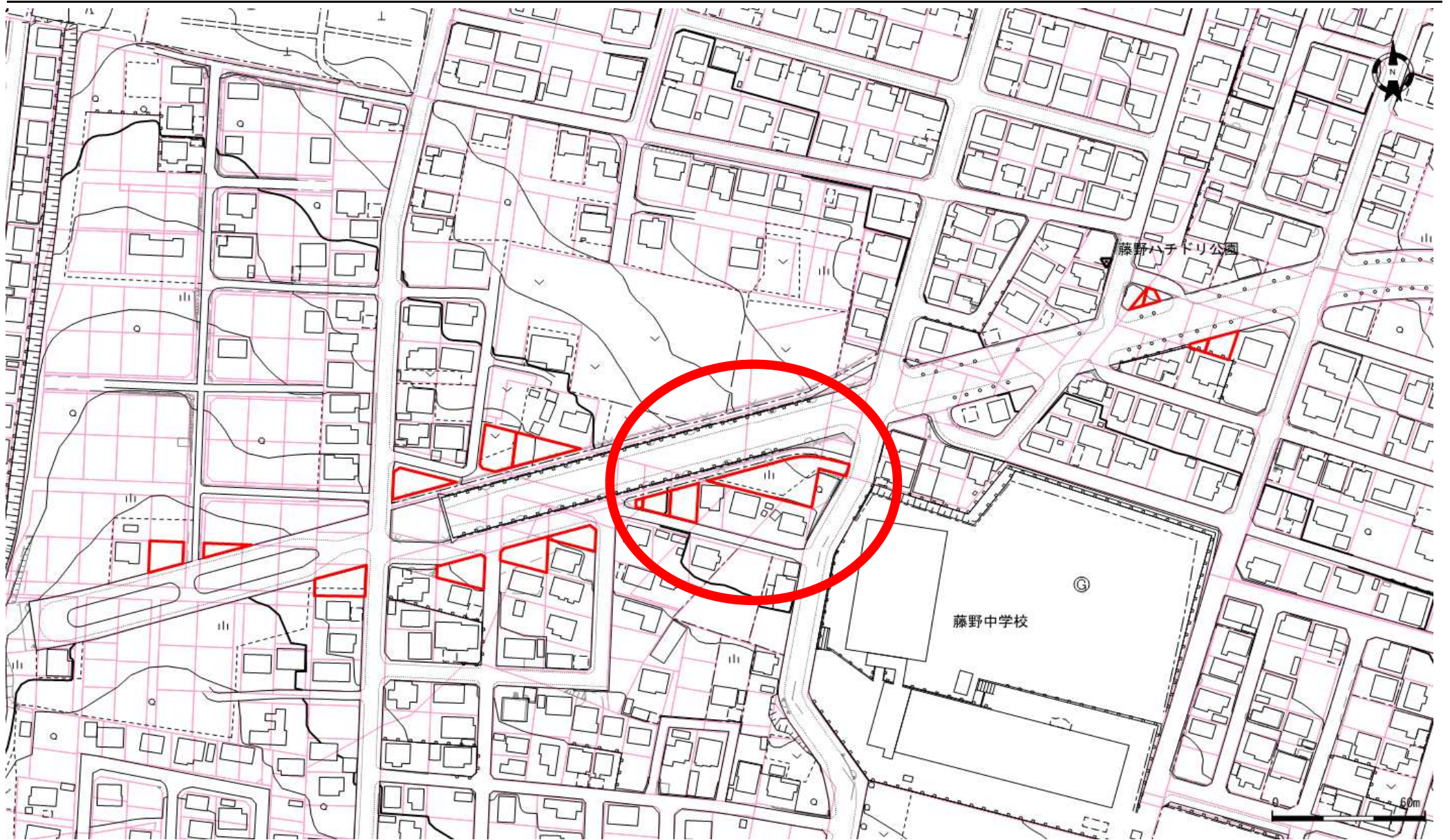
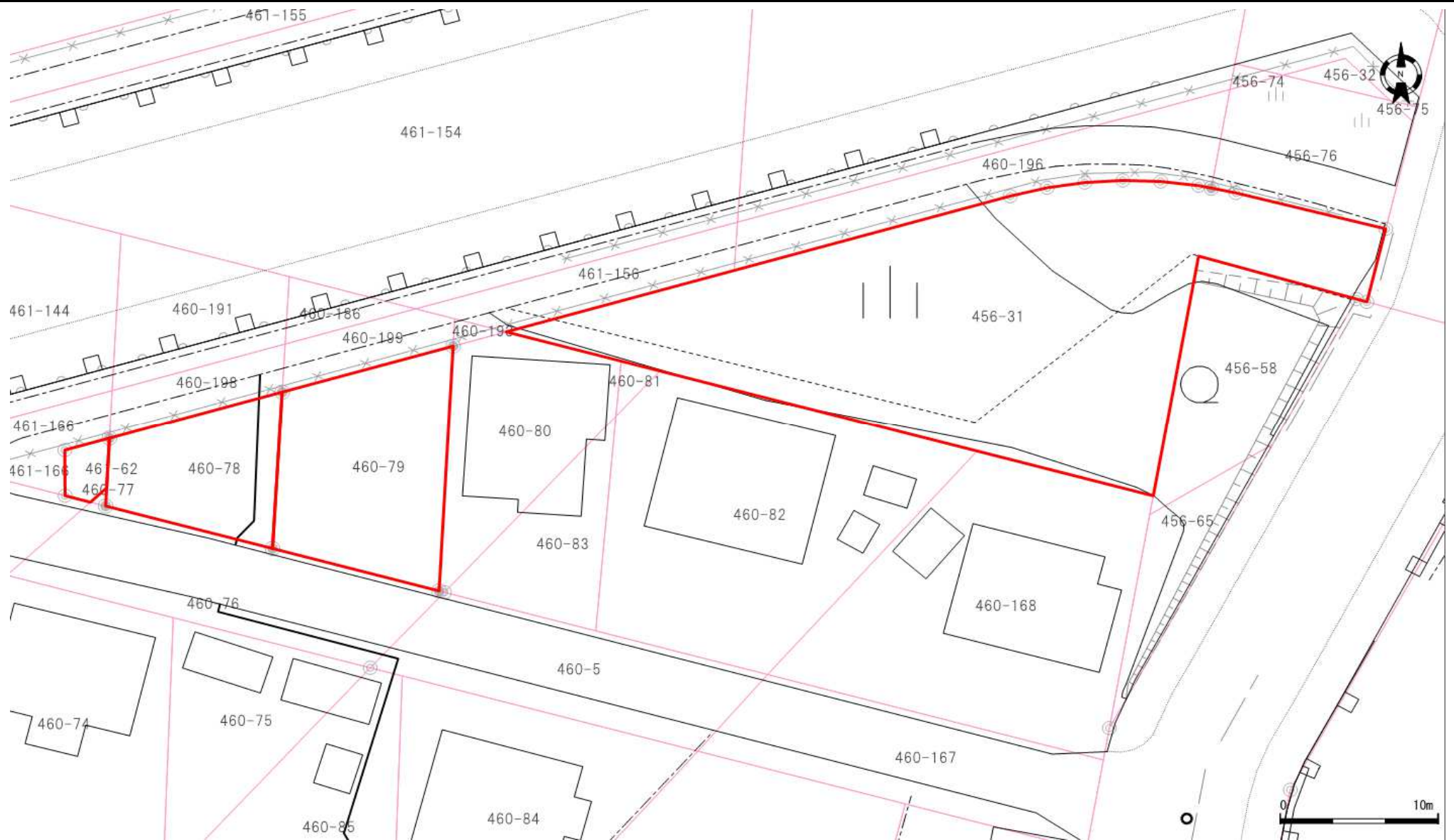


位置図



地番図



口座	地番	地目	地積
6195	460-79	宅地	141.26
6195	460-78	宅地	79.52
6195	461-62	宅地	9.50
6256	456-31	雑種地	543.26

口座	地番	地目	地積

口座	地番	地目	地積

登記年月日：平成13年3月12日

242117



地番	456-31 74~76	土地積測在量図
土地の所在	札幌市南区藤野5条7丁目	

地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	土地家屋調査士専用標	コンクリート標	木杭
整C-178-5	既設			
	新設			RR16, RR17, RRM13, R64, RM48, RM49, RM50, RK69, RK74
与点の種類	① 公共基準点	口 図根点	ハ 登記基準点	ニ

点名	X座標	Y座標
35861	-114909.176	-77564.255
35862	-115678.245	-77803.454
35863	-115272.969	-78689.301

座標法による求積計算

$$2F = \sum X_n (Y_{n+1} - Y_{n-1})$$

$$bY = (Y_{n+1} - Y_{n-1}) \quad DX = (X_{n+1} - X_{n-1})$$

456-31 登記簿面積 149.27 149.2730290 m²
 (1) 456-31 149.2730290 - 95.9140950 = 53.3589340

(2) 456-74 登記所管理成果

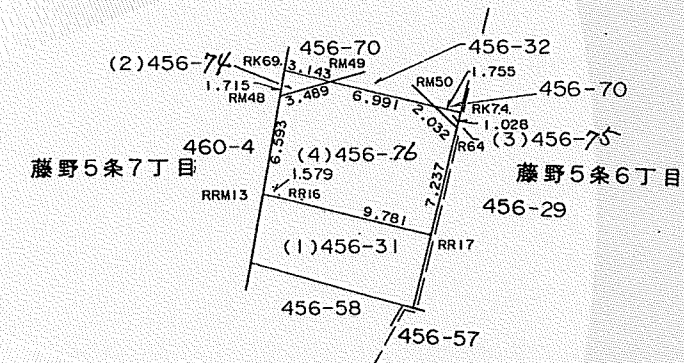
点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔXXY	ΔYXX
RM48	-115751.221	-77914.150	0.748	-3.053	-58279.784200	353388.477713
RK69	-115749.534	-77913.843	0.939	3.360	-73161.098577	-388918.434240
RM49	-115750.282	-77910.790	-1.687	-0.307	131435.502730	35535.336574
			倍面積		-5.380047	5.380047
			面積		2.6900235	2.6900235

(3) 456-75 登記所管理成果

点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔXXY	ΔYXX
RM50	-115751.945	-77904.000	0.998	0.248	-77748.192000	-28706.482360
RK74	-115752.363	-77902.295	-1.416	1.457	110309.649720	-168651.192891
R64	-115753.361	-77902.543	0.418	-1.705	-32563.262974	197359.480505
			倍面積		-1.805254	1.805254
			面積		0.9026270	0.9026270

(4) 456-76 登記所管理成果

点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔXXY	ΔYXX
RM48	-115751.221	-77914.150	7.426	4.540	-578590.477900	-525510.543340
RM49	-115750.282	-77910.790	-0.724	10.150	56407.411960	-1174865.362300
RM50	-115751.945	-77904.000	-3.079	8.247	239866.416000	-954606.290415
R64	-115753.361	-77902.543	-8.439	-0.291	657419.560377	33684.228051
RR17	-115760.384	-77904.291	-4.662	-11.240	363189.804642	1301146.716160
RR16	-115758.023	-77913.783	2.676	-11.039	-208497.283308	1277852.815897
RRM13	-115757.708	-77915.330	6.802	-0.367	-529980.074660	42483.078836
			倍面積		-184.642889	184.642889
			面積		92.3214445	92.3214445
					(2)+(3)+(4)=	95.9140950



地図書式第1号
縮尺 1/500

官公署証明番号	平成 年 月 日
作製者	札幌市豊平区豊平6条10丁目5番48号 土地家屋調査士 佐川 弘 昭



申請人	札幌市長 桂 伸雄	代理人	札幌市 岸井 二郎	縮尺	1/500
-----	-----------	-----	-----------	----	-------

4844

(札幌土地家屋調査士会用紙)

H12. 2. 200 K

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
 (札幌法務局南出張所管轄)
 令和5年5月31日 札幌法務局

登記官

酒井秀明



登記年月日：平成13年12月27日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(札幌法務局南出張所管轄)
令和5年5月31日
札幌法務局

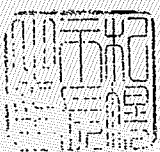
登記官

酒井秀明

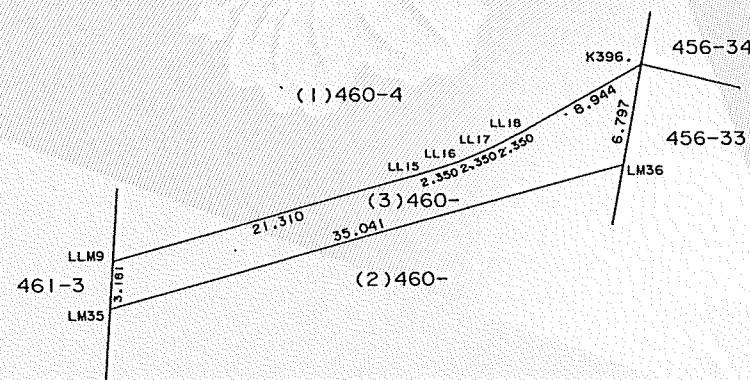
242135

地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	土地家屋調査士専用標	コンクリート標	木杭
整C-178-5	既設			
	新設			LL15-LL18, RR10-RR15, LLM9, LLM9, RRM12, RRM13, LM35, LM36, RM47, RM48, K396, K386, K388
与点の種類	①. 公共基準点	口. 図根点	ハ. 登記基準点	ニ.

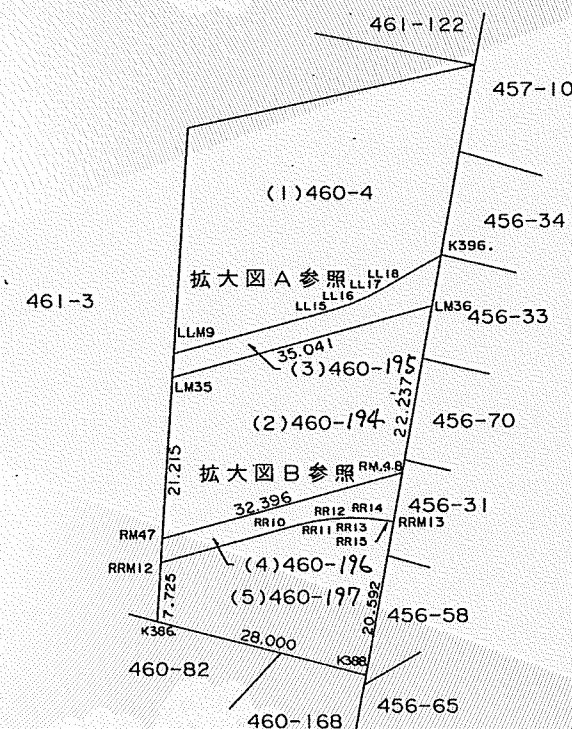
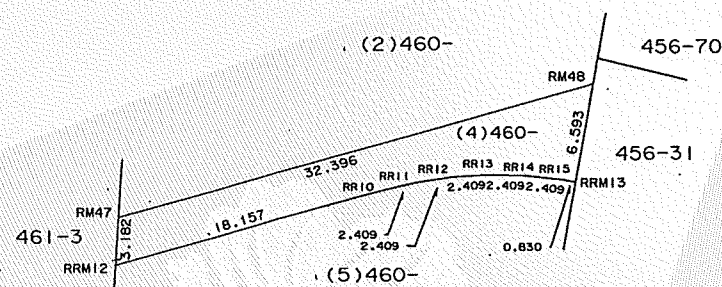
地番	460-4	土地面積	460-194 456-31 -196 所測 在量 図2-1
土地の所在	札幌市南区藤野5条7丁目		



拡大図A S=1/500



拡大図B S=1/500



官公署証明番号	平成 年 月 日
作製者	札幌市豊平区豊平6条10丁目5番43号 土地家屋調査士 佐川 弘 昭
	(平成 13 年 1 月 17 日作製)



申請人	札幌市長 桂 信	代位者	札幌市 八尾師 ハル外2名
		被代位者	

面積計算式別紙

縮尺 1/1000

5118

(札幌土地家屋調査士会用紙)

H12. 11. 500 K

登記年月日：平成13年12月27日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(札幌法務局南出張所管轄)
令和5年5月31日 札幌法務局

登記官

酒井秀明



地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	土地家屋調査士専用標	コンクリート標	木杭
整C-178-5	既設			
	新設			LL5, LL18, RR10, RR15, LL17, RR12, RR13, LM35, LM36, RM47, RM48, K386, K388, K396
与点の種類	①. 公共基準点	ロ. 図根点	ハ. 登記基準点	ニ.



地番	土地積測在量
460-4	-194 -197
土地の所在	札幌市南区藤野5条7丁目

土地積測在量 図 2-2



座標法による求積計算

$$2F = \sum X_n (Y_n + 1 - Y_{n-1})$$

$$bY = (Y_n + 1 - Y_{n-1}) \quad DX = (X_n + 1 - X_{n-1})$$

460-4 登記簿面積 2333 2333.5108140 m²

(1) 460-4 2333.5108140 - 1343.1738380 = 990.3369760

(2) 460-194

登記所管理成果

点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔXXY	ΔYXX
RM47	-115759.940	-77945.351	12.448	-29.768	-970263.729248	3445941.893920
LM35	-115738.773	-77943.918	30.597	35.181	-2384850.059046	-4071805.772913
LM36	-115729.343	-77910.170	-12.448	29.768	969825.796160	-3445031.082424
RM48	-115751.221	-77914.150	-30.597	-35.181	2383939.247550	4072243.706001
			倍面積		-1348.744584	1348.744584
			面積		674.3722920	674.3722920

(3) 460-195

登記所管理成果

点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔXXY	ΔYXX
K396.	-115722.656	-77908.954	-2.209	6.526	172100.879386	-755206.053056
LM36	-115729.343	-77910.170	-16.117	-34.964	1255678.209890	4046360.748652
LM35	-115738.773	-77943.918	-6.256	-33.533	487617.151008	3881068.275009
LLM9	-115735.599	-77943.703	8.910	20.739	-694478.393730	-2400240.587661
LL15	-115729.863	-77923.179	6.463	22.759	-503617.505877	-2633895.952017
LL16	-115729.136	-77920.944	1.638	4.400	-127634.506272	-509208.198400
LL17	-115728.225	-77918.779	2.002	4.248	-155993.395558	-491613.499800
LL18	-115727.134	-77916.696	5.569	9.825	-433918.080024	-1137019.091550
			倍面積		-245.641177	245.641177
			面積		122.8205885	122.8205885

(4) 460-196

登記所管理成果

点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔXXY	ΔYXX
RM47	-115759.940	-77945.351	11.894	31.415	-927082.004794	-3636598.515100
RM48	-115751.221	-77914.150	2.232	30.021	-173904.382800	-3474967.405641
RRM13	-115757.708	-77915.330	-6.321	-1.993	492502.800930	230705.112044
RR15	-115757.542	-77916.143	0.441	-3.206	-34361.019063	371118.679652
RR14	-115757.267	-77918.536	0.344	-4.800	-26803.976384	555634.881600
RR13	-115757.198	-77920.943	-0.069	-4.812	5376.545067	557023.636776
RR12	-115757.336	-77923.348	-0.482	-4.788	37559.053736	554246.124768
RR11	-115757.680	-77925.731	-0.892	-4.730	69509.752052	547533.826400
RR10	-115758.228	-77928.078	-5.435	-19.834	423539.103930	2295948.694152
RRM12	-115763.115	-77945.565	-1.712	-17.273	133442.807280	1999576.285395
			倍面積		-221.320046	221.320046
			面積		110.6600230	110.6600230

点名	X座標	Y座標
35861	-114909.176	-77564.255
35862	-115678.245	-77803.454
35863	-115272.969	-78689.301



(5) 460-197

登記所管理成果

点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔXXY	ΔYXX
K386.	-115770.822	-77946.087	14.853	-26.550	-1157733.230211	3073715.324100
RRM12	-115763.115	-77945.565	12.594	18.009	-981646.445610	-2084777.938035
RR10	-115758.228	-77928.078	5.435	19.834	-423539.103930	-2295948.694152
RR11	-115757.680	-77925.731	0.892	4.730	-69509.752052	-547533.826400
RR12	-115757.336	-77923.348	0.482	4.788	-37559.053736	-554246.124768
RR13	-115757.198	-77920.943	0.069	4.812	-5376.545067	-557023.636776
RR14	-115757.267	-77918.536	-0.344	4.800	26803.976384	-555634.881600
RR15	-115757.542	-77916.143	-0.441	3.206	34361.019063	-371118.679652
RRM13	-115757.708	-77915.330	-20.426	-2.872	1591498.530580	332456.137376
K388.	-115777.968	-77919.015	-13.114	-30.757	1021829.962710	3560982.961776
			倍面積		-870.641869	870.641869
			面積		435.3209345	435.3209345

(2) + (3) + (4) + (5) = 1343.1738380

求積図別紙

官公署証明番号	平成 年 月 日
作製者	札幌市豊平区豊平6条10丁目5番43号 土地家屋調査士 佐川弘昭 (平成13年1月17日作製)



申請人	札幌市長 佐川信	代位者	札幌市	縮尺	1/
		被代位者	八尾師 ハル外2名		

5114

(札幌土地家屋調査士会用紙)

H12. 11. 500 K

登記年月日：平成13年12月27日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(札幌法務局南出張所管轄)
令和5年5月31日
札幌法務局

登記官

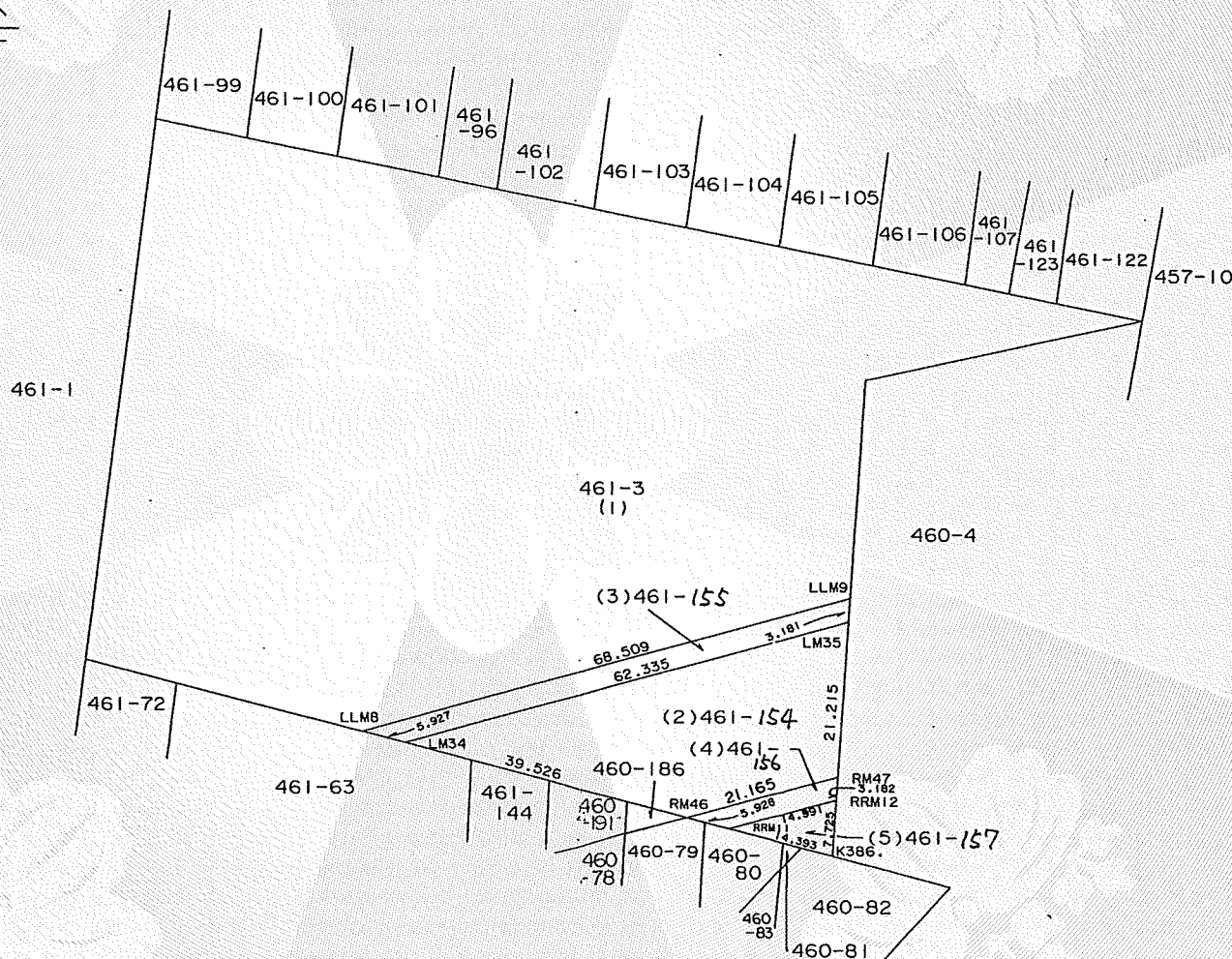
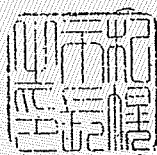
酒井秀明



242213

地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	土地家屋調査士専用標	コンクリート標	木杭
整C-178-5	既設			
整C-189-17	新設			LLM8, LLM9, RRM11, RRM12, LM34, LM35, RM46, RM47 K386.
与点の種類	①. 公共基準点	ロ. 図根点	ハ. 登記基準点	ニ.

地番	461-3	土地積測	461-154 -157	456-31
土地の所在	札幌市南区藤野5条7丁目			



地図書入れ済



面積計算式別紙

官公署証明番号	平成 年 月 日
作製者	札幌市豊平区豊平6条10丁目5番13号 土地家屋調査士 佐川 弘 (平成13年1月17日作製)



申請人	札幌市長 桂 健雄	代位者	札幌市	縮尺	1/1000
		被代位者	八尾師 ハル		

5116

(札幌土地家屋調査士会用紙)

H12. 11. 500 K

242214

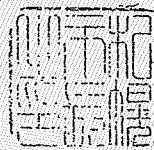
CISSAS

地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	土地家屋調査士専用標	コンクリート標	木杭
整C-178-5	既設			
整C-189-17	新設			LLM8, LLM9, RRM11, RRM12, LM34, LM35, RM46, RM47, K386
与点の種類	①. 公共基準点	口. 図根点	ハ. 登記基準点	ニ.

地番	461-3	土地積測	所在図	2-2
土地の所在	札幌市南区藤野5条7丁目			



点名	X座標	Y座標
35861	-114909.176	-77564.255
35862	-115678.245	-77803.454
35863	-115272.969	-78689.301



座標法による求積計算
 $2F = \sum X_n (Y_n + 1 - Y_{n-1})$
 $bY = (Y_n + 1 - Y_{n-1})$ $DX = (X_n + 1 - X_{n-1})$

461-3 登記簿面積 8082 8082.8689220 m²
 (1) 461-3 8082.8689220 - 1140.0396890 = 6942.8292330

(2) 461-154 登記所管理成果

点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔXXY	ΔYXX
LM34	-115755.550	-78003.953	26.863	21.817	-2095420.189439	-2525438.834350
LM35	-115738.773	-77943.918	-4.390	58.602	342173.800020	-6782523.575346
RM47	-115759.940	-77945.351	-26.863	-21.817	2093845.963913	2525534.610980
RM46	-115765.636	-77965.735	4.390	-58.602	-342269.576650	6784097.800872
倍面積					-1670.002156	1670.002156
面積					835.0010780	835.0010780

(3) 461-155 登記所管理成果

点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔXXY	ΔYXX
LM35	-115738.773	-77943.918	-19.951	-60.250	1555059.108018	6973261.073250
LM34	-115755.550	-78003.953	-15.264	-65.766	1190652.338592	7612779.501300
LLM8	-115754.037	-78009.684	19.951	60.250	-1556371.205484	-6974180.729250
LLM9	-115735.599	-77943.703	15.264	65.766	-1189732.682592	-7611467.403834
倍面積					-392.441466	392.441466
面積					196.2207330	196.2207330

(4) 461-156 登記所管理成果

点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔXXY	ΔYXX
RM46	-115765.636	-77965.735	7.209	14.652	-562054.983615	-1696198.098672
RM47	-115759.940	-77945.351	2.521	20.170	-196500.229871	-2334877.989800
RRM12	-115763.115	-77945.565	-7.209	-14.652	561909.578085	1696161.160980
RRM11	-115767.149	-77960.003	-2.521	-20.170	196537.167563	2335023.395330
倍面積					-108.467838	108.467838
面積					54.2339190	54.2339190

(5) 461-157 登記所管理成果 456-311-合筆

点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔXXY	ΔYXX
K386	-115770.822	-77946.087	-4.034	-14.438	314434.514958	1671499.128036
RRM11	-115767.149	-77960.003	7.707	0.522	-600837.743121	-60430.451778
RRM12	-115763.115	-77945.565	-3.673	13.916	286294.060245	-1610959.508340
倍面積					-109.167918	109.167918
面積					54.5839590	54.5839590

(2)+(3)+(4)+(5) = 1140.0396890



求積図別紙

官公署証明番号	平成 年 月 日
作製者	札幌市豊平区豊平6条10丁目5番43地 土地家屋調査士 佐川 弘 昭
5115	(平成13年1月17日作製)

申請人	札幌市長 桂 信雄	代位者	札幌市	縮尺	1/
		被代位者	八尾師 八ル		

(札幌土地家屋調査士会用紙)

H12. 11. 500 K

札幌法務局

登記年月日：平成2年11月14日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
（札幌法務局南出張所管轄）

登記官

酒井秀明



面積計算書(経緯距法)

年 月 日

道路台帳口一上	測量台帳口一上	資料口一上	枚数	備考	計算	検査
					常	川

[illegible]