

建物及び付帯設備参考資料

分類	大区分	中区分	小区分	名称	仕様	備考	数量	単位	
建物	建物外部								
	屋根	保護アスファルト防水	保護アスファルト防水	保護→シート防水、シルバーコート仕上			1	式	
		アスファルト露出防水	アスファルト露出防水	露出→シート防水、シルバーコート仕上			1	式	
	外壁	仕上塗材	吹付タイル	弾性吹付タイル塗替			1	式	
		タイル		タイル	せっき質タイル			1	式
				タイル	二丁掛せっ器質タイル			1	式
建物付帯設備									
電気設備									
	受変電設備	受変電設備【旧】	受変電設備	屋内キュービクル6面体			1	式	
	動力設備	動力制御盤	動力制御設備				1	式	
	電灯設備	電灯分電盤	電灯分電盤				1	式	
		電灯設備【旧】	電灯設備				1	式	
	自動火災報知設備	火災報知設備【旧】	火災報知設備	自立型複合盤 P型1級90L			1	式	
	構内交換設備	主装置	電話主装置	1648型			1	式	
	自家発電設備	発電機	非常用発電機	ディーゼルエンジン 144KW			1	式	
	直流電源装置	直流電源装置【旧】	非常灯用バッテリー装置	100V120Ah	2002蓄電池更新、2007触媒栓更新		1	式	
空調・衛生設備									
	消火設備	特殊消火設備	ハロンガス消火設備	ハロン容器ユニット、ハロン電源装置			1	式	
		消火ポンプ	スプリンクラー用ポンプ	ユニット型 制御盤不付			1	台	
			屋内消火栓ポンプ	ユニット型 制御盤不付			1	台	
	自動制御機器	自動制御機器	自動制御機器				1	式	
	給排水衛生設備	給水ポンプ	加圧給水ポンプ	定制御交互並列運転、400L/min×31mH20			1	台	
		受水槽	受水槽	有効水量 27m3,FRPサンドイッチパネル型、4.5×3.0×2.0H、1.5G			1	基	
		給湯ボイラー・貯湯設備	電気湯沸かし器				1	基	
		衛生器具	衛生器具設備				1	式	
		排水ポンプ	汚水ポンプ	80φ×450L/min×10m			2	台	
	配管設備	排水配管	排水設備	排水用鑄鉄管、配管用炭素鋼鋼管(白)			1	式	
		給湯配管	給湯設備	給湯用銅管			1	式	
		給水配管	給水設備	塩ビライニング銅管(VA)			1	式	
		冷暖房配管・放熱器	冷温水管 ファンコイルユニット	配管用炭素鋼鋼管(白) FCU×35台ほか	2020年度、温水管一部修繕		1	式	
		給油配管	給油設備	配管用炭素鋼鋼管(黒)			1	式	
	冷暖房設備	冷凍機	冷凍機 チーリングユニット	210,000Kcal/h以上、圧縮機30KW×2台			2	基	
		熱交換器設備	熱交換器	熱交換量 116,000Kcal/h以上			2	基	
		冷却塔	冷却塔	(冷)511,200Kcal/h以上、丸型、FRP製			1	基	
		給油設備	貯油槽	角型、貯油量 15,000L、2,300×3,100×2,250H			1	式	
	空調換気設備	空気調和機	空気調和機	送風量 14,800m3/h 冷房能力 80,900Kcal/h 暖房能力 76,400kcal/h ほか2基			3	基	
		全熱交換器	外気処理全熱交換器	回転式、給気送風量 31,000m3/h 排気送風量 27,000m3/h			1	台	
		送風機	送風機	片吸込シロッコ型、床置型、#3-1/2×16,280m3/h×54mmAq ほか17台			1	式	
搬送設備									
	搬送設備	油圧エレベーター	エレベータ	乗用、11人乗、750kg、2停止、30m/min			1	式	

※上記設備以外にも付帯設備が存在する可能性があることに留意すること。