

札幌市太平百合が原地区センターの管理に関する協定における費用見直し等
に関する確認書

地方自治法（昭和22年法律第67号）第244条の2第3項及び札幌市区民センター条例（昭和48年条例第49号）第13条第1項の規定に基づき、令和5年3月10日付けで札幌市（以下「甲」という。）及び特定非営利活動法人太平百合が原ブリッジ（以下「乙」という。）が締結した札幌市太平百合が原地区センター（以下「施設」という。）の管理に関する協定（以下「協定」という。）第27条、第39条及び別表の規定に基づき、経費の変動等について協議を行い、次のとおり合意したことを確認する。

- 1 乙が甲に報告した管理業務（協定第7条に定める管理業務をいい、協定第34条に定める自主事業その他管理業務以外の業務は含まない。以下同じ。）に係る光熱費の実績値（別紙「令和7年度指定管理業務の光熱費高騰見直し所要額指定管理者確認表」記載の額をいう。）を踏まえ、甲は、乙に対し、令和7年度（令和7年4月1日から令和8年3月31日）の施設の管理業務に係る光熱費の高騰分として、協定第18条第1項の管理費用とは別に、金1,403,800円を支払う。
- 2 第1項の支払額の算定の基礎となる光熱費の実績値の誤りその他乙の責めに帰すべき事由によって前項の支払額に過誤が生じたときは、乙は、甲に対し、既払額の全部又は一部を返還しなければならない。

上記合意事項の内容を証するため、本書2通を作成し、甲乙双方記名押印の上、各1通を所持する。

令和 8 年 3 月 31 日

(甲) 札幌市中央区北1条西2丁目

札幌市

代表者 市長 秋元 克広



(乙) 札幌市北区太平12条2丁目1番17号

特定非営利活動法人太平百合が原

代表者 理事長 水谷 茂夫



別紙

R7年度 指定管理施設における光熱費高騰見直し所要額 指定管理者確認表【ガス代】

指定管理者名 特定非営利活動法人太平洋が原ブリッジ

指定管理施設 太平洋が原地区センター

年	令和3年										令和4年		
月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月		1月	2月	3月
ガス代所要額(千円)	265.874	162.377	24.365	2.42	174.32	73.74	39.292	93.442	310.258		322.18	480.862	426.898
使用量(L)	643	371.9	44	0	405.9	162	77.5	196.3	656.2		652.8	954.2	854.3
単価(円/L)	413	437	554	-	429	455	507	476	473		494	504	500

年	令和5年										令和6年		
月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月		1月	2月	3月
ガス代所要額(千円)	311.306	132.131	34.956	99.063	215.671	258.704	141.977	78.816	320.649		441.217	474.856	461.418
使用量(L)	623.1	255.8	59.5	196.7	463.8	574.7	314.6	163.5	668.2		891.8	952.5	926
単価(円/L)	500	517	587	504	465	450	451	482	480		495	499	498

年	令和6年										令和7年		
月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月		1月	2月	3月
ガス代所要額(千円)	403	96	26	111	219	262	147	76	323		410	470	509
使用量(L)	802	181	40	210	428	515	286	144	648		818	924	989
単価(円/L)	503	533	647	529	511	509	515	531	498		502	509	515

年	令和7年										令和8年		
月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月		1月	2月	3月
ガス代所要額(千円)	417	192	41	186	260	270	100	76	249		329	445	491
使用量(L)	780	359	69	358	509	537	195	145	509		673	894	989
単価(円/L)	534	535	599	519	512	503	516	525	490		489	497	497

実績←→見込

(見込=前年同月使用量×直近R8.2単価)

R7年度ガス代決見額

3,057 千円

【参考】前年度ガス代決算額

3,054 千円

R6年度決算額をすべて入力した場合に参考表示されます。

R3年度ガス代決算額

2,376 千円

別紙

R7年度 指定管理施設における光熱費高騰補正所要額 指定管理者確認表【電気代】

指定管理者名 特定非営利活動法人太田百合が原ブリッジ

指定管理施設 太田百合が原地区センター

年	令和6年									令和7年		
月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
電気代所要額(千円)	194	200	205	226	226	205	213	221	235	242	213	233
使用量(kw)	6,084	5,893	5,916	6,620	6,604	6,228	6,458	6,580	6,886	7,281	6,382	7,388
単価(円/kw)	32	34	35	34	34	33	33	34	34	33	33	32

年	令和7年									令和8年		
月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
電気代所要額(千円)	214	215	214	227	216	204	206	225	238	240	204	244
使用量(kw)	6,276	5,905	5,934	6,729	6,820	6,486	6,363	6,860	7,325	7,154	6,246	7,388
単価(円/kw)	34	36	36	34	32	31	32	33	32	33	33	33

実績→見込

(見込=前年同月使用量×直近R8.2単価)

R6年度電気代決算額 2,613 千円

R7年度電気代決見額 2,646 千円