

# 入札等執行調書

執行者名：札幌駅交流拠点北5西1・西2地区市街地再開発準備組合 事務局

調達件名	(仮称) 札幌駅交流拠点北5西1・西2地区市街地再開発事業 従前従後資産概算評価業務				区分	<input type="checkbox"/> 一般競争入札 <input checked="" type="checkbox"/> 指名競争入札 <input type="checkbox"/> 指名見積合せ <input type="checkbox"/> 公開見積合せ <input type="checkbox"/> 特定随意契約	
入札・見積合せ日時	令和2年 2月 12日 (水) 15時 00分				最低制限価格等の設定	<input type="checkbox"/> 最低制限価格	
入札・見積合せ場所	札幌市役所 5階南側 都心まちづくり推進室					<input checked="" type="checkbox"/> 低入札価格調査	
参加者名	第1回入札(見積)		第2回入札(見積)		第3回入札(見積)		価格交渉金額(円)
	金額(円)	最低	金額(円)	最低	金額(円)	最低	
(一財) 日本不動産研究所	5,940,000	○					
(株) 谷澤総合鑑定所	17,380,000						
大和不動産鑑定(株)	14,000,000						
(株) 総合不動産鑑定コンサルタント	辞退						
(株) 再開発評価	辞退						

(注) 1 最低欄は、同価の者が2人以上ある場合には抽選の結果に、また、最低制限価格を設定した場合には当該金額内で最低の者に「○」を付しています。  
 2 入札(見積)金額は消費税を含んだ金額であり、落札価格(契約金額)と同一の金額です。  
 3 売払いの場合には、「最低」を「最高」に読み替えます。