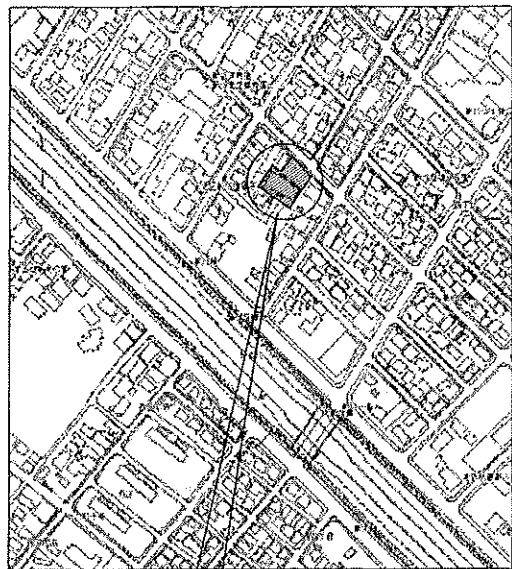
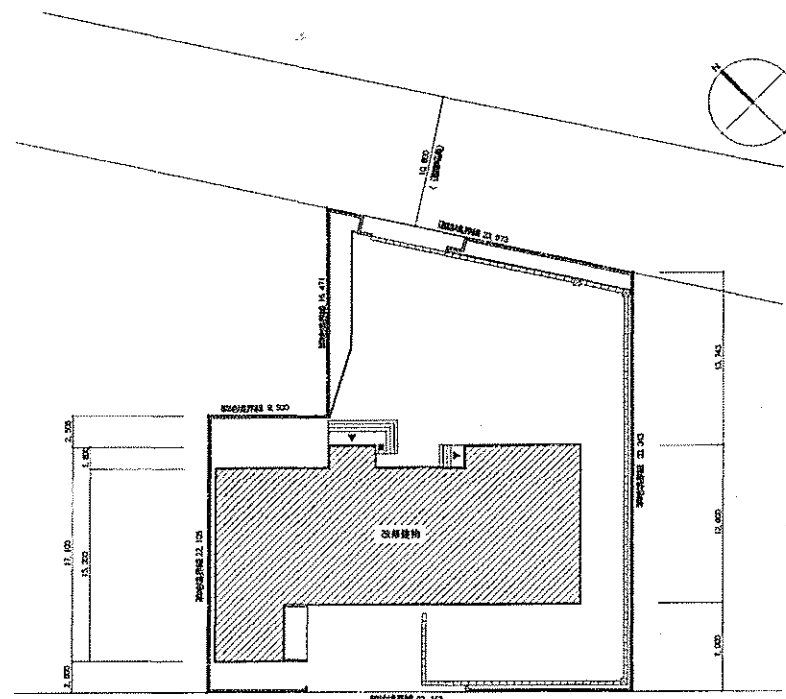


附近見取図

建築概要		
地名地番	札幌市北区新川1条4丁目494番地10	
都市計画区域	都市計画区域内	
道 路	最大幅員 10.60m	道路長さ 23.973m
用途地域	第一種住居地域	
防火地域	指定無し	
敷地面積	1,054.00㎡	
建築率	35.17% 60%	
容積率	69.72% 200%	
日影規制	該当しない	
その他の地域		
用途(区分)	町内会館	
工事種別	改 修	
耐火建築物	その他	
構造・階数	木造 2階建	
最高の高さ	9.47m	※ 最高の軒高さ 6.61m
建築面積	366.12㎡	
床 面 積	2 階	369.64㎡
	1 階	366.12㎡
	計	725.76㎡



配 置 図

09.15.17

新川まちづくりセンター内部改修工事

09.17

09.17

新川まちづくりセンター・建物概要
配置図

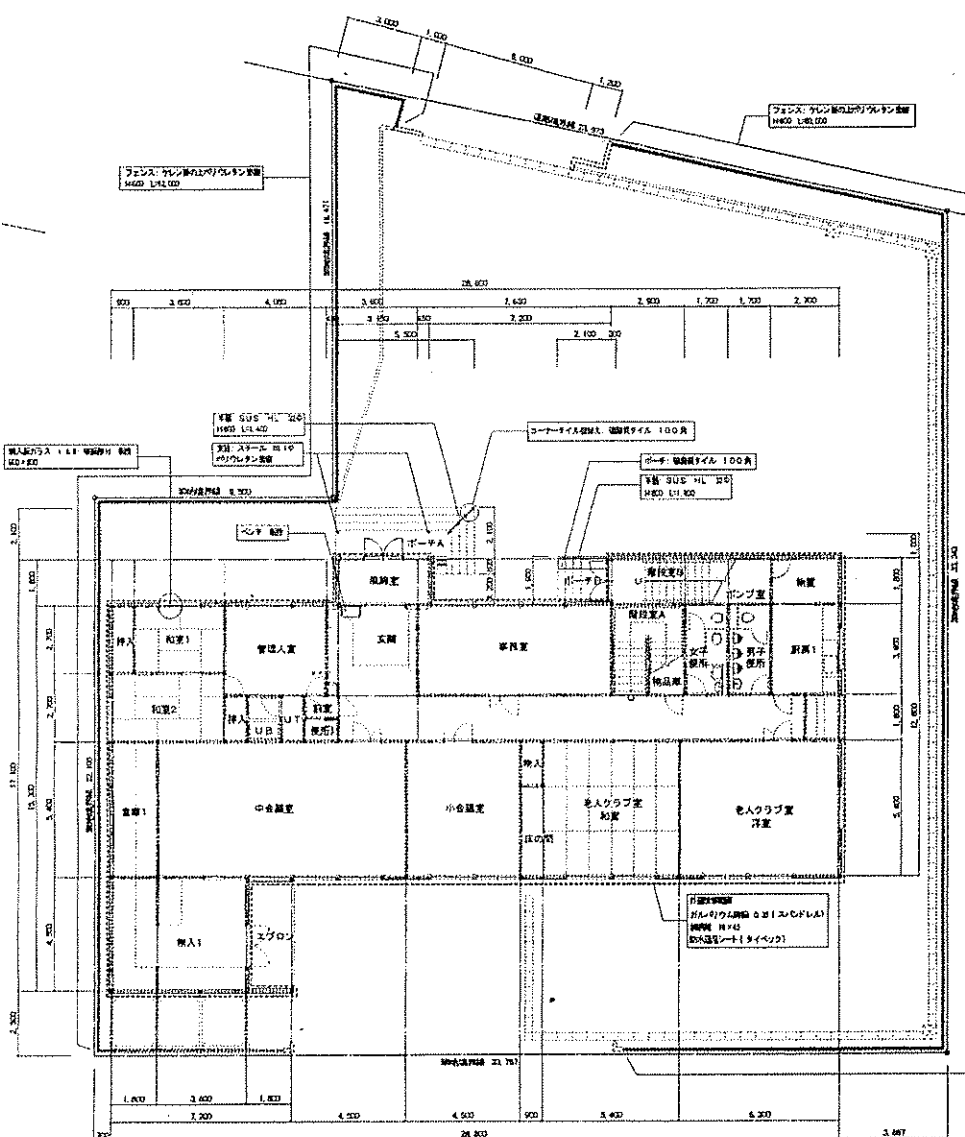
SCALE 1: 200 (A3)

DATE 08/11

1: 400 (A3)

NO 08/17

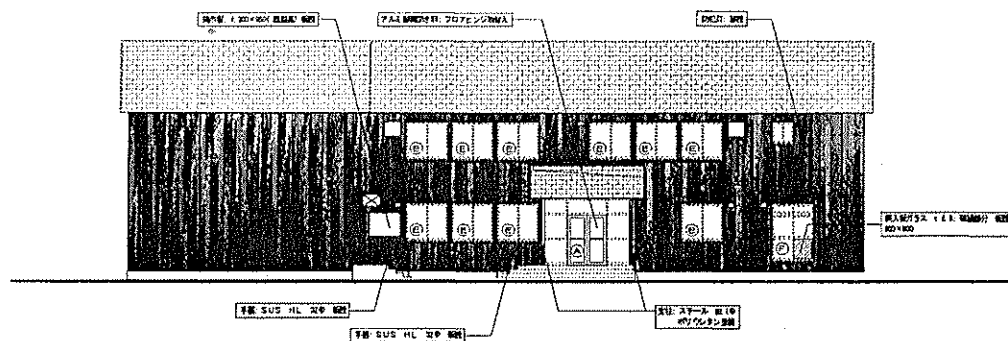
対象工種： アルミ製換気扇、プロアセンブリ設置 仕様： 2ヶ所 換気 取付： 既存床面掘削、SUS製換気扇（既製品）取付 2層至3層： ベンチ 新設	フェンス： クレン機の上ポリウレタン塗装
---	----------------------



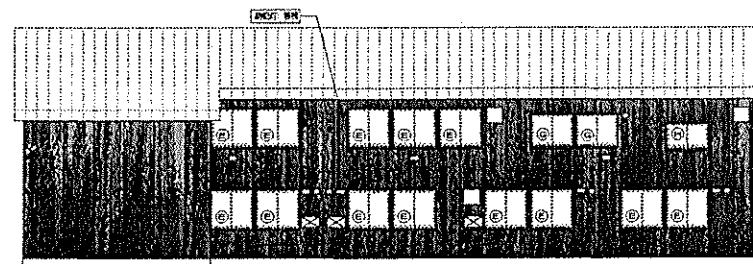
改修 1 階平面図



既存 2 階平面図



改修 北側立面図



改修 南側立面図

PROJECT

新川まちづくりセンター外部改修工事

DATE

TITLE

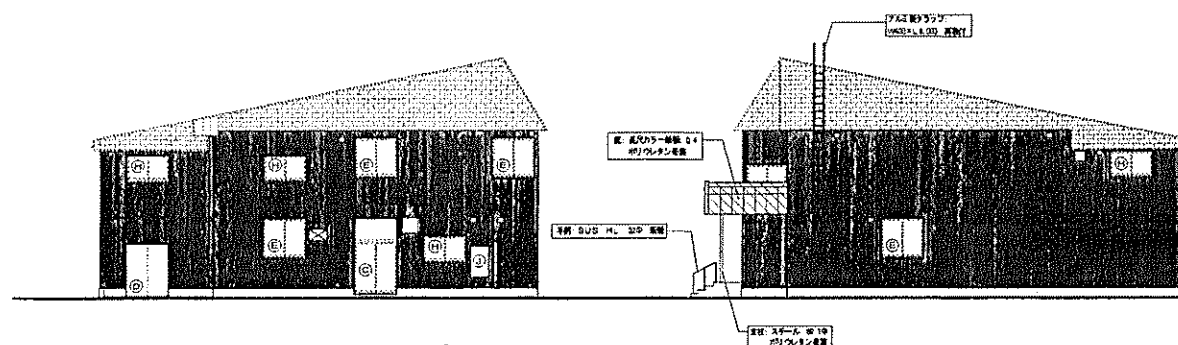
既存 改修 立面図1

SCALE 1: 100 (A1)

DATE 08/11

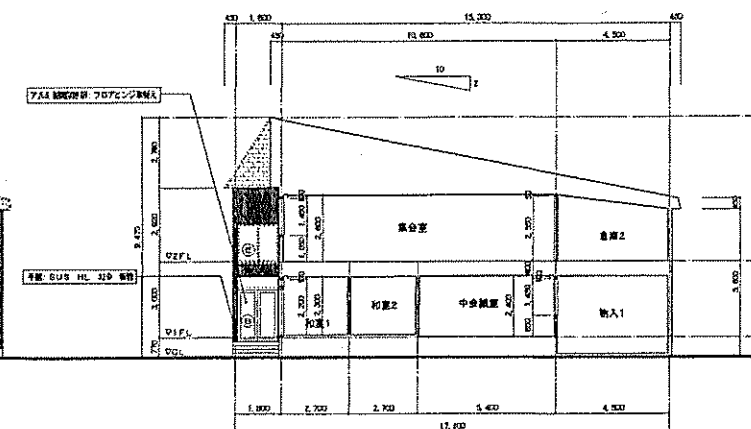
1: 200 (A3)

10 09/17



改修 東側立面図

改修 西側立面図



改修 平面図

PROJECT

新川まちづくりセンター外部改修工事

DATE

TITLE

既存 改修 立面図2

SCALE 1: 100 (A1)

DATE 08/11

1: 200 (A3)

10 10/17