

見積参加者選考調書（特定随意契約用）

調達件名	消防設備点検・保守業務（旧・中央区民センター施設等）
発注課	デジタル戦略推進局スマートシティ推進部住民情報課
選定事業者	(株)日本防災技術センター
随意契約の理由（相手方を特定した理由を含む。）	
<p>旧・中央区民センター施設は、証明郵送センターの入居予定施設として当部において維持管理を行っている。</p> <p>当該施設の消防設備点検・保守業務については、本市と当該施設を区分所有する株式会社福山倉庫との間で手交した規約において、本市及び同社が共同で第三者に委託して当該施設の保守管理を行うこととし、共同で契約を締結することを定めているため、本市の契約に関する規定における競争入札には適さない。</p> <p>また、上記の規約では、第三者との委託契約の締結には本市と福山倉庫が協議を行うことを定めており、契約の相手方について協議を重ねた結果、老朽化が著しい消防設備を適切に維持する業務の性質上、長年にわたって当該施設の消防設備点検・保守業務を担い、設備を熟知した上記事業者とすることについて合意に至っており、契約の相手方は上記事業者以外にはない。</p> <p>以上のことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号に基づき、その性質又は目的が競争入札に適さないものとして、上記事業者を随意契約の相手方として選定する。</p>	
根拠法令	地方自治法施行令第167条の2第1項第2号（予定価格100万円超の場合に記入）
	地方自治法施行令第167条の2第1項第1号 札幌市物品・役務契約等事務取扱要領第91条第1項（ ）（ア～オのいずれかを記入）