

## 母子生活支援施設整備計画の承認について

札幌市内には、母子生活支援施設が5施設あり、母子家庭等が入所し、自立の促進のための生活支援等を受けている。本市では、母子生活支援施設の老朽化に対応し、施設を維持していくため、1施設分の改築をアクションプラン2019で計画している。

この度、もいわ荘を運営する社会福祉法人札幌もいわ会から改築の申請を受け、本市での事前審査を実施した結果、整備を行うに適していると判断できたことから、当該改築の承認について、審議いただきたい。

### 【札幌市内の母子生活支援施設】

| 施設       | 住所              | 定員   |
|----------|-----------------|------|
| 札幌市しらぎく荘 | 白石区菊水5条2丁目1番4号  | 20世帯 |
| すずらん     | 中央区北1条東8丁目1番地   | 20世帯 |
| 伏見寮      | 中央区伏見2丁目2番79号   | 20世帯 |
| 札幌あいりん荘  | 豊平区豊平4条3丁目3番26号 | 20世帯 |
| もいわ荘     | 南区川沿5条4丁目2番5号   | 20世帯 |

### 1 もいわ荘の改築について

現在のもいわ荘は、老朽化が進んでおり（築42年）、運営継続のための改築が必要である。社会福祉法人札幌もいわ会から、もいわ荘改築の申請を受け、本市で事前審査を行った結果、資料1-①のとおり、整備を行うに適していると判断した。

改築後の施設は、夜間宿直体制の整備に向け、宿直室を設置する予定。また、今後、機能強化が必要になった場合を考慮し、事務室、医務室、静養室等の面積に余裕を持たせた構成としている（本市では、令和4年度に母子生活支援施設の今後の方向性等の検討を予定している。）。

### 【改築施設概要】

|     |                                     |     |                         |
|-----|-------------------------------------|-----|-------------------------|
| 施設名 | もいわ荘                                | 法人名 | 社会福祉法人 札幌もいわ会           |
| 所在地 | 札幌市南区川沿5条4丁目2番5号                    | 定員  | 20世帯                    |
| 工期  | 改築：令和4年5月～令和5年9月<br>解体：令和5年9月～同年12月 | 改築費 | 約3.5億円（実施設計、改築工事及び解体工事） |

### 2 母子生活支援施設の今後について

母子生活支援施設について、入所の主な理由の一つであるDVに加え、虐待、産前産後母子支援等への対応も求められるようになってきていることから、関係部署と施設を取り巻く母子支援の状況調査及び今後の方向性検討を行い、児童福祉部会で御意見をいただく予定（令和4年秋頃に開催予定）。

### 3 資料

- ・資料1-① もいわ荘整備計画の概要及び事前審査結果
- ・資料1-② 見取図
- ・資料1-③ 平面図
- ・資料1-④ 配置図

## もいわ荘 整備計画の概要及び事前審査結果

〔法人等の名称 | 社会福祉法人 札幌もいわ会 〕

**1 各種保健福祉計画等との整合性** ( 審査基準 1 | 適 )

- (1) 施設の種類 / 整備区分 / 定員  
母子生活支援施設 / 改築 / 20 世帯 (現 20 世帯)
- (2) 該当計画及び位置付け  
・札幌市まちづくり戦略ビジョン・アクションプラン 2019  
・第 4 次さっぽろ子ども未来プラン  
「生活・住宅・就職などの困難な問題があるために児童の福祉に欠ける母子世帯への生活の場の提供や自立支援等のため、母子生活支援施設を活用します。」

**2 設置地域における当該施設の必要性** ( 審査基準 2 | 適 )

- (1) 所在地 (整備予定地)  
札幌市南区川沿 5 条 4 丁目 2 番 5 号
- (2) 必要性  
母子生活支援施設は札幌市内に 5 施設あるが、南区にはもいわ荘のみであり、入所率も令和 2 年度平均で 80%を超えていることから、存続させる必要がある。  
建物は築 42 年を経過しており、老朽化が著しいことから、利用者の安心・安全な生活を確保するためには、改築が必要である。

**3 用地の確保状況** ( 審査基準 3 | 適 )

面積 / 地目 / 用途地域 / 現在の所有者  
4,517.67 m<sup>2</sup> / 宅地 / 第 1 種低層住居専用地域 / 社会福祉法人札幌もいわ会

**4 計画施設の基本プラン** ( 審査基準 4 | 適 )

- (1) 構造 / 建築面積 / 延床面積  
鉄筋コンクリート造 3 階建て / 522.23 m<sup>2</sup> / 1,355.49 m<sup>2</sup>
- (2) 施設の特徴  
調理設備、浴室及びトイレを備える母子室 (20 世帯) のほか、集会室、学習室及び相談室を設ける。また、夜間の宿直体制の整備を見据え、宿直室を設ける。

**5 資金計画** ( 審査基準 5 | 適 )

- (1) 整備費内訳
- |         |              |
|---------|--------------|
| 建築工事費   | 302,797 千円   |
| 解体撤去工事費 | 35,200 千円    |
| 設計監理費   | 7,700 千円     |
| (合計)    | (345,697 千円) |

## (2) 財源内訳

|           |              |
|-----------|--------------|
| 札幌市補助金    | 236,000 千円   |
| 設置者負担金    | 109,697 千円   |
| 〔内自己資金    | 29,697 千円〕   |
| 福祉医療機構借入金 | 80,000 千円    |
| (合計)      | (345,697 千円) |

## (3) 当初の自己資金の確保状況

預金残高証明書により確認

## (4) 借入金償還財源の見込み

借入金 80,000 千円（20 年償還）には、札幌もいわ会の剰余金を充当する。

**6 設置主体の事業実績**

( 審査基準 6 | 適 )

## (1) 事業概要

平成 6 年 4 月から母子生活支援施設もいわ荘を運営している。

## (2) 監査指摘

過去 3 年間、文書指導はない。

**7 設置主体の役員構成**

( 審査基準 7 | 適 )

理事 6 名、監事 2 名

**8 準備状況**

( 審査基準 8 | 適 )

## (1) 理事会審議状況

施設整備に必要な事項（施設規模・構造、資金計画等）について、審議がされており、今回の整備計画の提出について承認されている。

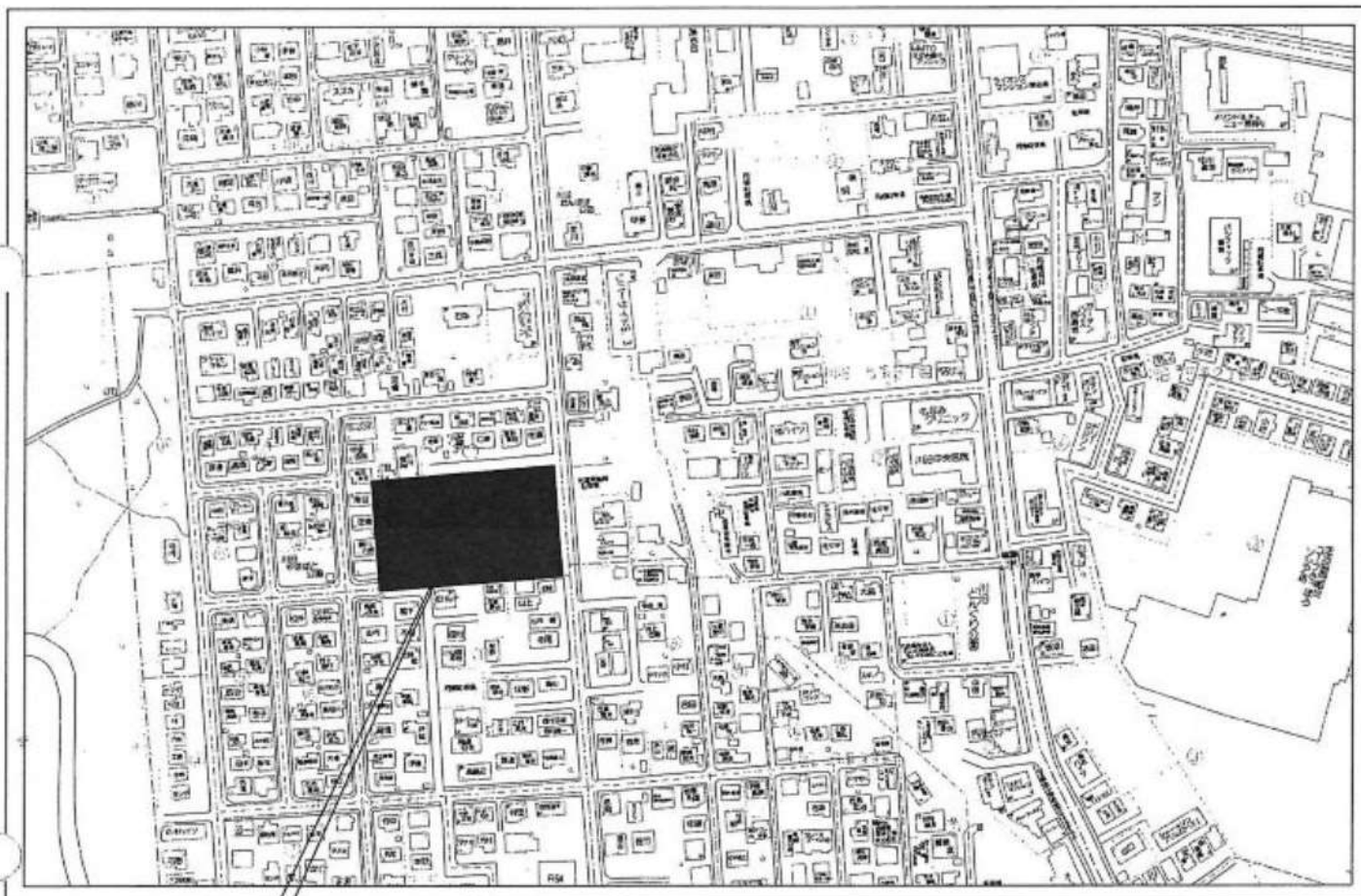
## (2) 施設整備事務体制

施設長 猪狩ふみの

**9 特記事項**

特になし。

( 総合評価 | 適 )



申請地：札幌市南区川沿5条4丁目1674-3、1674-4、1674-5、1674-6

附近見取図

