

かっこう幼稚園 清掃等面積

別紙1

作業箇所	床材	清掃面積
風除室	洗い出し平板ブロック	38㎡
玄関	磁器質タイル	11㎡
玄関	塩ビ系長尺シート	11㎡
トイレ(職員)	塩ビ系長尺シート	9㎡
トイレ(園児)	磁器質タイル	28㎡
保育室	塩ビ系長尺シート	144㎡
遊戯室	塩ビ系長尺シート	135㎡
配膳室	塩ビ系長尺シート	9㎡
図書室	タイルカーペット	27㎡
園長室	塩ビ系長尺シート	16㎡
職員室	塩ビ系長尺シート	54㎡
相談室	塩ビ系長尺シート	10㎡
保健室	塩ビ系長尺シート	14㎡
教材室・物品庫	塩ビ系長尺シート	38㎡
機械室	コンクリートコテ	13㎡
廊下	塩ビ系長尺シート	8㎡
階段	塩ビ系長尺シート	25㎡
合 計		590㎡

※用務員室(畳9㎡)は清掃対象外

雑役

作業箇所	床材	清掃面積
建物外部(玄関周り)		391㎡
園庭		520㎡
合 計		911㎡

日常清掃作業内容

別紙2

区分	項目	作業内容	作業回数
① 玄関 (風除室を含む)	磁器タイル・モルタル・長尺シート	1.除塵 * 汚れた部分は水拭き	1 / 日
	床以外	2.床マット・靴箱等除塵、扉ガラス部分拭き、ゴミ収集	1 / 日
	日常巡回清掃	3.ゴミ収集、汚れた部分は床部分水拭き・床マット除塵	1 / 日
② トイレ	磁器タイル・長尺シート系	1.除塵及び全面水拭き	2 / 日
	床以外	2.扉・便所面台のへだて部分拭き、洗面台・鏡拭き、衛生陶器洗浄、ゴミ収集、汚物処理、消耗品補充	2 / 日
	日常巡回清掃	3.ゴミ収集、汚物処理、消耗品補充、汚れた部分は床部分水拭き・洗面台拭き・鏡拭き・衛生陶器洗浄	2 / 日
③ 保育室・遊戯室・図書室・配膳室	長尺シート系	1.除塵(掃除機又はダスタークロス)	1 / 日
	タイルカーペット系	2.除塵(掃除機)	1 / 日
	床以外	3.洗面台・什器備品等拭き、扉ガラス窓台部分拭き、ゴミ収集	1 / 日
④ 園長室・職員室・相談室・保健室	長尺シート系	1.除塵(掃除機又はダスタークロス) * 汚れた部分は水拭き	1 / 日
	床以外	3.洗面台・什器備品等拭き、扉ガラス窓台部分拭き、ゴミ収集	1 / 日
⑤ 保育室・遊戯室・配膳室・図書室・園長室・職員室・相談室・保健室・廊下	日常巡回清掃	1.ごみ収集、床部分水拭き又は除塵	2 / 日
⑥ 階段	長尺シート系	1.除塵及び部分水拭き	1 / 日
⑦ 教材室・物品庫・機械室	日常巡回清掃	1.ごみ収集、床部分水拭き又は除塵	1.0 / 週

定期清掃作業内容

別紙3

作業内容		説明	作業箇所	作業回数
①	床清掃	<ul style="list-style-type: none"> ・ 適性洗剤による汚れを除去 ・ ワックスを塗布する 	1.玄関	2／年
			2.トイレ	2／年
			3.保育室	2／年
			4.遊戯室	2／年
			5.廊下	1／年
			6.配膳室	1／年
		<ul style="list-style-type: none"> ・ 適性洗剤による汚れを除去 		
			7.図書室	2／年
			8.園長室、職員室、相談室、保健室	1／年
②	ガラス清掃	<ul style="list-style-type: none"> ・ 適性洗剤による汚れを除去（1人で作業した場合、1回につき作業時間は3時間程度） 	高所清掃	2／年
③	照明器具清掃	<ul style="list-style-type: none"> ・ 適性洗剤による汚れを除去（1人で作業した場合、1回につき作業時間は3時間程度） 	高所清掃	1／年
④	換気扇、扇風機の清掃	<ul style="list-style-type: none"> ・ 適性洗剤による汚れを除去（1人で作業した場合、1回につき作業時間は1時間程度） 	高所清掃	1／年
⑤	エアコンフィルター清掃	<ul style="list-style-type: none"> ・ フィルターに付着した埃の除去 ※必要に応じて委託者が用意するエアコンフィルターに交換する。	園長室、職員室、保健室、保育室	1／年

雑役作業内容

別紙4

作業内容		作業回数
①	建物外部・園庭 玄関周りの掃き掃除(汚れた部分の水拭き)、敷地内の拾い掃き、草刈、散水 * 積雪時を除く	1/日 (冬期間除く)
②	冬期間における通園路、駐車場、非常口及び避難路の除雪及び落雪等の危険防止作業、通園路・避難路・駐車場の砕氷作業、雪解け時期の園庭の融雪作業 * 通園路の除雪等は、児童の登園に支障のないよう行うこと * 通園路の除雪等は、敷地に接する歩道部分を含む	1/日 (冬期間のみ)
③	園舎内外の軽易な修繕 (備品の修繕・蛍光管の取替え・換気扇等の部品の取替え・園庭の整地を含む)	随時(日常清掃をしながら対応するものと想定)
④	行事(練習を含む)の大型遊具の出し入れ、園庭遊具の出し入れ	随時(日常清掃をしながら対応するものと想定)
⑤	行事手伝い 運動会や生活発表会等での用具の出し入れ * 6時間程度 (実施日は園で決定する)	12/年 程度
⑥	冬期間における各室のストーブ点火	1/日 (冬期間のみ)
⑦	玄関・非常口の開錠、警備の解除	1/日
⑧	敷地内の庭木の冬囲い	2/年 (設置・撤去)
⑨	こいのぼり設置、掲揚、撤収(4月下旬～5月上旬)	2/年 (設置・撤去)
⑩	夏期間におけるプールの準備作業補助・ルーフドレーンのごみ除去	それぞれ2/年