

**【質問1】仕様書 4 契約期間 (1)について**

建物建設について令和6年10月31日までとありますが、引渡しを受けられる状況とは、計画通知の検査済証が発行されるまでと考えればよろしいでしょうか。

**【回答1】**

「引渡しを受けられる状態」とは、各種手続き上、翌日から供用開始ができる状態であることを指しています。

**【質問2】仕様書 4 契約期間 (3)について**

建物の撤去について、既設校舎へ接続した配線、配管関係、外部給排水設備で切り回した配管等については、全て現況復旧と考えればよろしいでしょうか。

**【回答2】**

建物の撤去時、学校機能は新築校舎へと移り、既存校舎の利用は無い状態ですので、現状復旧は不要であると考えています。

**【質問3】参考資料 (接続部)について**

今回設置の渡り廊下について既設昇降口へ接続となりますが既設建物や土間への改修工事が発生するかと思います。アスベスト含有の有無や昇降口の詳細な図面は提供頂けるのでしょうか。

**【回答3】**

渡り廊下と既存校舎の接続においては、EXP.J での接合程度を想定しています。外壁のアスベスト状況については『含有あり』です。

図面については、必要なものを契約後に貸与いたします。

**【質問4】仕様書全般について**

ミニ児童館、渡り廊下の基礎形状については、H 鋼基礎の施工で問題はないのでしょうか。

**【回答4】**

規模としては4号建築に該当いたしますので、H 鋼基礎の施工でも問題ありません。

**【質問5】仕様書全般について**

内装等につきまして、カーテン等は別途と考えてよろしいでしょうか。

**【回答5】**

カーテンは別途と考えてください。

**【質問6】仕様書全般について**

ミニ児童館、渡り廊下についての電気設備に関して、照明器具、スイッチ、コンセント、換気扇等の参考数量がありましたらご教授ください。

【回答6】

照明:現在のミニ児童会館同等の建物となりますので、蛍光灯 2 灯 14 基およびトイレに各1灯の数量があれば調整可能と考えます。

スイッチ:風除室に全館照明スイッチ 1 カ所、他は事務室から全て管理可能なスイッチ配置にさせていただくようお願いいたします。

(個室トイレは、各々のトイレ前に照明と換気扇のスイッチ配置をお願いします。)

コンセント:事務室に2口コンセント×8カ所、プレイルームに事務室同等数、各個室トイレに温水便座用コンセントを想定しております。

換気扇:トイレの各個室に1カ所ずつ、その他は既存のミニ児同等 450 m<sup>3</sup>/h×100Pa 2基分の熱交換気能力を事務室をプレイルームに分散させるようなイメージとなります。

各々、詳細な場所については設計時に協議をお願いします。

【質問 7】仕様書全般について

解体時の共通仮設(ガードフェンス等)は施行時と同数量でしょうか。

【回答 7】

解体は、既存校舎解体工事と同時期となり、校舎解体工事の共通仮設に包括される見通しであるため、現時点では本業務にて解体時の共通仮設は不要の予定です。

【質問 8】仕様書全般について

流し台に給湯設備は必要でしょうか。

【回答 8】

流し台に給湯設備の設置をお願いします。12L 型の電気温水器程度を想定します。

【質問 9】仕様書全般について

基礎で木打ち込みの場合、仮設プレハブ(児童花冠、渡り廊下)設置部に給水管以外の埋設管はありますか。

【回答 9】

既存校舎の壁に沿って汚水系統の配管が敷設されています。詳しくは契約後に図面を貸与可能です。

【質問 10】仕様書全般について

施行時工事車両搬入路が改築校舎部分に重複することから、敷地養生は不要でよいでしょうか。

【回答 10】

改築工事は 10 月から着工ですので、それ以前に本業務にて必要な仮設は全て設置する事になります。