

仕 様 書

1 業務名

札幌市生涯学習総合センターバリアフリースイッチ交換等業務

2 作業場所

札幌市生涯学習総合センター（札幌市西区宮の沢1条1丁目1-10）

3 業務概要

札幌市生涯学習総合センター内のバリアフリースイッチに設置している大便器自動フラッシュバルブについて、経年劣化のため、当該機器及びセンサースイッチの交換とこれに伴う必要な補修を行う。

4 対象トイレ

- (1) 1階トイレ 男性用1か所、女性用1か所
- (2) 2階トイレ 男性用1か所、女性用1か所
- (3) 4階トイレ 男性用1か所、女性用1か所
- (4) 5階トイレ 男性用1か所、女性用1か所

※ 別添1「対象トイレの位置」及び別添2「対象トイレの現況写真」参照

5 更新機器

項目	メーカー	型番	数量
大便器自動フラッシュバルブ	TOTO	TEFV75UA	8個
センサースイッチ	TOTO	TES46UR	16個
分岐コード	TOTO	THE23	8個

※ 別添3及び4「更新機器図面」参照

6 業務内容

(1) 品質管理

「5 更新機器」で示す機器を用意し、その品質が適正か十分に確認すること。

(2) 交換整備

「5 更新機器」で示す機器を作業現場に搬入し、既存の機器を取り外し、用意した機器の取り付けを行うこと。なお、センサースイッチは便器の左右2か所に設置することとし、使用可能な状態となるよう適切な設定作業等を行うこと。

(3) 壁面補修

機器交換に伴う壁面の補修作業（撤去・復旧）を行うこと。

(4) 調整・設定、試運転等

機器取り付け実施後、機器が正常に作動するよう運転調整を行うこと。また、必

要に応じてその他の調整、設定等を行い、すべての作業終了後に、機器が正常に作動することを再度確認すること。

7 見積もりについて

機器費用、油脂類及び軽微な部品（パッキン等）、作業費、運搬費等のほか、報告書等の作成に係る一切の経費について、見積金額に含めること。

8 履行期限

契約締結日から令和5年3月31日（金）まで

※ 作業にあたっては、市民の施設利用に影響を及ぼすことから、対象トイレのすべてを同時に使用停止にすることのないよう、作業日程について、委託者と十分に調整を行うこと。

また、履行期限にかかわらず、機器納入後は速やかに整備に着手すること。

9 提出物

- (1) 完了届
- (2) 作業報告書及び作業記録写真
- (3) その他委託者が指示するもの

10 その他

- (1) 受託者は、作業にあたって必要な事項については委託者、施設管理者と十分な打合せを行うこと。また、作業にあたっては、関係法令を遵守し、施設利用者及び施設の管理運営に支障をきたすことのないよう万全を期すこと。
- (2) 受託者は、受託者が処分すべきものについて、関係法令に則り、適正に処理すること。
- (3) 作業の際は、必要に応じ養生を行い、作業終了後は原状復帰を行うこと。作業に伴い建物、備品に破損が生じた場合は速やかに委託者及び施設管理者に報告すること。
- (4) 作業に必要な機器、工具、軽微な消耗品類は受託者負担とする。
- (5) 作業に必要な技術、資格等を持つ人員を配置すること。
- (6) 作業場所において、事故等が発生した場合は、速やかに施設管理者に報告すること。また、受託者の不注意により発生した事故及び故障等については、全て受託者が責任を負うこと。
- (7) 受託者は、作業を行う者に名札等の身分証明を携帯させること。
- (8) 本業務で知り得た館内の情報については、みだりに口外することのないよう留意すること。
- (9) 原則として、塗料等を使用する場合、揮発性有機化合物6物質（ホルムアルデヒド、トルエン、キシレン、エチルベンゼン、スチレン、パラジクロロベンゼン）が含まれていないものを使用すること。やむを得ず使用する場合には、環境省が定める指針値以内であることが確認できていること。
- (10) 本仕様書に定めのない事項及び疑義が生じた場合は、速やかに委託者と協議を行

うこと。

11 担当課

札幌市中央区北2条西2丁目STV北2条ビル4F

札幌市教育委員会生涯学習部生涯学習推進課

担当：渡辺 電話：011-211-3871

メール：manabi-keiyaku@city.sapporo.jp