

公示用

令和7年度

(2025年度)

設計書

役務の名称：定山溪温泉街ロードヒーティング施設保守点検業務

本設計書で使用している建築保全業務労務単価は「R6年度版」です。
(設計時点でR7年度版が未公表のため)

札幌市建設局土木部道路設備課

役務の名称：定山溪温泉街ロードヒーティング施設保守点検業務

	委託業務費	円
一金 内 訳	業務価格	円
	消費税等相当額	円

役 務 説 明

1 役務の概要

本業務は、定山溪温泉街の温泉水を利用した道路及び階段ヒーティングの適切な運用を確保するため、下記の保守点検等を行うものである。

ア 日点検（ポンプ室、湯の滝、冬期間の路面及び融雪状況）

イ 月点検（泉源、湯の滝）

ウ 年点検（ポンプ室、湯の滝、ヘッダー）

エ ヘッダー温水回路吹返し清掃

オ 月見橋熱交換器 清掃 1 基、プレート洗浄 1 基

カ その他仕様書に記載の事項

2 履行期間

令和 7 年（2025 年）4 月 1 日 から 令和 8 年（2026 年）3 月 3 1 日 までとする。

3 履行場所

札幌市南区定山溪温泉西 3 丁目ほか 定山溪温泉街

4 仕様書

別添「定山溪温泉街ロードヒーティング施設保守点検業務 仕様書」によること。

定期点検・保守業務

業務価格

円也

第2号内訳書

名称	形質	単位	数量	単価	金額	摘要	備考
定期点検・保守業務		式	1				第1-2号内訳書
交通誘導警備員費		式	1				
直接人件費計							
直接物品費		式	1				
熱交換器プレート分解洗浄消耗品		式	1				
機械運転費		式	1				
直接業務費							
業務管理費		式	1				
安全管理費		式	1				
業務原価							
一般管理費等		式	1				
業務価格							

