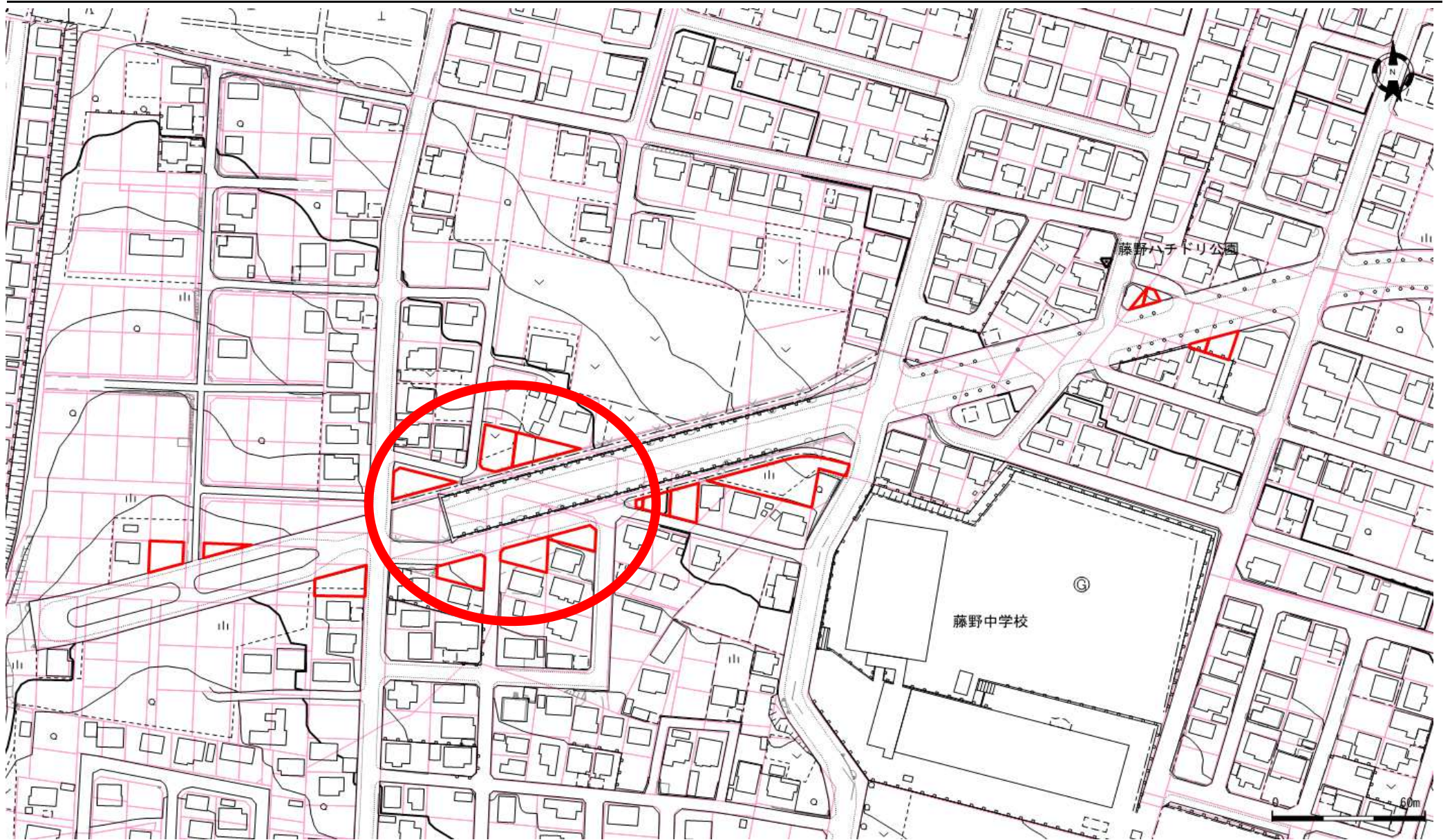
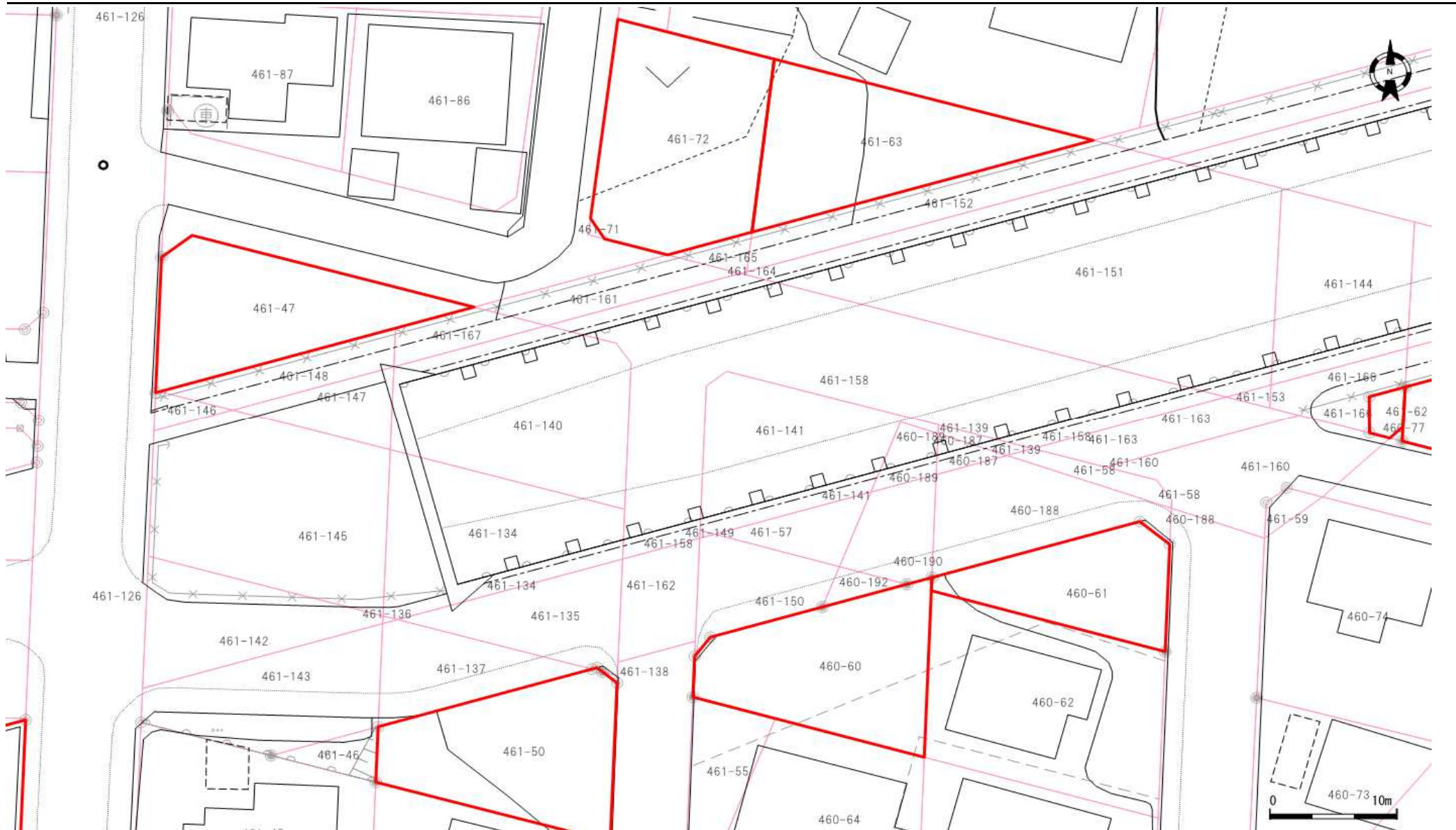


位置図



地番図



口座	地番	地目	地積
6277	461-63	宅地	182.77
6277	461-72	宅地	212.93
6191	460-60	宅地	175.99
6191	460-61	雑種地	111.92

口座	地番	地目	地積
6262	461-47	宅地	163.71
6188	461-50	宅地	177.39

口座	地番	地目	地積

登記年月日：平成11年12月2日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(札幌法務局南出張所管轄)
令和5年6月1日
札幌法務局

登記官

酒井秀明

242221

地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	土地家屋調査士専用標	コンクリート標	木杭
整-189-17	既設			
	新設			RM34, RM35, LK109, RK56, RK59
与点の種類	① 公共基準点	口 図根点	ハ 登記基準点	



点名	X座標	Y座標
35861	-114909.176	-77564.255
35862	-115678.245	-77803.454
35863	-115272.969	-78689.301



地番	461-50	土地積測在量図
土地の所在	札幌市南区藤野5条7丁目	

システム入力済
管

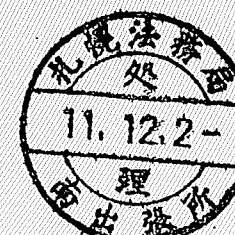
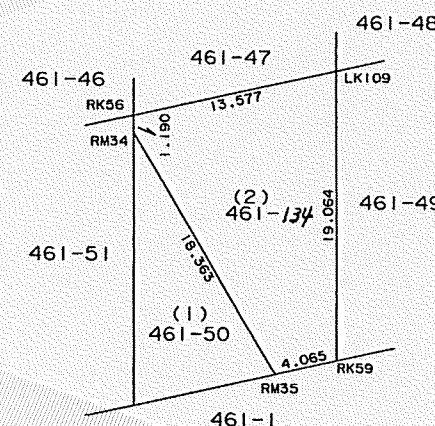
座標法による求積計算

$$2F = \sum X_n (Y_n + 1 - Y_{n-1})$$

$$bY = (Y_n + 1 - Y_{n-1})$$

$$DX = (X_n + 1 - X_{n-1})$$

461-50	登記簿面積	252	...	252.8625430	m ²	
(1) 461-50	252.8625430	-	169.8006445	=	83.0618985	
(2) 461-134						
点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔXXY	ΔYXX
RK56	-115792.900	-78065.535	13.869	-0.578	-1082690.904915	66928.296200
LK109	-115779.335	-78064.962	8.700	19.006	-679165.169400	-2200502.041010
RK59	-115784.200	-78046.529	-8.926	18.263	696643.317854	-2114566.844600
RM35	-115788.261	-78046.699	-9.004	-17.855	702732.477796	2067399.400155
RM34	-115793.204	-78064.384	-4.639	-18.836	362140.677376	2181080.790544
			倍面積		-339.601289	339.601289
			面積		169.8006445	169.8006445



官公署証明番号	平成 年 月 日
作製者	札幌市豊平区豊平6条10丁目5番43号 土地家屋調査士 佐川弘昭
3720	(平成10年12月21日作製)



申請人	札幌市長 佐川 信	札幌市 小笠原 かね	縮尺	1/500
-----	-----------	------------	----	-------

(札幌土地家屋調査士会用紙)

登記年月日：平成11年12月2日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(札幌法務局南出張所管轄)
令和5年6月1日 札幌法務局

登記官

酒井秀明



地図番号 整-189-17	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	土地家屋調査士専用標	コンクリート標	木杭
与点の種類	既設			
	新設			RR3, RM34, RM35, RRM3, RRM4, RK58
与点の種類		① 公共基準点	口 図根点	ハ 登記基準点

点名	X座標	Y座標
35861	-114909.176	-77564.255
35862	-115678.245	-77803.454
35863	-115272.969	-78689.301



地番	461-50	土地積測在量図
土地の所在	札幌市南区藤野5条7丁目	

システム入力済
管

座標法による求積計算

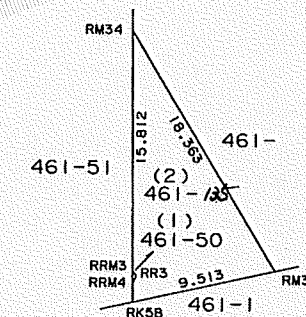
$$2F = \sum X_n (Y_n + 1 - Y_{n-1})$$

$$DY = (Y_n + 1 - Y_{n-1})$$

$$DX = (X_n + 1 - X_{n-1})$$

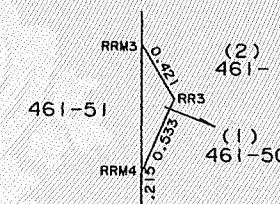
461-50	登記簿面積	83		83.0618985	m ²
(1) 461-50	83.0618985	-	82.9698015	=	0.0920970
(2) 461-35					

点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔXXY	ΔYXX
RM34	-115793.204	-78064.384	8.977	2.397	-700783.975168	-277556.309988
RM35	-115788.261	-78046.699	-4.562	17.287	356049.040838	-2001631.667907
RK58	-115797.766	-78047.097	-9.195	-1.573	717643.056915	182149.885918
RRM4	-115797.456	-78048.272	0.641	-1.593	-50028.942352	184465.347408
RR3	-115797.125	-78048.690	0.218	-0.824	-17014.614420	95416.831000
RRM3	-115797.238	-78049.096	3.921	-15.694	-306030.505416	1817321.853172
			倍面積		-165.939603	165.939603
			面積		82.9698015	82.9698015



拡大図

S=1:50



官公署証明番号	平成 年 月 日
---------	----------

作製者	札幌市豊平区豊平6条10丁目5番4 土地家屋調査士 佐川弘昭
-----	-----------------------------------

3731



申請人	札幌市 小笠原 かね	縮尺	1/500
-----	---------------	----	-------

(札幌土地家屋調査士会用紙)

札幌法務局

登記年月日：平成2年11月14日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
（札幌法務局南出張所管轄）

登記官

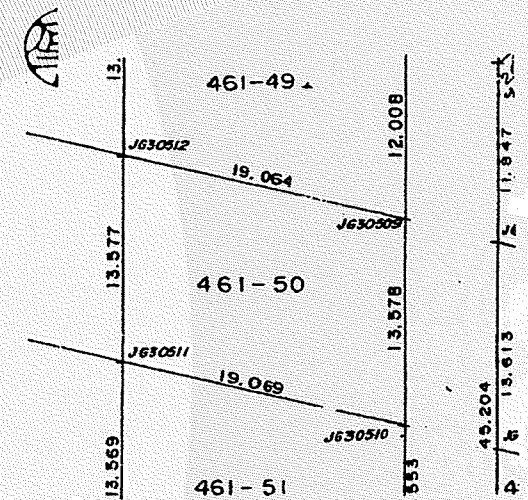
酒井秀明



面積計算書(経緯距法)

年 月 日

道路台帳の一下	測量台帳の一下	資料の一下	枚数	備考	計算 岩	検査 川瀬

[illegible]

登記年月日：平成12年1月19日

令和5年6月1日
（札幌法務局南出張所管轄）
札幌法務局
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

登記官

酒井秀明



地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名		
	種類	土地家屋調査士専用標	コンクリート標
整-189-17 20	既設		
	新設		RM33, RM34, RK56
与点の種類	① 公共基準点	ロ、図根点	ハ、登記基準点

点名	X座標	Y座標
35861	-114909.176	-77564.255
35862	-115678.245	-77803.454
35863	-115272.969	-78689.301

座標法による求積計算

$$2F = \sum X_n (Y_n + 1 - Y_{n-1})$$

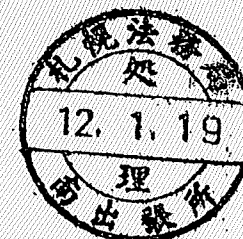
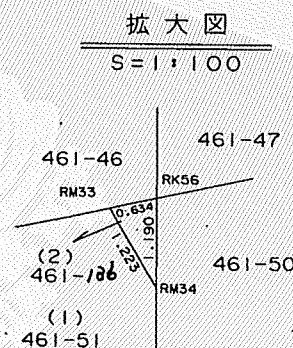
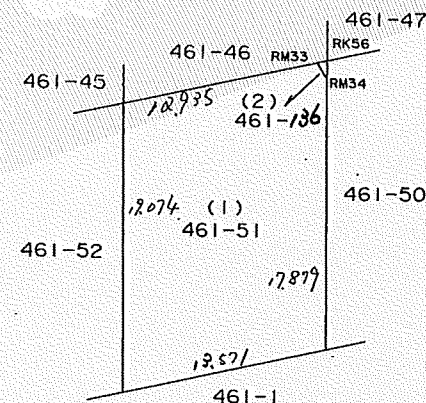
$$bY = (Y_n + 1 - Y_{n-1})$$

$$DX = (X_n + 1 - X_{n-1})$$

461-51	登記簿面積	252.78	...	252.7837100	m ²
(1) 461-51		252.7837100	-	0.3683955	= 252.4153145
(2) 461-136	登記所管理成果				

点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔX×Y	ΔY×X
RM33	-115793.533	-78065.562	0.304	-1.151	-23731.930848	133278.356483
RK56	-115792.900	-78065.535	0.329	1.178	-25683.561015	-136404.036200
RM34	-115793.204	-78064.384	-0.633	-0.027	49414.755072	3126.416508
			倍面積		-0.736791	0.736791
			面積		0.3683955	0.3683955

地番	461-51-136	土地積測在量	461-50 461-136
土地の所在	札幌市南区藤野5条7丁目		



官公署証明番号	平成 年 月 日
作製者	札幌市豊平区豊平6条10丁目5番43号 土地家屋調査士 佐川弘昭 (平成10年12月21日作製)

申請人	札幌市 宮川 俊一	縮尺	1/500
-----	-----------	----	-------

3732

(札幌土地家屋調査士会用紙)

H10, 9.

5

登記年月日：平成12年1月19日

令和5年6月1日
（札幌法務局南出張所管轄）
札幌法務局
登記官
酒井秀明

242224

地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	土地家屋調査士専用標	コンクリート標	木杭
整-187-17 -20	既設			
	新設			RR4, RM33, RM34, RM2 RRM3, RRM4, RK58
与点の種類	① 公共基準点	口、図根点	ハ、登記基準点	ニ、

点名	X座標	Y座標
35861	-114909.176	-77564.255
35862	-115678.245	-77803.454
35863	-115272.969	-78689.301



座標法による求積計算

$$2F = \sum X_n (Y_{n+1} - Y_{n-1})$$

$$bY = (Y_{n+1} - Y_{n-1})$$

$$DX = (X_{n+1} - X_{n-1})$$

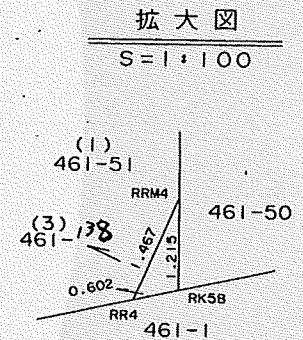
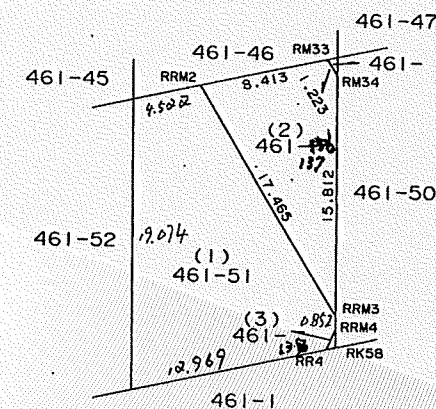
461-51 登記簿面積 252.41 252.4153145 m²
 (1) 461-51 252.4153145 - 75.1102475 = 177.3050670

(2) 461-137 登記所管理成果

点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔXXY	ΔYXX
RRM2	-115801.939	-78065.916	3.705	-16.466	-289234.218780	1906794.727574
RM33	-115793.533	-78065.562	8.735	1.532	-681902.684070	-177395.692556
RM34	-115793.204	-78064.384	-3.705	16.466	289228.542720	-1906650.897064
RRM3	-115797.238	-78049.096	-8.735	-1.532	681758.853560	177401.368616
倍面積					-149.506570	149.506570
面積					74.7532850	74.7532850

(3) 461-138 登記所管理成果

点名	X	Y	ΔX	ΔY	ΔXXY	ΔYXX
RRM4	-115797.456	-78048.272	0.601	0.025	-46907.011472	-2894.936400
RK58	-115797.766	-78047.097	-0.911	1.150	71100.905367	-133167.430900
RR4	-115798.367	-78047.122	0.310	-1.175	-24194.607820	136063.081225
倍面積					-0.713925	0.713925
面積					0.3569625	0.3569625
(2)+(3)=						75.1102475



官公署証明番号 平成 年 月 日

作製者 札幌市豊平区豊平6条10丁目5番43号 土地家屋調査士 佐川弘昭 (平成10年12月21日作製)

申請人 札幌市長 桂 信 札幌市 宮川 俊一

縮尺 1/500

(札幌土地家屋調査士会用紙)

札幌法務局

登記年月日：平成2年11月14日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
（札幌法務局南出張所管轄）

登記官

酒井秀明

面積計算書（経緯距法）

年 月

道路台帳コード	測量台帳コード	資料コード	枚数	備考	計 算	検 算
					岩瀬	川瀬

[illegible]