

定期清掃作業内容  
①児童会館+共用部分

【別紙2】

区分	項目	作業内容	対象規模	作業回数	備考
玄関ホール	弾性・硬質床	表面洗浄又は一般床洗浄	18 m <sup>2</sup>	1	
〃	床以外	天井・壁塵払い、壁面清掃等	18 m <sup>2</sup>	1	
廊下	弾性床	表面洗浄	47 m <sup>2</sup>	1	
〃	床以外	天井・壁塵払い、壁面清掃等	47 m <sup>2</sup>	1	
トイレ	弾性床	表面洗浄	21 m <sup>2</sup>	1	
〃	床以外	天井・壁塵払い、壁面清掃等	21 m <sup>2</sup>	1	
水飲場	弾性床	表面洗浄	3 m <sup>2</sup>	1	【IV2.4.5】 便所・洗面所適用
〃	床以外	天井・壁塵払い、壁面清掃等	3 m <sup>2</sup>	1	
会議室	弾性床	表面洗浄	197 m <sup>2</sup>	1	クラブ室、集会室、遊戯室+事務室
〃	床以外	天井・壁塵払い、壁面清掃等	197 m <sup>2</sup>	1	
会議室 (多目的ホール)	木製床	表面洗浄	129 m <sup>2</sup>	1	※清掃方法は別紙3のとおり
〃	床以外	壁塵払い、壁面清掃等	129 m <sup>2</sup>	1	
窓ガラス	仮設足場不要	洗浄	87 m <sup>2</sup>	1	ガラス周りのサッシ拭き含む。対象は合計面積。 ※多目的ホールは内側のみ（外側は対象外）
照明器具	蛍光灯型LED, カバー無	管球・反射板拭き	30 個	1	
〃	蛍光灯型LED, カバー有	管球・反射板・カバー拭き	0 個	1	
〃	ダウンライト	管球・反射板拭き	35 個	1	多目的ホールの高天井の照明は対象外 非常照明含む
吹出・吸込口類	500×500程度	拭き	20 個	1	換気扇類、冷・暖房機も含む 多目的ホールは足場要のため除く
構内外周	玄関周り以外	側溝清掃、拾い掃き	44 m <sup>2</sup>	1	

②地域会議室

玄関ホール	硬質・繊維床	表面洗浄又は一般床洗浄	13 m <sup>2</sup>	1	
〃	床以外	天井・壁塵払い、壁面清掃等	13 m <sup>2</sup>	1	
廊下	繊維床	表面洗浄	20 m <sup>2</sup>	1	
〃	床以外	天井・壁塵払い、壁面清掃等	20 m <sup>2</sup>	1	
会議室 (地域会議室)	繊維床	洗浄 (全面クリーニング)	113 m <sup>2</sup>	1	地域会議室
〃	床以外	天井・壁塵払い、壁面清掃等	113 m <sup>2</sup>	1	地域会議室
トイレ	弾性床	表面洗浄	23 m <sup>2</sup>	1	
〃	床以外	天井・壁塵払い、壁面清掃等	23 m <sup>2</sup>	1	
給湯室	弾性床	表面洗浄	6 m <sup>2</sup>	1	【IV2.4.6】 湯沸室適用
〃	床以外	天井・壁塵払い、壁面清掃等	6 m <sup>2</sup>	1	
窓ガラス	仮設足場不要	洗浄	22 m <sup>2</sup>	1	ガラス周りのサッシ拭き含む。対象は合計面積。
照明器具	蛍光灯型LED, カバー無	管球・反射板拭き	13 個	1	
〃	蛍光灯型LED, カバー有	管球・反射板・カバー拭き	0 個	1	
〃	ダウンライト	管球・反射板拭き	25 個	1	非常照明含む
吹出・吸込口類	500×500程度	拭き	15 個	1	換気扇類、冷・暖房機も含む 多目的ホールは足場要のため除く
構内外周	玄関周り以外	側溝清掃、拾い掃き	42 m <sup>2</sup>	1	