

上位計画における札幌駅交流拠点の位置づけや、社会潮流の変化、札幌・北海道の動向に加え、「提言書 札幌駅交流拠点再整備構想案」のまちづくりの考え方から、札幌駅交流拠点先導街区が担う役割について、「高次都市機能の集積」、「広域交通アクセス機能、交通結節機能の強化」、「豊かなみどり」、「環境・防災」、「起点・シンボルとなりうる空間形成」等に着目し、以下のとおり整理します。

上位計画での位置づけ

札幌市まちづくり戦略ビジョン〈戦略編〉

- 活力があふれ世界を引きつける都心
 - 札幌の顔にふさわしい重点的なまちづくりを推進します
 - 都心のにぎわい・憩いの創出
 - 交流拠点の整備・・・新たな活動や交流の場となる札幌駅交流拠点等の整備を検討、実施

第2次都心まちづくり計画

- 都心まちづくりの骨格構造
広域的なネットワークが結節する札幌の玄関口にふさわしい広域交流を先導する拠点
- 交流拠点形成・強化の指針

北海道・札幌の国際競争力をけん引し、その活力を展開させる「起点」の形成

◎ 道都札幌の玄関口にふさわしい空間形成と高次都市機能・交通結節機能の強化

- 駅前広場や北5西1、北5西2街区の一体的な整備による、札幌のシンボルとなる拠点の形成
- 国際水準の業務・観光・宿泊・商業等の高次都市機能の集積
- 北海道新幹線札幌開業を見据えた、都心の起点となる一大交通拠点の形成
- エネルギー供給拠点の整備やみどり豊かな空間の形成等、環境・防災性能に優れたまちづくりの展開
- 創成川を挟んだ東西市街地の連携を促す空間の形成

社会潮流の変化、札幌・北海道の動向

- 東日本大震災、熊本大地震等を受けた防災意識の向上、社会的要請
- 地球環境問題に対応した環境低負荷型都市づくりの推進
- 激しさを増す国際的な都市間競争への対応
- 空港・港湾の国際化の流れと、それらを結ぶ広域交通アクセス強化の必要性
- 北海道新幹線の札幌開業とその具体化に向けた動き
- 冬季オリンピック・パラリンピック招致の動き

提言書 札幌駅交流拠点再整備構想案

＜札幌駅交流拠点の拠点形成の方向性＞

- ・ 道都さっぽろの“玄関口”にふさわしい顔づくり
- ・ 北海道・札幌をアピールする場の形成

＜札幌駅交流拠点の役割＞

集客交流都市としての国際競争力を高めるための拠点

＜札幌駅交流拠点再整備の基本方針＞

「人」：魅力的で質の高い人間中心の空間の形成

- ・ 札幌駅南口街区（北5西1～北5西4街区）の機能強化・魅力向上
- ・ 協調的呼応空間の形成
- ・ まち歩きの基軸回廊の形成
- ・ 魅力的なパブリックライフの展開

「環境」：環境首都・札幌の実践空間の形成

- ・ 豊かなみどりを備えた拠点の創出
- ・ 環境低負荷型のまちづくりの先駆的な展開
- ・ 次世代型都市基盤「スマートエネルギーネットワーク」の形成

「創造」：産業や文化を創造する交流の場の形成

- ・ 産業創造を支える高次都市機能の充実
- ・ 札幌・北海道の価値をPRする情報発信機能の充実
- ・ 産業創造のための交流・連携の実践

「交通」：東アジアにおける北の一大交通拠点の形成

- ・ 北海道新幹線を含めた多様な交通モードによる広域連携軸の強化
- ・ 道内の空港・港湾・他都市とのアクセス機能の強化
- ・ 再整備効果等を都心内に波及させる都市基盤の整備
- ・ 多様な交通モードを結びつける交通結節機能の向上

札幌駅交流拠点先導街区の役割

1 世界とつながる国際ビジネス・観光促進のハブ

国内外への広域交通アクセス機能を更に強化し、国際的に評価されるオフィスやホテルなどのビジネス環境の創出と新たな価値を創造する交流・情報発信機能の強化、北海道の豊かな自然や食文化などの資源を活かした周辺地域や都市との連携や、更なる観光促進を支える利便性の向上など質の高い都市空間を創出します。

また、災害が少ない地域特性に加え、自立分散型電源の確保や交通結節機能の強化により、安心して働き、訪れ、生活できる信頼性の高いまちの形成をけん引します。

2 都市と自然とが融合した、札幌・北海道のシンボル

札幌・北海道の魅力である都市と自然との調和を感じられる、都市機能と豊かなみどり・水などが融合した都心のみどりのネットワークをつなぐ、みどり豊かな空間を形成し、札幌・北海道を象徴する都市空間を創出します。

また、環境性能に優れた建築物群の整備や、都心のエネルギーネットワークの拠点として周辺街区をけん引する機能を確保し、環境首都・札幌のシンボル空間として最先端の環境配慮型都市を世界にPRします。

3 都心の回遊・にぎわいの起点となる顔

駅と街をつなぐ起点として、安全で快適な乗換や移動が可能な空間の整備と、まちのにぎわいの連続に資する重層的な歩行者ネットワークを形成するとともに、誰もがわかりやすく、使いやすい環境を創出します。

また、段階的な街区再編や市街地の更新の機会を捉え、公共空間と建築物の一体的な街並み形成を誘導し、世界都市札幌の玄関口にふさわしい空間を創出します。

