

指定管理者議案説明資料

所管 保健福祉局 高齢保健福祉部 高齢福祉課

| | |
|------------|-------------------------------|
| 施設の名称（所在地） | 札幌市東老人福祉センター（東区北 41 条東 14 丁目） |
| 選定方法 | 非公募（別紙 1 参照） |

1 施設の概要

| | |
|---------------|--|
| (1) 設置条例 | 札幌市老人・身体障害者福祉施設条例 |
| (2) 設置目的 | 老人福祉法に基づき、高齢者に対する福祉の増進を図ることを目的とする。 |
| (3) 施設の事業内容 | 高齢者に対して、各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための場を提供する。 |
| (4) 現在の指定管理者等 | 社会福祉法人札幌市社会福祉協議会 |
| (5) 指定管理費 | 42,924 千円（令和 4 年度予算額） ※利用料金制度 |

2 指定管理者として指定する団体の概要

| | |
|----------------------|---|
| 名 称 | 社会福祉法人札幌市社会福祉協議会 |
| 所 在 地 | 札幌市中央区大通西 19 丁目 1 番 1 |
| 代 表 者 名 | 会長 福迫 尚一郎 |
| 設 立 年 月 日 | 昭和 39 年 6 月 3 日 |
| 設 立 目 的 | 札幌市における社会福祉事業その他の社会福祉を目的とする事業の健全な発達及び社会福祉に関する活動の活性化により、地域福祉の推進を図ることを目的とする。 |
| 基 本 金 | 3,000 千円 |
| 職 員 数 | 742 人（令和 4 年 6 月 1 日現在） ※役員、嘱託職員、臨時職員等を除く。 |
| 事 業 概 要 （令和 4 年度） | (1) 地域福祉の推進を図る目的を達成するための事業 ア 社会福祉を目的とする事業の企画及び実施 イ 社会福祉に関する活動への住民の参加のための援助及びボランティア活動の振興 ウ 社会福祉を目的とする事業に関する調査、普及、宣伝、連絡、調整及び助成 エ アからウまでのほか、社会福祉を目的とする事業の健全な発達を図るために必要な事業 オ 区社会福祉協議会の相互の連絡及び調整の事業 カ 保健医療、教育その他の社会福祉と関連する事業との連絡 キ 共同募金事業への協力 ク 福祉サービス利用援助事業 ケ 居宅介護等事業の経営 コ 障害者在宅福祉サービス事業の経営 |

| | |
|------------------|---|
| | <p>サ 成年後見推進センター運営事業の受託設置運営</p> <p>シ 生活福祉資金等貸付及び援護資金事業</p> <p>ス 老人福祉施設、老人福祉センター、老人デイサービス事業等の受託運営</p> <p>セ 生活支援体制整備事業</p> <p>ソ 地域密着型サービス事業</p> <p>タ 介護予防・日常生活支援総合事業</p> <p>チ 養育支援員派遣事業</p> <p>ツ その他目的達成のため必要な事業</p> <p>(2) 社会福祉法第 26 条の規定による公益事業</p> <p>ア 地域包括支援センター、介護予防センター、介護保険法に定める認定調査、子育てサポート事業及び老人休養ホームの受託運営</p> <p>イ 居宅介護支援事業の経営</p> <p>ウ 地域支え合い有償ボランティア事業の運営</p> <p>エ 保育士修学資金等貸付事業</p> <p>オ その他の公益事業（特定施設入居者生活介護事業、介護予防特定施設入居者生活介護事業）</p> <p>(3) 社会福祉法第 26 条の規定による収益事業</p> <p>札幌市社会福祉総合センターの管理運営</p> |
| 決 算 (令和 3 年度) | <p>収 入 6,081,347,656 円</p> <p>支 出 5,991,503,084 円</p> |

3 指定期間

令和 5 年 4 月 1 日から令和 10 年 3 月 31 日まで

4 選定結果

別紙 2 のとおり

5 事業計画

| 項 目 | 事 業 内 容 |
|-----------------|--|
| 生活相談等に関する業務 | 生活、健康、福祉、住宅、法律、就労の専門家による相談会、施設職員による電話及びメール相談、リモートによる相談会等 |
| 健康増進・機能訓練に関する業務 | 医師等による健康講話、ふまねっと運動、健康ウォーク歩こう運動、代謝アップ体操等 |
| 浴室業務 | 浴室利用の提供 |
| 教養講座の開講に関する業務 | 日本舞踊、健美操、リズムダンス、フラダンス、編物、皮革工芸、オカリナ、絵手紙等 |

| | |
|-------------------------|--|
| レクリエーション・各種行事の開催等に関する業務 | 卓球、囲碁等の日常的なレクリエーション、三世代交流盆踊り大会、クリスマスパーティー、文化作品展示会等 |
| 高齢者の活動支援及び地域開放に関する業務 | 老人クラブ、講座修了生等による高齢者のサークル、町内会等の活動に空室を提供 |
| その他の業務 | ボランティア育成及び活動の支援、実習生の受入れ、福祉職場体験活動の推進、地域住民等との交流行事の開催、文集等の発行等 |
| 介護保険法の通所介護等に関する業務 | 送迎、健康チェック、入浴、排せつ、食事、栄養改善、口腔・運動機能向上、相談・助言、家族介護教室等 |
| 自主事業 | 自動販売機の設置、喫茶業務 |

6 収支計画

(単位：千円)

| 項目 | 金額（消費税及び地方消費税を含む。） | | | | | |
|--------------------------|--------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-----------------|
| | 令和5年度 | 令和6年度 | 令和7年度 | 令和8年度 | 令和9年度 | 合計 |
| 施設総収入 | 88,549 | 88,559 | 88,569 | 88,579 | 88,589 | 442,845 |
| 指定管理業務に係る収入 | 87,640 | 87,650 | 87,660 | 87,670 | 87,680 | 438,300 |
| 指定管理費 | 43,153 | 43,153 | 43,153 | 43,153 | 43,153 | 215,765 |
| 利用料金 | 44,161 | 44,171 | 44,181 | 44,191 | 44,201 | 220,905 |
| その他の収入 | 326 | 326 | 326 | 326 | 326 | 1,630 |
| 自主事業等収入 (うち指定管理業務充充分) | 909 (27) | 909 (27) | 909 (27) | 909 (27) | 909 (27) | 4,545 (135) |
| 施設総支出 | 88,549 | 88,559 | 88,569 | 88,579 | 88,589 | 442,845 |
| 指定管理業務に係る支出 | 87,667 | 87,677 | 87,687 | 87,697 | 87,707 | 438,435 |
| 自主事業等支出 | 882 | 882 | 882 | 882 | 882 | 4,410 |
| 収支の差額 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

※ 指定管理費の合計額が、債務負担行為設定額となる。