

# 日常清掃作業内容(清田中央児童会館)

仕様書別紙1

区 分	項 目	作 業 内 容	対象規模	作業回数 (回/日)
玄関ホール	弾性・硬質床	除塵及び部分水拭き	15 m <sup>2</sup>	0.5
〃	床以外	床マット・什器備品等除塵、扉部分拭き、ごみ収集	15 m <sup>2</sup>	1.0
〃	日常巡回清掃	床部分水拭き・床マット除塵、ごみ収集	15 m <sup>2</sup>	1.0
廊下・ロビー	繊維床	除塵	25 m <sup>2</sup>	0.5
〃	床以外	ごみ収集	25 m <sup>2</sup>	1.0
〃	日常巡回清掃	ごみ収集	25 m <sup>2</sup>	1.0
階段	繊維床	除塵	20 m <sup>2</sup>	0.5
〃	床以外	手摺拭き	20 m <sup>2</sup>	1.0
トイレ	弾性・硬質床	除塵及び全面水拭き	20 m <sup>2</sup>	1.0
〃	床以外	ごみ・汚物収集、洗面台・鏡・扉等拭き、陶器洗浄、消耗品補充	20 m <sup>2</sup>	1.0
〃	日常巡回清掃	床部分水拭き、ごみ・汚物収集、洗面台・鏡拭き、陶器洗浄、消耗品補充	20 m <sup>2</sup>	1.0
湯沸室	弾性床	除塵及び全面水拭き	2 m <sup>2</sup>	0.5
〃	床以外	流し台洗浄、厨芥収集	2 m <sup>2</sup>	1.0
事務室・ホール等	弾性床	除塵及び部分水拭き	252 m <sup>2</sup>	0.5
〃	繊維床	除塵	170 m <sup>2</sup>	0.5
〃	床以外	ごみ収集	422 m <sup>2</sup>	1.0
建物内部全体		ごみ運搬・分別・梱包	504 m <sup>2</sup>	1.0
玄関周り(外部)		除塵、水拭き	30 m <sup>2</sup>	1.0
構内外周	玄関周り以外	拾い掃き	50 m <sup>2</sup>	0.5

※別紙1・2の「対象規模」欄に記載している面積は、原則として「床面積」である。ただし、「什器備品等除塵」については「清掃面積」、「ブラインド」の拭き（両面、取付けたまま）及び「窓ガラス」の洗浄（両面）については「片面の面積」を記載している。

※別紙1中、「作業回数（回/日）」欄に「0.5」とある作業は2日に1回の周期で行うものとする。

## 日常清掃作業内容(清田中央地区会館)

仕様書別紙1

区 分	項 目	作 業 内 容	対象規模	作業回数 (回/日)
玄関ホール	弾性・硬質床	除塵及び部分水拭き	21 m <sup>2</sup>	0.5
〃	床以外	床マット・什器備品等除塵、扉部分拭き、ごみ収集	21 m <sup>2</sup>	1.0
〃	日常巡回清掃	床部分水拭き・床マット除塵、ごみ収集	21 m <sup>2</sup>	1.0
廊下・ロビー	弾性・硬質床	除塵及び部分水拭き	12 m <sup>2</sup>	0.5
〃	繊維床	除塵	48 m <sup>2</sup>	0.5
〃	床以外	ごみ収集	60 m <sup>2</sup>	1.0
〃	日常巡回清掃	ごみ収集	60 m <sup>2</sup>	1.0
トイレ	弾性・硬質床	除塵及び全面水拭き	24 m <sup>2</sup>	1.0
〃	床以外	ごみ・汚物収集、洗面台・鏡・扉等拭き、陶器洗浄、消耗品補充	24 m <sup>2</sup>	1.0
〃	日常巡回清掃	床部分水拭き、ごみ・汚物収集、洗面台・鏡拭き、陶器洗浄、消耗品補充	24 m <sup>2</sup>	1.0
湯沸室	弾性床	除塵及び全面水拭き	17 m <sup>2</sup>	0.5
〃	床以外	流し台洗浄、厨芥収集	17 m <sup>2</sup>	1.0
事務室・ホール等	弾性床	除塵及び部分水拭き	12 m <sup>2</sup>	0.5
〃	繊維床	除塵	204 m <sup>2</sup>	0.5
〃	床以外	ごみ収集	216 m <sup>2</sup>	1.0
厨房	弾性床	除塵及び全面水拭き【湯沸室適用】	17 m <sup>2</sup>	0.5
〃	床以外	流し台洗浄、厨芥収集【〃】	17 m <sup>2</sup>	0.5
和 室	弾性床	除塵及び部分水拭き【事務室、会議室適用】	45 m <sup>2</sup>	0.5
〃	床以外	ごみ収集【〃】	45 m <sup>2</sup>	1.0
建物内部全体		ごみ運搬・分別・梱包	400 m <sup>2</sup>	1.0
玄関周り(外部)		除塵、水拭き	50 m <sup>2</sup>	1.0
構内外周	玄関周り以外	拾い掃き	250 m <sup>2</sup>	0.5

## 日常清掃作業内容(清田中央まちづくりセンター事務室)

仕様書別紙1

事務室	繊維床	除塵	30 m <sup>2</sup>	0.5
〃	床以外	ごみ収集	30 m <sup>2</sup>	1.0
〃		ごみ運搬・分別・梱包	30 m <sup>2</sup>	1.0

清田中央総合会館全体での、一日あたりのごみ排出量は一般(燃やせるゴミ)1袋・燃やせないゴミ0.1袋・資源物0.1袋。(平均、事業所用プリペイド袋40L換算)

日常清掃作業内容(清掃面積全体)

仕様書別紙1-2

区 分	項 目	作 業 内 容	対象規模	作業回数 (回/日)
清掃面積全体	臨時清掃・雑役	日常清掃以外の臨時清掃、及び雑役（散水、除草、軽易な除雪、構内整理等）への対応(毎日30分程度換算)	1,314 m <sup>2</sup>	随時

定期清掃作業内容(清田中央まちづくりセンター、清田中央地区会館、清田中央児童会館)

仕様書別紙2

区 分	項 目	作 業 内 容	対象規模	作業回数
				回/契約期間)
玄関ホール	弾性・硬質床	表面洗浄又は一般洗浄	36 m <sup>2</sup>	1
〃	床以外	天井・壁塵払い、壁面清掃等	36 m <sup>2</sup>	1
廊下・ロビー	弾性・硬質床	表面洗浄又は一般洗浄	12 m <sup>2</sup>	1
〃	繊維床	洗浄（全面クリーニング）	73 m <sup>2</sup>	1
〃	床以外	天井・壁塵払い、壁面清掃等	85 m <sup>2</sup>	1
階段	繊維床	洗浄（全面クリーニング）	20 m <sup>2</sup>	1
〃	床以外	天井・壁塵払い、壁面清掃等	20 m <sup>2</sup>	1
トイレ・シャワー室	弾性・硬質床	表面洗浄又は一般洗浄	44 m <sup>2</sup>	1
〃	床以外	天井・壁塵払い、壁面清掃等	44 m <sup>2</sup>	1
湯沸室	弾性床	表面洗浄	19 m <sup>2</sup>	1
〃	床以外	天井・壁塵払い、壁面清掃等	19 m <sup>2</sup>	1
厨房	弾性床	表面洗浄【湯沸室適用】	17 m <sup>2</sup>	1
〃	床以外	天井・壁塵払い、壁面清掃等	17 m <sup>2</sup>	1
機械室	硬質床	表面洗浄又は一般洗浄【事務室適用】	22 m <sup>2</sup>	1
〃	床以外	天井・壁塵払い、壁面清掃等	22 m <sup>2</sup>	1
事務室・ホール等	弾性床	表面洗浄	264 m <sup>2</sup>	1
〃	繊維床	洗浄（全面クリーニング）	404 m <sup>2</sup>	1
〃	床以外	天井・壁塵払い、壁面清掃等	713 m <sup>2</sup>	1
和室押入	床以外	天井・壁塵払い、壁面清掃等	4 m <sup>2</sup>	1
用具庫	弾性床	表面洗浄【事務室適用】	23 m <sup>2</sup>	1
〃	床以外	天井・壁塵払い、壁面清掃等	23 m <sup>2</sup>	1
ブラインド	パーチカル	拭き（両面、取付けたまま）	60 m <sup>2</sup>	1
窓ガラス	仮設足場不要	洗浄（両面）	116 m <sup>2</sup>	1
体育館照明器具清掃	仮設足場費含む	管球・反射板拭き	1 式	1
照明器具	LED, カバー無	管球・反射板拭き	110 個	1
〃	LED, カバー有	管球・反射板・カバー拭き	41 個	1
〃	ダウンライト	管球・反射板拭き	40 個	1
吹出・吸込口類	500×500程度	拭き	38 個	1
玄関周り(外部)		洗浄	80 m <sup>2</sup>	1
構内外周	玄関周り以外	側溝清掃、拾い掃き【日常清掃の玄関周り除塵・水拭き適用】	300 m <sup>2</sup>	1
屋上・ベランダ等		ルーフドレン周りの洗浄、拾い掃き【日常清掃の玄関周り除塵・水拭き適用】	748 m <sup>2</sup>	1