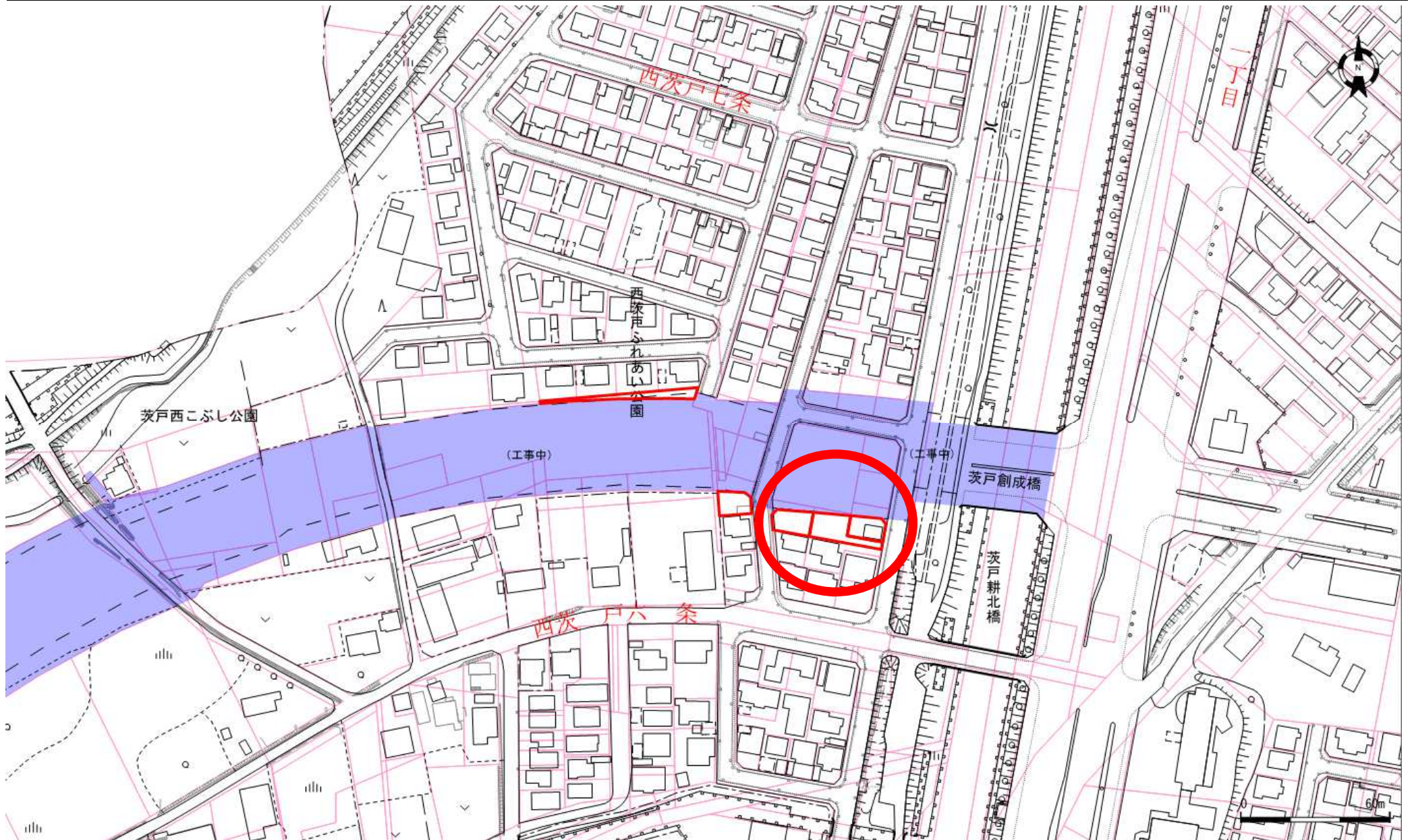
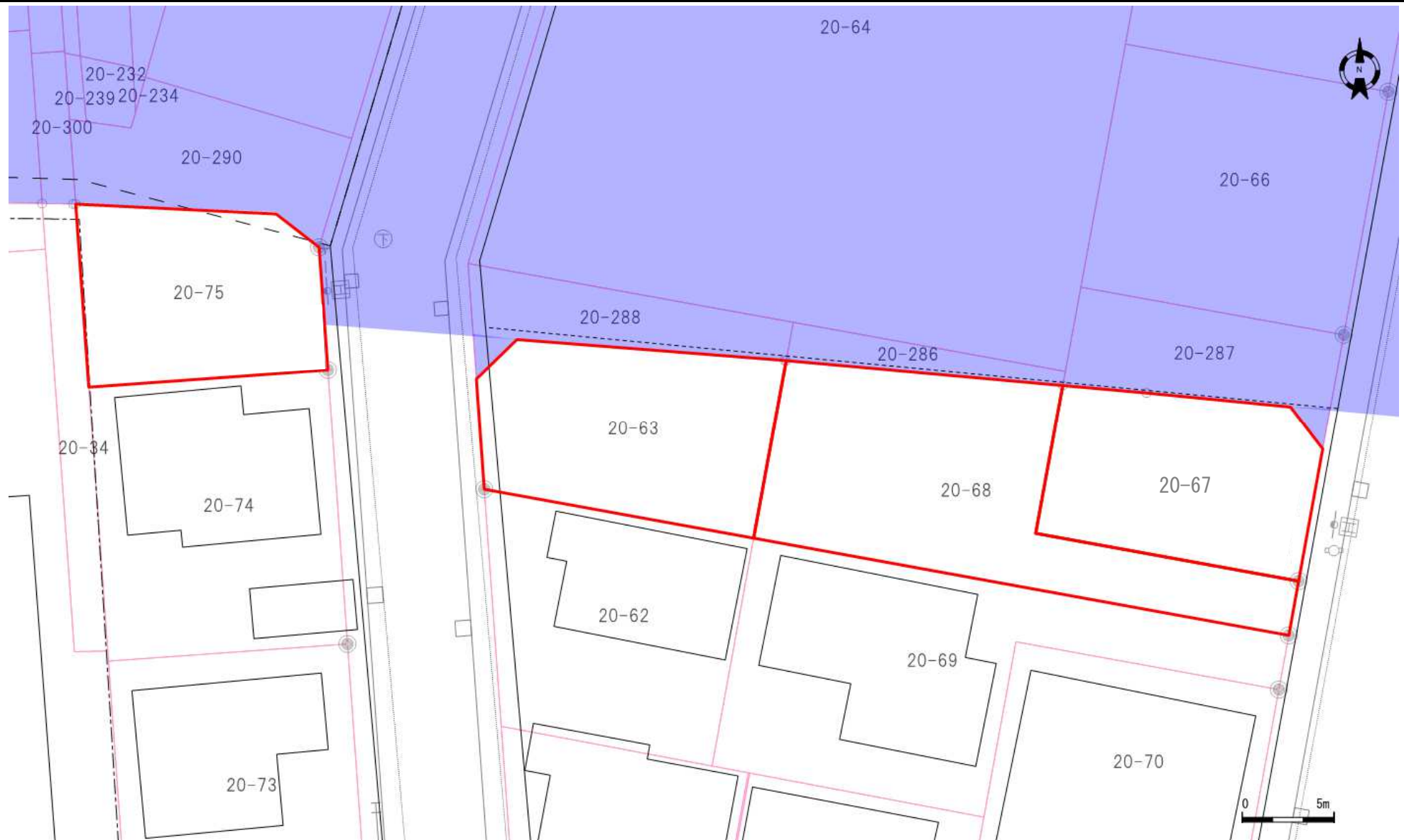


位置図



地番図



口座	地番	地目	地積
10387	20-75	宅地	118.14
10347	20-63	宅地	141.42
10347	20-68	宅地	201.76
10347	20-67	宅地	126.01

口座	地番	地目	地積

口座	地番	地目	地積

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(札幌法務局北出張所管轄)

令和5年6月21日

札幌法務局

登記官

酒井秀明



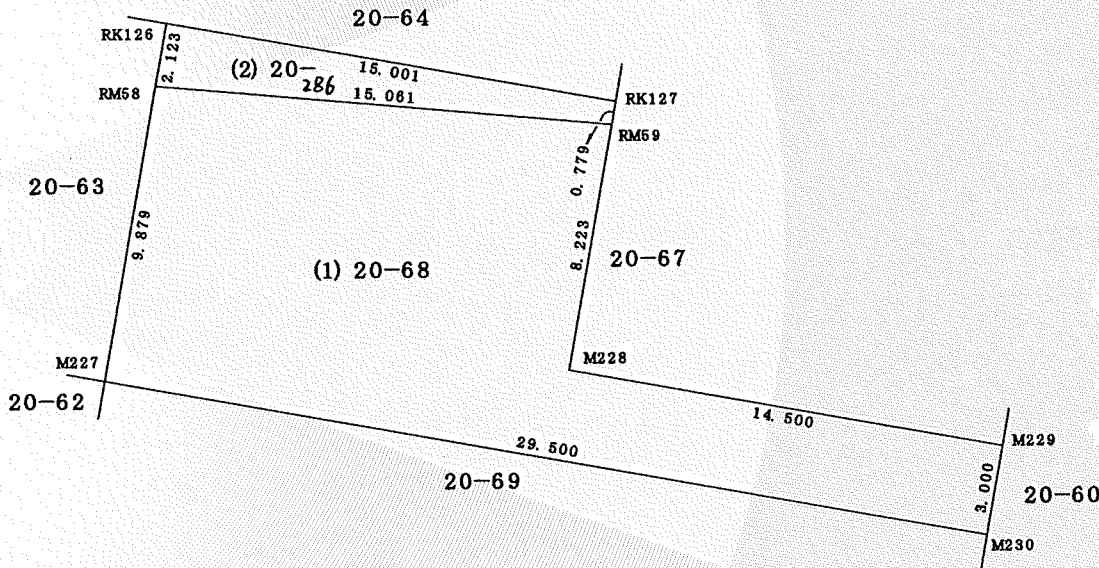
地図番号	境界線の種類及び境界線の記号又は点名			
	種類	コンクリート標	鉄	木杭
連L-134	既設	RK126, M227, M229, M230		
	新設		RM58	RK127, RM59
与点の種類	①. 公共基準点	ロ. 図根点	ハ. 登記基準点	ニ.

基準点成果表		世界測地系 (XII系)	
点名	X座標	Y座標	備考
IV西沢戸	-93753.810	-74181.429	三角点
No. 06450	-93356.494	-73593.753	公共基準点
1007A	-93902.225	-73388.612	街区三角点
1049A	-93039.429	-73387.852	街区三角点
10B21	-94404.722	-73691.759	街区多角点

直角座標法求積表

地番	(1) 20-68	(基)			
点名	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1 - Yn-1)	
M227	-93081.119	-73071.921	-27.253	2536739.736107	
RM58	-93071.400	-73070.151	16.769	-1560714.306600	
RM59	-93072.764	-73055.152	13.525	-1258809.133100	
M228	-93080.854	-73056.626	12.792	-1190690.284368	
M229	-93083.451	-73042.360	13.728	-1277849.615328	
M230	-93086.402	-73042.898	-29.561	2751727.129522	
			倍面積	403.526233	
			面積	201.7631165	
			地積	201.76	
					</

地番	20-68, 20-286
土地の所在	札幌市北区西沢戸6条1丁目



官公署証明番号	平成 年 月 日
作製者	土地家屋調査士 菅野貞一
	札幌市北区麻生町5丁目1番1号
	(平成24年10月29日測量) (平成24年10月31日作製)

申請人	札幌市長 上田文	立者	札幌市 大林 寛	縮尺	1/250
-----	----------	----	----------	----	-------

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(札幌法務局北出張所管轄)
令和5年6月21日
札幌法務局

登記官

酒井秀明



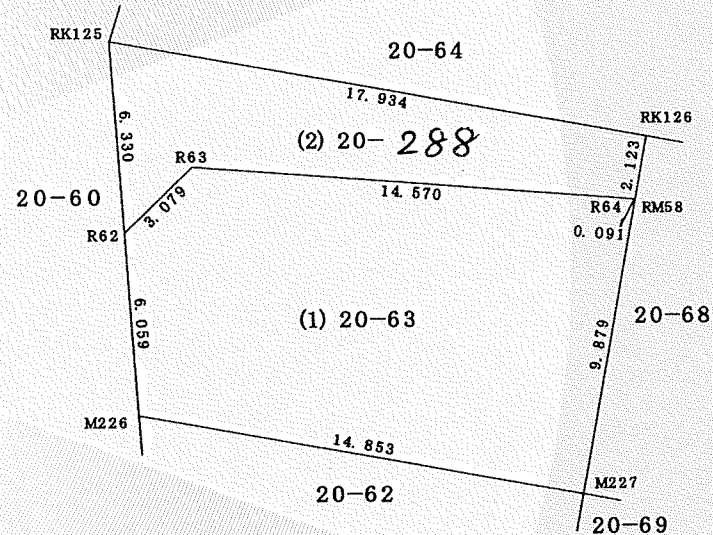
地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	コンクリート標	鉄	木杭
連L-134	既設	RK125, RK126, M226		
	新設		R62, R63, RM58	R64
与点の種類	①. 公共基準点	ロ. 図根点	ハ. 登記基準点	ニ.

基準点成果表		世界測地系 (XII系)	
点名	X座標	Y座標	備考
IV西沢戸	-93753.810	-74181.429	三角点
No. 06450	-93356.494	-73593.753	公共基準点
1007A	-93902.225	-73388.612	街区三角点
1049A	-93039.429	-73387.852	街区三角点
10B21	-94404.722	-73691.759	街区多角点

直角座標法求積表

基	地番	(1) 20-63		Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1 - Yn-1)
	点名	Xn	Yn		
	R62	-93072.414	-73086.965	1.766	-164365.883124
	R63	-93070.257	-73084.768	16.723	-1556413.907811
	R64	-93071.392	-73070.242	14.617	-1360424.536864
	RM58	-93071.400	-73070.151	-1.679	156266.880600
	M227	-93081.119	-73071.921	-16.383	1524947.972577
	M226	-93078.458	-73086.534	-15.044	1400272.322152
				倍面積	282.847530
				面積	141.4237650
				地積	141.42
基	地番	(2) 20-288		Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1 - Yn-1)
	点名	Xn	Yn		
	R62	-93072.414	-73086.965	-2.647	246362.679858
	RK125	-93066.100	-73087.415	17.194	-1600178.523400
	RK126	-93069.311	-73069.771	17.264	-1606748.585104
	RM58	-93071.400	-73070.151	-0.471	43836.629400
	R64	-93071.392	-73070.242	-14.617	1360424.536864
	R63	-93070.257	-73084.768	-16.723	1556413.907811
				倍面積	110.645429
				面積	55.3227145
				地積	55.32
				合計	196.7464795

地番	20-63, 20-288	地積	測所	量在	図図
土地の所在	札幌市北区西沢戸6条1丁目				



官公署証明番号	平成	年	月	日
作製者	土地家屋調査士	菅野貞一		
		札幌市北区麻生町5		
			(平成24年10月29日測量)	
			(平成24年10月31日作製)	

申請人	札幌市長 上田文雄	代位者	札幌市 山本隆広	縮尺	1/250
-----	-----------	-----	----------	----	-------

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
(札幌法務局北出張所管轄)
令和5年6月21日
札幌法務局

登記官

酒井秀明



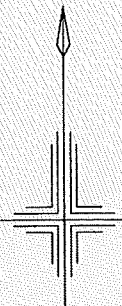
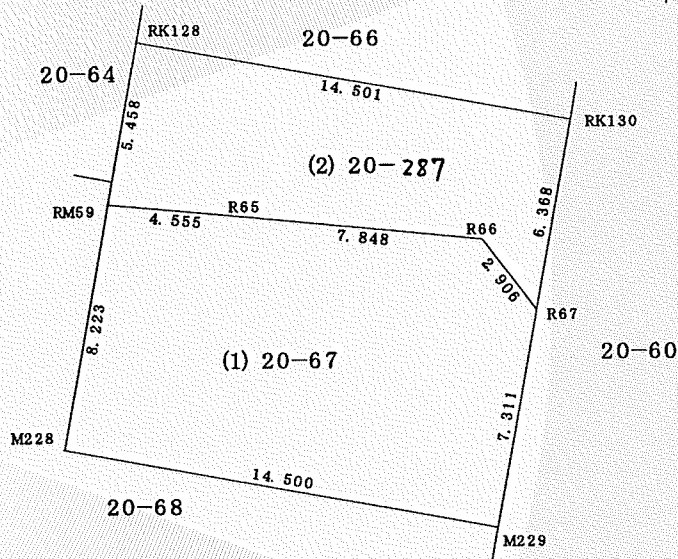
地図番号	境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
	種類	コンクリート標	鉄	木杭
連L-134	既設	RK130, M229		
	新設		R66, R67	RM59
与点の種類	①. 公共基準点	ロ. 図根点	ハ. 登記基準点	ニ.

基準点成果表		世界測地系 (X II 系)	
点名	X座標	Y座標	備考
IV西沢戸	-93753.810	-74181.429	三角点
No. 06450	-93356.494	-73593.753	公共基準点
1007A	-93902.225	-73388.612	街区三角点
1049A	-93039.429	-73387.852	街区三角点
10B21	-94404.722	-73691.759	街区多角点



直角座標法求積表

地番	(1) 20-67	基			
点名	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1 - Yn-1)	
M228	-93080.854	-73056.626	-12.792	1190690.284368	
RM59	-93072.764	-73055.152	6.010	-559367.311640	
R65	-93073.177	-73050.616	12.347	-1149174.516419	
R66	-93073.942	-73042.805	9.566	-890345.329172	
R67	-93076.258	-73041.050	0.445	-41418.934810	
M229	-93083.451	-73042.360	-15.576	1449867.832776	
			倍面積	252.025103	
			面積	126.0125515	
			地積	126.01	
地番	(2) 20-287	基			
点名	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1 - Yn-1)	
RM59	-93072.764	-73055.152	-3.559	331245.967076	
RK128	-93067.394	-73054.175	15.243	-1418626.286742	
RK130	-93069.993	-73039.909	13.125	-1221543.658125	
R67	-93076.258	-73041.050	-2.896	269548.843168	
R66	-93073.942	-73042.805	-9.566	890345.329172	
R65	-93073.177	-73050.616	-12.347	1149174.516419	
			倍面積	144.710968	
			面積	72.3554840	
			地積	72.35	
			合計	198.3680355	



官公署証明番号	平成	年	月	日
作製者	土地家屋調査士	菅野貞一		
		札幌市北区麻生町5丁目1番地		
			(平成24年10月29日測量)	
			(平成24年10月31日作製)	

申請人	札幌市東区上田	代位者	札幌市	縮尺	1/250
		被代位者	宮前 美代子		