

# 日常清掃作業内容(清田中央児童会館)

仕様書別紙1

| 区 分      | 項 目    | 作 業 内 容                           | 対象規模               | 作業回数<br>(回/日) |
|----------|--------|-----------------------------------|--------------------|---------------|
| 玄関ホール    | 弾性・硬質床 | 除塵及び部分水拭き                         | 15 m <sup>2</sup>  | 0.5           |
| 〃        | 床以外    | 床マット・什器備品等除塵、扉部分拭き、ごみ収集           | 15 m <sup>2</sup>  | 1.0           |
| 〃        | 日常巡回清掃 | 床部分水拭き・床マット除塵、ごみ収集                | 15 m <sup>2</sup>  | 1.0           |
| 廊下・ロビー   | 繊維床    | 除塵                                | 25 m <sup>2</sup>  | 0.5           |
| 〃        | 床以外    | ごみ収集                              | 25 m <sup>2</sup>  | 1.0           |
| 〃        | 日常巡回清掃 | ごみ収集                              | 25 m <sup>2</sup>  | 1.0           |
| 階段       | 繊維床    | 除塵                                | 20 m <sup>2</sup>  | 0.5           |
| 〃        | 床以外    | 手摺拭き                              | 20 m <sup>2</sup>  | 1.0           |
| トイレ      | 弾性・硬質床 | 除塵及び全面水拭き                         | 20 m <sup>2</sup>  | 1.0           |
| 〃        | 床以外    | ごみ・汚物収集、洗面台・鏡・扉等拭き、陶器洗浄、消耗品補充     | 20 m <sup>2</sup>  | 1.0           |
| 〃        | 日常巡回清掃 | 床部分水拭き、ごみ・汚物収集、洗面台・鏡拭き、陶器洗浄、消耗品補充 | 20 m <sup>2</sup>  | 1.0           |
| 湯沸室      | 弾性床    | 除塵及び全面水拭き                         | 2 m <sup>2</sup>   | 0.5           |
| 〃        | 床以外    | 流し台洗浄、厨芥収集                        | 2 m <sup>2</sup>   | 1.0           |
| 事務室・ホール等 | 弾性床    | 除塵及び部分水拭き                         | 252 m <sup>2</sup> | 0.5           |
| 〃        | 繊維床    | 除塵                                | 170 m <sup>2</sup> | 0.5           |
| 〃        | 床以外    | ごみ収集                              | 422 m <sup>2</sup> | 1.0           |
| 建物内部全体   |        | ごみ運搬・分別・梱包                        | 504 m <sup>2</sup> | 1.0           |
| 玄関周り(外部) |        | 除塵、水拭き                            | 30 m <sup>2</sup>  | 1.0           |
| 構内外周     | 玄関周り以外 | 拾い掃き                              | 50 m <sup>2</sup>  | 1.0           |

※別紙1・2の「対象規模」欄に記載している面積は、原則として「床面積」である。ただし、「什器備品等除塵」については「清掃面積」、「ブラインド」の拭き（両面、取付けたまま）及び「窓ガラス」の洗浄（両面）については「片面の面積」を記載している。

※別紙1中、「作業回数（回/日）」欄に「0.5」とある作業は2日に1回の周期で行うものとする。

## 日常清掃作業内容(清田中央地区会館)

仕様書別紙1

| 区 分      | 項 目    | 作 業 内 容                           | 対象規模               | 作業回数<br>(回/日) |
|----------|--------|-----------------------------------|--------------------|---------------|
| 玄関ホール    | 弾性・硬質床 | 除塵及び部分水拭き                         | 21 m <sup>2</sup>  | 0.5           |
| 〃        | 床以外    | 床マット・什器備品等除塵、扉部分拭き、ごみ収集           | 21 m <sup>2</sup>  | 1.0           |
| 〃        | 日常巡回清掃 | 床部分水拭き・床マット除塵、ごみ収集                | 21 m <sup>2</sup>  | 1.0           |
| 廊下・ロビー   | 弾性・硬質床 | 除塵及び部分水拭き                         | 12 m <sup>2</sup>  | 0.5           |
| 〃        | 繊維床    | 除塵                                | 48 m <sup>2</sup>  | 0.5           |
| 〃        | 床以外    | ごみ収集                              | 60 m <sup>2</sup>  | 1.0           |
| 〃        | 日常巡回清掃 | ごみ収集                              | 60 m <sup>2</sup>  | 1.0           |
| トイレ      | 弾性・硬質床 | 除塵及び全面水拭き                         | 24 m <sup>2</sup>  | 1.0           |
| 〃        | 床以外    | ごみ・汚物収集、洗面台・鏡・扉等拭き、陶器洗浄、消耗品補充     | 24 m <sup>2</sup>  | 1.0           |
| 〃        | 日常巡回清掃 | 床部分水拭き、ごみ・汚物収集、洗面台・鏡拭き、陶器洗浄、消耗品補充 | 24 m <sup>2</sup>  | 1.0           |
| 湯沸室      | 弾性床    | 除塵及び全面水拭き                         | 17 m <sup>2</sup>  | 0.5           |
| 〃        | 床以外    | 流し台洗浄、厨芥収集                        | 17 m <sup>2</sup>  | 1.0           |
| 事務室・ホール等 | 弾性床    | 除塵及び部分水拭き                         | 15 m <sup>2</sup>  | 0.5           |
| 〃        | 繊維床    | 除塵                                | 201 m <sup>2</sup> | 0.5           |
| 〃        | 床以外    | ごみ収集                              | 216 m <sup>2</sup> | 1.0           |
| 厨房       | 弾性床    | 除塵及び全面水拭き【湯沸室適用】                  | 17 m <sup>2</sup>  | 0.5           |
| 〃        | 床以外    | 流し台洗浄、厨芥収集【〃】                     | 17 m <sup>2</sup>  | 0.5           |
| 和 室      | 弾性床    | 除塵及び部分水拭き【事務室、会議室適用】              | 45 m <sup>2</sup>  | 0.5           |
| 〃        | 床以外    | ごみ収集【〃】                           | 45 m <sup>2</sup>  | 1.0           |
| 建物内部全体   |        | ごみ運搬・分別・梱包                        | 400 m <sup>2</sup> | 1.0           |
| 玄関周り(外部) |        | 除塵、水拭き                            | 50 m <sup>2</sup>  | 1.0           |
| 構内外周     | 玄関周り以外 | 拾い掃き                              | 250 m <sup>2</sup> | 1.0           |

## 日常清掃作業内容(清田中央まちづくりセンター事務室)

仕様書別紙1

|     |     |            |                   |     |
|-----|-----|------------|-------------------|-----|
| 事務室 | 繊維床 | 除塵         | 30 m <sup>2</sup> | 0.5 |
| 〃   | 床以外 | ごみ収集       | 30 m <sup>2</sup> | 1.0 |
| 〃   |     | ごみ運搬・分別・梱包 | 30 m <sup>2</sup> | 1.0 |

清田中央総合会館全体での、一日あたりのごみ排出量は一般（燃やせるゴミ）1袋・燃やせないゴミ0.1袋・資源物0.1袋。（平均、事業所用ブリペイド袋40L換算）

## 日常清掃作業内容(清掃面積全体)

仕様書別紙1-  
2

| 区 分    | 項 目     | 作 業 内 容                                            | 対象規模                 | 作業回数<br>(回/日) |
|--------|---------|----------------------------------------------------|----------------------|---------------|
| 清掃面積全体 | 臨時清掃・雑役 | 日常清掃以外の臨時清掃、及び雑役（散水、除草、軽易な除雪、構内整理等）への対応(毎日30分程度換算) | 1,314 m <sup>2</sup> | 随時            |

定期清掃作業内容(清田中央まちづくりセンター、清田中央地区会館、清田中央児童会館)

仕様書別紙2

| 区 分       | 項 目       | 作 業 内 容                             | 対象規模               | 作業回数<br>(回/契約期間) |
|-----------|-----------|-------------------------------------|--------------------|------------------|
| 玄関ホール     | 弾性・硬質床    | 表面洗浄又は一般洗浄                          | 36 m <sup>2</sup>  | 1                |
| 〃         | 床以外       | 天井・壁塵払い、壁面清掃等                       | 36 m <sup>2</sup>  | 1                |
| 廊下・ロビー    | 弾性・硬質床    | 表面洗浄又は一般洗浄                          | 12 m <sup>2</sup>  | 1                |
| 〃         | 繊維床       | 洗浄（全面クリーニング）                        | 73 m <sup>2</sup>  | 1                |
| 〃         | 床以外       | 天井・壁塵払い、壁面清掃等                       | 85 m <sup>2</sup>  | 1                |
| 階段        | 繊維床       | 洗浄（全面クリーニング）                        | 20 m <sup>2</sup>  | 1                |
| 〃         | 床以外       | 天井・壁塵払い、壁面清掃等                       | 20 m <sup>2</sup>  | 1                |
| トイレ・シャワー室 | 弾性・硬質床    | 表面洗浄又は一般洗浄                          | 44 m <sup>2</sup>  | 1                |
| 〃         | 床以外       | 天井・壁塵払い、壁面清掃等                       | 44 m <sup>2</sup>  | 1                |
| 湯沸室       | 弾性床       | 表面洗浄                                | 19 m <sup>2</sup>  | 1                |
| 〃         | 床以外       | 天井・壁塵払い、壁面清掃等                       | 19 m <sup>2</sup>  | 1                |
| 厨房        | 弾性床       | 表面洗浄【湯沸室適用】                         | 17 m <sup>2</sup>  | 1                |
| 〃         | 床以外       | 天井・壁塵払い、壁面清掃等                       | 17 m <sup>2</sup>  | 1                |
| 機械室       | 硬質床       | 表面洗浄又は一般洗浄【事務室適用】                   | 22 m <sup>2</sup>  | 1                |
| 〃         | 床以外       | 天井・壁塵払い、壁面清掃等                       | 22 m <sup>2</sup>  | 1                |
| 事務室・ホール等  | 弾性床       | 表面洗浄                                | 267 m <sup>2</sup> | 1                |
| 〃         | 繊維床       | 洗浄（全面クリーニング）                        | 401 m <sup>2</sup> | 1                |
| 〃         | 床以外       | 天井・壁塵払い、壁面清掃等                       | 713 m <sup>2</sup> | 1                |
| 和室押入      | 床以外       | 天井・壁塵払い、壁面清掃等                       | 4 m <sup>2</sup>   | 1                |
| 用具庫       | 弾性床       | 表面洗浄【事務室適用】                         | 23 m <sup>2</sup>  | 1                |
| 〃         | 床以外       | 天井・壁塵払い、壁面清掃等                       | 23 m <sup>2</sup>  | 1                |
| ブラインド     | バーチカル     | 拭き（両面、取付けたまま）                       | 60 m <sup>2</sup>  | 1                |
| 窓ガラス      | 仮設足場不要    | 洗浄（両面）                              | 116 m <sup>2</sup> | 1                |
| 体育館照明器具清掃 | 仮設足場費含む   | 管球・反射板拭き                            | 1 式                | 1                |
| 照明器具      | LED, カバー無 | 管球・反射板拭き                            | 96 個               | 1                |
| 〃         | LED, カバー有 | 管球・反射板・カバー拭き                        | 43 個               | 1                |
| 〃         | ダウンライト    | 管球・反射板拭き                            | 41 個               | 1                |
| 吹出・吸込口類   | 500×500程度 | 拭き                                  | 38 個               | 1                |
| 玄関周り(外部)  |           | 洗浄                                  | 80 m <sup>2</sup>  | 1                |
| 構内外周      | 玄関周り以外    | 側溝清掃、拾い掃き【日常清掃の玄関周り除塵・水拭き適用】        | 300 m <sup>2</sup> | 1                |
| 屋上・ベランダ等  |           | ルーフドレン周りの洗浄、拾い掃き【日常清掃の玄関周り除塵・水拭き適用】 | 748 m <sup>2</sup> | 1                |