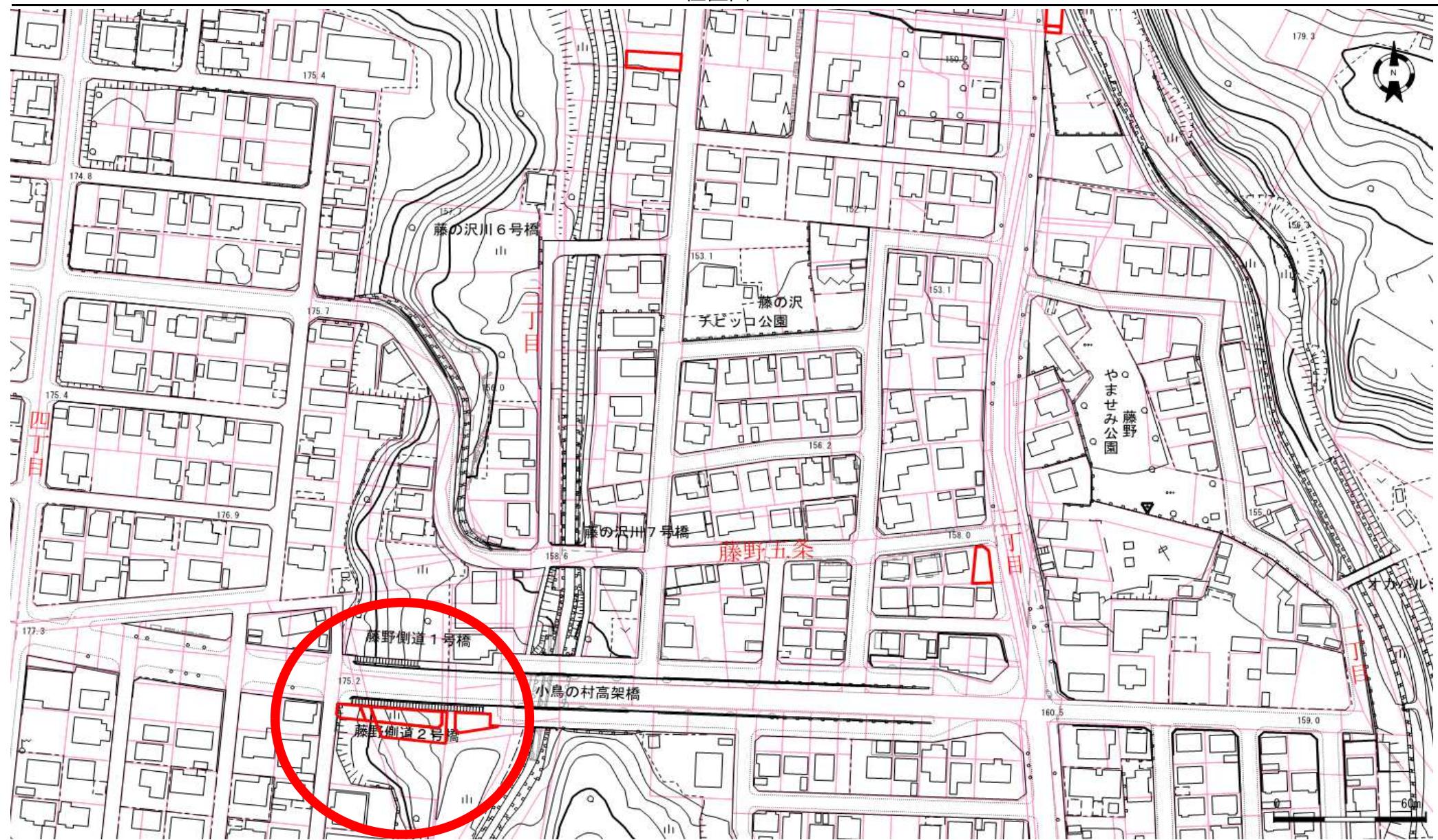
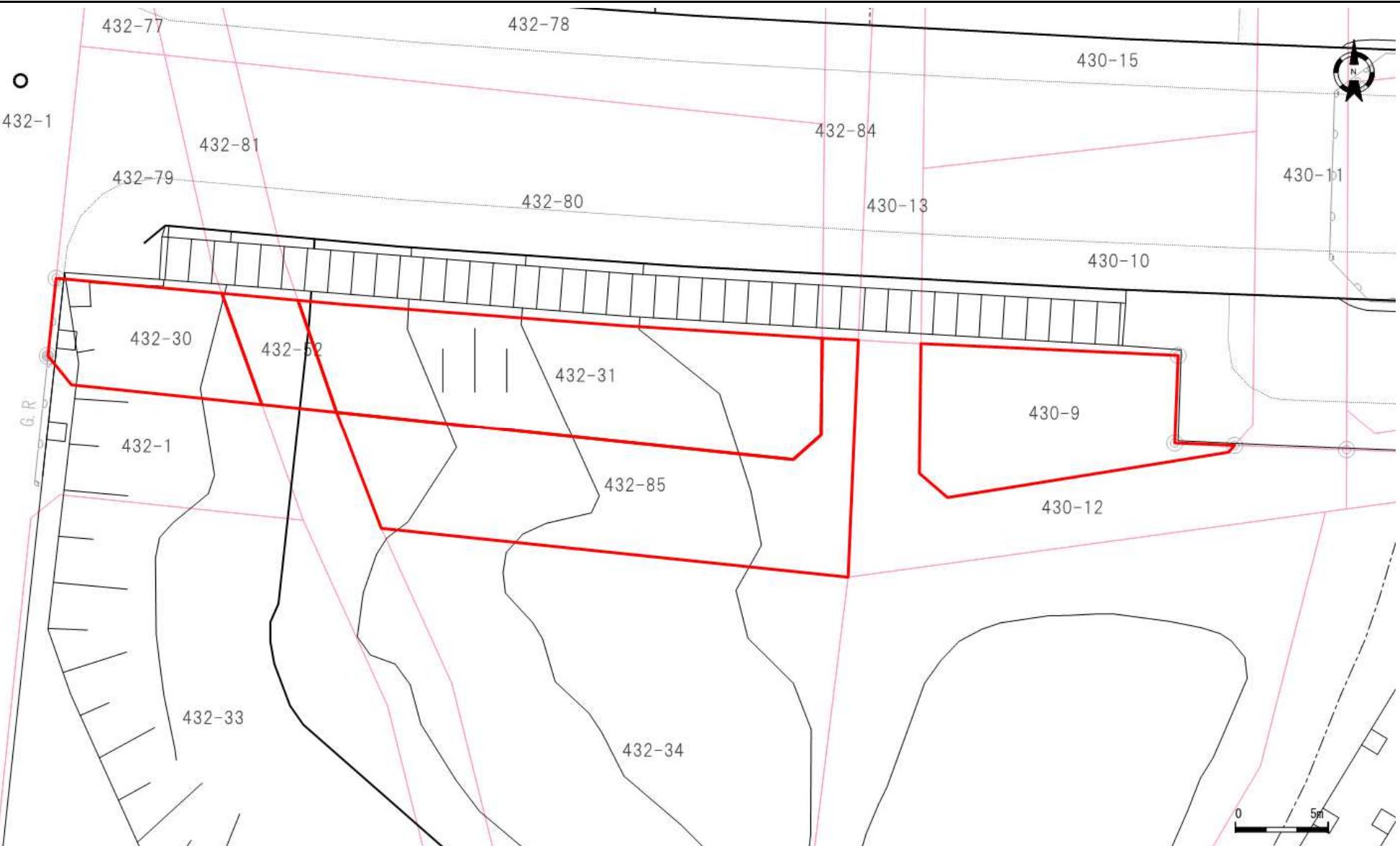


位置図



地番図



口座	地番	地目	地積
5996	430-9	雑種地	98.93
5996	432-31	原野	167.46
5996	432-52	雑種地	23.43
5996	432-30	原野	57.45

口座	地番	地目	地積
5996	432-85	原野	172.59

口座	地番	地目	地積

登記年月日：平成4年12月1日

令和5年5月31日

札幌法務局

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

酒井秀明



地図番号		境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			241570	0801105	土地地積測量図																																																																																																								
種類	コンクリート標	木	杭				地番	430-9, -10	土地	地積	所測	在量																																																																																																			
既設	RK-26, LK-22, -23, K601			L-7, -8, ML-12, -13			土地の所在	札幌市南区藤野5条3丁目																																																																																																							
新設				K604, K605																																																																																																											
<p>倍面積による面積計算の算式(座標値は新座標12系)  <math>\Delta X = (X_n + 1) - (X_n - 1)</math>, <math>\Delta X \times Y_n</math>      倍面積 = <math>\sum \Delta A</math>, 地積 = <math>\sum A / 2</math></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">求 積 計 算</th> </tr> <tr> <th>地番</th> <th colspan="2">(1) 430-9</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>点名</td> <td>X 座標</td> <td>Y 座標</td> </tr> <tr> <td>ML-13</td> <td>-115908.285</td> <td>-76621.813</td> <td>488540.679688</td> </tr> <tr> <td>K601</td> <td>-115915.296</td> <td>-76621.901</td> <td>637340.972518</td> </tr> <tr> <td>K605</td> <td>-115916.603</td> <td>-76620.387</td> <td>-86197.935375</td> </tr> <tr> <td>K604</td> <td>-115914.171</td> <td>-76605.310</td> <td>-215337.526410</td> </tr> <tr> <td>ML-12</td> <td>-115913.792</td> <td>-76604.983</td> <td>-38685.516415</td> </tr> <tr> <td>L-7</td> <td>-115913.666</td> <td>-76608.193</td> <td>-373235.116296</td> </tr> <tr> <td>L-8</td> <td>-115908.920</td> <td>-76608.008</td> <td>-412227.691048</td> </tr> <tr> <td></td> <td>倍面積</td> <td>197.866662</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>面積</td> <td>98.9333310</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>地積</td> <td>98 m<sup>2</sup></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">求 積 計 算</th> </tr> <tr> <th>地番</th> <th colspan="2">(2) 430-10</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>点名</td> <td>X 座標</td> <td>Y 座標</td> </tr> <tr> <td>LK-23</td> <td>-115898.842</td> <td>-76621.694</td> <td>877011.909524</td> </tr> <tr> <td>ML-13</td> <td>-115908.285</td> <td>-76621.813</td> <td>772194.631414</td> </tr> <tr> <td>L-8</td> <td>-115908.920</td> <td>-76608.008</td> <td>412227.691048</td> </tr> <tr> <td>L-7</td> <td>-115913.666</td> <td>-76608.193</td> <td>373235.116296</td> </tr> <tr> <td>ML-12</td> <td>-115913.792</td> <td>-76604.983</td> <td>-77371.032830</td> </tr> <tr> <td>LK-22</td> <td>-115912.656</td> <td>-76604.004</td> <td>-1298667.679812</td> </tr> <tr> <td>RK-26</td> <td>-115896.839</td> <td>-76603.805</td> <td>-1058204.962270</td> </tr> <tr> <td></td> <td>倍面積</td> <td>425.673370</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>面積</td> <td>212.8366850</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>地積</td> <td>212 m<sup>2</sup></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">(1), (2) の合計 311.770015</td> </tr> </tbody> </table>											求 積 計 算			地番	(1) 430-9		点名	X 座標	Y 座標	ML-13	-115908.285	-76621.813	488540.679688	K601	-115915.296	-76621.901	637340.972518	K605	-115916.603	-76620.387	-86197.935375	K604	-115914.171	-76605.310	-215337.526410	ML-12	-115913.792	-76604.983	-38685.516415	L-7	-115913.666	-76608.193	-373235.116296	L-8	-115908.920	-76608.008	-412227.691048		倍面積	197.866662			面積	98.9333310			地積	98 m <sup>2</sup>		求 積 計 算			地番	(2) 430-10		点名	X 座標	Y 座標	LK-23	-115898.842	-76621.694	877011.909524	ML-13	-115908.285	-76621.813	772194.631414	L-8	-115908.920	-76608.008	412227.691048	L-7	-115913.666	-76608.193	373235.116296	ML-12	-115913.792	-76604.983	-77371.032830	LK-22	-115912.656	-76604.004	-1298667.679812	RK-26	-115896.839	-76603.805	-1058204.962270		倍面積	425.673370			面積	212.8366850			地積	212 m <sup>2</sup>		(1), (2) の合計 311.770015		
求 積 計 算																																																																																																															
地番	(1) 430-9																																																																																																														
点名	X 座標	Y 座標																																																																																																													
ML-13	-115908.285	-76621.813	488540.679688																																																																																																												
K601	-115915.296	-76621.901	637340.972518																																																																																																												
K605	-115916.603	-76620.387	-86197.935375																																																																																																												
K604	-115914.171	-76605.310	-215337.526410																																																																																																												
ML-12	-115913.792	-76604.983	-38685.516415																																																																																																												
L-7	-115913.666	-76608.193	-373235.116296																																																																																																												
L-8	-115908.920	-76608.008	-412227.691048																																																																																																												
	倍面積	197.866662																																																																																																													
	面積	98.9333310																																																																																																													
	地積	98 m <sup>2</sup>																																																																																																													
求 積 計 算																																																																																																															
地番	(2) 430-10																																																																																																														
点名	X 座標	Y 座標																																																																																																													
LK-23	-115898.842	-76621.694	877011.909524																																																																																																												
ML-13	-115908.285	-76621.813	772194.631414																																																																																																												
L-8	-115908.920	-76608.008	412227.691048																																																																																																												
L-7	-115913.666	-76608.193	373235.116296																																																																																																												
ML-12	-115913.792	-76604.983	-77371.032830																																																																																																												
LK-22	-115912.656	-76604.004	-1298667.679812																																																																																																												
RK-26	-115896.839	-76603.805	-1058204.962270																																																																																																												
	倍面積	425.673370																																																																																																													
	面積	212.8366850																																																																																																													
	地積	212 m <sup>2</sup>																																																																																																													
(1), (2) の合計 311.770015																																																																																																															
作製者	札幌市豊平区平岸3条12丁目1番 土地家屋調査士 佐藤春			241570	申請人	札幌市長桂信雄	権利者	札幌市 代表取締役 橋本高信	縮尺	1/500																																																																																																					
			土地家屋調査士会用紙				債務者	株式会社ドライバーズ・イン																																																																																																							

91089

(札幌土地家屋調査士会用紙)

90.11.3000 0921069009

公用

登記年月日：平成5年2月10日

令和5年5月31日

札幌法務局

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

登記官

酒井秀明



地図番号		境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			地番	432-31	土地	地積	測量所	在図
種類	コンクリート標	木	杭							
既設										
新設	K564, K572			L10, 11, ML15, 16 K563, 1						

241602 100110

土地の所在 札幌市南区藤野5条3丁目

与点の座標値(新座標12系)

点名	X座標	Y座標
二等△ 烧山	-117821.46	-79464.98
三等△ 野の沢	-116503.69	-76962.17
札公基N035857	-115540.847	-76264.378
札公基N035862	-115678.245	-77803.454

432-77 432-82  
432-79 432-81  
432-30 432-31  
432-1 432-2  
432-80  
432-32  
ML-16 L-11 14.950 L-10 10.773 ML-15  
-52 66 24.640 5.236 K572  
K563 K564 200  
2.471

倍面積による面積計算の算式(座標値は新座標12系)  
 $\Delta X = (X_n + 1) - (X_n - 1)$ ,  $\Delta X \times Y_n$   
 倍面積 =  $\sum \Delta X \times Y_n$ , 地積 =  $\sum \Delta X \times Y_n / 2$

求積計算			
地番	432-31		
点名	X座標	Y座標	$(X_n + 1) - (X_n - 1) Y_n$
ML-16	-115905.962	-76655.235	445750.191525
K563	-115911.986	-76653.169	658910.640724
K564	-115914.558	-76628.664	95096.172024
K572	-115913.227	-76627.171	-503210.631957
ML-15	-115907.991	-76627.115	-453555.893685
L-10	-115907.308	-76637.866	-139480.916120
L-11	-115906.171	-76652.773	-103174.632458
倍面積	334.930053		
面積	167.4650265		
地積	167 m <sup>2</sup>		

地積更正前の地積 432番31 168 m<sup>2</sup>  
 地積更正後の地積 432番31 167 m<sup>2</sup>

作製者 札幌市豊平区平岸3条12丁目1番地  
 土地家屋調査士 佐藤春 (平成4年12月25日作製)

申請人 札幌市長桂信雄

縮尺 1/500

92132

(札幌土地家屋調査士会用紙)

91.10.2000 093105957

請求番号：42-5

公用

登記年月日：平成5年2月10日

令和5年5月31日

(札幌法務局南出張所管轄)

札幌法務局

登記官

酒井秀明



これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

地図番号

境界標の種類及び筆界点の記号又は点名

種類	コンクリート標	木杭	
既設			
新設		ML16.17 K562.563	

241612



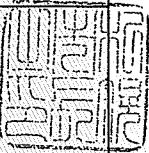
地番

432-52

土地所測在量図

土地の所在

札幌市南区藤野5条3丁目



与点の座標値(新座標12系)		
点名	X座標	Y座標
二等△ 烧山	-117821.46	-79464.98
三等△ 野の沢	-116503.69	-76962.17
札公基NO35857	-115540.847	-76264.378
札公基NO35862	-115678.245	-77803.454

地積更正前の土地 432番52 22m<sup>2</sup>  
 地積更正後の土地 432番52 23m<sup>2</sup>



倍面積による面積計算の算式(座標値は新座標12系)

$$\Delta X = (X_n + 1) - (X_n - 1), \Delta X \times Y_n$$

$$\text{倍面積} = \sum A_i, \text{地積} = \sum \Delta A / 2$$

求積計算			
地番	432-52		
点名	X座標	Y座標	(X <sub>n</sub> + 1) - (X <sub>n</sub> - 1) Y <sub>n</sub>
ML-17	-115905.602	-76659.317	429522.153151
K562	-115911.565	-76657.181	489379.443504
K563	-115911.986	-76653.169	-429487.705907
ML-16	-115905.962	-76655.235	-489367.020240
		倍面積	46.870508
		面積	23.4352540
		地積	23 m <sup>2</sup>



作製者

土地家屋  
調査士

佐藤春

土地家屋調査士

(平成4年12月25日作製)



申請人

札幌市長

桂信雄

1/250  
縮尺

91.10.2000 093105957

92137

(札幌土地家屋調査士会用紙)

請求番号：42-6

公用

登記年月日：平成5年2月10日

令和5年5月31日  
(札幌法務局南出張所管轄)

札幌法務局

登記官

酒井秀明



これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名		
	種類	コンクリート標	
	既設		
	新設		

241600



地番	432-30
土地の所在	札幌市南区藤野5条3丁目

土地所測量図



倍面積による面積計算の算式(座標値は新座標12系)

$$\Delta X = (X_n + 1) - (X_n - 1), \Delta X \times Y_n$$

$$\text{倍面積} = \sum A, \text{地積} = \sum A / 2$$

求積計算			
地番	432-30		
点名	X 座標	Y 座標	$(X_n + 1 - X_n - 1) Y_n$
ML-18	-115904.759	-76668.220	316179.739280
K555	-115908.938	-76668.656	439618.073504
K561	-115910.493	-76667.397	201405.251919
K562	-115911.565	-76657.181	-374930.272271
ML-17	-115905.602	-76659.317	-517527.049067
L-12	-115904.814	-76667.663	-64630.839909
			倍面積 114.903456
			面積 57.4517280
			地積 57 m <sup>2</sup>

地図訂正前の地積 432番30 57 m<sup>2</sup>地図訂正後の地積 432番30 57 m<sup>2</sup>

作製者	札幌市豊平区平岸3条12丁目1番93号 土地家屋調査士 佐藤春	監査士 土地家屋調査士 佐藤春	申請人	札幌市長桂信雄	縮尺
	(平成4年12月25日作製)				1/250

92131

(札幌土地家屋調査士会用紙)

91.10.2000 093105957

請求番号：42-4

令和5年5月31日

札幌法務局

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

登記官

酒井秀明



地図番号		境界標の種類及び筆界点の記号又は点名		地番	432-32	-84 -85	土地所測在図																																																																																																																																						
種類	コンクリート標						土地の所在		札幌市南区藤野5条3丁目																																																																																																																																				
既設	E435																																																																																																																																												
新設		MR-12,-13,ML-14,-15 K563,564,567,568,572 K573,576,578,580,581																																																																																																																																											
<p>241603</p> <p>500-145</p> <p>倍面積による面積計算の算式(座標値は新座標12系)  <math>\Delta X = (X_n + 1) - (X_n - 1)</math>, <math>\Delta X \times Y_n</math>          倍面積 = <math>\sum A</math>, 地積 = <math>\sum A / 2</math></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">求 積 計 算</th> </tr> <tr> <th>地番</th> <th colspan="2">(1) 432-32</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>点名</td> <td>X 座標</td> <td>Y 座標</td> </tr> <tr> <td>K580</td> <td>-115859.816</td> <td>-76660.649</td> <td>536931.185596</td> </tr> <tr> <td>K578</td> <td>-115866.202</td> <td>-76661.592</td> <td>240334.090920</td> </tr> <tr> <td>K576</td> <td>-115862.951</td> <td>-76628.120</td> <td>-145516.799880</td> </tr> <tr> <td>K573</td> <td>-115864.303</td> <td>-76626.646</td> <td>1917045.429628</td> </tr> <tr> <td>MR-13</td> <td>-115887.969</td> <td>-76626.900</td> <td>1824946.250400</td> </tr> <tr> <td>MR-12</td> <td>-115888.119</td> <td>-76624.311</td> <td>-2422400.967954</td> </tr> <tr> <td>K581</td> <td>-115856.355</td> <td>-76622.941</td> <td>-2216012.076661</td> </tr> <tr> <td>E 435</td> <td>-115859.198</td> <td>-76654.625</td> <td>265301.657125</td> </tr> <tr> <td colspan="3">倍面積 628.769174</td> </tr> <tr> <td colspan="3">面積 314.3845870</td> </tr> <tr> <td colspan="3">地積 314 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <th>地番</th> <th colspan="2">(2) 432-84</th> </tr> <tr> <td>点名</td> <td>X 座標</td> <td>Y 座標</td> </tr> <tr> <td>MR-13</td> <td>-115887.969</td> <td>-76626.900</td> <td>1522729.756800</td> </tr> <tr> <td>ML-15</td> <td>-115907.991</td> <td>-76627.115</td> <td>1542733.706295</td> </tr> <tr> <td>ML-14</td> <td>-115908.102</td> <td>-76625.173</td> <td>-1522695.437856</td> </tr> <tr> <td>MR-12</td> <td>-115888.119</td> <td>-76624.311</td> <td>-1542677.253363</td> </tr> <tr> <td colspan="3">倍面積 90.771876</td> </tr> <tr> <td colspan="3">面積 45.3859380</td> </tr> <tr> <td colspan="3">地積 45 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <th>地番</th> <th colspan="2">(3) 432-85</th> </tr> <tr> <td>点名</td> <td>X 座標</td> <td>Y 座標</td> </tr> <tr> <td>K563</td> <td>-115911.986</td> <td>-76653.169</td> <td>284536.563328</td> </tr> <tr> <td>K567</td> <td>-115918.270</td> <td>-76650.769</td> <td>683188.304097</td> </tr> <tr> <td>K568</td> <td>-115920.899</td> <td>-76625.725</td> <td>-779130.371800</td> </tr> <tr> <td>ML-14</td> <td>-115908.102</td> <td>-76625.173</td> <td>-989077.733084</td> </tr> <tr> <td>ML-15</td> <td>-115907.991</td> <td>-76627.115</td> <td>392713.964375</td> </tr> <tr> <td>K572</td> <td>-115913.227</td> <td>-76627.171</td> <td>503210.631957</td> </tr> <tr> <td>K564</td> <td>-115914.558</td> <td>-76628.664</td> <td>-95096.172024</td> </tr> <tr> <td colspan="3">倍面積 345.186849</td> </tr> <tr> <td colspan="3">面積 172.5934245</td> </tr> <tr> <td colspan="3">地積 172 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td colspan="3">(1)~(3) の合計 532.3639495</td> </tr> </tbody> </table> <p>地図地積更正前の土地 432番32 555m<sup>2</sup>  地図地積更正後の土地 432番32 531m<sup>2</sup></p> <p>申請人 札幌市長桂 備考 債権者 札幌市  内々産商株式会社  代表取締役 小針光昭</p> <p>縮尺 1/500</p> <p>91107 (札幌土地家屋調査士会用紙)</p> <p>90. 11. 3000 0921069009</p>									求 積 計 算			地番	(1) 432-32		点名	X 座標	Y 座標	K580	-115859.816	-76660.649	536931.185596	K578	-115866.202	-76661.592	240334.090920	K576	-115862.951	-76628.120	-145516.799880	K573	-115864.303	-76626.646	1917045.429628	MR-13	-115887.969	-76626.900	1824946.250400	MR-12	-115888.119	-76624.311	-2422400.967954	K581	-115856.355	-76622.941	-2216012.076661	E 435	-115859.198	-76654.625	265301.657125	倍面積 628.769174			面積 314.3845870			地積 314 m <sup>2</sup>						地番	(2) 432-84		点名	X 座標	Y 座標	MR-13	-115887.969	-76626.900	1522729.756800	ML-15	-115907.991	-76627.115	1542733.706295	ML-14	-115908.102	-76625.173	-1522695.437856	MR-12	-115888.119	-76624.311	-1542677.253363	倍面積 90.771876			面積 45.3859380			地積 45 m <sup>2</sup>						地番	(3) 432-85		点名	X 座標	Y 座標	K563	-115911.986	-76653.169	284536.563328	K567	-115918.270	-76650.769	683188.304097	K568	-115920.899	-76625.725	-779130.371800	ML-14	-115908.102	-76625.173	-989077.733084	ML-15	-115907.991	-76627.115	392713.964375	K572	-115913.227	-76627.171	503210.631957	K564	-115914.558	-76628.664	-95096.172024	倍面積 345.186849			面積 172.5934245			地積 172 m <sup>2</sup>			(1)~(3) の合計 532.3639495		
求 積 計 算																																																																																																																																													
地番	(1) 432-32																																																																																																																																												
点名	X 座標	Y 座標																																																																																																																																											
K580	-115859.816	-76660.649	536931.185596																																																																																																																																										
K578	-115866.202	-76661.592	240334.090920																																																																																																																																										
K576	-115862.951	-76628.120	-145516.799880																																																																																																																																										
K573	-115864.303	-76626.646	1917045.429628																																																																																																																																										
MR-13	-115887.969	-76626.900	1824946.250400																																																																																																																																										
MR-12	-115888.119	-76624.311	-2422400.967954																																																																																																																																										
K581	-115856.355	-76622.941	-2216012.076661																																																																																																																																										
E 435	-115859.198	-76654.625	265301.657125																																																																																																																																										
倍面積 628.769174																																																																																																																																													
面積 314.3845870																																																																																																																																													
地積 314 m <sup>2</sup>																																																																																																																																													
地番	(2) 432-84																																																																																																																																												
点名	X 座標	Y 座標																																																																																																																																											
MR-13	-115887.969	-76626.900	1522729.756800																																																																																																																																										
ML-15	-115907.991	-76627.115	1542733.706295																																																																																																																																										
ML-14	-115908.102	-76625.173	-1522695.437856																																																																																																																																										
MR-12	-115888.119	-76624.311	-1542677.253363																																																																																																																																										
倍面積 90.771876																																																																																																																																													
面積 45.3859380																																																																																																																																													
地積 45 m <sup>2</sup>																																																																																																																																													
地番	(3) 432-85																																																																																																																																												
点名	X 座標	Y 座標																																																																																																																																											
K563	-115911.986	-76653.169	284536.563328																																																																																																																																										
K567	-115918.270	-76650.769	683188.304097																																																																																																																																										
K568	-115920.899	-76625.725	-779130.371800																																																																																																																																										
ML-14	-115908.102	-76625.173	-989077.733084																																																																																																																																										
ML-15	-115907.991	-76627.115	392713.964375																																																																																																																																										
K572	-115913.227	-76627.171	503210.631957																																																																																																																																										
K564	-115914.558	-76628.664	-95096.172024																																																																																																																																										
倍面積 345.186849																																																																																																																																													
面積 172.5934245																																																																																																																																													
地積 172 m <sup>2</sup>																																																																																																																																													
(1)~(3) の合計 532.3639495																																																																																																																																													

