2　現状と課題

これまでの都心まちづくりの成果

都市基盤の強化

○エネルギーネットワークの拡充
- 大規模開発と連動したエネルギーセンターや冷温水導管の整備　…など

○交通環境の充実・強化
- 市電ループ化　・公共駐輪場の充実
- 札幌都心交通研究会による道路環境改善に向けた社会実験の実施
- 北海道新幹線札幌延伸の推進

…など

都市空間・都市機能の充実

○パブリックスペースの充実と強化
- 北3条広場などの整備、民間開発機会を生かした新たな広場空間の創出…など

○四季を通じて移動しやすい歩行空間の整備
- チカホの整備、沿道建物との接続強化…など

○市民活動を支える多様な機能の集積
- 創世スクエア（図書・情報館、劇場等）の整備

…など

エリアまちづくりの推進

○持続可能な体制の構築
- 札幌大通まちづくり㈱、札幌駅前通まちづくり㈱、（一社）さっぽろ下町づくり社などの設立

○パブリックスペースの活用促進
- 社会実験等を通じた活用検討

…など

市民・来街者の意向

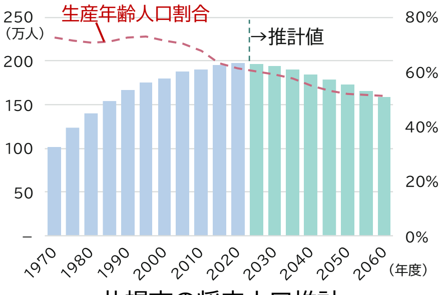
都心を利用する理由（市民）
- 若者は**「都心にしかない店舗や商品」**、**「都心でしかできない活動・体験」**などへのニーズが高い

都心での活動実態（来街者）
- 外国人観光客は「まちの風景・景色の鑑賞」など**“まちそのもの”への関心が高い**

重視すべきまちづくりの分野
- 市民は**「災害に強いまち」**、**「誰もが快適に移動しやすいまち」**等への関心が高い

社会・経済・環境の変化と札幌市のまちづくりの動向

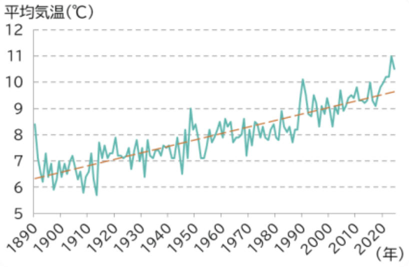
人口減少局面への移行による市内経済規模の縮小



札幌市の将来人口推計

ウォーカブルシティの推進

脱炭素社会の実現



札幌市における年平均気温の経年変化

都心まちづくりの課題

- 高次機能の更なる集積が必要
- 多様なエリアまちづくりの醸成が必要
- 豊かな時間を過ごせる場や機会の充実が必要
- 多様なエリアの個性の強化・発信が必要
- 受入環境の充実が必要
- 交通機能の維持・向上が必要
- 歩行ネットワークの充実と質の向上が必要
- パブリックスペースの充実と柔軟な活用の促進が必要
- 魅力的なストリートを増やし回遊性を高めることが必要
- 脱炭素社会の実現に向けたエネルギー施策の推進が必要
- 災害リスクの高まりへの対応が必要
- 投資を呼び込む都市の環境性・強靭性の向上が必要
- 場所特性に応じたまちづくりの推進が必要
- 進捗管理と機動的な見直しが必要
- 新たな制度等の積極的な活用が必要

変化する環境に柔軟かつ機動的に対応し、
次代につながる都心のまちづくりを着実に進めることが必要