

白楊幼稚園 清掃等面積

別紙1

作業箇所	床材	清掃面積
玄関	磁器タイル	10m ²
玄関	フローリング	10m ²
トイレ(園児・職員)	磁器タイル	29m ²
保育室	フローリング	135m ²
遊戯室	フローリング	157m ²
図書室	フローリング	39m ²
配膳室	長尺シート	6m ²
園長室	フローリング	15m ²
職員室	長尺シート	42m ²
会議室	長尺シート	26m ²
更衣室	長尺シート	15m ²
保健室	長尺シート	13m ²
教材室	Pタイル	26m ²
物品庫1	コンクリート	11m ²
物品庫2	Pタイル	5m ²
機械室	コンクリート	12m ²
廊下	フローリング	33m ²
階段	長尺シート	19m ²
合 計		603m ²

※用務員室(畳9m²)は清掃対象外

雑役

作業箇所	床材	清掃面積
建物外部(玄関周り)		494m ²
園庭		957m ²
合 計		1451m ²

日常清掃作業内容

別紙2

区分	項目	作業内容	作業回数
① 玄関 (風除室を含む)	磁器タイル・フローリング	1.除塵 *汚れた部分は水拭き	1 / 日
	床以外	2.床マット・靴箱等除塵、扉ガラス部分拭き、ゴミ収集	1 / 日
	日常巡回清掃	3.ゴミ収集、汚れた部分は床部分水拭き・床マット除塵	1 / 日
② トイレ	磁器タイル	1.除塵及び全面水拭き	2 / 日
	床以外	2.扉・便所面台のへだて部分拭き、洗面台・鏡拭き、衛生陶器洗浄、ゴミ収集、汚物処理、消耗品補充	2 / 日
	日常巡回清掃	3.ゴミ収集、汚物処理、消耗品補充、汚れた部分は床部分水拭き・洗面台拭き・鏡拭き・衛生陶器洗浄	2 / 日
③ 保育室・遊戲室・図書室・配膳室	フローリング・長尺シート系	1.除塵(掃除機又はダスタークロス) *汚れた部分は水拭き	1 / 日
	床以外	3.洗面台・什器備品等拭き、扉ガラス窓台部分拭き、ゴミ収集	1 / 日
④ 園長室・職員室・会議室・更衣室・保健室	フローリング・長尺シート系	1.除塵(掃除機又はダスタークロス) *汚れた部分は水拭き	1 / 日
	床以外	3.洗面台・什器備品等拭き、扉ガラス窓台部分拭き、ゴミ収集	1 / 日
⑤ 保育室・遊戲室・図書室・園長室・職員室・会議室・保健室・廊下・階段	日常巡回清掃	1.ごみ収集、床部分水拭き又は除塵	2 / 日
⑥ 教材室・物品庫・機械室	日常巡回清掃	1.ごみ収集、床部分水拭き又は除塵	1.0 / 週

定期清掃作業内容

別紙3

作業内容	説明	作業箇所	作業回数
① 床清掃	<ul style="list-style-type: none"> ・適性洗剤による汚れを除去 ・ワックスを塗布する 	1.玄関ホール 2.トイレ 3.保育室 4.遊戯室 5.図書室 6.廊下 7.配膳室 8.職員室 9.園長室、会議室、保健室	2／年 2／年 2／年 2／年 2／年 2／年 1／年 2／年 1／年
② ガラス清掃	<ul style="list-style-type: none"> ・適性洗剤による汚れを除去 (1人で作業した場合、1回につき作業時間は3時間程度) 	高所清掃	2／年
③ 照明器具清掃	<ul style="list-style-type: none"> ・適性洗剤による汚れを除去 (1人で作業した場合、1回につき作業時間は3時間程度) 	高所清掃	1／年
④ 網戸清掃	<ul style="list-style-type: none"> ・適性洗剤による汚れを除去 (1人で作業した場合、1回につき作業時間は3時間程度) 	高所清掃	1／年
⑤ 換気扇、扇風機の清掃	<ul style="list-style-type: none"> ・適性洗剤による汚れを除去 (1人で作業した場合、1回につき作業時間は1時間程度) 	高所清掃	1／年
⑥ エアコンフィルター清掃	<ul style="list-style-type: none"> ・フィルターに付着した埃の除去 ※必要に応じて委託者が用意するエアコンフィルターに交換する。 	園長室、職員室、保健室、保育室	1／年

雑役作業内容

別紙4

作業内容		作業回数
① 建物外部・園庭 玄関周りの掃き掃除(汚れた部分の水拭き)、敷地内の拾い掃き、草刈、散水 * 積雪時を除く		1／日 (冬期間除く)
② 冬期間における通園路、駐車場、非常口及び避難路の除雪及び落雪等の危険防止作業、通園路・避難路・駐車場の碎氷作業、雪解け時期の園庭の融雪作業 * 通園路の除雪等は、児童の登園に支障のないよう行うこと * 通園路の除雪等は、敷地に接する歩道部分を含む		1／日 (冬期間のみ)
③ 園舎内外の軽易な修繕 (備品の修繕・蛍光管の取替え・換気扇等の部品の取替え・園庭の整地を含む)		随時(日常清掃をしながら対応するものと想定)
④ 行事(練習を含む)の大型遊具の出し入れ、園庭遊具の出し入れ		随時(日常清掃をしながら対応するものと想定)
⑤ 行事手伝い (運動会や生活発表会等での用具の出し入れを含む) * 6時間程度 (実施日は園で決定する)		12／年 程度
⑥ 冬期間における各室のストーブ点火		1／日 (冬期間のみ)
⑦ 玄関・非常口の開錠、警備の解除		1／日
⑧ 敷地内の庭木の冬囲い		2／年 (設置・撤去)
⑨ こいのぼり設置、掲揚、撤収(4月下旬～5月上旬)		2／年 (設置・撤去)
⑩ 夏期間におけるプールの準備作業補助・ルーフドレーンのごみ除去		それぞれ2／年