共通－第５号様式　見積参加者選考調書（特定随意契約用）

見積参加者選考調書（特定随意契約用）

調 達 件 名	令和６年度札幌駅交流拠点北５東１地区事業化検討支援業務
発　注　課	まちづくり政策局政策企画部都心まちづくり推進室都心まちづくり課
選 定 事 業 者	株式会社ノーザンクロス

随意契約の理由（相手方を特定した理由を含む。）

本業務は、地権者による事業化検討の機運が高まっている当地区において、各地権者の事業計画が、札幌駅交流拠点まちづくり計画の目標として掲げる「札幌の新たな玄関口にふさわしい都市空間」を形成するものとなるよう、令和５年度から継続して地権者への支援・調整を行うものである。

本業務については、複数地権者にまたがる街区全体の土地利用制限等にかかる合意形成に向け、それぞれの事業計画に関する極めて機密性の高い企業情報を取り扱うこととなるが、この企業情報については、守秘義務上引き継ぐことが不可能なものである。

そのため、本業務に必要な条件を満たす者は、令和５年度に実施した同地区の事業化検討支援業務を受託した選定事業者のみであることから、業務の性質又は目的が一般競争入札に適さないため、特定随意契約を行うこととする。

根 拠 法 令	地方自治法施行令第167条の２第１項第２号 札幌市物品・役務契約等事務取扱要領第91条第１項（ウ）

決　定　日	令和６年３月22日