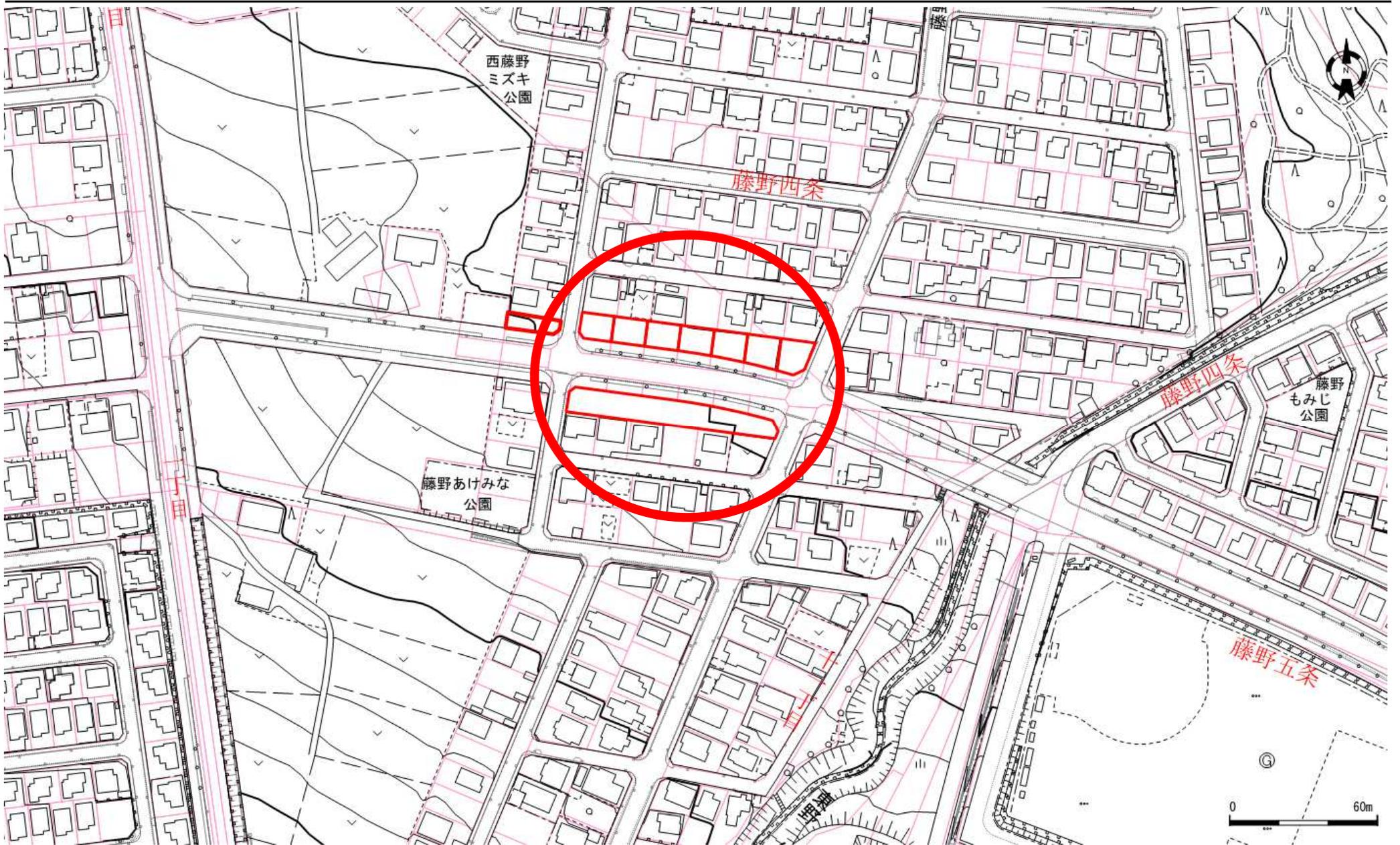


位置図



令和5年5月31日
札幌法務局
（札幌法務局南出張所管轄）
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

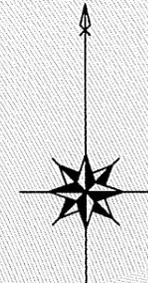
登記官

酒井秀明



地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	コンクリート標	金属標	札幌市ダクタイトイル標
	既設	M4 (K12), 99LM7, 99LM8	M5 (K13)	99L7, 99L8
	新設	H30K2	H30K1	
与点の種類	① 公共基準点 ② 図根点 ③ 登記基準点 ④			
座標系	12系			

地番	1013-33	合地筆図量図
土地の所在	札幌市南区藤野4条11丁目	



与点の成果

点名	X	Y	備考
1037A	-115349.714	-79241.915	街区三角点
10D26	-115160.384	-79153.551	街区多角点
10D31	-115325.414	-79537.444	街区多角点

※世界測地系(測地成果2011)

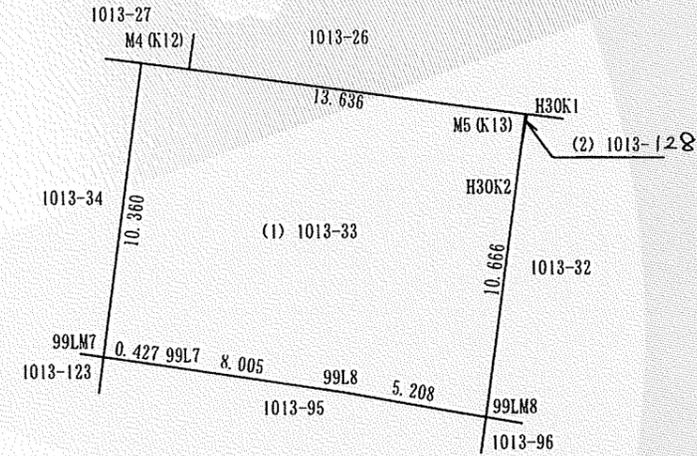
求積表

地番	(1) 1013-33				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)	
99LM8	-115267.317	-79247.195	-6.520	751542.906840	
99L8	-115266.437	-79252.328	-13.055	1504803.335035	
99L7	-115265.289	-79260.250	-8.345	961888.836705	
99LM7	-115265.233	-79260.673	0.923	-106389.810059	
M4 (K12)	-115254.961	-79259.327	14.865	-1713264.995265	
M5 (K13)	-115256.742	-79245.808	12.132	-1398294.793944	
合計				285.479312	
合計面積				142.7396560	
地積				142.73	m ²

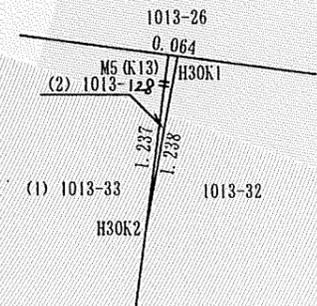
地番	(2) 1013-128				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)	
M5 (K13)	-115256.742	-79245.808	0.224	-25817.510208	
H30K1	-115256.750	-79245.745	-0.161	18556.336750	
H30K2	-115257.968	-79245.969	-0.063	7261.251984	
合計				0.078526	
合計面積				0.0392630	
地積				0.03	m ²

総合計面積	142.7789190 m ²
-------	----------------------------

合筆前	(1) 1013-33	142.7396560 m ²
	(2) 1013-128	0.0392630 m ²
合筆後		142.7789190 m ²



※拡大図 1/50



作成者	公益社団法人札幌公共嘱託登記土地家屋調査士事務所 札幌市北区屯田3条2丁目8番地 社員 土地家屋調査士 大西昭雄	6月8日測量) 6月11日作成)
-----	--	---------------------

申請人	札幌市長 秋元克広	縮尺	1/250
-----	-----------	----	-------

令和5年5月31日
札幌法務局
（札幌法務局南出張所管轄）
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

登記官

酒井秀明



地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	コンクリート標	金属標	札幌市ダクトイル標
	既設	M6(99K851), 99LM8 99LM9	M5(K13)	99L9, 99L10
	新設	H30K2	H30K1	
与点の種類	① 公共基準点 ② 図根点 ③ 登記基準点 ④			
座標系	12系			

地番	1013-32, 1013-128	地積測量図
土地の所在	札幌市南区藤野4条11丁目	

与点の成果

点名	X	Y	備考
1037A	-115349.714	-79241.915	街区三角点
10D26	-115160.384	-79153.551	街区多角点
10D31	-115325.414	-79537.444	街区多角点

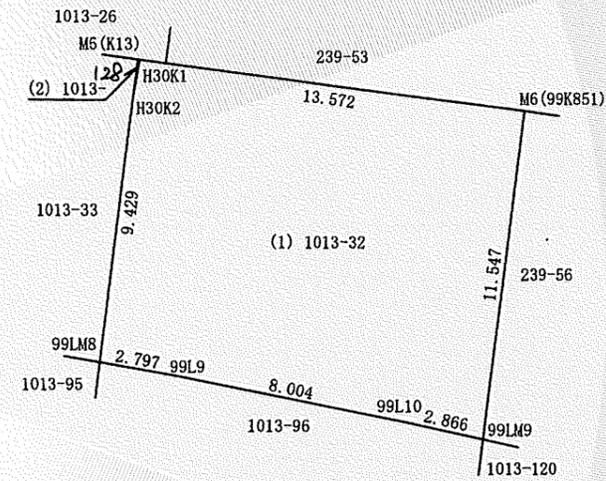
※世界測地系(測地成果2011)

求積表

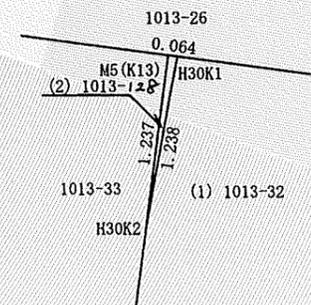
地番	(1) 1013-32				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn·(Yn+1-Yn-1)	
99LM8	-115267.317	-79247.195	-1.531	176474.262327	
H30K2	-115257.968	-79245.969	1.450	-167124.053600	
H30K1	-115256.750	-79245.745	13.680	-1576712.340000	
M6(99K851)	-115258.524	-79232.289	11.954	-1377800.395896	
99LM9	-115269.973	-79233.791	-4.298	495430.343954	
99L10	-115269.344	-79236.587	-10.647	1227272.705568	
99L9	-115267.789	-79244.438	-10.608	1222760.705712	
			合計	301.228065	
			合計面積	150.6140325	
			地積	150.61	m2

地番	(2) 1013-128				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn·(Yn+1-Yn-1)	
M5(K13)	-115256.742	-79245.808	0.224	-25817.510208	
H30K1	-115256.750	-79245.745	-0.161	18556.336750	
H30K2	-115257.968	-79245.969	-0.063	7261.251984	
			合計	0.078526	
			合計面積	0.0392630	
			地積	0.03	m2

総合計面積	150.6894450	m2
-------	-------------	----



※拡大図 1/50



作成者 公益社団法人札幌公共嘱託登記土地家屋調査士事務所 札幌市北区屯田3条2丁目8番地
社員 土地家屋調査士 大西 昭 雄
平成30年6月8日(測量)
平成30年6月11日(作成)

申請人 札幌市長 秋元 克 広
縮尺 1/250

(1) 平成30年11月30日
平成30年8月27日1013番地128は10
13番33に合筆

登記年月日：平成19年10月25日

令和5年5月31日
札幌法務局
札幌法務局南出張所管轄

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	土地家屋調査士専用標	コンクリート標	木 杭
	既設		99LM9, 99LM10, 99L11, 99L12	
	新設		M6(99K851), M7(K14)	
与点の種類	① 公共基準点	ロ. 図 根 点	ハ. 登記基準点	ニ.

地 番	239-56, 1013-31	土 地 積 所 在 図
土地の所在	札幌市南区藤野4条11丁目	

世界測地系 (北海道, par Ver. 2.1.1)

点 名	X座標	Y座標
街区三角点 1037A	-115349.714	-79241.915
街区多角点 10D26	-115160.384	-79153.551
街区多角点 10D31	-115325.414	-79537.444

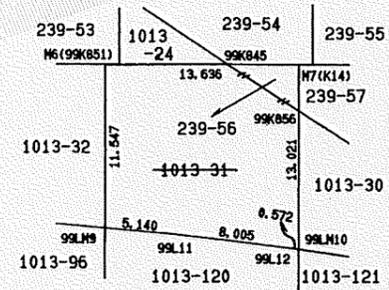
○合筆前の土地

239-56	8.3305785
1013-31	158.5075510
239-56	166.8381295 m ²

○合筆後の土地

求 積 表

地 番	239-56			世界測地系
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距離
M6(99K851)	-115258.524	-79232.289	-1731298.289004	11.547
M7(K14)	-115260.306	-79218.770	-1362837.858144	13.636
99LM10	-115273.216	-79220.465	258903.643136	13.021
99L12	-115273.062	-79221.016	958149.691344	0.572
99L11	-115271.102	-79228.777	1472588.328050	8.005
99LM9	-115269.973	-79233.791	404828.145176	5.140
合 計			333.660558	
合 計 面 積			166.8302790	
地 積			166.83	m ²



官公署証明番号	平成 年 月 日
作成者	土地家屋調査士 札幌市北区屯田3条2丁目8番45号 土地家屋調査士 大西昭雄 (平成19年7月31日作成)

申請人	縮尺	1/500
-----	----	-------

(札幌土地家屋調査士会用紙)

H19. 1. 3,000K

登記年月日：平成19年10月22日

令和5年5月31日
札幌法務局
（札幌法務局南出張所管轄）

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	土地家屋調査士専用標	コンクリート標	木杭
	既設		99LM10, 99L13, 99L14	
	新設		M7(K14), M8(K15)	
与点の種類	① 公共基準点	ロ 図根点	ハ 登記基準点	ニ

地番	239-57	土地積測量図
土地の所在	札幌市南区藤野4条11丁目	

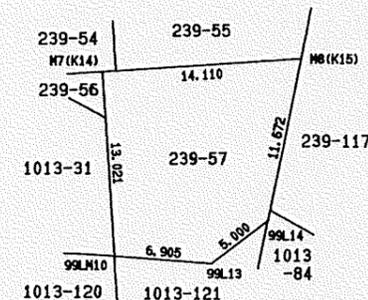
世界測地系（北海道，par Ver. 2.1.1）

点名	X座標	Y座標
街区三角点 1037A	-115349.714	-79241.915
街区多角点 10D26	-115160.384	-79153.551
街区多角点 10D31	-115325.414	-79537.444

更正前 161.1207㎡
更正後 162.5480㎡

求積表

地番 NO	239-57			世界測地系 距離
	X _n	Y _n	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})	
M7(K14)	-115260.306	-79218.770	-1807742.639304	13.021
M8(K15)	-115262.149	-79204.781	-1090034.143093	14.110
99L14	-115272.905	-79209.313	1041490.696675	11.672
99L13	-115275.078	-79213.816	1285547.669856	5.000
99LM10	-115273.216	-79220.465	571063.512064	6.905
合計			325.096198	
合計面積			162.5480990	
地積			162.54	㎡



官公署証明番号	平成 年 月 日
作成者	土地家屋調査士 札幌市北区屯田3条2丁目8番45号 大西昭雄 (2017年7月31日作成)
申請人	札幌市 上田文雄
縮尺	1/500

(札幌土地家屋調査士会紙)

H19. 1. 3,000K

登記官

酒井秀明

