

0 構想策定の背景と課題

S54. 3 (第一次) 札幌駅周辺地区整備構想  
→ 鉄道高架  
H4. 5 (第二次) 札幌駅周辺地区整備構想  
→ 南口区画整理

・南口開発の実施  
・札幌の都心構造の変化  
・道民劇場断念  
→ 5・1街区土地利用  
・現状交通課題への改善対応

<新たな要素>  
・北海道新幹線  
・路面電車の延伸  
・駅前通地下歩行空間の開通

これからの札幌駅交流拠点再整備にあたっての、基本的な指針となる構想の策定  
(具体的整備計画はこの指針をもとに個別に対応)

I 札幌駅交流拠点の位置づけ・役割

I-1 世界都市さっぽろへ向けた基本認識

○世界から投資や人材を呼び込むことができる成熟都市へ

I-2 都心まちづくりの目標

都心まちづくり計画  
○これからの時代の生活・文化をつくる  
○“世界都市さっぽろ”をつくる

都心まちづくり戦略  
○世界に向け魅力を発信し、市民生活を豊かにする都心の創出

I-3 札幌駅交流拠点の位置づけ・役割

○北海道・札幌の玄関口

○魅力的で質の高い人中心の空間の形成

○新たな産業や文化を創造する拠点の形成

○環境首都・札幌の実践空間の形成

II 札幌駅交流拠点再整備コンセプト

Concept (案)

世界と交流する環境首都札幌  
～ 人・モノ・情報・ビジネスの交流拠点の創造 ～

III 札幌駅交流拠点再整備の基本方針

III-1 札幌駅交流拠点 再整備の基本的考え方

○交通結節点機能の充実・強化と新たな都市機能の導入

○札幌駅交流拠点を中心とする南北・東西の連携の強化

○魅力ある都市風景の形成

III-2 札幌駅交流拠点 再整備の基本方針

交通結節点形成方針

- ①空港・港湾・他都市との広域的なアクセス機能の強化
- ②分かりやすい回遊ネットワーク・サイン・情報の提供
- ③利便性の高い交通サービスの提供
- ④機能的な交通施設配置
- ⑤立体的な歩行者動線の提供

機能導入方針

- ①高次都市機能・情報発信機能の充実
- ②産業創造・人材育成機能の導入

パブリックライフ展開方針

- ①魅力的な都市の風景の創出
- ②協調的呼応空間の形成
- ③まち歩きの新軸回廊の形成
- ④テラスストリートの創造

III-3 街区再整備の基本的考え方

- ①5・2街区と5・1街区の一体的な再整備
- ②5・2街区再整備にあわせた南口駅前広場の再整備
- ③5・2街区、5・1街区と連動した周辺街区の再整備

IV 実現化に向けた基本的考え方

事業展開プログラム

札幌駅交流拠点におけるエリアマネジメント

V 今後に向けて

事業手法、事業主体、事業費・負担割合、スケジュール、電車・新幹線対応

今年度までの議論

次年度検討