

別紙

札幌市白石老人福祉センターの指定管理者の選定結果について

1 選定委員会開催経過

第1回 令和4年7月26日 募集要項、選定方法等について

第3回 令和4年10月24日 書類審査、面接審査、選定

(第2回は他施設の選定)

2 選定委員会委員

委員5名(市職員1人、外部委員4人)

委員長 岡田 直人 北星学園大学教授

委員 千田 都茂美 社会保険労務士

委員 池田 聡一郎 公認会計士

委員 土肥 勝夫 一般社団法人札幌市老人クラブ連合会 副会長

委員 西村 剛 高齢保健福祉部長

3 応募団体

2団体

団体名 ① 社会福祉法人札幌市社会福祉協議会

② 株式会社シムス

4 選定結果(指定管理者候補者)

(1) 選定された団体 社会福祉法人札幌市社会福祉協議会 会長 福迫 尚一郎

札幌市中央区大通西19丁目1番1

(2) 選定の理由

ア 施設の運営に係る十分な実績を有しており、令和5年度以降も良好な管理運営が期待できる。

イ 個々の利用者の状況に応じた対応が適切に行われるとともに、健康増進等に資する事業、教養講座等が充実していること、さらに、高齢者の社会参加を推進する取組が計画されていることから、施設の設置目的を確実に遂行する見込みがある。

ウ 利用者アンケートの実施等を通じて利用者の要望等を幅広く取り入れ、施設の運営等に反映させる体制が確立しており、提供サービスの質の維持及び向上を着実に実現する見込みがある。

エ 申込団体の中で、各選定基準における得点の合計が最も高く、施設を適切に管理運営する能力があると認められる。

(3) 評価結果

選定基準	基礎配点	候補者	株式会社 シムス
------	------	-----	-------------

①平等利用の確保	5点	4.00点	3.67点
②施設の効用発揮	70点	48.66点	42.33点
③安定経営能力	75点	50.67点	46.67点
④管理経費の縮減	30点	25.66点	26.00点
⑤その他（※）	20点	23.67点	13.00点
合計	200点	152.66点	131.67点
得点率	—	76.3%	65.8%

※ 『⑤その他』の得点には、管理運営の評価結果による加点又は減点を含むため、基礎配点を超える場合がある。