

業務仕様書

1 業務名

札幌市学校体育館エアコン整備におけるPPP/PFI導入可能性調査業務

2 業務概要

札幌市では、学校教育環境の改善及び災害発生時の避難所機能の強化を目的として、市立学校の体育館へのエアコン整備（以下「整備事業」という。）に着手することを決定した。

本業務は、整備事業を進めるにあたり、PPP/PFI手法の導入可能性の調査を行ったうえで、整備の効率性や財政負担の軽減、地域経済の活性化等の視点から、本市にとって適当な整備手法の検討を行うものである。

3 前提条件

本業務の履行に際しては、本市で定める下表の整備方針に基づく検討を行うこと。

項目	内容
整備期限	令和15年度まで（※エアコンのみを追加整備するもの）
整備（検討）対象	札幌市立の小学校、中学校、義務教育学校、高等学校、中等教育学校及び特別支援学校（※ただし、全市立学校309校（別紙1参照）のうち、新改築等の別工事により整備する学校や統合予定の学校は除く、約270校程度を検討対象とする。）
整備の優先順位	中学校を優先的に整備する
空調方式	小学校及び一部の特別支援学校：直風型空調 上記以外の学校（部活動のある学校）：全体型空調
動力源	直風型空調：EHPを想定 全体型空調：GHP（都市ガス又はLPガス）を想定 ※ガス種は都市ガスの引き込み可否により判断
災害対策設備	中学校は電源自立型GHPとし、動力源が都市ガスである場合はPA（プロパンエア）発生装置を整備する。
その他	以下の項目については、暫定的な計画（以下「暫定計画」という。）を整理済み（※暫定計画のサンプルは別紙2のとおり）。 ・設備条件：面積、築年数、構造、既存暖房設備、都市ガス引込、断熱有無等 ・整備内容案：空調方式、室内機形状、動力源、概算コスト等

4 業務内容

上記3の前提条件を踏まえて、以下のとおり調査、検討等を行うこと。

- (1) 民間事業者ヒアリング及び整理
 - ア 整備事業への参画意向等の把握
 - イ 整備事業実施に向けた条件、要望等の把握
 - ウ 機器等の製造・供給能力等の把握
- (2) 先行事例の調査、研究及び分析
 - 学校体育館へのエアコン整備に係る他都市先行事例（PPP/PFI手法及び分離分割発注（従来手法））の調査等。
- (3) 整備手法の検討、整理
 - ア 上記(1)、(2)を踏まえた整備内容案の精査、再整理
 - イ 事業実施スケジュールの検討
 - ウ PPP/PFI手法及び従来手法の定性面、定量面の比較検討・総合評価
 - エ 整備手法案の策定
- (4) 暫定計画等の精査、再整理
 - ア 検証対象における設備条件の精査、再整理
 - イ 上記アを踏まえた整備内容案の精査、再整理
 - ウ 関係法令や制度等の整理
- (5) 整備事業着手に向けた準備
 - 要求水準書（案）、実施方針（案）等の検討・整理、作成
- (6) その他
 - 上記のほか、本業務に関し本市が必要と認め、あらかじめ受託者と協議のうえ定めるものについて、検討、整理を行うこと。

5 業務期間

契約締結日（令和8年5月下旬を予定）から令和9年3月31日まで。

6 業務スケジュール

上記4に掲げる業務の履行スケジュールの目安は概ね以下のとおりとし、詳細は契約後の協議により定めるものとする。

業務内容	スケジュール（目安）
上記4(1)~(3)に関する事	契約締結から令和8年10月上旬 ※成果については中間報告書として提出すること。
上記4(4)、(5)に関する事	契約締結から令和9年3月下旬まで
その他（上記4(6)を含む）	適宜

7 提出書類

以下に掲げる書類について、原則として書面及び電子データにて提出すること。

- (1) 契約締結後速やかに提出する書類
 - ア 業務責任者等指定通知書 1部
 - イ 業務実施計画書 1部

- (2) 中間報告時に提出する書類
 - ア 中間報告書 5部
- (3) 業務完了時に提出する書類
 - ア 完了届 1部
 - イ 業務報告書 5部
 - ウ 参考資料 一式（業務上作成した資料、提供可能参考分検討を全て含む。）
- (4) その他本市が適正な業務履行確認等のため、特に必要と認めた書類

8 著作権に関する取扱い

- (1) 受託者は、本市に対し、本業務の成果物（以下「本著作物」という。）に関連する著作権（著作権法（昭和45年法律第48号）第28条に規定する権利を含む。以下同じ。）を譲渡するものとする。
- (2) 受託者は、本著作物に関する著作権者人格権を、本市又は本市が指定する第三者に対して行使しないものとする。また、本著作物の著作権者が受託者以外の者であるときは、受託者は本市または本市が指定する第三者に対して、本著作物に関する著作権者人格権を行使されないよう適切に措置を講じなければならない。
- (3) 受託者は本市に対し、受託者が本著作物を検索したこと又は適正な著作物の譲渡を受けていること並びに第三者の著作権、著作権者人格権及びその他の特許権、商標権を含むいかなる知的財産権を侵害するものではないことを保証するものとする。
- (4) 本著作物の利用について、第三者から権利侵害の訴えその他の紛争が生じたときは、受託者は自己の費用及び責任においてこれを解決するものとし、かつ本市に何らかの損害を与えたときは、その損害を賠償するものとする。

9 その他留意事項

- (1) 法令等の遵守
 - 業務の実施にあたり関連する法令等を遵守しなければならない。
- (2) 秘密の保持
 - 本業務で知り得た一切の情報を、承諾を得ずに第三者に漏らしてはならない。また、本業務の履行に際し、生成AIを利用する場合、受託者は、発注者が提供したデータ及びAIが生成した回答について、AIモデルの学習、改善、その他の二次的目的に利用してはならない。あわせて、当該データが第三者の提供するAIモデルの学習に利用されない設定（Opt-out等）を確実に行うものとする。
- (3) 費用の負担
 - 本業務の履行に際し必要な経費は受託者の負担とする。
- (4) 貸与資料
 - 本市から本業務に必要な資料及びデータを貸与する場合、受託者は破損、損失、盗難等の事故がないよう管理するものとし、業務完了後、速やかに本市に返却すること。
- (5) 疑義等
 - 本仕様書に定める事項について疑義が生じた場合、または本仕様書について定め

ない事項については、協議のうえ定め、本市監督職員の指示に基づいて業務を遂行すること。

(6) その他

ア 整備事業について、本市の検討の結果、PPP/PFI手法の導入が決定された場合において、受託者が本業務を適切に履行するとともに整備事業に係る予算が成立したときは、PPP/PFI手法の事業者選定に係るアドバイザー業務の契約締結に関し、本業務受託者と優先的協議を行うものとする。

イ 本業務の受託者及び協力会社は、令和9年度以降に公告を予定している整備事業への参加はできないものとする。

10 担当課

札幌市教育委員会総務部学校施設課 担当：福士

住所：札幌市中央区北2条西2丁目 STV北2条ビル5階

電話番号：011-211-3835

別紙1 札幌市立学校一覧（令和8年4月1日時点）

No.	学校名	校種	区	地番	備考
1	中央小学校	小	中央区	大通東6丁目12番地1	
2	山鼻小学校	小	中央区	南14条西10丁目1-1	
3	幌西小学校	小	中央区	南10条西17丁目1-1	
4	桑園小学校	小	中央区	北8条西17丁目1番地	
5	幌南小学校	小	中央区	南21条西5丁目1-1	
6	円山小学校	小	中央区	北1条西25丁目1-8	
7	二条小学校	小	中央区	南2条西15丁目291番地98	
8	日新小学校	小	中央区	北8条西25丁目2-1	
9	緑丘小学校	小	中央区	南10条西22丁目3-1	
10	盤溪小学校	小	中央区	盤溪226番地4	
11	宮の森小学校	小	中央区	宮の森4条6丁目1-1	
12	伏見小学校	小	中央区	南18条西15丁目1-1	
13	大倉山小学校	小	中央区	宮の森3条13丁目6-20	
14	三角山小学校	小	中央区	宮の森4条11丁目4-1	
15	山鼻南小学校	小	中央区	南29条西12丁目1-1	
16	資生館小学校	小	中央区	南3条西7丁目1-1	
17	北九条小学校	小	北区	北9条西1丁目1-1	
18	幌北小学校	小	北区	北19条西2丁目1-1	
19	白楊小学校	小	北区	北24条西7丁目1-1	
20	新琴似小学校	小	北区	新琴似7条3丁目2-1	
21	屯田小学校	小	北区	屯田7条6丁目2-2	
22	新川小学校	小	北区	新川5条15丁目1-1	
23	篠路小学校	小	北区	篠路4条9丁目3-1	
24	茨戸小学校	小	北区	東茨戸1条2丁目2-1	
25	鴻城小学校	小	北区	あいの里3条6丁目2-1	
26	和光小学校	小	北区	北34条西7丁目3-2	
27	光陽小学校	小	北区	新琴似5条11丁目4-1	
28	新陽小学校	小	北区	北27条西14丁目1-1	
29	新琴似北小学校	小	北区	新琴似11条6丁目1-1	
30	新川中央小学校	小	北区	新川3条3丁目2-1	
31	新琴似西小学校	小	北区	新琴似11条15丁目1-5	
32	太平小学校	小	北区	篠路1条2丁目6-20	
33	新琴似南小学校	小	北区	新琴似1条3丁目1-1	
34	篠路西小学校	小	北区	篠路5条2丁目2-1	
35	新光小学校	小	北区	新琴似1条12丁目1-1	
36	拓北小学校	小	北区	あいの里2条1丁目24-1	
37	屯田南小学校	小	北区	屯田5条4丁目6-1	
38	北陽小学校	小	北区	北31条西9丁目2-1	
39	新琴似緑小学校	小	北区	新琴似10条11丁目5-1	
40	太平南小学校	小	北区	太平1条1丁目2-1	
41	あいの里西小学校	小	北区	あいの里2条3丁目9-1	
42	屯田西小学校	小	北区	屯田6条10丁目3-1	
43	あいの里東小学校	小	北区	あいの里3条7丁目11-1	
44	百合が原小学校	小	北区	百合が原6丁目5-1	

45	屯田北小学校	小	北区	屯田9条3丁目4-1	
46	幌北小学校ひまわり分校	小	北区	北14条西5丁目	体育館なし
47	苗穂小学校	小	東区	北9条東13丁目1-1	
48	北光小学校	小	東区	北12条東6丁目1-1	
49	美香保小学校	小	東区	北18条東6丁目1-10	
50	札幌小学校	小	東区	伏古1条2丁目1-31	
51	丘珠小学校	小	東区	丘珠町593番地3	
52	札幌苗穂小学校	小	東区	東苗穂7条2丁目3-1	
53	栄小学校	小	東区	北42条東10丁目2-1	
54	中沼小学校	小	東区	中沼町73番地10	
55	北園小学校	小	東区	北25条東4丁目3-1	
56	元町小学校	小	東区	北25条東17丁目1-1	
57	北小学校	小	東区	北33条東4丁目1-1	
58	明園小学校	小	東区	北19条東14丁目1-1	
59	本町小学校	小	東区	本町2条7丁目1-30	
60	栄西小学校	小	東区	北39条東4丁目1-1	
61	栄北小学校	小	東区	北47条東6丁目1-1	
62	元町北小学校	小	東区	北31条東14丁目1-1	
63	栄東小学校	小	東区	北46条東13丁目1-1	
64	札幌苗穂北小学校	小	東区	東苗穂9条3丁目2-3	
65	東光小学校	小	東区	本町2条1丁目2-32	
66	栄南小学校	小	東区	北37条東20丁目3-1	
67	伏古小学校	小	東区	伏古8条5丁目2-1	
68	開成小学校	小	東区	北21条東21丁目3-1	
69	栄町小学校	小	東区	北36条東13丁目3-1	
70	栄緑小学校	小	東区	北51条東10丁目1-1	
71	東苗穂小学校	小	東区	東苗穂5条2丁目3-1	
72	伏古北小学校	小	東区	伏古11条1丁目2-10	
73	札幌苗穂緑小学校	小	東区	東苗穂13条4丁目9-30	
74	東橋小学校	小	白石区	菊水8条1丁目3-25	
75	白石小学校	小	白石区	本通1丁目北4-1	
76	上白石小学校	小	白石区	菊水上町1条3丁目52番地	
77	大谷地小学校	小	白石区	本通18丁目南1-1	
78	本郷小学校	小	白石区	南郷通10丁目南3-1	
79	南郷小学校	小	白石区	本郷通4丁目南3-1	
80	本通小学校	小	白石区	平和通9丁目南1-1	
81	東札幌小学校	小	白石区	東札幌4条5丁目4-20	
82	北郷小学校	小	白石区	北郷4条5丁目1-1	
83	東白石小学校	小	白石区	本通14丁目南6-1	
84	北白石小学校	小	白石区	北郷6条3丁目5-2	
85	西白石小学校	小	白石区	中央3条5丁目2-22	
86	北都小学校	小	白石区	北郷3条11丁目7-1	
87	幌東小学校	小	白石区	菊水6条3丁目2-65	
88	平和通小学校	小	白石区	本通15丁目北3-1	
89	南白石小学校	小	白石区	南郷通2丁目南6-35	
90	菊水小学校	小	白石区	菊水元町2条3丁目2-14	

91	川北小学校	小	白石区	川北4条2丁目2-1	
92	東川下小学校	小	白石区	川下4条3丁目1-1	
93	米里小学校	小	白石区	米里1条3丁目8-1	
94	信濃小学校	小	厚別区	厚別中央4条3丁目6-1	
95	小野幌小学校	小	厚別区	厚別東2条4丁目5-1	
96	共栄小学校	小	厚別区	厚別南2丁目21-22	
97	ひばりが丘小学校	小	厚別区	厚別中央2条4丁目3-1	
98	厚別西小学校	小	厚別区	厚別西3条1丁目3-1	
99	厚別北小学校	小	厚別区	厚別北2条3丁目3-1	
100	大谷地東小学校	小	厚別区	大谷地東5丁目8-1	
101	厚別通小学校	小	厚別区	厚別西4条3丁目10-30	
102	厚別東小学校	小	厚別区	厚別東4条8丁目1-1	
103	もみじの丘小学校	小	厚別区	もみじ台東4丁目5-1	
104	もみじの森小学校	小	厚別区	もみじ台西3丁目4-1	
105	ノホロの丘小学校	小	厚別区	上野幌2条4丁目5-1	
106	新札幌わかば小学校	小	厚別区	厚別南7丁目9-1	令和11年度再編予定
107	豊平小学校	小	豊平区	豊平5条7丁目1-2	
108	東園小学校	小	豊平区	豊平1条12丁目1-1	
109	旭小学校	小	豊平区	水車町3丁目1-22	
110	月寒小学校	小	豊平区	月寒西2条5丁目1-1	
111	平岸小学校	小	豊平区	平岸2条14丁目1-28	
112	美園小学校	小	豊平区	平岸5条7丁目2-21	
113	豊園小学校	小	豊平区	美園1条4丁目1-1	
114	西岡小学校	小	豊平区	西岡2条9丁目1-1	
115	中の島小学校	小	豊平区	中の島2条1丁目1-22	
116	月寒東小学校	小	豊平区	月寒東3条10丁目1-1	
117	羊丘小学校	小	豊平区	月寒東1条16丁目3-1	
118	東山小学校	小	豊平区	平岸4条11丁目6-1	
119	平岸西小学校	小	豊平区	平岸1条15丁目2-1	
120	しらかば台小学校	小	豊平区	月寒東4条18丁目10-43	
121	南月寒小学校	小	豊平区	月寒西4条8丁目2-1	
122	みどり小学校	小	豊平区	美園5条2丁目2-1	
123	福住小学校	小	豊平区	福住3条5丁目1-1	
124	西岡南小学校	小	豊平区	西岡4条12丁目7-1	
125	平岸高台小学校	小	豊平区	平岸5条18丁目1-1	
126	あやめ野小学校	小	豊平区	月寒東1条11丁目7-32	
127	西岡北小学校	小	豊平区	西岡3条6丁目7-20	
128	平岸高台小学校のぞみ分校	小	豊平区	平岸4条18丁目1-25	No.259と同一施設
129	清田小学校	小	清田区	清田1条4丁目3-30	
130	有明小学校	小	清田区	有明141-2	
131	三里塚小学校	小	清田区	里塚2条6丁目7-1	
132	北野小学校	小	清田区	北野3条2丁目10-1	
133	清田南小学校	小	清田区	清田5条2丁目18-1	
134	北野台小学校	小	清田区	北野4条5丁目4-80	
135	北野平小学校	小	清田区	北野2条3丁目7-1	
136	清田緑小学校	小	清田区	清田7条3丁目12-10	

137	平岡小学校	小	清田区	平岡9条2丁目5-1	
138	真栄小学校	小	清田区	美しが丘1条1丁目1-10	
139	平岡南小学校	小	清田区	平岡2条6丁目2-1	
140	平岡中央小学校	小	清田区	平岡5条3丁目9-1	
141	美しが丘小学校	小	清田区	美しが丘2条5丁目1-1	
142	平岡公園小学校	小	清田区	平岡公園東5丁目9-1	
143	美しが丘緑小学校	小	清田区	美しが丘4条5丁目8-1	
144	藻岩小学校	小	南区	川沿7条2丁目3-1	
145	南小学校	小	南区	南31条西9丁目2-1	
146	簾舞小学校	小	南区	簾舞1条4丁目2-1	
147	藤の沢小学校	小	南区	石山528番地	令和10年度再編予定
148	駒岡小学校	小	南区	真駒内143番地	
149	澄川小学校	小	南区	澄川5条4丁目1-1	
150	澄川西小学校	小	南区	澄川2条5丁目7-2	
151	藻岩北小学校	小	南区	川沿2条3丁目7-1	
152	藤野小学校	小	南区	藤野2条7丁目7-1	
153	南の沢小学校	小	南区	南沢3条2丁目18-1	
154	北の沢小学校	小	南区	北ノ沢1727番地	
155	藻岩南小学校	小	南区	川沿18条2丁目1-15	
156	澄川南小学校	小	南区	澄川5条13丁目7-1	
157	藤野南小学校	小	南区	藤野4条6丁目26-1	
158	真駒内公園小学校	小	南区	真駒内曙町2丁目1-1	
159	真駒内桜山小学校	小	南区	真駒内泉町3丁目13-1	令和9年度再編予定
160	石山緑小学校	小	南区	石山1条4丁目1-1	
161	芸術の森小学校	小	南区	常盤2条3丁目1-1	
162	琴似小学校	小	西区	琴似2条7丁目1-30	
163	琴似中央小学校	小	西区	八軒7条東1丁目1-1	
164	発寒小学校	小	西区	発寒10条4丁目1-62	
165	山の手小学校	小	西区	山の手5条6丁目1-1	
166	手稲東小学校	小	西区	西野4条3丁目7-1	
167	手稲宮丘小学校	小	西区	宮の沢3条2丁目1-1	
168	発寒西小学校	小	西区	発寒5条7丁目1-2	
169	八軒小学校	小	西区	八軒4条西1丁目1-8	
170	二十四軒小学校	小	西区	二十四軒2条3丁目1-37	
171	発寒南小学校	小	西区	発寒2条4丁目1-1	
172	西小学校	小	西区	発寒7条13丁目2-1	
173	西野小学校	小	西区	西野8条4丁目4-1	
174	発寒東小学校	小	西区	発寒15条2丁目2-1	
175	西野第二小学校	小	西区	西野8条7丁目1-1	
176	八軒西小学校	小	西区	八軒3条西5丁目1-1	
177	福井野小学校	小	西区	福井6丁目11-1	
178	山の手南小学校	小	西区	山の手1条9丁目6-1	
179	西園小学校	小	西区	西野1条7丁目4-1	
180	八軒北小学校	小	西区	八軒8条西6丁目1-1	
181	平和小学校	小	西区	平和3条8丁目2-1	
182	手稲中央小学校	小	手稲区	手稲本町3条2丁目6-1	

183	手稲西小学校	小	手稲区	金山3条2丁目8-60	
184	手稲北小学校	小	手稲区	手稲山口653番地2	
185	手稲鉄北小学校	小	手稲区	前田2条12丁目1-2	
186	手稲山口小学校	小	手稲区	曙11条2丁目7-1	
187	富丘小学校	小	手稲区	富丘1条6丁目4-1	
188	前田小学校	小	手稲区	前田6条11丁目3-1	
189	前田北小学校	小	手稲区	前田10条18丁目4-1	
190	新陵小学校	小	手稲区	新発寒6条6丁目3-1	
191	稲穂小学校	小	手稲区	稲穂4条5丁目12-5	
192	前田中央小学校	小	手稲区	前田8条12丁目2-1	
193	稲積小学校	小	手稲区	前田5条7丁目1-1	
194	新発寒小学校	小	手稲区	新発寒2条2丁目1115番地307	
195	西宮の沢小学校	小	手稲区	西宮の沢2条4丁目15-1	
196	新陵東小学校	小	手稲区	新発寒5条4丁目2-1	
197	星置東小学校	小	手稲区	星置2条1丁目6-1	
198	柏中学校	中	中央区	南21条西5丁目1-2	
199	中央中学校	中	中央区	北4条東3丁目1-1	
200	中島中学校	中	中央区	南12条西7丁目2-1	
201	啓明中学校	中	中央区	南9条西22丁目2-1	
202	向陵中学校	中	中央区	北4条西28丁目1-30	
203	伏見中学校	中	中央区	南16条西17丁目1-35	
204	宮の森中学校	中	中央区	宮の森1条16丁目5-1	
205	山鼻中学校	中	中央区	南23条西13丁目1-1	
206	星友館中学校	中	中央区	南3条西7丁目1-1	No.16と同一施設
207	北辰中学校	中	北区	北18条西2丁目21-50	
208	新琴似中学校	中	北区	新琴似7条4丁目1-1	
209	篠路中学校	中	北区	篠路町篠路368番地	
210	北陽中学校	中	北区	北34条西7丁目3-1	
211	新琴似北中学校	中	北区	新琴似10条10丁目2-46	
212	新川中学校	中	北区	新川4条3丁目1-1	
213	光陽中学校	中	北区	新琴似4条11丁目7-1	
214	太平中学校	中	北区	太平8条2丁目1-1	
215	屯田中央中学校	中	北区	屯田6条8丁目1-1	
216	篠路西中学校	中	北区	篠路6条2丁目1-50	
217	新川西中学校	中	北区	新川4条15丁目1-1	
218	上篠路中学校	中	北区	篠路町上篠路116番地14	
219	あいの里東中学校	中	北区	あいの里2条7丁目14-1	
220	屯田北中学校	中	北区	屯田9条4丁目2-1	
221	北辰中学校ひまわり分校	中	北区	北14条西5丁目	体育館なし
222	美香保中学校	中	東区	北17条東6丁目1-1	
223	北栄中学校	中	東区	北33条東2丁目1-1	
224	札幌中学校	中	東区	伏古8条1丁目1-28	
225	東栄中学校	中	東区	本町1条7丁目2-7	
226	明園中学校	中	東区	北22条東12丁目1-1	
227	栄中学校	中	東区	北46条東6丁目1-1	
228	札幌中学校	中	東区	東苗穂7条1丁目1-1	

229	栄南中学校	中	東区	北36条東16丁目1-1	
230	元町中学校	中	東区	北28条東20丁目1-1	
231	丘珠中学校	中	東区	丘珠町674番地15	
232	栄町中学校	中	東区	北36条東14丁目1-1	
233	札幌北中学校	中	東区	東苗穂10条3丁目16-20	
234	幌東中学校	中	白石区	菊水6条3丁目2-51	
235	白石中学校	中	白石区	本郷通6丁目南1-1	
236	日章中学校	中	白石区	東札幌4条5丁目1-1	
237	柏丘中学校	中	白石区	平和通8丁目北3-1	
238	東白石中学校	中	白石区	南郷通15丁目北4-1	
239	北白石中学校	中	白石区	北郷6条3丁目5-2	
240	北都中学校	中	白石区	川下749番地56	
241	米里中学校	中	白石区	米里1条4丁目5-1	
242	信濃中学校	中	厚別区	厚別中央3条2丁目3-1	
243	もみじ台中学校	中	厚別区	もみじ台西1丁目1-1	
244	青葉中学校	中	厚別区	青葉町10丁目1-1	令和11年度再編予定
245	厚別中学校	中	厚別区	厚別東3条5丁目1-1	
246	厚別南中学校	中	厚別区	大谷地東7丁目1-1	
247	上野幌中学校	中	厚別区	上野幌2条3丁目10-1	
248	厚別北中学校	中	厚別区	厚別町小野幌774番地5	
249	八条中学校	中	豊平区	豊平8条13丁目2-1	
250	月寒中学校	中	豊平区	月寒東2条2丁目4-54	
251	平岸中学校	中	豊平区	平岸1条21丁目3-1	
252	陵陽中学校	中	豊平区	平岸6条11丁目1-25	
253	羊丘中学校	中	豊平区	福住1条3丁目16-1	
254	東月寒中学校	中	豊平区	月寒東3条18丁目1-72	
255	西岡中学校	中	豊平区	西岡3条12丁目1-1	
256	中の島中学校	中	豊平区	中の島2条3丁目9-1	
257	西岡北中学校	中	豊平区	西岡3条8丁目1-1	
258	あやめ野中学校	中	豊平区	月寒東3条11丁目15-1	
259	平岸中学校のぞみ分校	中	豊平区	平岸4条18丁目1-25	No.128と同一施設
260	清田中学校	中	清田区	清田3条3丁目7-1	
261	北野中学校	中	清田区	北野2条3丁目7-30	
262	平岡中学校	中	清田区	平岡2条5丁目4-10	
263	北野台中学校	中	清田区	北野4条4丁目13-1	
264	真栄中学校	中	清田区	美しが丘1条1丁目2-10	
265	平岡中央中学校	中	清田区	平岡5条4丁目7-1	
266	平岡緑中学校	中	清田区	平岡公園東9丁目11-1	
267	藻岩中学校	中	南区	川沿7条3丁目4-1	
268	石山中学校	中	南区	石山2条8丁目7-1	
269	簾舞中学校	中	南区	簾舞3条3丁目3-33	
270	常盤中学校	中	南区	常盤2条2丁目21-1	
271	真駒内中学校	中	南区	真駒内幸町3丁目1-1	令和9年度再編予定
272	澄川中学校	中	南区	澄川6条6丁目1-10	
273	真駒内曙中学校	中	南区	真駒内曙町2丁目1-2	
274	藤野中学校	中	南区	藤野5条6丁目3-1	

275	南が丘中学校	中	南区	南沢2条1丁目17-1	
276	琴似中学校	中	西区	山の手4条2丁目1-1	
277	陵北中学校	中	西区	二十四軒2条3丁目1-23	
278	八軒中学校	中	西区	八軒8条西8丁目1-1	
279	手稲東中学校	中	西区	西野2条5丁目3-1	
280	発寒中学校	中	西区	発寒5条7丁目1-1	
281	西陵中学校	中	西区	発寒15条2丁目5-1	
282	西野中学校	中	西区	西野8条7丁目5-1	
283	八軒東中学校	中	西区	八軒2条東3丁目1-20	
284	宮の丘中学校	中	西区	西野3条10丁目9-1	
285	福井野中学校	中	西区	福井6丁目12-10	
286	手稲中学校	中	手稲区	富丘3条5丁目2-1	
287	手稲西中学校	中	手稲区	金山3条2丁目8-7	
288	稲陵中学校	中	手稲区	曙7条2丁目6-50	
289	前田中学校	中	手稲区	前田7条13丁目1-1	
290	稲積中学校	中	手稲区	前田4条5丁目2-1	
291	稲穂中学校	中	手稲区	稲穂4条2丁目18-10	
292	新陵中学校	中	手稲区	新発寒5条4丁目4-1	
293	前田北中学校	中	手稲区	前田10条15丁目8-1	
294	星置中学校	中	手稲区	星置3条5丁目13-1	
295	義務教育学校福移学園	義	東区	中沼町240番地	
296	義務教育学校定山溪学園	義	南区	定山溪温泉西1丁目31番地	
297	市立札幌旭丘高等学校	高	中央区	旭ヶ丘6丁目5-18	第2体育館有り
298	市立札幌大通高等学校	高	中央区	北2条西11丁目1番地1	第2体育館有り
299	市立札幌新川高等学校	高	北区	新川5条14丁目1-1	第2体育館有り
300	市立札幌平岸高等学校	高	豊平区	平岸5条18丁目1-2	第2体育館有り
301	市立札幌清田高等学校	高	清田区	北野3条4丁目6-1	第2体育館有り
302	市立札幌藻岩高等学校	高	南区	石山1条2丁目15-1	令和10年度再編予定
303	市立札幌啓北商業高等学校	高	南区	川沿3条2丁目1-1	令和10年度再編予定
304	開成中等教育学校	中等	東区	北22条東21丁目1-1	第2体育館有り
305	豊明高等支援学校	支援	北区	西茨戸4条1丁目1-1	
306	みなみの杜高等支援学校	支援	南区	真駒内上町4丁目7-1	
307	豊成支援学校	支援	南区	南30条西8丁目1-50	
308	山の手支援学校	支援	西区	山の手5条8丁目1-38	
309	北翔支援学校	支援	西区	発寒11条6丁目2-1	

別紙2 暫定計画（サンプル）

学校名	校種	建築年	屋運面積	講堂面積	構造	都市G	既存暖房	断熱無	空調方式	動力源	室内機	概算事業費	区	地番
●●小学校	小	2017	1,249		R	◎	温風		直風型	電気	天吊型	00,000,000	●区	●●
■●小学校	小	1972	689		R	◎	遠赤		全体型	都市G	床置型	00,000,000	■区	■●
▲▲小学校	小	1982	574		S		遠赤		全体型	LPG	床置型	00,000,000	▲区	▲▲
●●中学校	中	1975	767		R	◎	遠赤		全体型	都市G	床置型	00,000,000	●区	●●●
■●中学校	中	2017	1,213		R	◎	温風		全体型	都市G	天吊型	000,000,000	■区	■●●
▲▲中学校	中	1986	1,256		S		温風		全体型	LPG	天吊型	000,000,000	▲区	▲▲▲
▼▼中学校	中	1974	840		S		温水		全体型	LPG	天吊型	00,000,000	▼区	▼▼▼
★★中学校	中	1975	856		S		蓄熱	○	全体型	LPG	天吊型	00,000,000	★区	★★★
●●高等学校	高	1990	1,405	501	S	◎	温風		全体型	都市G	天吊型	000,000,000	●区	●●●●
■●高等学校	高	1976	997	233	S		電気		全体型	LPG	天吊型	000,000,000	■区	■●●●
▲▲支援学校	支援	1992	1,031		S		温風		直風型	電気	天吊型	00,000,000	▲区	▲▲▲▲

※暫定計画については、業務仕様書別紙1に記載する全学校を整理済み。

※詳細は事業契約締結後、受託者にのみ提供する。なお、記載項目は必ずしも上表と一致しないことがある。