

札幌駅交流拠点先導街区の役割の実現に向けて、「街並み形成」、「機能集積」、「環境配慮・防災」、「基盤整備」の4つのテーマごとに、具体的な整備等も見据えた取組の考え方（目標と方針）を提示します。これらの取組を進めるにあたっては、行政と民間の役割分担、連携、協働により実現を目指します。

## ＜実現に向けた取組の考え方＞

### 街並み形成

#### ＜取組の目標＞

国際的な交流拠点にふさわしい札幌・北海道を象徴する街並み形成

#### ＜取組の方針＞

- 方針1：南口全体での魅力的で質の高い都市空間の形成
- 方針2：パブリックライフ※の起点となる南口広場の充実・強化
- 方針3：北5西1・北5西2街区の一体的な整備によるシンボル空間の創出
- 方針4：四季折々のにぎわいが感じられるオープンスペースの形成
- 方針5：周辺建物を含めたにぎわいのある街並み形成
- 方針6：拠点にふさわしい高次都市機能の集積と高層部の景観形成

### 機能集積

#### ＜取組の目標＞

国内外からの投資を促進する国際ビジネス・観光ハブの形成

#### ＜取組の方針＞

- 方針1：札幌・北海道の魅力・情報発信機能、にぎわい機能の整備
- 方針2：国際水準・多言語対応の滞在・サポート機能の整備
- 方針3：札幌の優位性を活かした企業誘致・産業創造の促進機能の整備

### 環境配慮・防災

#### ＜取組の目標＞

環境首都・札幌をリードする環境・防災拠点の形成

#### ＜取組の方針＞

- 方針1：都心の面的エネルギー利用の強化・拡大に資するエネルギー拠点の整備
- 方針2：先進的な環境配慮型建築のショーケースとしての整備
- 方針3：エリアエネルギーマネジメントシステムの活用
- 方針4：環境首都・札幌の象徴となる潤いあふれる緑化空間の形成
- 方針5：帰宅困難者※の受入空間や情報提供機能の導入による防災拠点機能の強化
- 方針6：自立分散型電源の確保による事業継続性の高い拠点整備
- 方針7：周辺地区、行政との災害時連携体制の構築

### 基盤整備

#### ＜取組の目標＞

国内外との連携・交流を促進する利便性の高い基盤整備の推進

#### ＜取組の方針＞

- 方針1：世界と都心・周辺都市をつなぐ交通結節機能の強化
- 方針2：交流と創造を促進するオープンスペースの連続的配
- 方針3：周辺街区とつながる重層的なネットワークの構築による回遊性の向上

※パブリックライフ：働く、学ぶ、遊ぶ、住むといった基本的な都市の生活を支える交流・社交活動  
言葉を交わす直接のやりとりだけではなく、人と人、人と都市空間との間の豊かなコミュニケーション活動

※帰宅困難者：自宅までの距離が遠く、徒歩による帰宅が困難な者