

仕 様 書

1 業務名

北区役所ガラス保全業務

2 業務概要

北区役所内の1階ロビー、2階事務室、2階会議室、2階東側通路横、3階トイレ及び別棟会議室のガラスにひび割れが発生していることから、ガラスの交換を行う。

3 施工場所

北区役所（北区北24条西6丁目）※別棟含む

4 履行期間

契約締結日から令和6（2024年）1月31日まで

※作業は、原則、当該施設の閉庁日に実施、完了すること。

また、作業の実施にあたっては、作業日時や方法を施設側と十分に協議すること。

5 業務の内容

北区役所（別棟含む）のガラス交換

(1) 北区役所1階ロビー

- ア 既存ガラス撤去及びガラス取付け
複層ガラス1枚 ※仕様は(5)参照
- イ シーリング作業
- ウ 飛散防止フィルム（透明）施工
- エ 既存ガラス処分
- オ 材料及び既存ガラスの運搬

(2) 北区役所2階

- ア 既存ガラス撤去及びガラス取付け
 - (ア) 2階第一会議室 複層ガラス1枚 ※仕様は(5)参照
 - (イ) 2階保護課事務室① 複層ガラス2枚 ※仕様は(5)参照
 - (ウ) 2階保護課事務室② 複層ガラス1枚 ※仕様は(5)参照
 - (エ) 2階東側通路 複層ガラス1枚 ※仕様は(5)参照
 - (オ) 2階保健福祉課事務室① 複層ガラス1枚 ※仕様は(5)参照

(カ) 2階保健福祉課事務室② 複層ガラス1枚 ※仕様は(5)参照

- イ シーリング作業
- ウ 飛散防止フィルム(透明)施工
- エ 既存ガラス処分
- オ 材料及び既存ガラスの運搬

(3) 北区役所3階

- ア 既存ガラス撤去及びガラス取付け
 - (ア)男子トイレ 複層ガラス1枚 ※仕様は(5)参照
 - (イ)女子トイレ 複層ガラス1枚 ※仕様は(5)参照
- イ シーリング作業
- ウ 部品交換
 - (ア)男子トイレ カムラッチ受を交換しスムーズに開閉できるようにすること
 - (イ)女子トイレ 突出しハンドルを交換しスムーズに開閉できるようにすること
- エ 飛散防止フィルム(透明)施工
- オ 既存ガラス処分
- カ 材料及び既存ガラスの運搬

(4) 北区役所別棟B会議室

- ア 既存ガラス撤去及びガラス取付け
複層ガラス1枚 ※仕様は(5)参照
- イ シーリング作業
- ウ 飛散防止フィルム(透明)施工
- エ 既存ガラス処分
- オ 材料及び既存ガラスの運搬

(5) 材料の仕様

A	北区役所1階ロビー	W320×H430 FIX FL5-A6-FL5
B	北区役所2階第一会議室	W1,808×H975 FL5-A6-PWN 菱ワイヤー6.8 ガラス交換にあたっては、足場を設置のうえ、安全対策を十分に施すこと。
C	北区役所2階保護課事務室①	W822×H831 排煙窓 FL5-A6-F4型
D	北区役所2階保護課事務室②	W1,836×H859 FIX FL5-A6-F4型

E	北区役所 2階東側通路	W1,724×H1,375 FIX FL5-A6-FL5 ガラス交換にあたっては、足場を設置のうえ、警備員を配置し、安全対策を十分に施すこと。また、歩道に足場を設置する場合は道路占用許可を受けること。
F	北区役所 2階保健福祉課事務室①	W1,835×H859 FIX FW 菱ワイヤー6.8-A6-FL5
G	北区役所 2階保健福祉課事務室②	W1,835×H859 FIX FW 菱ワイヤー6.8-A6-FL5
H	北区役所 3階男子トイレ	W332×H647 突出窓 FL3-A6-FL3
I	北区役所 3階女子トイレ	W332×H647 突出窓 FL3-A6-FL3
J	北区役所別棟B会議室	W666×H784 F4型

※上記の仕様は、図面等から算出したものであるため、材料の製作にあたっては、現地で実測すること。

※表左のA～Jは図面上のおおよその位置とガラスの状況（別添）に対応している

6 提出物

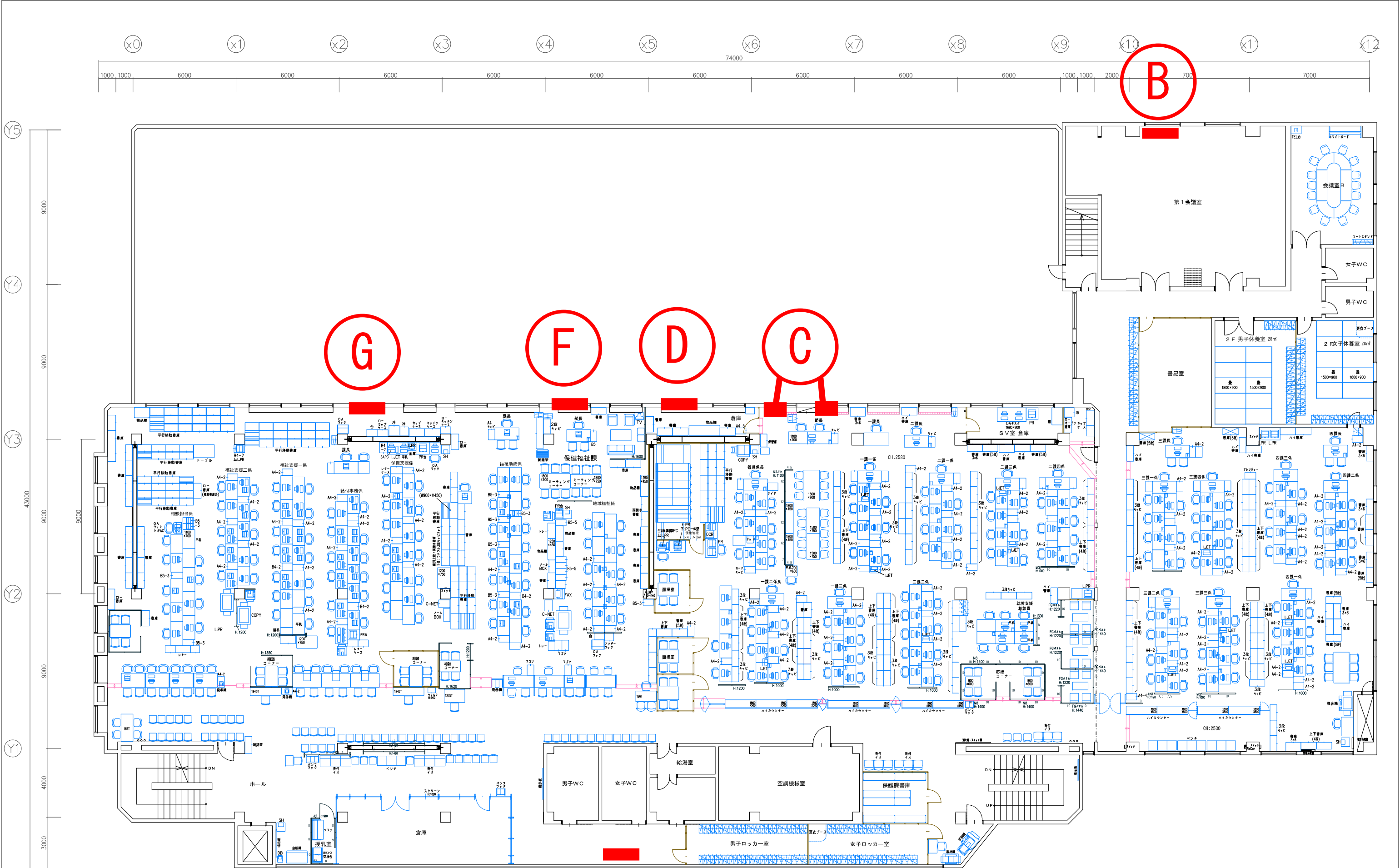
- (1) 業務完了届（札幌市様式）
- (2) 業務報告書、写真帳（様式指定なし）

7 その他

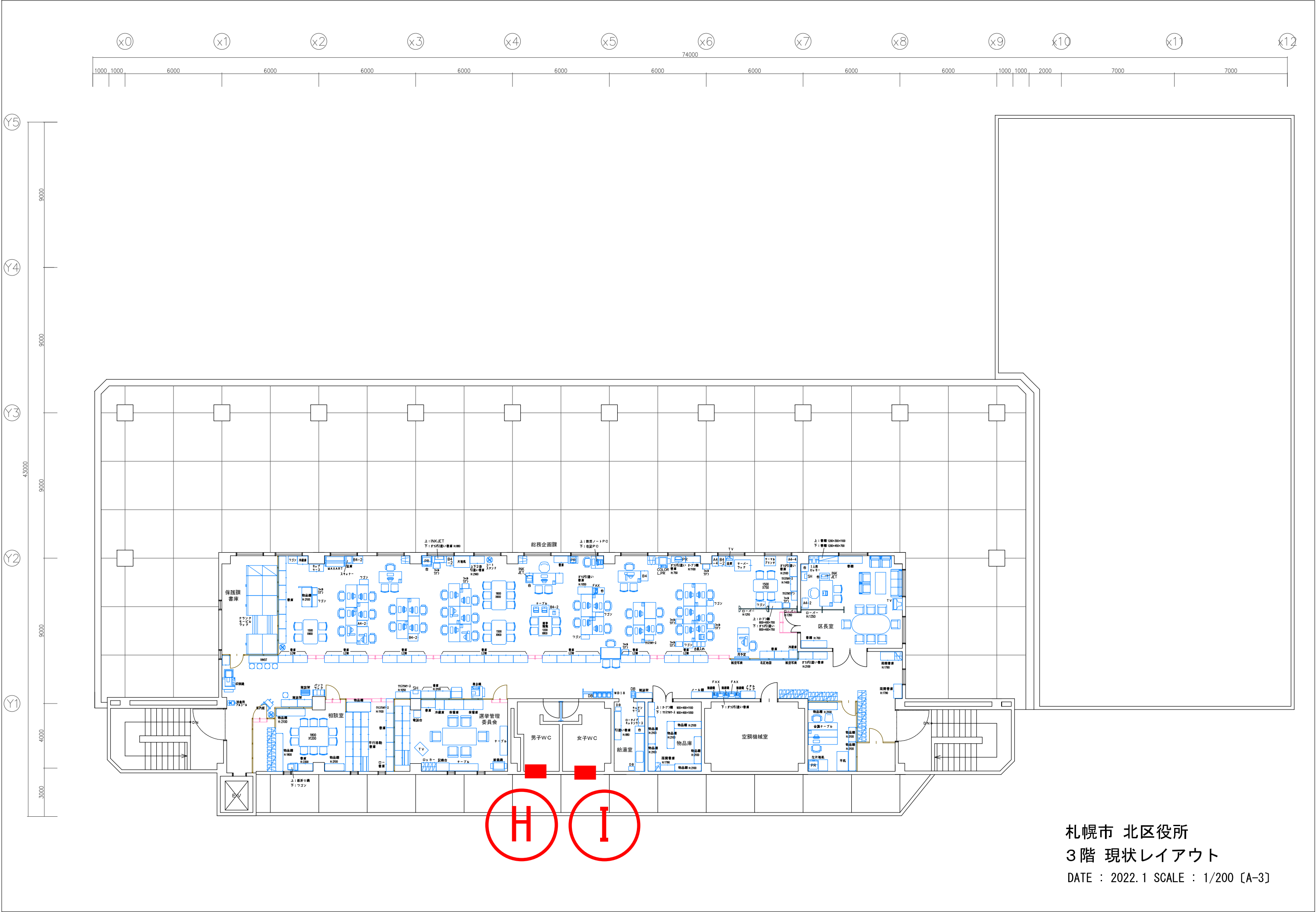
- (1) 業務の実施にあたっては、関係法令等を遵守すること。
- (2) 業務の実施にあたっては、利用者の利便性や安全性を十分考慮すること。
- (3) 産業廃棄物については、受託者へ引き渡すこと。
- (4) 未使用機器等の電源切断の励行による節電、再生紙の積極利用など、環境に配慮した資源の利用に留意すること。
- (5) その他、業務の実施に関して疑義が生じた場合は、担当職員と打ち合わせの上、遺漏のないよう遂行すること。



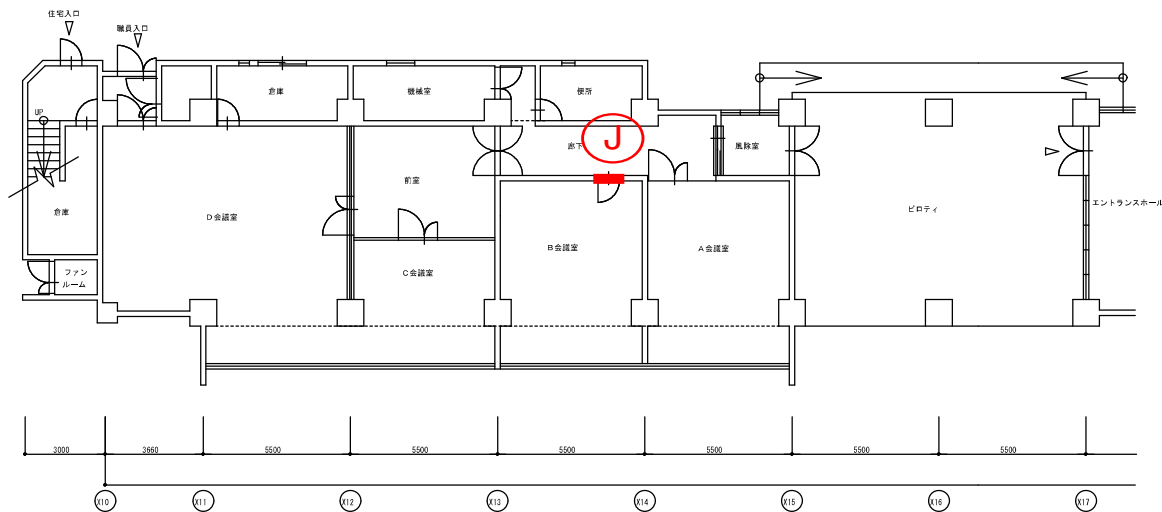
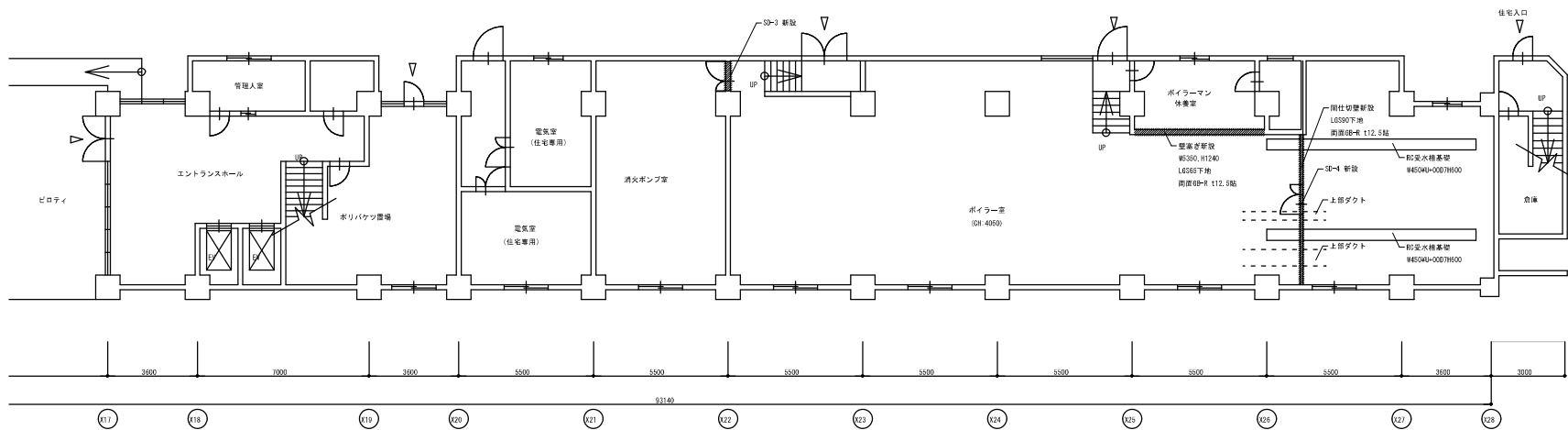
札幌市 北区役所
 1階 現状レイアウト
 DATE : 2022.1 SCALE : 1/200 [A-3]



札幌市 北区役所
 2階 現状レイアウト
 DATE : 2022.1 SCALE : 1/200 [A-3]



札幌市 北区役所
 3階 現状レイアウト
 DATE : 2022.1 SCALE : 1/200 [A-3]



ガラスの状況 (写真)

B



D



E



F



G



C



C



H



I



A



J

