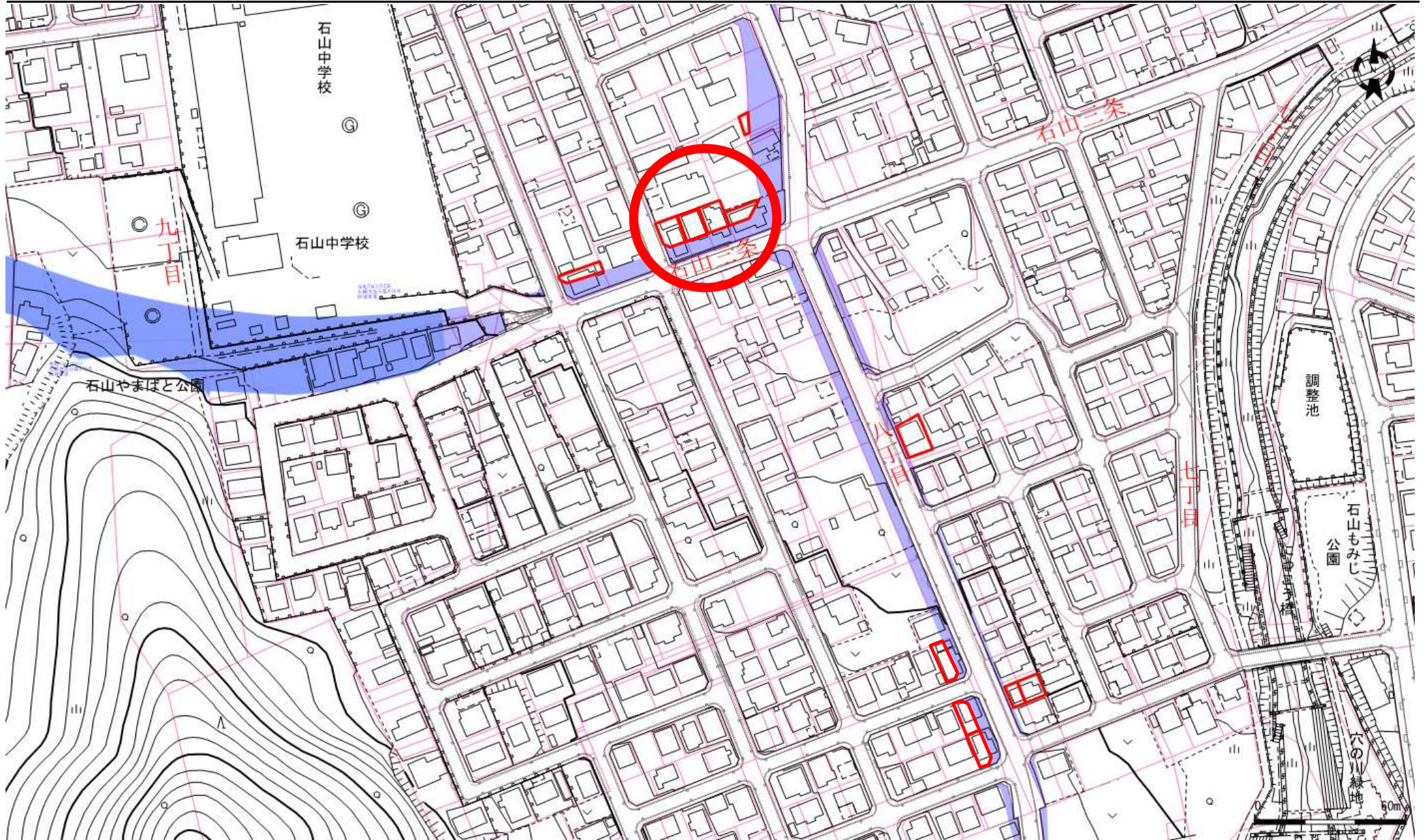
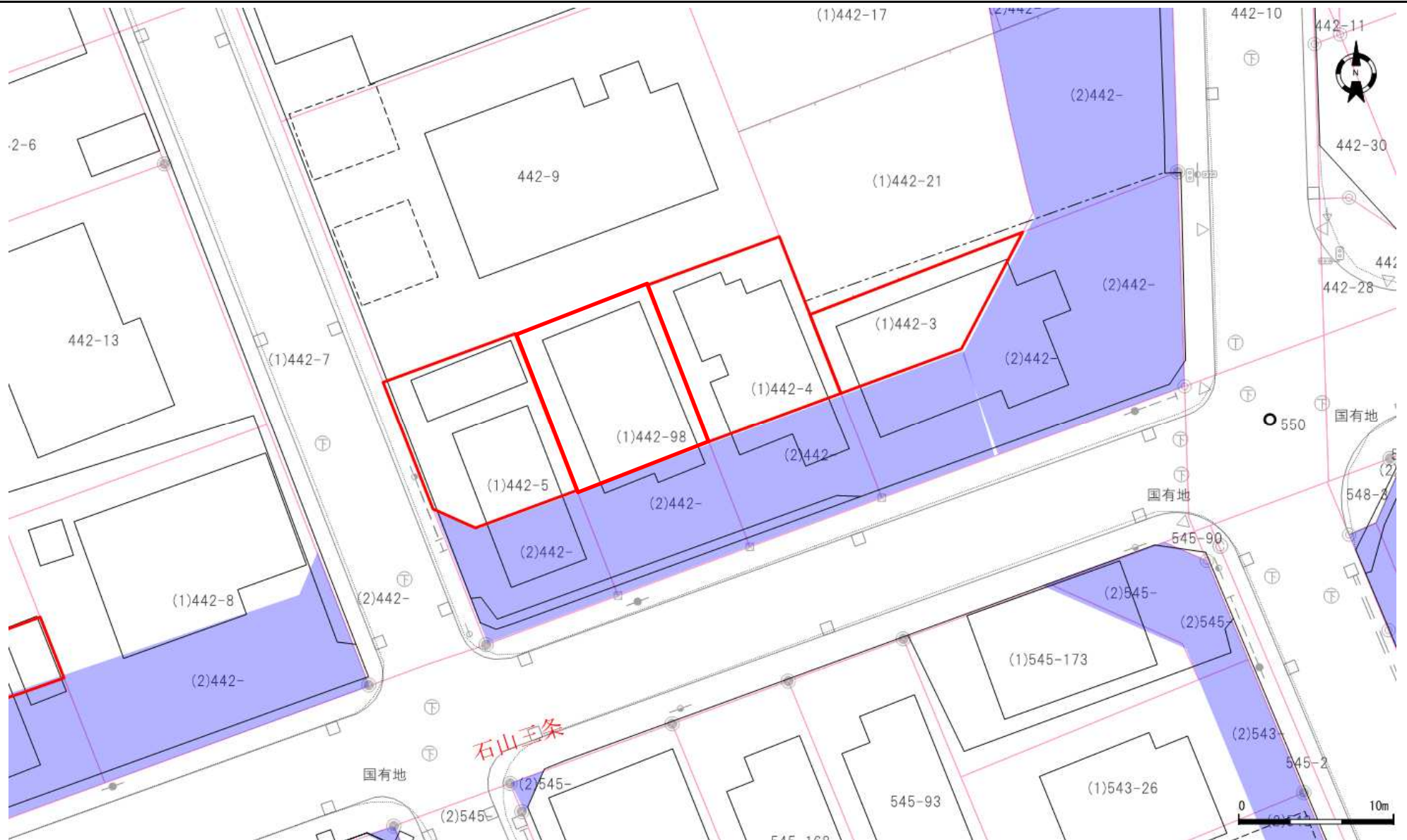


位置図



地番図



口座	地番	地目	地積
20018	442-5	宅地	97.63
20018	442-98	宅地	99.42
20018	442-4	宅地	99.16
20018	442-3	宅地	64.36

口座	地番	地目	地積

口座	地番	地目	地積

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(札幌法務局南出張所管轄)
令和5年6月29日
札幌法務局

登記官

酒井秀明



地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名					
	種類	コンクリート標	7Mプレート	プラスチック杭	木杭	金属板
連C-157	既設					
	新設		他全点	M105	RM4	R4, M106
与点の種類	①. 公共基準点 ②. 図根点 ③. 登記基準点 ④. 二.					

与点成果表

(世界測地系)

点名	X座標	Y座標	摘要
10C53	-115213.471	-75753.175	国土交通省設置 街区多角点
10C60	-114986.357	-76449.780	国土交通省設置 街区多角点
10C93	-115197.772	-76700.267	国土交通省設置 街区多角点

座標求積表

地番	(1) 442-5			
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離
M105	-115249.503	-75898.851	536680.7754210	10.965
RM4	-115259.720	-75894.870	961056.7388100	6.984
R3	-115262.166	-75901.412	92599.7226400	3.000
R4	-115260.940	-75904.150	-722379.7955500	8.899
M106	-115252.649	-75907.381	-868152.7164970	9.092
		倍面積	-195.2751760	
		面積	97.6375880	
		地積	97.63	㎡

地番	(2) 442-108			
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離
RK7	-115269.604	-75900.774	-417302.4554520	9.298
R4	-115260.940	-75904.150	-564575.0677000	3.000
R3	-115262.166	-75901.412	-92599.7226400	6.984
RM4	-115259.720	-75894.870	324222.8846400	7.210
RK6	-115266.438	-75892.252	750119.0187680	9.091
		倍面積	-135.3423840	
		面積	67.6711920	
		地積	67.67	㎡

合計 165.3087800

「地積測量図」

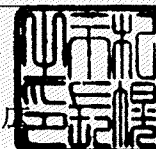
座標系 12系
測量年月日 令和3年10月29日

官公署証明番号	年 月 日
作成者	社員 公益社団法人札幌公共嘱託登記士協会 札幌市豊平区月寒東3条16丁目6番1号 土地家屋調査士 中川達夫 令和3年11月29日作成



申請人

札幌市長
秋元 克広



代位者
被代位者

札幌市
土田 政士

縮尺

1/250



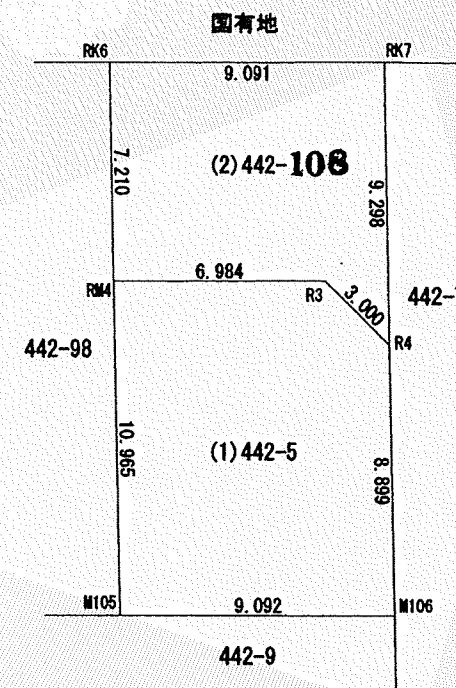
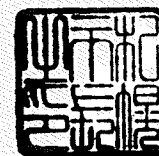
地番

442-5, 442-108

土地積所丈量図

土地の所在

札幌市南区石山2条8丁目



(札幌土地家屋調査士会用紙)

R1.9.100001

地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名					
	種類	コンクリート標	メソライト	プラスチック杭	木杭	
連C-157	既設					
	新設		他全点	M105		RM3, RM4
与点の種類	① 公共基準点	ロ、図根点	ハ、登記基準点	ニ、		

与点成果表

(世界測地系)

点名	X座標	Y座標	摘要
10C53	-115213.471	-75753.175	国土交通省設置 街区多角点
10C60	-114986.357	-76449.780	国土交通省設置 街区多角点
10C93	-115197.772	-76700.267	国土交通省設置 街区多角点

座標求積表

地番	(1) 442-98			
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn	距離
M105	-115249.503	-75898.851	-1014084.5482110	9.086
M104	-115246.359	-75890.326	533888.4434100	10.925
RM3	-115256.538	-75886.360	1013917.6559600	9.086
RM4	-115259.720	-75894.870	-533920.4104500	10.965
	倍面積		-198.8592910	
	面積		99.4296455	
	地積		99.42	m ²

地番	(2) 442-			
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn	距離
RK6	-115266.438	-75892.252	-269721.0636080	7.210
RM4	-115259.720	-75894.870	-751359.2130000	9.086
RM3	-115256.538	-75886.360	269700.1234400	7.229
RK5	-115263.274	-75883.735	751248.9765000	9.086
	倍面積		-131.1766680	
	面積		65.5883340	
	地積		65.58	m ²

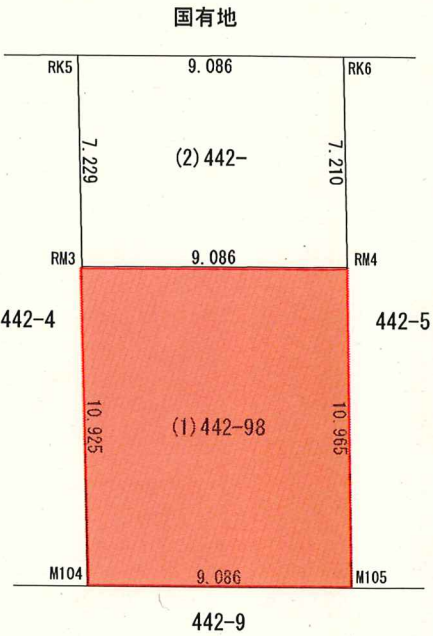
合計 165.0179795

「地積測量図」

座標系 12系
測量年月日 令和3年10月29日

官公署証明番号	令和 年 月 日
作成者	社員 公益社団法人札幌公共嘱託登記土地家屋調査士協会社員 土地家屋調査士 札幌市豊平区月寒東3条16丁目6番1号 中川達夫 (令和3年11月29日作成)

地番	442-98, 442-	土地積測在図
土地の所在	札幌市南区石山2条8丁目	



申請人		縮尺 1/250
-----	--	----------

地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	コンクリート標	アルミプレート	木杭
連C-157	既設			
	新設		他金点	RM3
与点の種類	㊦ 公共基準点	ロ、図根点	ハ、登記基準点	ニ、

与点成果表

(世界測地系)			
点名	X座標	Y座標	摘要
10C53	-115213.471	-75753.175	国土交通省設置 街区多角点
10C60	-114986.357	-76449.780	国土交通省設置 街区多角点
10C93	-115197.772	-76700.267	国土交通省設置 街区多角点

座標求積表

地番	(1) 442-4			
測点	X _n	Y _n	(X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n	距離
M103	-115243.212	-75881.792	530717.2532480	10.884
RM2	-115253.353	-75877.840	1011148.0958400	9.096
RM3	-115256.538	-75886.360	-530749.2018400	10.925
M104	-115246.359	-75890.326	-1011314.4842760	9.096
			倍面積	-198.3370280
			面積	99.1685140
			地積	99.16 m ²

地番	(2) 442-			
測点	X _n	Y _n	(X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n	距離
RK5	-115263.274	-75883.735	-270829.0502150	7.229
RM3	-115256.538	-75886.360	-752868.5775600	9.096
RM2	-115253.353	-75877.840	270808.0109600	7.249
RK4	-115260.107	-75875.208	752757.9385680	9.096
			倍面積	-131.6782470
			面積	65.8391235
			地積	65.83 m ²

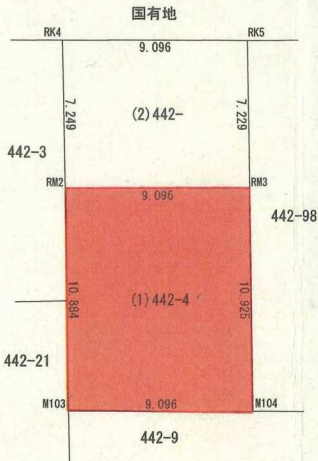
合計 165.0076375

「地積測量図」

座標系 12系
測量年月日 令和3年10月29日

官公署証明番号	令和 年 月 日
作成者	社員 公益社団法人札幌公共囑託登記土地家屋調査士協会社員 札幌市豊平区月寒東3条16丁目6番1号 土地家屋調査士 中川達夫 (令和3年11月29日作成)

地番	442-4, 442-	土地積測	土地所在	図
土地の所在	札幌市南区石山2条8丁目			



申請人		縮尺	1/250
-----	--	----	-------

公用

登記年月日：平成22年9月6日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(札幌法務局南出張所管轄)
令和5年5月31日
札幌法務局

登記官

酒井秀明



地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	コンクリート標	木杭	金属鉄
連C-157	既設			
	新設		K9, K13, K30	K6, K7, K31
与点の種類	イ. 公共基準点	ロ. 図根点	ハ. 登記基準点	(ニ) 街区基準点

使用街区基準点 (世界測地系)

点名	X座標	Y座標	備考
10C53	-115213.471	-75753.175	街区基準点
10C54	-115280.846	-75906.662	街区基準点

求積表 (世界測地系)

地番	(1)442-4				
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} - Y _{n-1}	X _n × (Y _{n+1} - Y _{n-1})	
K9	-115243.212	-75881.792	-15.118	1742246.879016	
K30	-115246.359	-75890.326	-1.943	223923.675537	
K31	-115263.274	-75883.735	15.118	-1742550.176332	
K7	-115260.107	-75875.208	1.943	-223950.387901	
		合計		-330.009680	
		合計面積		165.0048400	
		地積		165.00 m ²	

地番	(2)442-78				
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} - Y _{n-1}	X _n × (Y _{n+1} - Y _{n-1})	
K30	-115246.359	-75890.326	-15.116	1742063.962644	
K13	-115249.503	-75898.851	-1.926	221970.542778	
K6	-115266.438	-75892.252	15.116	-1742367.476808	
K31	-115263.274	-75883.735	1.926	-221997.065724	
		合計		-330.037110	
		合計面積		165.0185550	
		地積		165.01 m ²	

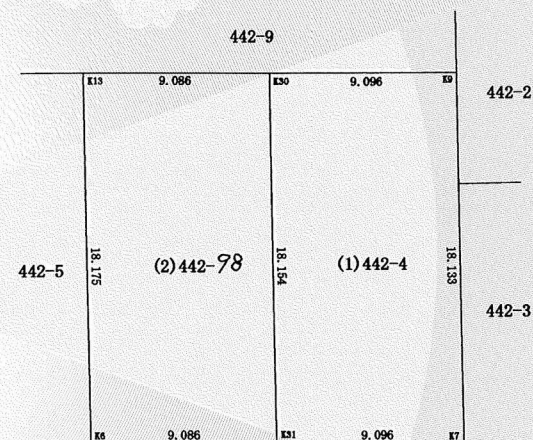
総合計面積 330.023950 m²

座標系 12系 測量年月日 平成22年7月25日

官公署証明番号	平成 年 月 日
作成者	土地家屋調査士 佐々木 博 成 22 年 8 月 10 日作成



地番	442番4 - 98	土地積測在量図
土地の所在	札幌市南区石山2条8丁目	



国有地



申請人	札幌市豊平区月寒東2条17丁目1番47号 信託ホム株式会社 代表取締役 武田 聡	縮尺 1/250
-----	--	----------

(札幌土地家屋調査士会用紙)

H20.11.3000K

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(札幌法務局南出張所管轄)
令和5年5月31日
札幌法務局

登記官

酒井秀明



地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	コンクリート標	アルミプレート	木杭
連C-157	既設			
	新設		RK3, RK4, RM2	RK2, RM1, M101
与点の種類	公共基準点	図根点	八、登記基準点	二、

与点成果表

(世界測地系)

点名	X座標	Y座標	摘要
10C53	-115213.471	-75753.175	国土交通省設置 街区多角点
10C60	-114986.357	-76449.780	国土交通省設置 街区多角点
10C93	-115197.772	-76700.267	国土交通省設置 街区多角点

座標求積表

地番	(1)442-3			
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離
RM2	-115253.353	-75877.840	-167538.2707200	5.495
M101	-115248.233	-75879.836	-797421.1965240	14.748
RM1	-115242.844	-75866.108	167512.3664640	8.560
R2	-115250.441	-75870.052	797318.3764680	8.315
		倍面積	-128.7243120	
		面積	64.3621560	
		地積	64.36	m ²

地番	(2)442-109			
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離
RK4	-115260.107	-75875.208	38316.9800400	7.249
RM2	-115253.353	-75877.840	-733435.2014400	8.315
R2	-115250.441	-75870.052	-797318.3764680	8.560
RM1	-115242.844	-75866.108	-874281.0285920	10.747
RK2	-115238.917	-75856.104	758864.4644160	13.938
RK3	-115252.848	-75855.667	1607381.5837300	20.846
		倍面積	-471.5783140	
		面積	235.7891570	
		地積	235.78	m ²

合計 300.1513130

更正前 305.87m²

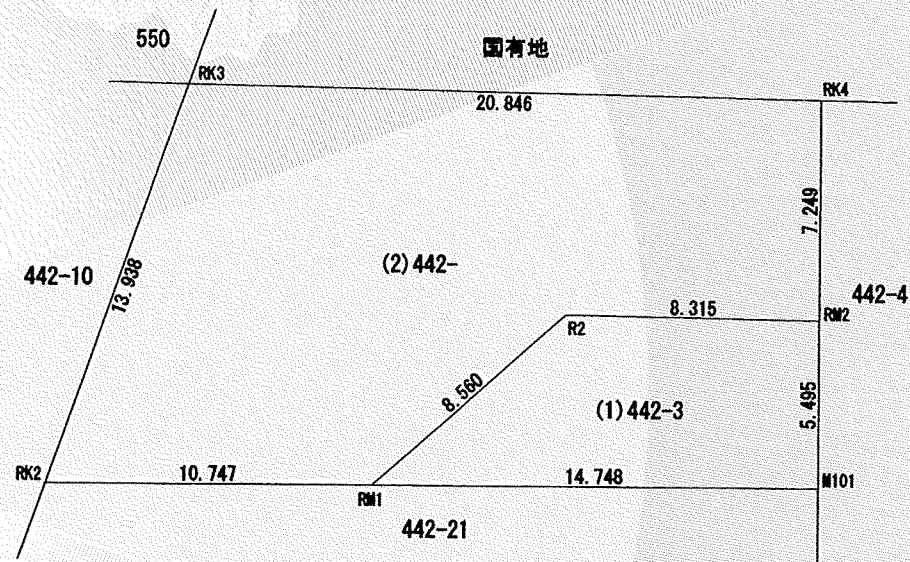
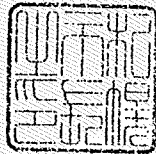
更正後 300.15m²

「地積測量図」

座標系 12系
測量年月日 令和3年10月29日

官公署証明番号	年 月 日
作成者	社員 公益社団法人札幌公共福祉施設土地家屋調査士協会社員 札幌市豊平区月寒東3条16丁目6番1号 中川達夫 (令和3年11月29日作成)

地番	442-3, 442-109	土地積所測量図
土地の所在	札幌市南区石山2条8丁目	



申請人	札幌市長 秋元克広	代位者	札幌市 石川 彰	縮尺	1/250
-----	-----------	-----	----------	----	-------

(札幌土地家屋調査士会用紙)

R1.9.100001

地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名					
	種類	コンクリート標	メソライト	プラスチック杭	木杭	
連C-157	既設					
	新設		他全点	M105		RM3, RM4
与点の種類	① 公共基準点	ロ、図根点	ハ、登記基準点	ニ、		

与点成果表

(世界測地系)

点名	X座標	Y座標	摘要
10C53	-115213.471	-75753.175	国土交通省設置 街区多角点
10C60	-114986.357	-76449.780	国土交通省設置 街区多角点
10C93	-115197.772	-76700.267	国土交通省設置 街区多角点

座標求積表

地番	(1) 442-98			
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn	距離
M105	-115249.503	-75898.851	-1014084.5482110	9.086
M104	-115246.359	-75890.326	533888.4434100	10.925
RM3	-115256.538	-75886.360	1013917.6559600	9.086
RM4	-115259.720	-75894.870	-533920.4104500	10.965
	倍面積		-198.8592910	
	面積		99.4296455	
	地積		99.42	m ²

地番	(2) 442-			
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn	距離
RK6	-115266.438	-75892.252	-269721.0636080	7.210
RM4	-115259.720	-75894.870	-751359.2130000	9.086
RM3	-115256.538	-75886.360	269700.1234400	7.229
RK5	-115263.274	-75883.735	751248.9765000	9.086
	倍面積		-131.1766680	
	面積		65.5883340	
	地積		65.58	m ²

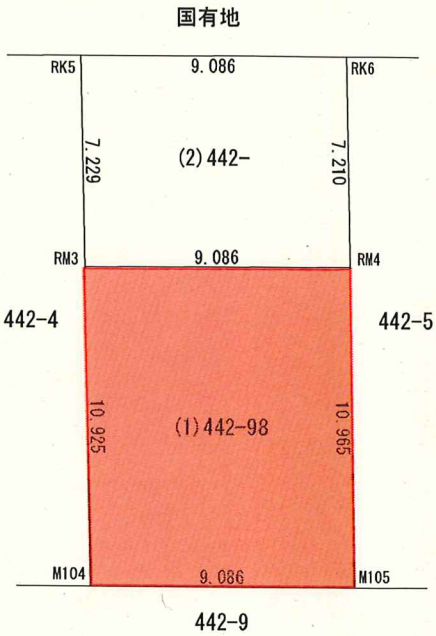
合計 165.0179795

「地積測量図」

座標系 12系
測量年月日 令和3年10月29日

官公署証明番号	令和 年 月 日
作成者	社員 公益社団法人札幌公共嘱託登記土地家屋調査士協会社員 土地家屋調査士 札幌市豊平区月寒東3条16丁目6番1号 中川達夫 (令和3年11月29日作成)

地番	442-98, 442-	土地	地積	所測	在量	図図
土地の所在	札幌市南区石山2条8丁目					



申請人				縮尺	1/250
-----	--	--	--	----	-------

地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	コンクリート標	アルミプレート	木杭
連C-157	既設			
	新設		他金点	RM3
与点の種類	㊦ 公共基準点	ロ、図根点	ハ、登記基準点	ニ、

与点成果表

(世界測地系)

点名	X座標	Y座標	摘要
10C53	-115213.471	-75753.175	国土交通省設置 街区多角点
10C60	-114986.357	-76449.780	国土交通省設置 街区多角点
10C93	-115197.772	-76700.267	国土交通省設置 街区多角点

座標求積表

地番	(1) 442-4			
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn	距離
M103	-115243.212	-75881.792	530717.2532480	10.884
RM2	-115253.353	-75877.840	1011148.0958400	9.096
RM3	-115256.538	-75886.360	-530749.2018400	10.925
M104	-115246.359	-75890.326	-1011314.4842760	9.096
		倍面積	-198.3370280	
		面積	99.1685140	
		地積	99.16	m ²

地番	(2) 442-			
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn	距離
RK5	-115263.274	-75883.735	-270829.0502150	7.229
RM3	-115256.538	-75886.360	-752868.5775600	9.096
RM2	-115253.353	-75877.840	270808.0109600	7.249
RK4	-115260.107	-75875.208	752757.9385680	9.096
		倍面積	-131.6782470	
		面積	65.8391235	
		地積	65.83	m ²

合計 165.0076375

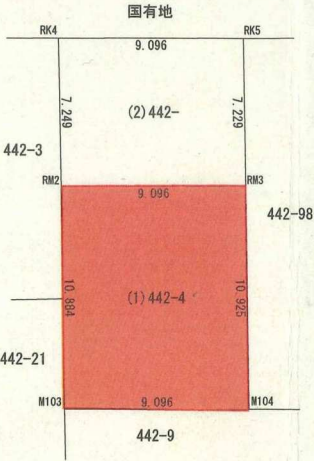
「地積測量図」

座標系 12系
測量年月日 令和3年10月29日

官公署証明番号 令和 年 月 日

作成者 社員 公益社団法人札幌公共嘱託登記土地家屋調査士協会社員
土地家屋調査士 札幌市豊平区月寒東3条16丁目6番1号
中川達夫 (令和3年11月29日作成)

地番	442-4, 442-	土地積測	土地所在	図
土地の所在	札幌市南区石山2条8丁目			



申請人		縮尺	1/250
-----	--	----	-------

公用

登記年月日：平成22年9月6日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(札幌法務局南出張所管轄)
令和5年5月31日
札幌法務局

登記官

酒井秀明



地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	コンクリート標	木杭	金属鉄
連C-157	既設			
	新設		K9, K13, K30	K6, K7, K31
与点の種類	イ. 公共基準点	ロ. 図根点	ハ. 登記基準点	(ニ) 街区基準点

使用街区基準点 (世界測地系)

点名	X座標	Y座標	備考
10C53	-115213.471	-75753.175	街区基準点
10C54	-115280.846	-75906.662	街区基準点

求積表 (世界測地系)

地番	(1)442-4				
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} - Y _{n-1}	X _n × (Y _{n+1} - Y _{n-1})	
K9	-115243.212	-75881.792	-15.118	1742246.879016	
K30	-115246.359	-75890.326	-1.943	223923.675537	
K31	-115263.274	-75883.735	15.118	-1742550.176332	
K7	-115260.107	-75875.208	1.943	-223950.387901	
		合計		-330.009680	
		合計面積		165.0048400	
		地積		165.00 m ²	

地番	(2)442-78				
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} - Y _{n-1}	X _n × (Y _{n+1} - Y _{n-1})	
K30	-115246.359	-75890.326	-15.116	1742063.962644	
K13	-115249.503	-75898.851	-1.926	221970.542778	
K6	-115266.438	-75892.252	15.116	-1742367.476808	
K31	-115263.274	-75883.735	1.926	-221997.065724	
		合計		-330.037110	
		合計面積		165.0185550	
		地積		165.01 m ²	

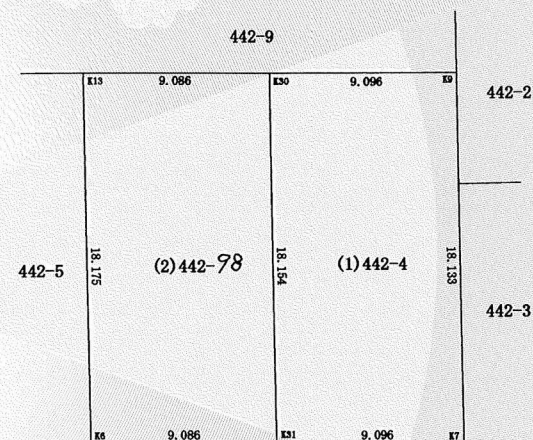
総合計面積 330.023950 m²

座標系 12系 測量年月日 平成22年7月25日

官公署証明番号	平成 年 月 日
作成者	土地家屋調査士 佐々木 隆 平成22年8月10日作成



地番	442番4 - 98	土地積測在量図
土地の所在	札幌市南区石山2条8丁目	



国有地



申請人	札幌市豊平区月寒東2条17丁目1番47号 信託ホム株式会社 代表取締役 武田 聡	縮尺 1/250
-----	--	----------

(札幌土地家屋調査士会用紙)

H20.11.3000K

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(札幌法務局南出張所管轄)
令和5年5月31日
札幌法務局

登記官

酒井秀明



地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	コンクリート標	アルミプレート	木杭
連C-157	既設			
	新設		RK3, RK4, RM2	RK2, RM1, M101
与点の種類	公共基準点	口、図根点	八、登記基準点	二、

与点成果表

(世界測地系)

点名	X座標	Y座標	摘要
10C53	-115213.471	-75753.175	国土交通省設置 街区多角点
10C60	-114986.357	-76449.780	国土交通省設置 街区多角点
10C93	-115197.772	-76700.267	国土交通省設置 街区多角点

座標求積表

地番	(1)442-3			
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離
RM2	-115253.353	-75877.840	-167538.2707200	5.495
M101	-115248.233	-75879.836	-797421.1965240	14.748
RM1	-115242.844	-75866.108	167512.3664640	8.560
R2	-115250.441	-75870.052	797318.3764680	8.315
		倍面積	-128.7243120	
		面積	64.3621560	
		地積	64.36	m ²

地番	(2)442-109			
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離
RK4	-115260.107	-75875.208	38316.9800400	7.249
RM2	-115253.353	-75877.840	-733435.2014400	8.315
R2	-115250.441	-75870.052	-797318.3764680	8.560
RM1	-115242.844	-75866.108	-874281.0285920	10.747
RK2	-115238.917	-75856.104	758864.4644160	13.938
RK3	-115252.848	-75855.667	1607381.5837300	20.846
		倍面積	-471.5783140	
		面積	235.7891570	
		地積	235.78	m ²

合計 300.1513130

更正前 305.87m²

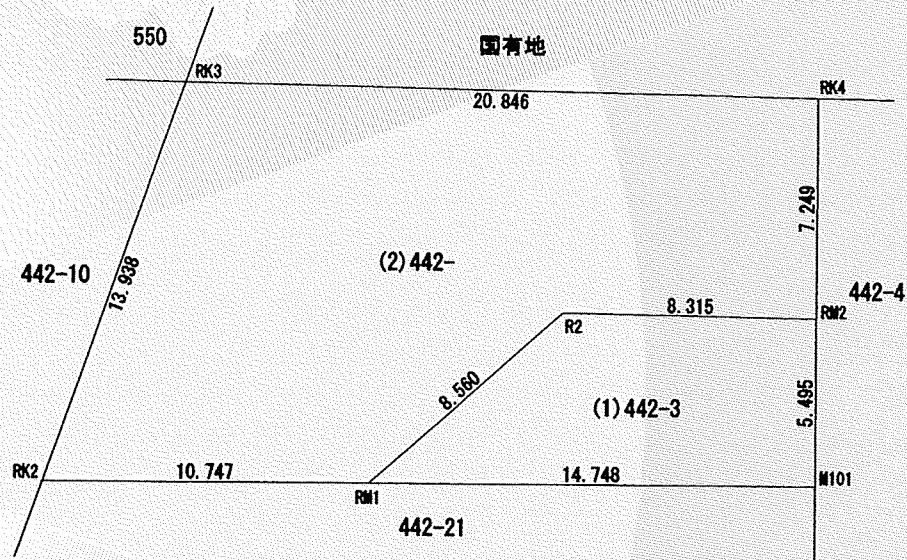
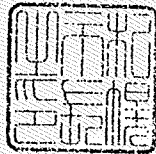
更正後 300.15m²

「地積測量図」

座標系 12系
測量年月日 令和3年10月29日

官公署証明番号	年月日
作成者	社員 公益社団法人札幌公共福祉施設土地家屋調査士協会社員 札幌市豊平区月寒東3条16丁目6番1号 中川達夫 (令和3年11月29日作成)

地番	442-3, 442-109	土地積所測量図
土地の所在	札幌市南区石山2条8丁目	



申請人	札幌市長 秋元克広	代位者	札幌市 石川彰	縮尺	1/250
-----	-----------	-----	---------	----	-------

(札幌土地家屋調査士会用紙)

R1.9.10000 I