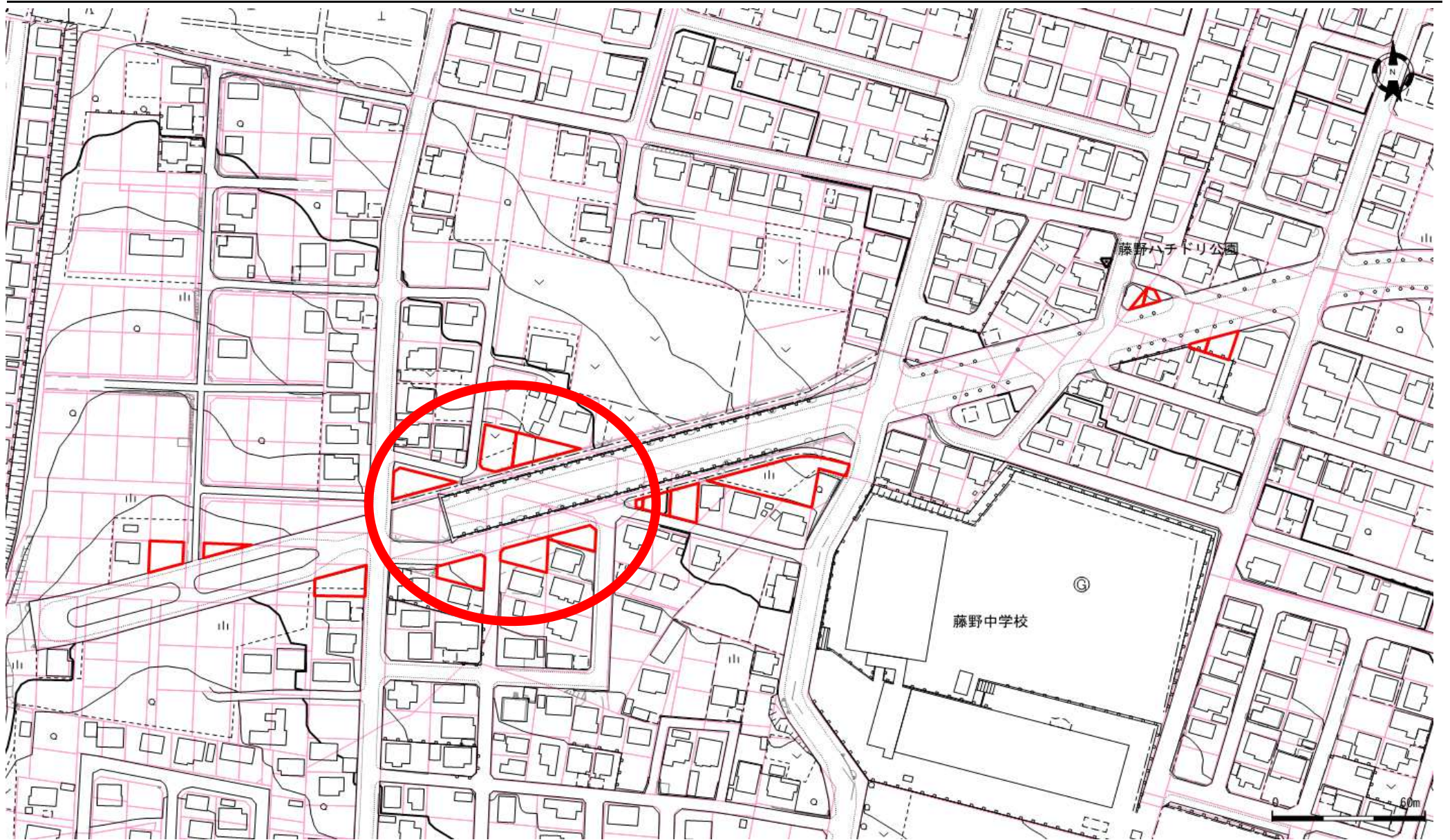
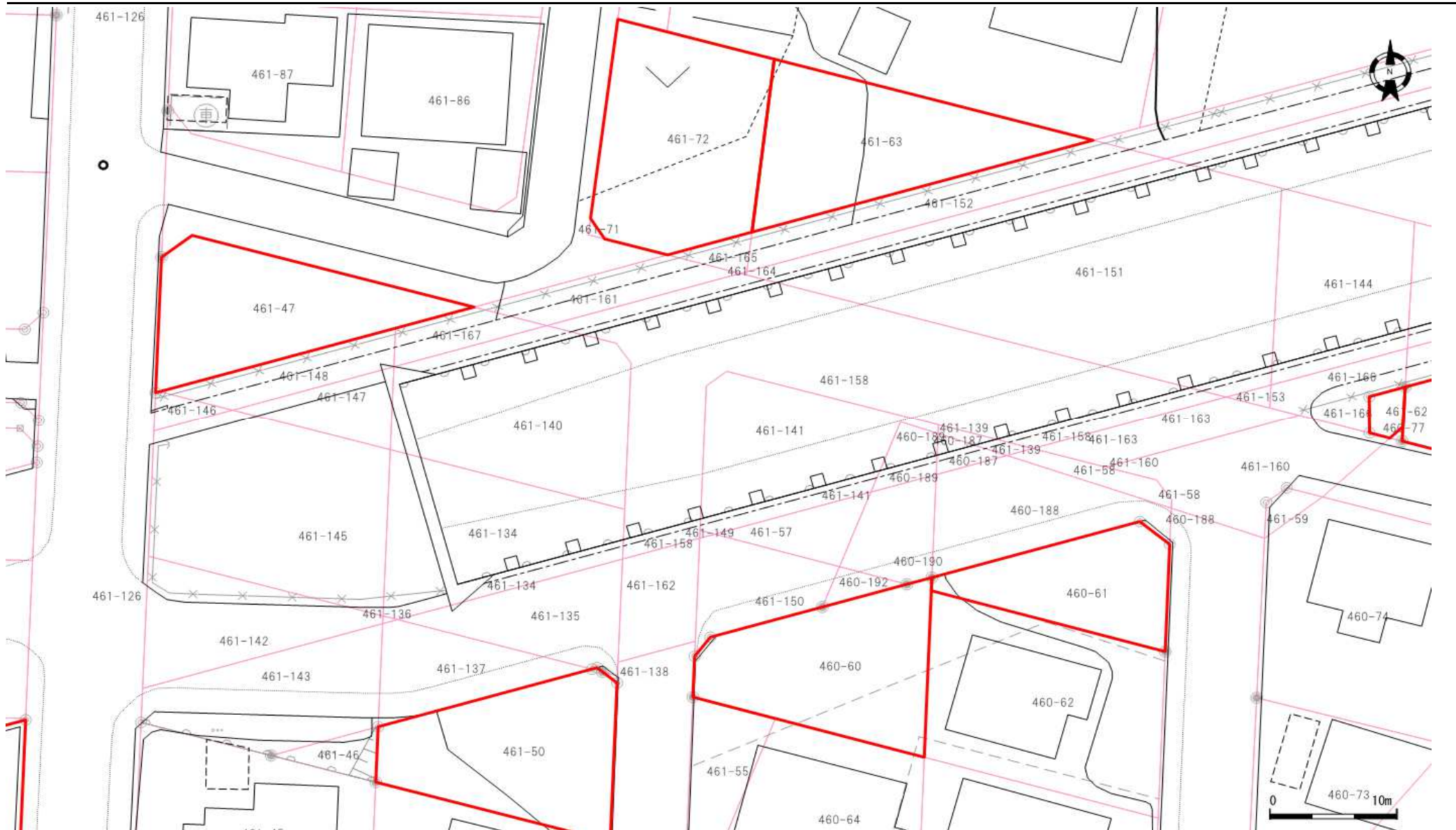


位置図



地番図



口座	地番	地目	地積
6277	461-63	宅地	182.77
6277	461-72	宅地	212.93
6191	460-60	宅地	175.99
6191	460-61	雑種地	111.92

口座	地番	地目	地積
6262	461-47	宅地	163.71
6188	461-50	宅地	177.39

口座	地番	地目	地積

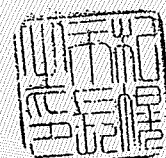
242237

065545



地番	461-63	土地積測在量図
土地の所在	札幌市南区藤野5条7丁目	

地図番号	境界線の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	土地家屋調査士専用標	コンクリート標	木杭
整C-178-5	既設			
整C-189-17	新設			LLM7, LLM8, LM33, LM34, RM42, RM43, LK114, K377, LK113
与点の種類	①. 公共基準点	ロ. 図根点	ハ. 登記基準点	ニ.



点名	X座標	Y座標
35861	-114909.176	-77564.255
35862	-115678.245	-77803.454
35863	-115272.969	-78689.301

座標法による求積計算

$2F = \sum X_n (Y_n + 1 - Y_n - 1)$

$0Y = (Y_n + 1 - Y_n - 1) \quad DX = (X_n + 1 - X_n - 1)$

461-63 登記簿面積 737.15 737.1503850 m²
(1) 461-63 737.1503850 - 554.3723375 = 182.7780475

(2) 461-151 登記所管理成果

点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔXXY	ΔYXX
LK113	-115765.031	-78036.946	10.230	-37.702	-798317.957580	4364573.198762
LM33	-115764.761	-78036.912	9.481	32.993	-739867.962672	-3819426.759673
LM34	-115755.550	-78003.953	6.810	42.056	-531206.919930	-4868215.410800
LK114	-115757.951	-77994.856	-18.459	8.256	1439707.046904	-955697.643456
RM43	-115774.009	-77995.697	-17.040	-4.354	1329046.676880	504080.035186
RM42	-115774.991	-77999.210	8.978	-41.249	-700276.907380	4775602.603759
倍面積					-916.023778	916.023778
面積					458.0118890	458.0118890

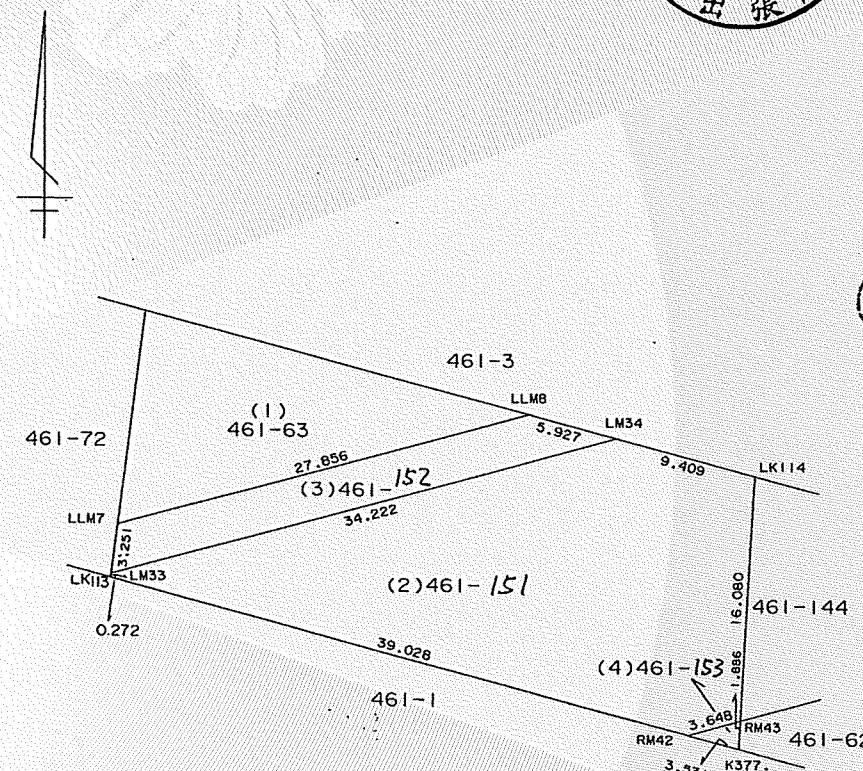
(3) 461-152 登記所管理成果

点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔXXY	ΔYXX
LM33	-115764.761	-78036.912	-5.985	-32.559	467050.918320	3769184.853399
LLM7	-115761.535	-78036.512	10.724	27.228	-836863.554688	-3151955.074980
LLM8	-115754.037	-78009.684	5.985	32.559	-466887.958740	-3768835.690683
LM34	-115755.550	-78003.953	-10.724	-27.228	836514.391972	3151792.115400
倍面積					-186.203136	186.203136
面積					93.1015680	93.1015680

(4) 461-153 登記所管理成果

点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔXXY	ΔYXX
RM42	-115774.991	-77999.210	1.883	0.099	-146872.512430	-11461.724109
RM43	-115774.009	-77995.697	-0.901	3.414	70274.122997	-395252.466726
K377	-115775.892	-77995.796	-0.982	-3.513	76591.871672	406720.708596
倍面積					-6.517761	6.517761
面積					3.2588805	3.2588805

(2)+(3)+(4) = 554.3723375



官公署証明番号 平成 年 月 日

作製者	札幌市豊平区豊平6条10丁目5番43号 土地家屋調査士 佐川弘昭
-----	-------------------------------------



申請人	札幌市長 桂信雄	代位者	札幌市	縮尺	1/500
		被代位者	八尾師 恵美子外1名		

5107

(札幌土地家屋調査士会用紙)

H12. 11. 500 K

酒井秀明



登記年月日：平成2年11月14日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(札幌法務局南出張所管轄)
令和5年6月1日
札幌法務局

登記官

酒井秀明



道路台帳コード	測量台帳コード	資料コード	枚数	備考	計算	検算
					岩瀬	川瀬

面積計算書(経緯距法)

所在及び地番	点の番号	縦線(Xn)	倍積 (Xn) × (ΔYn)	横線(Yn)	倍積 (Yn) × (ΔXn)
461-63 藤野5条7丁目	JG30545	-115765.031	-4510784.432915	-78036.946	2221945.963458
	JG30550	-115747.419	-4871808.865710	-78034.761	552486.107880
	JH26693	-115757.951	-4510508.560715	-77994.856	-2220747.534888
	JH26691	-115775.892	-4873007.294280	-77995.796	-552210.235680
		倍面積	-1474.300770		1474.300770
		面積	-737.1503850		737.1503850

図形

