

# 仕様書

## 1 業務名

札幌市民ホール給水減圧弁等交換業務

## 2 業務概要

札幌市民ホールでは、電気温水器に給水減圧弁等を使用している箇所が全 43 か所あり、その内の 39 か所については、設置後、相当な期間が経過し老朽化していることから、水圧が弱くなってきている状況である。

そのため、当該 39 か所の給水減圧弁等を同等性能の機器に交換したうえで、交換後の水圧に異常がないか確認を行うこと。

なお、水圧に異常があった場合は原因を調査のうえ、異常がなくなるように機器の調整を行うこと。

## 3 業務内容

別紙図面に示す箇所に設置してある電気温水器の給水減圧弁等を下記のとおり交換し、水圧に問題がないかを確認する。また、給水減圧弁については、下記又は同等品とする。

	品名	メーカー	対象型式	項目	数量
①	電気温水器	株式会社日本イ トミック	ES25N4BX	減圧弁及び 逃し弁	各 24 個
②			ES-12N2BX	逃し弁付き	9 個
③			ES-12DW3B	減圧弁	3 個
④	オストメイトパッ ク（電気温水器）	TOTO 株式会社	UAN8N121WW (RE W03E1F1A T190)	減圧弁及び 逃し弁	3 個

なお、下記設置の配管については、露出していることから現在と同程度の保温処理を施すこと。

階数	部屋名称
2階	楽屋中1及び中2(計2か所)、楽屋大1及び大2(計2か所)

### 【同等品条件】

- ・公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）適合品とすること。
- ・その他満たすべき性能（規格）は以下のとおり。

項目	性能(規格)
減圧弁① / 安全弁①	80kPa、逆止機構内蔵 / 97kPa
逃し弁付き減圧弁②③	97/80kPa、逆止機構内蔵
減圧弁④ / 逃し弁④	80kPa、逆止機構内蔵 / 95kPa

※同等品で参加する場合は、見積書提出期限までに、担当課まで同等・規格確認書及びカタログ等、仕様書の規格を満たしていることが分かる書類を電子メールで提出し、担当課の確認及び承認を受けること。なお、電子メールで提出する場合、見積依頼用メールアドレスから、下記担当課のメールアドレス宛に送信すること。

#### 4 履行期限及び履行期間

当該契約を締結した日から令和4年3月24日（木）まで

#### 5 提出書類

業務完了時に以下の書類等を作成し、提出すること。

- (1) 業務報告書
- (2) 作業写真（作業前、作業中、作業後）
- (3) 業務完了届
- (4) その他、委託者が必要と認める書類

#### 6 保証事項

当該業務に係る機器は、業務完了後1年間を保証期間とする。

#### 7 その他

- (1) 受託者は、作業に当たって必要な事項については委託者、施設管理者と十分な打合せを行うこと。また、作業に当たっては、関係法令を遵守し、施設利用者及び施設の管理運営に支障をきたすことのないよう万全を期すこと。
- (2) 作業の際は、必要に応じ養生を行い、作業終了後は現状復帰を行うこと。作業に伴い建物、備品に破損が生じた場合は速やかに委託者、施設管理者に報告すること。
- (3) 作業に必要な工具や機器設置に必要な軽微な消耗品については、受託者において用意すること。
- (4) 作業に際し、札幌市公共建築物シックハウス対策指針に規定される揮発性有機化合物6物質（ホルムアルデヒド、トルエン、キシレン、パラジクロロベンゼン、エチルベンゼン、スチレン）を含む材料を使用しないこと。
- (5) 作業場所において、事故等が発生した場合は、速やかに施設管理者に報告すること。また、受託者の不注意により発生した事故については、全て受託者が責任を負うこと。
- (6) 本仕様書に記載がない事項及び疑義が生じた場合は、速やかに委託者と協議を行うこと。

#### 8 担当課

札幌市教育委員会生涯学習部生涯学習推進課／担当：菊川

所在地：札幌市中央区北2条西2丁目STV北2条ビル4階 電話：011-211-3871

担当課メールアドレス：manabi-keiyaku@city.sapporo.jp