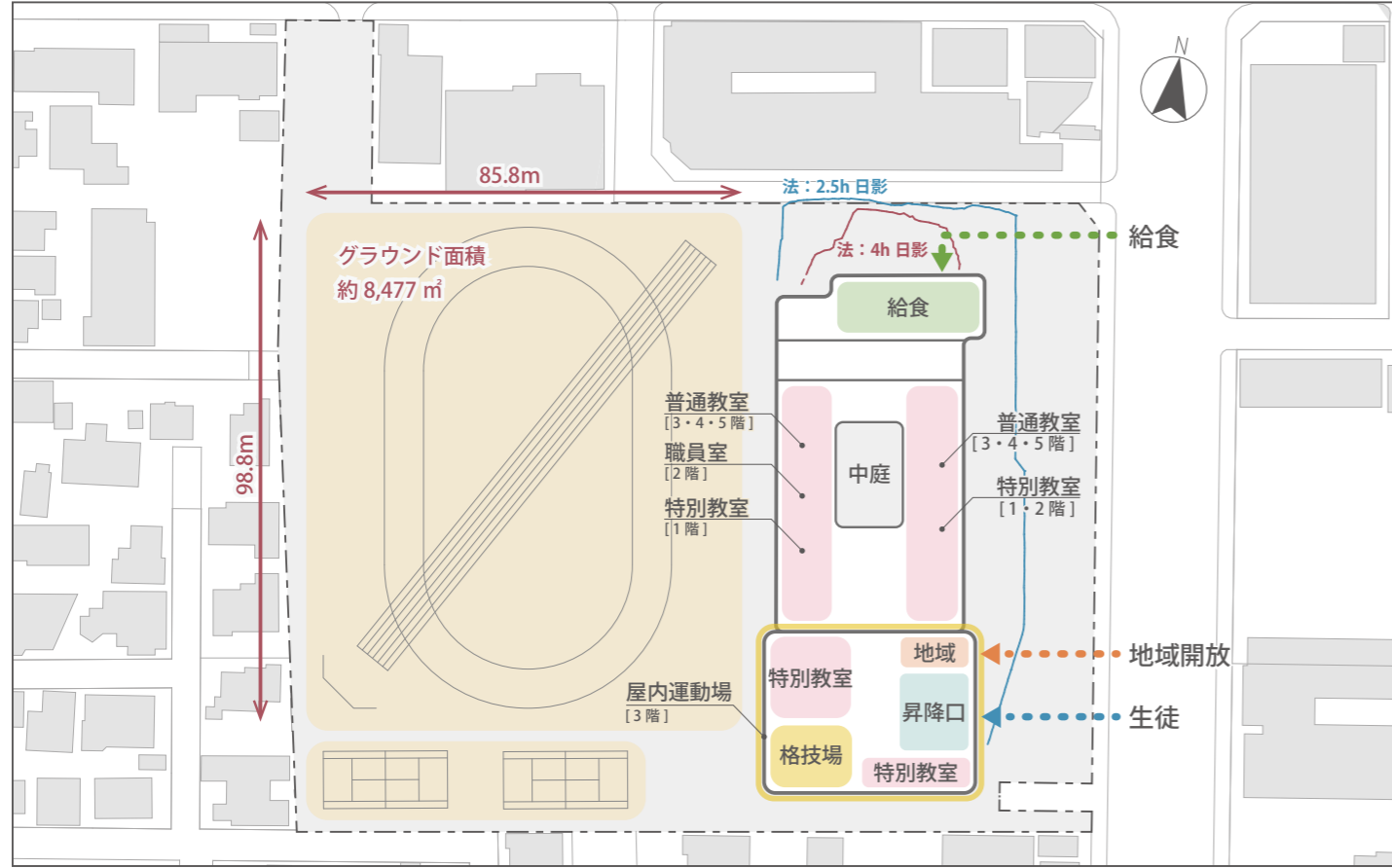
- アリーナ、器具庫、更衣室（男女別）、体育準備室、開放用玄関、指導員控室

③格技場棟

④屋外環境施設

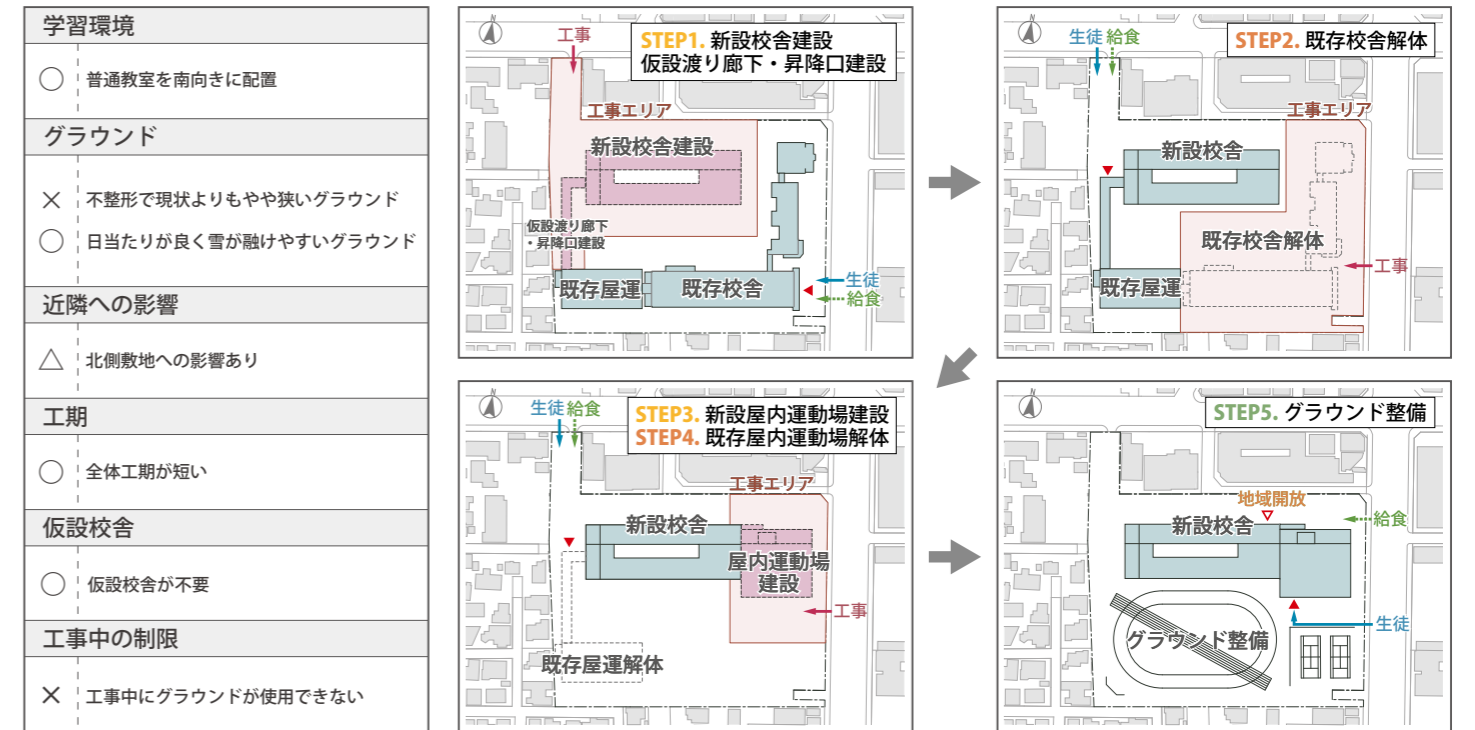
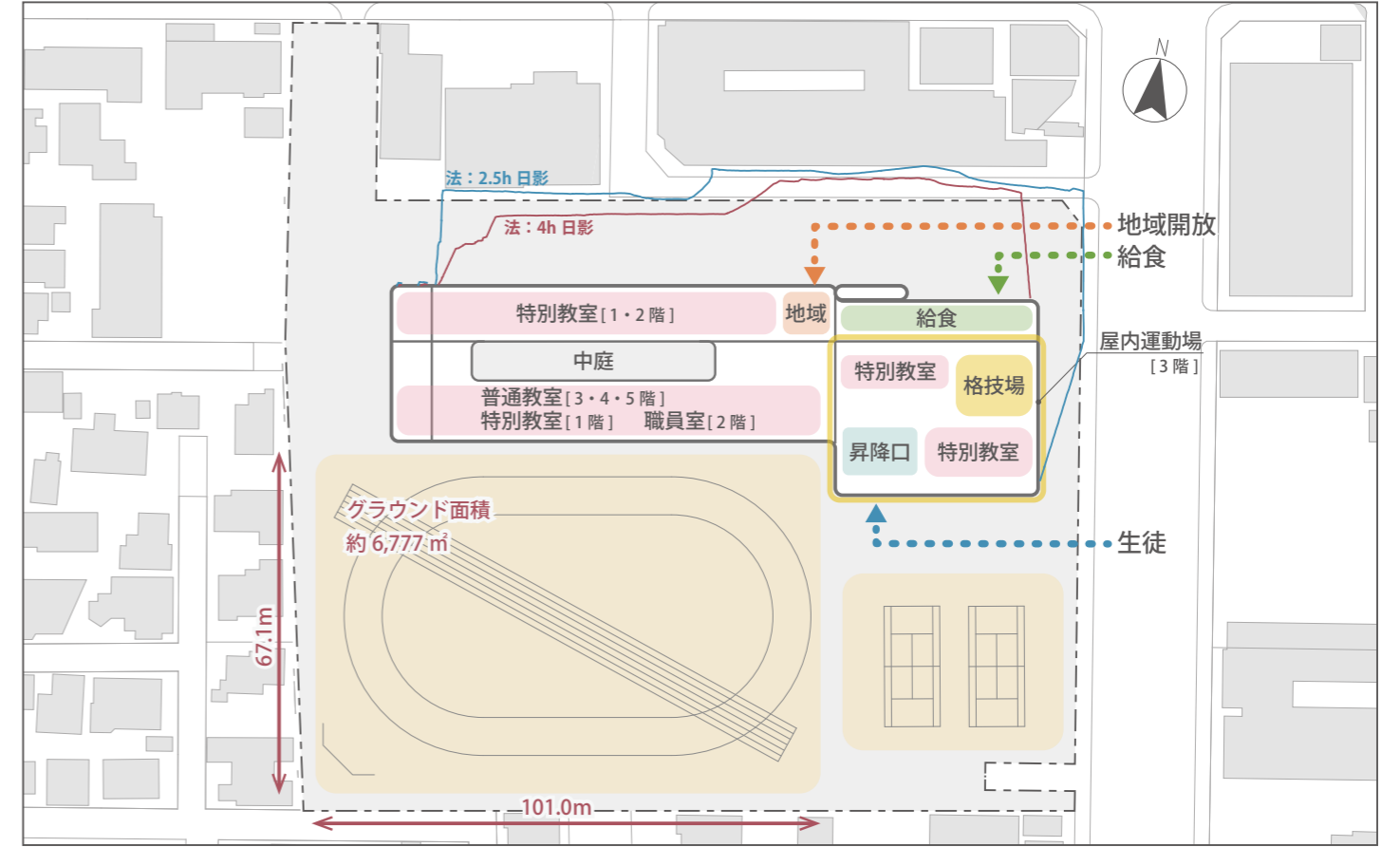
- グラウンド用屋外物置、教材園

①案 [東側配置案 (5階建て、屋内運動場3階、部分仮設校舎)]



2023	2024	2025	2026	2027	2028
仮設校舎建設 STEP1	新設校舎・仮設渡り廊下建設 STEP2	既存校舎解体 STEP3	新設屋内運動場棟設 STEP4	仮設校舎・既存屋内運動場解体 STEP5	グラウンド整備 STEP6
全体工程・グラウンド使用制限: 5年4ヵ月 (工事期間中一部仮設グラウンドとして使用可)					
仮設校舎期間: 4年					
新校舎完成: 2年4ヵ月					
新屋内運動場完成: 3年7ヵ月					

②案 [北側配置案 (5階建て、屋内運動場3階、仮設校舎なし)]

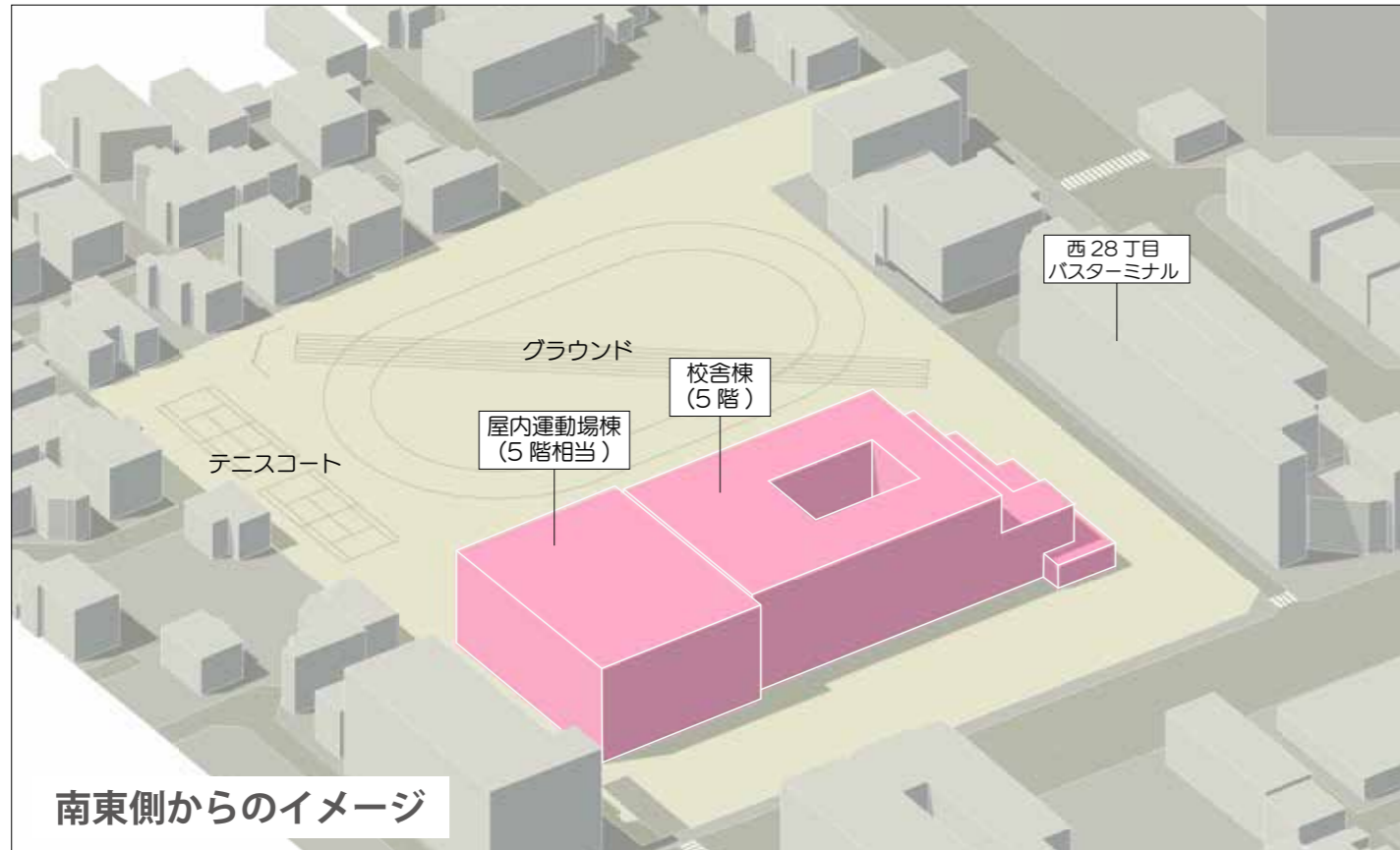


2023	2024	2025	2026	2027	2028
新設校舎・仮設廊下建設 STEP1	既存校舎解体 STEP2	新設屋内運動場建設 STEP3	既存屋内運動場解体 STEP4	グラウンド整備 STEP5	
全体工程・グラウンド使用制限: 4年3ヵ月 (工事期間中はグラウンド使用不可)					
仮設校舎期間: 0ヵ月					
新校舎完成: 1年5ヵ月					
新屋内運動場完成: 3年3ヵ月					

- 学習環境**
- 普通教室を東面・西面に配置
- グラウンド**
- 整形で現状よりも広いグラウンド
 - 日当たりが良く雪が融けやすいグラウンド
- 近隣への影響**
- 現校舎がある東側に配置
- 工期**
- △ 全体工期が長い
- 仮設校舎**
- △ 規模の小さい仮設校舎が必要
- 工事中の制限**
- 一部仮設グラウンドとして使用可

- 学習環境**
- 普通教室を南向きに配置
- グラウンド**
- × 不整形で現状よりもやや狭いグラウンド
 - 日当たりが良く雪が融けやすいグラウンド
- 近隣への影響**
- △ 北側敷地への影響あり
- 工期**
- 全体工期が短い
- 仮設校舎**
- 仮設校舎が不要
- 工事中の制限**
- × 工事中にグラウンドが使用できない

①案 [東側配置案 (5階建て、屋内運動場3階、部分仮設校舎)]



②案 [北側配置案 (5階建て、屋内運動場3階、仮設校舎なし)]

