

(宛先) 札幌市子ども未来局支援制度担当部長

(所在地)

(法人名)

(代表者名)

(連絡先)

印

保育所等整備に係る事前協議書 (増築)

保育所等の整備計画について、下記のとおり事前協議いたします。

記

1 整備予定施設の概要 (添付書類一覧表Bの必要書類を添付)

種別	<input type="checkbox"/> 保育所 <input type="checkbox"/> 保育所型認定こども園 <input type="checkbox"/> 幼保連携型認定こども園												
施設名													
定員増予定日	令和 年 月 日												
	整備前 (現施設)						整備後 (整備計画)						
所在地													
定員受託区分  ※増築後の内訳は計画人数を記入すること。	人/乳幼児併設 (□産休明け・□生後5か月から就学前まで) ※該当するものをチェック						人/乳幼児併設 (□産休明け・□生後5か月から就学前まで) ※該当するものをチェック						
	内訳	0歳	1歳	2歳	3歳	4歳	5歳	内訳	0歳	1歳	2歳	3歳	4歳
特別保育事業 (延長・一時預かり事業) ※原則、変更しないこと。	■一時預かり事業 ■延長保育 □18:00~19:00 □18:00~20:00 (該当するものをチェック) □休日保育 (日曜、祝日についても保育を行う場合はチェック)						■一時預かり事業 ■延長保育 □18:00~19:00 □18:00~20:00 (希望するものをチェック) □休日保育 (日曜、祝日についても保育を行う場合はチェック)						

保育短時間の利用時間帯 (コアタイム) ※原則、変更しないこと。	<input type="checkbox"/> 8:00～16:00 <input type="checkbox"/> 8:30～16:30 <input type="checkbox"/> 9:00～17:00 ※該当する時間帯をチェック	<input type="checkbox"/> 8:00～16:00 <input type="checkbox"/> 8:30～16:30 <input type="checkbox"/> 9:00～17:00 ※希望する時間帯をチェック
建物の構造 (既存部分) ※令和5年1月1日時点	<p style="text-align: center;">造 階建</p> ※2階建以上の場合 (該当するものチェック) <input type="checkbox"/> 耐火 <input type="checkbox"/> 準耐火 (「イ準耐」主要構造部を準耐火構造とするもの) 避難階段等の設置 ( )	
	____年 ____月 ____日 建築 (経過年数: ____年)	
建物の構造 (増築部分)		<p style="text-align: center;">造 階建</p> ※2階建以上の場合 (該当するものチェック、3階以上に保育室等を設ける場合は耐火のみ) <input type="checkbox"/> 耐火 <input type="checkbox"/> 準耐火 (「イ準耐」主要構造部を準耐火構造とするもの)  ※幼保連携型認定こども園の場合は、 <u>耐火のみ(準耐火は不可)</u> 避難階段等の設置 ( )
アスベスト 使用の有無	<input type="checkbox"/> 使用している <input type="checkbox"/> 使用していない アスベストを使用している場合、建材名と対応状況(封じ込め等)を具体的に記入してください。 建材名:  対応状況:	
延床面積	<p style="text-align: right;">m<sup>2</sup></p> (1階 m <sup>2</sup> 、2階 m <sup>2</sup> 、 3階 m <sup>2</sup> )	<p style="text-align: right;">m<sup>2</sup></p> (1階 m <sup>2</sup> 、2階 m <sup>2</sup> 、 3階 m <sup>2</sup> )
建築面積	<p style="text-align: center;">m<sup>2</sup></p>	<p style="text-align: center;">m<sup>2</sup></p>

2 整備予定地（用地）の状況（添付書類一覧表 A の必要書類を添付）

所在地	
面積／地目／用途地域	_____m <sup>2</sup> ／_____／_____
建ぺい率／容積率	_____％／_____％
現在の所有者	
<b>用地の確保状況</b> ※該当するものにチェック	
<input type="checkbox"/> 自己所有地を活用 →（現時点での抵当権の設定： <input type="checkbox"/> あり ・ <input type="checkbox"/> なし ） <input type="checkbox"/> 贈与により取得 →（現時点での抵当権の設定： <input type="checkbox"/> あり ・ <input type="checkbox"/> なし ） <input type="checkbox"/> 購入により取得 →（取得費用： _____円） <input type="checkbox"/> 用地を賃借 →（賃借料予定額： _____円／年） → 地上権・賃借権の設定期間 （令和____年____月____日から令和____年____月____日までの____年間）  <small>※ 賃借料の財源については、既存事業から継続的に財源が確保される見込みがあること（過去3年間の決算状況から、すべての決算期において賃借料に充当可能な当期利益、当期剰余金等を有している等）の証明が必要。</small> <small>※ 社会福祉法人以外の者が不動産の貸与を受けて保育所を設置する場合には、当面の支払いに充てるための1年間の賃借料に相当する額と1千万円（1年間の賃借料が1千万円を超える場合には当該1年間の賃借料相当額）を基本として、事業規模に応じ、当該保育所が安定的に運営可能と札幌市が認める額を保有していることが必要。</small> <small>※ 現在市有地の貸付けを受けている場合、増築に当たっては別途札幌市との協議が必要。</small>	

3 整備計画の必要性・増築後の児童受入れ計画（詳しく記載すること。）

入所希望の児童の状況	（入所申込・見学の状況、周辺地域の状況等について記載）
整備後の児童受入れに関する考え方・計画について	（児童受入れに対応する職員確保状況、増加する定員枠の充足見込み等について記載）

## 4 資金計画

(単位：円)

	整備費・取得費 内訳	財源内訳			
		札幌市 補助金	自己資金 (4-1 を記入)	設置者負担 寄付金 (4-2 を記入)	借入金 (4-3 を記入)
① 施設(建物)整備資金計画					
建築工事費					
特殊附属工事費					
開設準備に係る経費等					
設計・監理費					
その他の工事費					
② 備品購入資金計画					
備品購入費					
③ 用地の資金計画					
ア 用地を購入取得する場合					
用地取得費					
イ 用地を賃借する場合					
開園までの賃借費等(保証金を含む)					
年間賃借料					
合計(①+②+③)					

※ 備品購入費は、様式8(備品購入内訳書)の金額と一致させること。

4-1 自己資金の確保状況（提出書類一覧表Cの必要書類を添付）

銀行名（支店名）等	預金残高	充当額	資金充当先		
			①施設整備	②備品購入	③用地
合 計					

※ 預金残高は、預金残高証明書の金額と一致させること。

※ 充当額及び資金充当先は、「4 資金計画」の記載内容と一致させること。

4-2 寄付金の状況（提出書類一覧表Cの必要書類を添付）

◎寄付者氏名	法人との関係	職業	預金残高	寄付額	資金充当先		
○連帯保証者氏名				連帯保証額	①施設整備	②設備整備	③用地
◎							
○							
◎							
○							
◎							
○							
合 計							

※ 借入残高証明書及び預金残高証明書については、すべての贈与者、連帯保証者について、令和5年5月1日の証明内容とすること。

4-3 借入金の状況（借入金の償還計画は別紙2、提出書類一覧表Cの必要書類を添付）

借入先		担保物件	所有者	法人との関係	職業	区分	面積(m <sup>2</sup> )	評価額(千円)	抵当権設定額の残債額(千円)	地上建物の有無	
借入限度額	_____円					土地・建物				有・無	
借入額	_____円					土地・建物				有・無	
償還額	元金：_____円					土地・建物					有・無
	利子：_____円					土地・建物					有・無
借入期間	_____年間	合 計								—	

4-3-1 元金の償還財源について（提出書類一覧表Cの必要書類を添付）

◎寄付者氏名・財源区分 ○連帯保証者氏名	寄付の場合のみ記入				法人財源(処遇改善等加算基礎分)・年間所得額(千円) ※	最多年次 充当額(千円)	充当額(千円) (充当年数)
	年齢(歳)	職業	法人との関係	正味財産額(千円)			
◎							
○							
○							
◎							
○							
○							
◎							
○							
○							
合 計							

4-3-1-1 後援会寄付のある場合

後援会の名称		過去3年間の決算額			
代表者氏名		区 分	年度	年度	年度
会員及び1人当たり 会費額(入所者の父母等) (_____人)	_____円/年・月	収入(うち会費収入)			
		支出(うち償還金寄付)			

4-3-1-2 営利法人の場合

過去3年間の決算額				当期利益	純資産
区		分			
第 期 (	年 月 日	~	年 月 日)	千円	千円
第 期 (	年 月 日	~	年 月 日)	千円	千円
第 期 (	年 月 日	~	年 月 日)	千円	千円

4-3-1-3 既住の借入金がある場合

借入先	借入年月日	借入額(千円)	元利償還額(千円)	償還済額(千円)	未償還額(千円)
合 計					

4-3-1-4 既存の社会福祉法人で借入金がある場合（年額を記載）

施設名	処遇改善実績(千円)	既住借入金償還額(千円)	賃借料(千円)	その他(千円)

4-3-2 利息の支払財源について（いずれかをチェック※利子補助の場合は別途条件有）

<input type="checkbox"/> 札幌市の借入金利子補助金により充当 ※ 社会福祉法人が独立行政法人福祉医療機構から借入れを行う場合に限る。
<input type="checkbox"/> 法人自主財源により充当

5 理事会、役員会等の審議状況  
 整備計画に係る意思決定機関の審議経過

開催年月日	出席者数	主 な 審 議 ・ 議 決 事 項

## 6 保育所等設置者について

担当者氏名		役職等	
事務所所在地	(〒      —      )		
連絡先	電話番号		
	メールアドレス		

## 7 提出書類

「提出書類一覧表」のとおり

### (注意事項)

本事業について、国庫補助金の対象事業とならなかった場合には、事業化されませんのであらかじめ御了承ください。