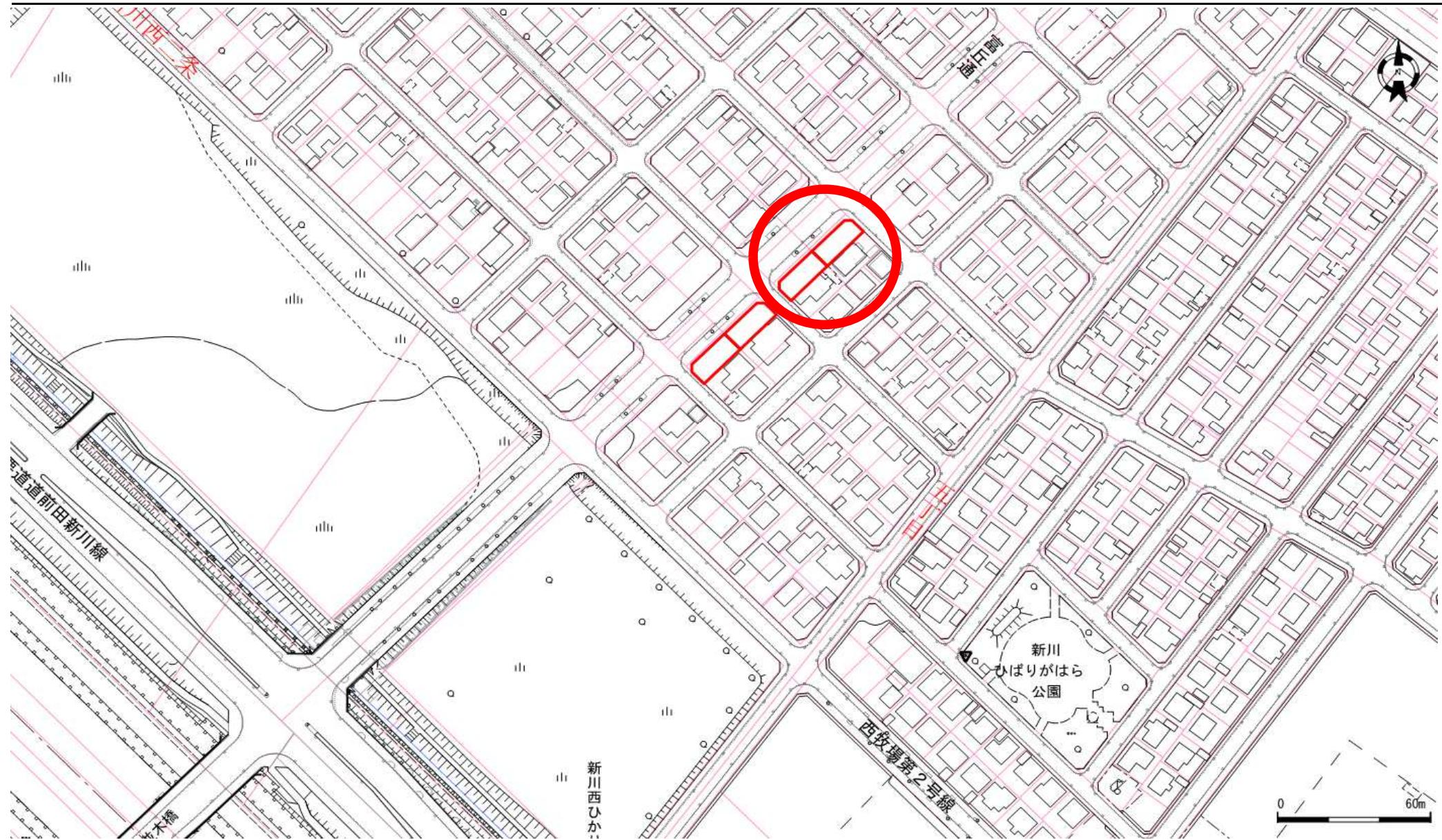
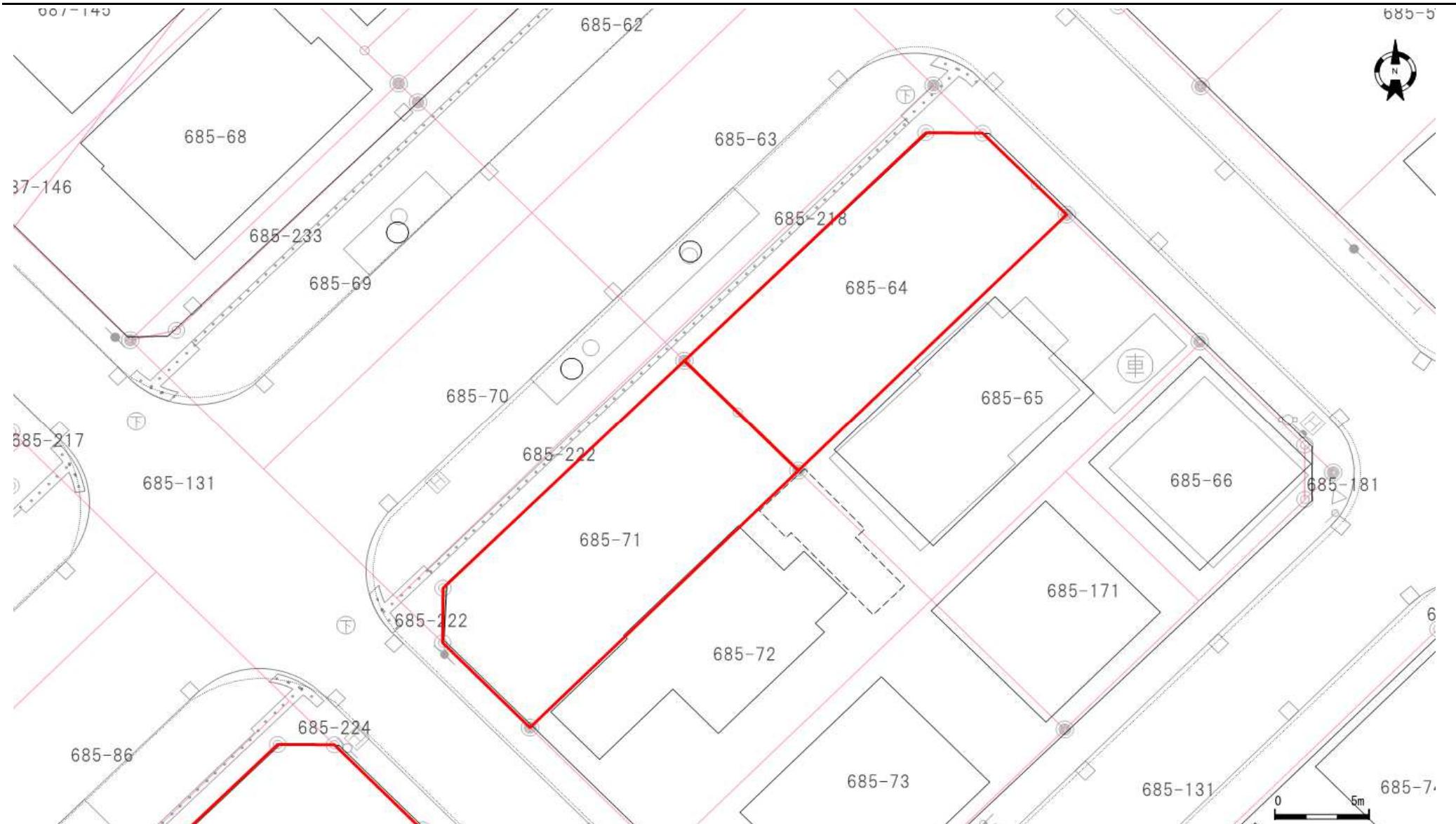


位置図



地番図



口座	地番	地目	地積
10400	685-71	宅地	169.97
10400	685-64	宅地	167.37

口座	地番	地目	地積

口座	地番	地目	地積

登記年月日：平成25年9月27日

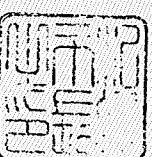
令和5年6月21日

(札幌法務局北出張所管轄)

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

登記官

酒井秀明



地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名				地番	土地積	土地所在	測量図																																																																																																																																					
	種類	コンクリート標	木杭																																																																																																																																										
既設					685-222-238	685-222-238	札幌市北区新川西2条5丁目	685-222-238																																																																																																																																					
新設			R44, R45, R75, R76, RM63 RM72, K649, K677																																																																																																																																										
与点の種類	① 公共基準点	口. 図根点	八. 登記基準点	二.																																																																																																																																									
(日本測地系)																																																																																																																																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th>点名</th> <th>X座標</th> <th>Y座標</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>04439</td> <td>-97337. 896</td> <td>-79947. 972</td> </tr> <tr> <td>05441</td> <td>-96359. 103</td> <td>-79223. 777</td> </tr> <tr> <td>05442</td> <td>-96878. 045</td> <td>-78770. 028</td> </tr> <tr> <td>05443</td> <td>-97375. 975</td> <td>-79102. 444</td> </tr> </tbody> </table>									点名	X座標	Y座標	04439	-97337. 896	-79947. 972	05441	-96359. 103	-79223. 777	05442	-96878. 045	-78770. 028	05443	-97375. 975	-79102. 444																																																																																																																						
点名	X座標	Y座標																																																																																																																																											
04439	-97337. 896	-79947. 972																																																																																																																																											
05441	-96359. 103	-79223. 777																																																																																																																																											
05442	-96878. 045	-78770. 028																																																																																																																																											
05443	-97375. 975	-79102. 444																																																																																																																																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>地番</th> <th colspan="4">(1)685-222</th> <th colspan="4">(2)685-238</th> </tr> <tr> <th>NO</th> <th>X_n</th> <th>Y_n</th> <th>Y_{n+1}-Y_{n-1}</th> <th>X_n・(Y_{n+1}-Y_{n-1})</th> <th>NO</th> <th>X_n</th> <th>Y_n</th> <th>Y_{n+1}-Y_{n-1}</th> <th>X_n・(Y_{n+1}-Y_{n-1})</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>K649</td> <td>-96725. 833</td> <td>-78845. 570</td> <td>11. 765</td> <td>-1137979. 425245</td> <td>R75</td> <td>-96728. 280</td> <td>-78843. 137</td> <td>-2. 800</td> <td>270839. 184000</td> </tr> <tr> <td>K677</td> <td>-96711. 749</td> <td>-78831. 372</td> <td>15. 223</td> <td>-1472242. 955027</td> <td>R76</td> <td>-96712. 780</td> <td>-78830. 347</td> <td>-11. 745</td> <td>1135891. 601100</td> </tr> <tr> <td>RM72</td> <td>-96712. 780</td> <td>-78830. 347</td> <td>-11. 745</td> <td>1135891. 601100</td> <td>RM63</td> <td>-96725. 280</td> <td>-78843. 117</td> <td>-12. 790</td> <td>1237116. 331200</td> </tr> <tr> <td>R75</td> <td>-96728. 280</td> <td>-78843. 137</td> <td>-2. 453</td> <td>237274. 470840</td> <td>R45</td> <td>-96728. 117</td> <td>-78840. 296</td> <td>-12. 791</td> <td>1237249. 344547</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>合計</td> <td>R44</td> <td>-96731. 117</td> <td>-78840. 317</td> <td>-2. 841</td> <td>274813. 103397</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>60. 022868</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>合計面積</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>30. 0114340</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>地積</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>30. 01 m²</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>									地番	(1)685-222				(2)685-238				NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})	NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})	K649	-96725. 833	-78845. 570	11. 765	-1137979. 425245	R75	-96728. 280	-78843. 137	-2. 800	270839. 184000	K677	-96711. 749	-78831. 372	15. 223	-1472242. 955027	R76	-96712. 780	-78830. 347	-11. 745	1135891. 601100	RM72	-96712. 780	-78830. 347	-11. 745	1135891. 601100	RM63	-96725. 280	-78843. 117	-12. 790	1237116. 331200	R75	-96728. 280	-78843. 137	-2. 453	237274. 470840	R45	-96728. 117	-78840. 296	-12. 791	1237249. 344547					合計	R44	-96731. 117	-78840. 317	-2. 841	274813. 103397					60. 022868									合計面積									30. 0114340									地積									30. 01 m ²																							
地番	(1)685-222				(2)685-238																																																																																																																																								
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})	NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})																																																																																																																																				
K649	-96725. 833	-78845. 570	11. 765	-1137979. 425245	R75	-96728. 280	-78843. 137	-2. 800	270839. 184000																																																																																																																																				
K677	-96711. 749	-78831. 372	15. 223	-1472242. 955027	R76	-96712. 780	-78830. 347	-11. 745	1135891. 601100																																																																																																																																				
RM72	-96712. 780	-78830. 347	-11. 745	1135891. 601100	RM63	-96725. 280	-78843. 117	-12. 790	1237116. 331200																																																																																																																																				
R75	-96728. 280	-78843. 137	-2. 453	237274. 470840	R45	-96728. 117	-78840. 296	-12. 791	1237249. 344547																																																																																																																																				
				合計	R44	-96731. 117	-78840. 317	-2. 841	274813. 103397																																																																																																																																				
				60. 022868																																																																																																																																									
				合計面積																																																																																																																																									
				30. 0114340																																																																																																																																									
				地積																																																																																																																																									
				30. 01 m ²																																																																																																																																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>地番</th> <th colspan="4">(1)685-222</th> <th colspan="4">(2)685-238</th> </tr> <tr> <th>NO</th> <th>X_n</th> <th>Y_n</th> <th>Y_{n+1}-Y_{n-1}</th> <th>X_n・(Y_{n+1}-Y_{n-1})</th> <th>NO</th> <th>X_n</th> <th>Y_n</th> <th>Y_{n+1}-Y_{n-1}</th> <th>X_n・(Y_{n+1}-Y_{n-1})</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>R75</td> <td>-96728. 280</td> <td>-78843. 137</td> <td>-2. 800</td> <td>270839. 184000</td> <td>R75</td> <td>-96728. 280</td> <td>-78843. 137</td> <td>-2. 800</td> <td>270839. 184000</td> </tr> <tr> <td>R76</td> <td>-96725. 280</td> <td>-78843. 117</td> <td>12. 790</td> <td>-1237116. 331200</td> <td>R76</td> <td>-96725. 280</td> <td>-78843. 117</td> <td>12. 790</td> <td>-1237116. 331200</td> </tr> <tr> <td>RM72</td> <td>-96712. 780</td> <td>-78830. 347</td> <td>15. 591</td> <td>-1507848. 952980</td> <td>RM72</td> <td>-96712. 780</td> <td>-78830. 347</td> <td>15. 591</td> <td>-1507848. 952980</td> </tr> <tr> <td>RM63</td> <td>-96715. 617</td> <td>-78827. 526</td> <td>-8. 949</td> <td>962223. 673533</td> <td>RM63</td> <td>-96715. 617</td> <td>-78827. 526</td> <td>-8. 949</td> <td>962223. 673533</td> </tr> <tr> <td>R45</td> <td>-96728. 117</td> <td>-78840. 296</td> <td>-12. 791</td> <td>1237249. 344547</td> <td>R45</td> <td>-96728. 117</td> <td>-78840. 296</td> <td>-12. 791</td> <td>1237249. 344547</td> </tr> <tr> <td>R44</td> <td>-96731. 117</td> <td>-78840. 317</td> <td>-2. 841</td> <td>274813. 103397</td> <td>R44</td> <td>-96731. 117</td> <td>-78840. 317</td> <td>-2. 841</td> <td>274813. 103397</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>合計</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>160. 021297</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>合計面積</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>80. 0106485</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>地積</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>80. 01 m²</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>									地番	(1)685-222				(2)685-238				NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})	NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})	R75	-96728. 280	-78843. 137	-2. 800	270839. 184000	R75	-96728. 280	-78843. 137	-2. 800	270839. 184000	R76	-96725. 280	-78843. 117	12. 790	-1237116. 331200	R76	-96725. 280	-78843. 117	12. 790	-1237116. 331200	RM72	-96712. 780	-78830. 347	15. 591	-1507848. 952980	RM72	-96712. 780	-78830. 347	15. 591	-1507848. 952980	RM63	-96715. 617	-78827. 526	-8. 949	962223. 673533	RM63	-96715. 617	-78827. 526	-8. 949	962223. 673533	R45	-96728. 117	-78840. 296	-12. 791	1237249. 344547	R45	-96728. 117	-78840. 296	-12. 791	1237249. 344547	R44	-96731. 117	-78840. 317	-2. 841	274813. 103397	R44	-96731. 117	-78840. 317	-2. 841	274813. 103397					合計									160. 021297									合計面積									80. 0106485									地積									80. 01 m ²				
地番	(1)685-222				(2)685-238																																																																																																																																								
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})	NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})																																																																																																																																				
R75	-96728. 280	-78843. 137	-2. 800	270839. 184000	R75	-96728. 280	-78843. 137	-2. 800	270839. 184000																																																																																																																																				
R76	-96725. 280	-78843. 117	12. 790	-1237116. 331200	R76	-96725. 280	-78843. 117	12. 790	-1237116. 331200																																																																																																																																				
RM72	-96712. 780	-78830. 347	15. 591	-1507848. 952980	RM72	-96712. 780	-78830. 347	15. 591	-1507848. 952980																																																																																																																																				
RM63	-96715. 617	-78827. 526	-8. 949	962223. 673533	RM63	-96715. 617	-78827. 526	-8. 949	962223. 673533																																																																																																																																				
R45	-96728. 117	-78840. 296	-12. 791	1237249. 344547	R45	-96728. 117	-78840. 296	-12. 791	1237249. 344547																																																																																																																																				
R44	-96731. 117	-78840. 317	-2. 841	274813. 103397	R44	-96731. 117	-78840. 317	-2. 841	274813. 103397																																																																																																																																				
				合計																																																																																																																																									
				160. 021297																																																																																																																																									
				合計面積																																																																																																																																									
				80. 0106485																																																																																																																																									
				地積																																																																																																																																									
				80. 01 m ²																																																																																																																																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>(1)+(2)</th> <th>110. 0220825 m²</th> </tr> </thead> </table>									(1)+(2)	110. 0220825 m ²																																																																																																																																			
(1)+(2)	110. 0220825 m ²																																																																																																																																												
座標系 12系 (平成22年11月2日測量)																																																																																																																																													
官公署証明番号	平成 年 月 日																																																																																																																																												
作成者	札幌市豊平区豊平6条10丁目5番43号 土地家屋調査士 佐川 弘昭																																																																																																																																												
(平成 22年 11月 26日作成)																																																																																																																																													
申請人	札幌市長 上田文雄																																																																																																																																												
縮尺	1/250																																																																																																																																												

(札幌土地家屋調査士会用紙)

H22.10.200K

8648

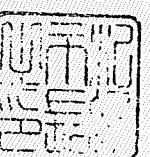
登記年月日：平成25年9月27日

令和5年6月21日

(札幌法務局北出張所管轄)

登記官

酒井秀明



これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

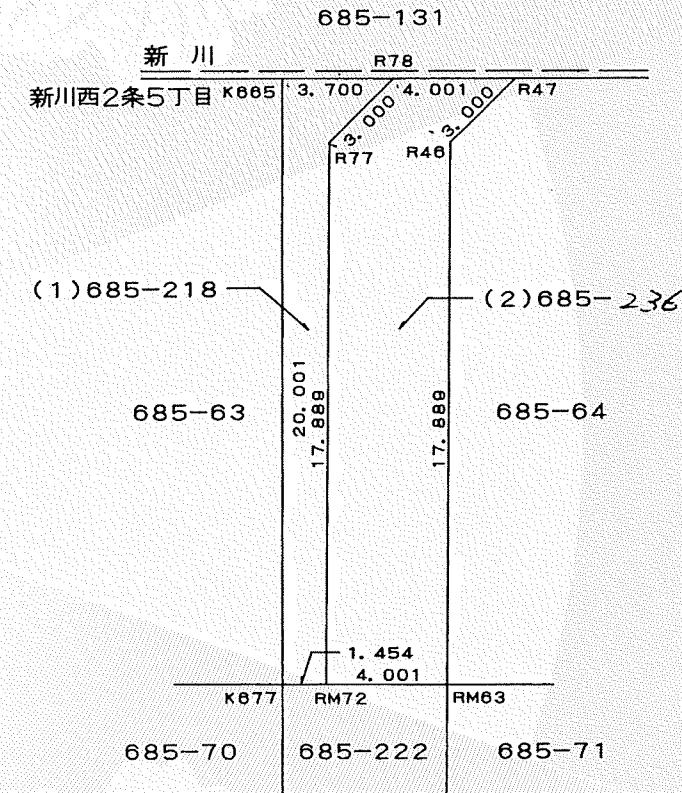
地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名		
	種類	コンクリート標	木杭
既設			
新設			R46, R47, R77, R78, RM03 R472, K685, K677
与点の種類	① 公共基準点	口、図根点	ハ、登記基準点
			二

地番	685-218-24	土地積測量図
土地の所在	札幌市北区新川西2条5丁目	

(日本測地系)		
点名	X座標	Y座標
04439	-97337. 896	-79947. 972
05441	-96359. 103	-79223. 777
05442	-96878. 045	-78770. 028
05443	-97375. 975	-79102. 444

地番	(1) 685-218			
	NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}
K677	-96711. 749	-78831. 372	13. 175	-1274177. 293075
K665	-96697. 663	-78817. 172	16. 808	-1625294. 319704
R78	-96700. 287	-78814. 564	-0. 392	37906. 512504
R77	-96700. 286	-78817. 564	-15. 783	1526220. 298278
RM72	-96712. 780	-78830. 347	-13. 808	1335410. 066240
合計				65. 264243
合計面積				32. 6321215
地積				32. 63 m ²

地番	(2) 685-236			
	NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}
RM72	-96712. 780	-78830. 347	9. 962	-963452. 714360
R77	-96700. 286	-78817. 564	15. 783	-1526220. 298278
R78	-96700. 287	-78814. 564	5. 821	-562892. 370627
R47	-96703. 124	-78811. 743	-0. 179	17309. 859196
R46	-96703. 103	-78814. 743	-15. 783	1526285. 074649
RM63	-96715. 617	-78827. 528	-15. 604	1509150. 487668
合計				160. 038248
合計面積				80. 0191240
地積				80. 01 m ²

(1)+(2) 112. 6512455 m²

官公署証明番号	平成 年 月 日
作成者 土地家屋調査士 佐川弘昭	札幌市豊平区豊平6条10丁目5番43号 (平成22年11月26日作成)

申請人	札幌市長 上田文雄	縮尺	1/250
-----	-----------	----	-------

(札幌土地家屋調査士会用紙)

H22.10.200K

8649