

札幌市立学校校舎清掃業務 作業表

学校名： 豊明高等支援学校

区分	業務内容	作業箇所(例)	作業手順	作業箇所 (図面)	作業 回数	留意点等
日常清掃	① 玄関の除塵、床水拭き	生徒玄関、職員玄関等	・玄関内と玄関前(階段等を含む)の周辺を掃き、水拭きを行う。	A	1/週	<ul style="list-style-type: none"> ・概ね9時から12時30分のあいだに行うこと。 ・日課により多少前後する場合があります。 ・生徒の休み時間には作業しないこと。学校側の要請でやむを得ず作業を行う場合は、注意して作業すること。 ・授業時間は、概ね45～50分、休み時間は10分間である。
	② 玄関窓ガラス清掃	生徒玄関、職員玄関等	・玄関内及び外ドアのガラスを水ぶき後、乾布で拭き取る。窓枠は、水拭きを行う。			
	③ 水飲み場及び水飲み場の鏡拭き掃除	水飲み場	<ul style="list-style-type: none"> ・床を掃き、水拭きを行う。 ・流し台、蛇口及び鏡を適正洗剤を使用し、拭き掃除する。 ・目皿の清掃を行う。 			
	④ 職員トイレ清掃	職員トイレ等	<ul style="list-style-type: none"> ・便器を専用洗剤で洗浄する。 ・床を掃き、水拭きを行う。 ・尿石の除去を行う。 ・洗面台及び清掃用流しの内外並びに石鹸入れを適正洗剤を使用し、拭き掃除する。 ・鏡及び鏡まわりを適正洗剤を使用して拭き掃除し、鏡を乾布で磨く。 ・汚物を処理し、容器を洗浄するとともに、専用ビニール袋を設置する。 ・入り口ドア及び各個室ドアの水拭きを行う。 ・トイレットペーパーが切れているかを確認し、随時取付を行う。(トイレットペーパーについては、学校負担とする。) 			
	⑤ 生徒用トイレ清掃	生徒用トイレ等	<ul style="list-style-type: none"> ・鏡及び鏡まわりを適正洗剤を使用して拭き掃除し、鏡を乾布で磨く。 ・汚物を処理し、容器を洗浄するとともに、専用ビニール袋を設置する。 ・入り口ドア及び各個室ドアの水拭きを行う。 ・トイレットペーパーが切れているかを確認し、随時取付を行う。(トイレットペーパーについては、学校負担とする。) 			
定期清掃	⑥ ワックス掛け	教室、木床の教室、特別教室、廊下、階段等	<ul style="list-style-type: none"> ・表面洗浄 ・ワックス塗布 	B	1/履行期間	<ul style="list-style-type: none"> ・日程について別途学校と打合せのうえ、全作業を10回程度に分けて行うこと。 ・作業時間は、別途学校と打合せのうえ、概ね8時から16時30分のあいだに行うものとする。
	⑦ 床洗浄 (⑦でワックス掛けする箇所は除く)	<ul style="list-style-type: none"> ・生徒等玄関及び職員玄関 ・生徒用及び職員用トイレ ・特別教室(カーペット床) 	・適正な洗剤で汚れを除去する。			
	⑧ 壁面高所清掃	<ul style="list-style-type: none"> ・天井高さ3.5m以下に限る ・壁面清掃 生徒等玄関及び職員玄関、廊下、階段、踊り場等(教室、特別教室は除く) 	<ul style="list-style-type: none"> ・壁面、ガラス天窓等を適正洗剤で汚れを除去する。 			
	⑨ 照明器具清掃	<ul style="list-style-type: none"> ・天井高さ3.5m以下に限る ・生徒等玄関及び職員玄関、廊下、階段、踊り場等(教室、特別教室は除く) 	<ul style="list-style-type: none"> ・カバーあり 管球、反射板、カバー拭き ・カバーなし 管球、反射板拭き 			

学校名： 豊明高等 支援学校

○ 開校(竣工)年月	平成5年4月
○ 職員数	63 名
○ 児童・生徒数(定員)	116 名

1 日常清掃

作業箇所等	床材等	1階 面積等	2階 面積等	3階 面積等	面積 計	備 考
玄関	コンクリート	144.62㎡	0.00㎡	0.00㎡	144.62㎡	
玄関(窓ガラス)(延べ面積)		87.50㎡	0.00㎡	0.00㎡	87.50㎡	
水飲み場		5.20㎡	2.60㎡	2.60㎡	10.40㎡	
	蛇口数	5個	5個	5個	15個	
トイレ(職員・児童生徒)	ビニールシート	67.59㎡	47.75㎡	31.50㎡	146.84㎡	
	便器(大)	16個	11個	5個	32個	
	便器(小)	8個	7個	3個	18個	
日常清掃面積 計		304.91㎡	50.35㎡	34.10㎡	389.36㎡	

2 定期清掃

作業箇所等	床材等	1階 面積等	2階 面積等	3階 面積等	面積 計	備 考
教室等(樹脂ワックス)(音楽室、玄関ホール除く)	木床	664.00㎡	365.00㎡	339.00㎡	1368.00㎡	
教室等(樹脂ワックス)	ビニールシート	67.59㎡	68.95㎡	31.50㎡	168.04㎡	
廊下(樹脂ワックス)	ビニールシート	394.12㎡	441.71㎡	206.60㎡	1042.43㎡	
階段(樹脂ワックス)	ビニールシート	146.00㎡	146.00㎡	0.00㎡	292.00㎡	
特別教室等(床洗浄) ※ワックス掛けしない部分	繊維床(タイルカーペット)	58.00㎡	0.00㎡	144.00㎡	202.00㎡	
玄関(床洗浄) ※ワックス掛けしない部分	コンクリート	144.62㎡	0.00㎡	0.00㎡	144.62㎡	
定期清掃床面積 計		1474.33㎡	1021.66㎡	721.10㎡	3217.09㎡	
壁面高所清掃		915.60㎡	564.90㎡	379.40㎡	1859.90㎡	
照明器具(カバーあり)						
(型式⇒)	40W×2灯用	24個	6個	0個	30個	
(型式⇒)	40W×1灯用	0個	0個	1個	1個	階段
(型式⇒)	36W×1灯用	0個	6個	4個	10個	階段
照明器具(カバーなし)						
(型式⇒)	40W×1灯用	1個	1個	1個	3個	

豊明高等養護学校 教室等配置図 A

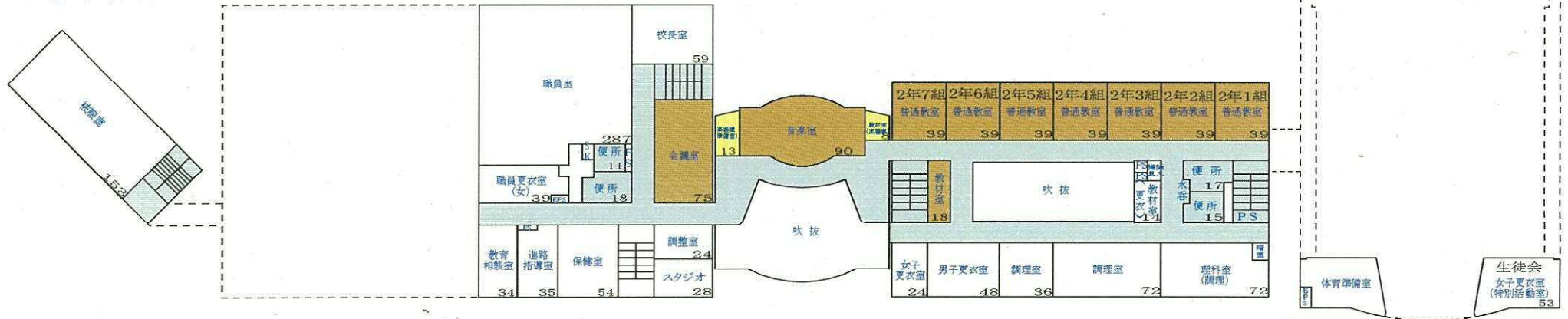
建築年一校舎:H4(1992)・屋運:H4(1992)
 暖房一校舎:重油温水・屋運:重油温風
 給水-加圧

- ビニールシート
- コンクリート
- 木床
- Pタイル
- タイルカーペット

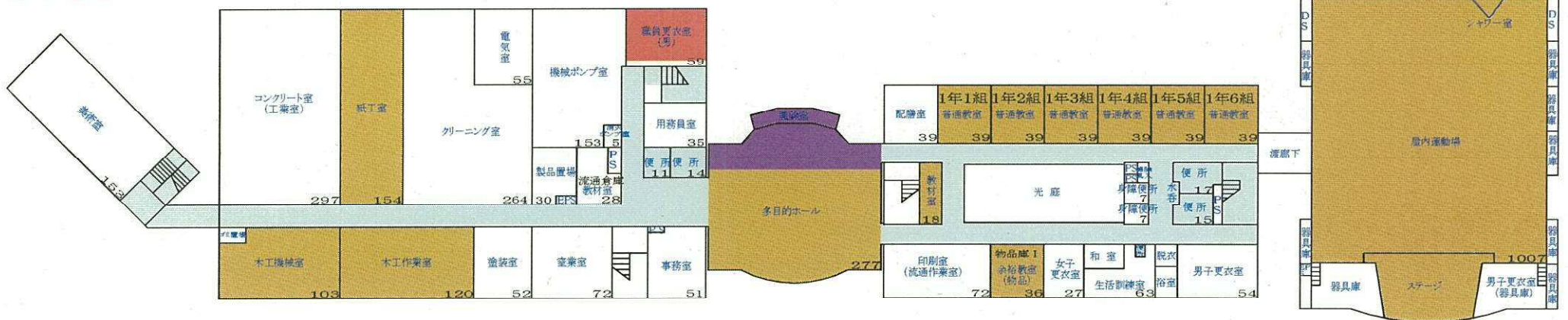
3階平面図



2階平面図



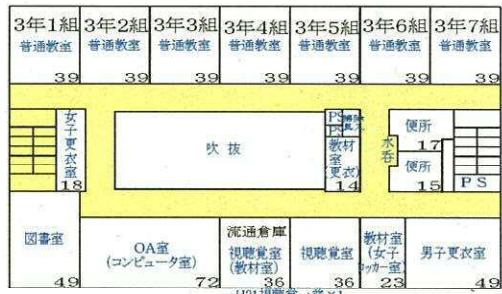
1階平面図



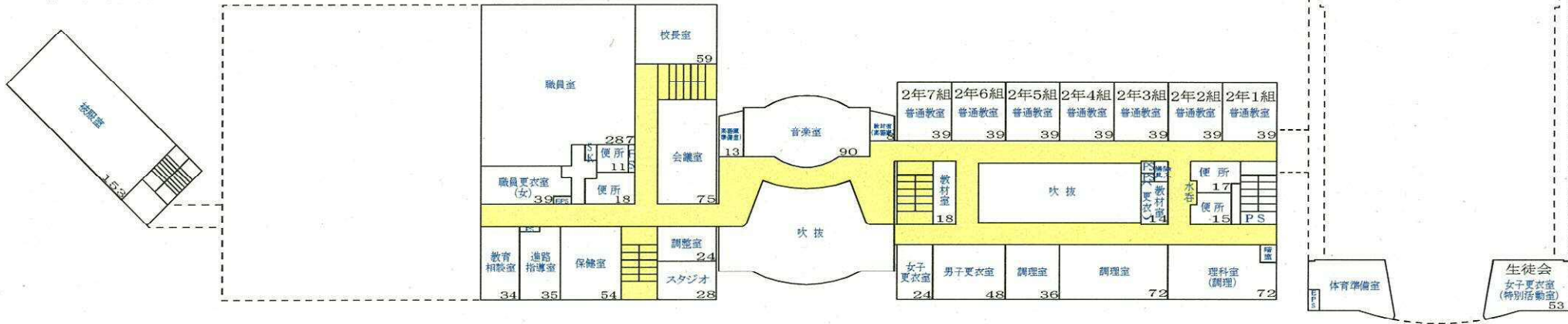
豊明高等養護学校 教室等配置図 B

建築年一校舎:H4(1992)・屋運:H4(1992)
 暖房一校舎:重油温水・屋運:重油温風
 給水-加圧

3階平面図



2階平面図



1階平面図

