

# E!まちリーディングモデル

## E!まちリーディングモデルとは？

「札幌都心E!まち開発推進制度」に基づき、特に優れた取組を実施する建築物を認定するものです。

## 認定基準

「札幌都心E!まち開発推進制度」に基づく協議において以下の取組内容を確認します。

低炭素の取組	強靱の取組	快適・健康の取組
✓ E!まち評価3つ星以上 ✓ ZEB、ZEHの認証取得 <sup>(※1)</sup> ✓ 再エネ100%電力の利用 <sup>(※2)</sup>	✓ E!まち評価3つ星以上 ✓ 電源途絶時の電力と熱の確保	✓ E!まち評価2つ星以上

※1 既存建築物の場合は、ZEB、ZEHの認証取得又はエネルギーマネジメントシステムを導入していること。

※2 以下①～③のいずれかの手法またはそれらの組み合わせによるものとする。

① 発電設備を設置する場合：

エネルギー供給構造高度化法第2条第3項に規定されている「再生可能エネルギー源」を利用した電力。

② 小売電気事業者からの電力供給を受ける場合：

経済産業省「電力の小売営業に関する指針」で再エネもしくは実質再エネと整理されているもの。

③ 非化石証書を調達する場合：

エネルギー供給構造高度化法施行規則第4条第1項第2号に規定される非化石電源に係る電気に相当するもののうち、FIT非化石証書または非FIT非化石証書(再エネ指定)を利用したもの。

## E!まちリーディングモデルの活用例

### 認定ラベルの表示

認定ラベルをビルへの掲出や広報媒体等への表示に活用できます。



### 札幌市による認定建築物のPR

札幌市公式HPにおいて建物名称や外観、認定基準の適合状況などを公表します。



### 札幌市による事例紹介

札幌市が主催する講演、イベント等で優れた取組事例として紹介します。



# 認定手続きについて

E！まちリーディングモデルの認定を受ける際には認定申請書を札幌市に提出してください。

詳しくはホームページへ

札幌 Eまち 認定 検索



<https://www.city.sapporo.jp/kikaku/downtown/toshin-energy/e.machi.leading.model.html>

## 札幌都心E！まち開発推進制度に基づく認定フロー

### 新築の場合

### 既存の場合

建築計画～着工まで

着工～竣工まで

建物供用開始以降

【所有者等】

【札幌市】

取組計画の作成

協議の申出

提出

取組内容の確認

協議

協議の完了

通知

協議済書の発行

建築確認等

建築行為

計画内容に変更があった場合は変更内容について協議

変更申出書の提出

完了届の提出

提出

取組内容の確認

E！まちリーディングモデル認定の手続き

認定申請書の提出

認定

運用実績報告

提出

内容の確認

【所有者等】

【札幌市】

取組計画の作成

協議の申出

提出

取組内容の確認

協議

協議の完了

通知

協議済書の発行

E！まちリーディングモデル認定の手続き

認定申請書の提出

認定

運用実績報告

提出

内容の確認

問い合わせ先

札幌市まちづくり政策局 都心まちづくり推進室 都心まちづくり課  
 札幌市中央区北1条西2丁目(札幌市役所本庁舎5階南側)  
 電話:011-211-2692 FAX:011-218-5109  
 E-mail:ki.downtown@city.sapporo.jp



さっぽろ市  
02-B02-25-1765  
R7-2-1225

