

令和7年度
(2025年度)

定山溪温泉街ロードヒーティング施設
保守点検業務

仕 様 書

札幌市建設局土木部道路設備課

1 役務の概要

定山溪温泉街の温泉水を利用した道路及び階段ヒーティングの適切な運用を確保するため、保守点検等を行うものである。

2 履行場所

札幌市南区定山溪温泉西3丁目ほか 定山溪温泉街

3 履行期間

令和7年(2025年)4月1日から令和8年(2026年)3月31日まで

4 業務の仕様

本仕様書に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築保全業務共通仕様書(令和5年版)」によるものとする。

5 遵守法令等

役務の履行にあたっては本仕様書によるほか、下記の法令を遵守すること。

- (1) 道路法
- (2) 電気事業法
- (3) 労働基準法
- (4) 労働安全衛生法
- (5) 電気設備に関する技術基準及び内線規程
- (6) 酸素欠乏症等防止規則
- (7) その他関連規則等

6 業務対象箇所

- (1) 泉源
- (2) ポンプ室、湯の滝、月見橋
- (3) 配管等のヒーティング設備及びヒーティング設置箇所の路面
- (4) 温水ヘッダー(36基)

※詳細については別紙1～3のとおりとする。

- ア 別紙1「定山溪温泉街ロードヒーティング保守点検箇所」
- イ 別紙2「定山溪温泉街ロードヒーティング系統図」
- ウ 別紙3「定山溪温泉街ロードヒーティングヘッダー位置図」

7 業務内容

別添1～3の点検項目「定山溪温泉街ロードヒーティング施設保守点検表」により、異常の有無の確認及び清掃点検を行う。

(1) 実施時期

夏期間 (179)	令和7年 4月20日 ~ 令和7年10月15日
冬期間 (186日)	令和7年 4月 1日 ~ 令和7年 4月19日 及び 令和7年10月16日 ~ 令和8年 3月31日

(2) 保守点検内容

夏期間点検 (別添1)	別添1により、夏期間点検を行う。 <点検箇所> 泉源、ポンプ室、湯の滝前歩道																																
冬期間点検 (別添2)	別添2により、冬期間点検を行う。 <点検箇所> 泉源、ポンプ室、湯の滝前歩道、全系統路面 ※路面及び融雪状況の点検結果を随時、委託者へ報告すること。点検結果に異常がある場合は速やかに報告すること。																																
ヘッダー及び月見橋熱交換器点検 (年1回、別添3)	別添3により、温水ヘッダー及び熱交換器の点検を行う。 ※作業にかかる交通誘導警備員の費用については、本業務に含むものとする。																																
温水回路清掃 (年1回、別添3)	1 コンプレッサー(0.7MPa、7.5 m ³ /min)を使用して、吹返し清掃(温水回路1回路毎)を行う。 <対象箇所> <table border="0"> <tr><td>(1) 見返坂 No. 1 - 1車道・歩道ヘッダー</td><td>11回路</td></tr> <tr><td>(2) 見返坂 No. 1 - 2車道・歩道ヘッダー</td><td>28回路</td></tr> <tr><td>(3) 見返坂 No. 2 - 1車道</td><td>22回路</td></tr> <tr><td>(4) 見返坂 No. 2 - 1北側車道</td><td>6回路</td></tr> <tr><td>(5) 見返坂 No. 3 - 1南側歩道</td><td>4回路</td></tr> <tr><td>(6) 見返坂 No. 3 - 1車道・北側歩道</td><td>28回路</td></tr> <tr><td>(7) 湯の滝前ヘッダー</td><td>4回路</td></tr> <tr><td>(8) 6号線ヘッダー</td><td>21回路</td></tr> <tr><td>(9) 中央線 No. 1ヘッダー</td><td>26回路</td></tr> <tr><td>(10) 中央線 No. 2ヘッダー</td><td>32回路</td></tr> <tr><td>(11) 中央線 No. 3ヘッダー</td><td>32回路</td></tr> <tr><td>(12) 中央線 No. 4ヘッダー</td><td>32回路</td></tr> <tr><td>(13) 観音坂 No. 1 L側ヘッダー</td><td>16回路</td></tr> <tr><td>(14) 観音坂 No. 1 R側ヘッダー</td><td>25回路</td></tr> <tr><td>(15) 観音坂 No. 1 L側歩道ヘッダー</td><td>7回路</td></tr> <tr><td>(16) 観音坂 No. 2 L側ヘッダー</td><td>16回路</td></tr> </table>	(1) 見返坂 No. 1 - 1車道・歩道ヘッダー	11回路	(2) 見返坂 No. 1 - 2車道・歩道ヘッダー	28回路	(3) 見返坂 No. 2 - 1車道	22回路	(4) 見返坂 No. 2 - 1北側車道	6回路	(5) 見返坂 No. 3 - 1南側歩道	4回路	(6) 見返坂 No. 3 - 1車道・北側歩道	28回路	(7) 湯の滝前ヘッダー	4回路	(8) 6号線ヘッダー	21回路	(9) 中央線 No. 1ヘッダー	26回路	(10) 中央線 No. 2ヘッダー	32回路	(11) 中央線 No. 3ヘッダー	32回路	(12) 中央線 No. 4ヘッダー	32回路	(13) 観音坂 No. 1 L側ヘッダー	16回路	(14) 観音坂 No. 1 R側ヘッダー	25回路	(15) 観音坂 No. 1 L側歩道ヘッダー	7回路	(16) 観音坂 No. 2 L側ヘッダー	16回路
(1) 見返坂 No. 1 - 1車道・歩道ヘッダー	11回路																																
(2) 見返坂 No. 1 - 2車道・歩道ヘッダー	28回路																																
(3) 見返坂 No. 2 - 1車道	22回路																																
(4) 見返坂 No. 2 - 1北側車道	6回路																																
(5) 見返坂 No. 3 - 1南側歩道	4回路																																
(6) 見返坂 No. 3 - 1車道・北側歩道	28回路																																
(7) 湯の滝前ヘッダー	4回路																																
(8) 6号線ヘッダー	21回路																																
(9) 中央線 No. 1ヘッダー	26回路																																
(10) 中央線 No. 2ヘッダー	32回路																																
(11) 中央線 No. 3ヘッダー	32回路																																
(12) 中央線 No. 4ヘッダー	32回路																																
(13) 観音坂 No. 1 L側ヘッダー	16回路																																
(14) 観音坂 No. 1 R側ヘッダー	25回路																																
(15) 観音坂 No. 1 L側歩道ヘッダー	7回路																																
(16) 観音坂 No. 2 L側ヘッダー	16回路																																

	<p>(17) 観音坂 No. 2 R側ヘッダー 26回路 (18) 観音坂 No. 3ヘッダー 30回路</p> <p>※1 作業にかかる交通誘導警備員の費用については、本業務に含むものとする。 ※2 閉塞回路があった際には報告書に閉塞回路数を記載すること。</p>
<p>熱交換器清掃 (年1回、別添3)</p>	<p>温泉水を排水し、洗浄用弁より上水を5分間循環させた後、コンプレッサー(0.7MPa、7.5 m³/min)を使用して吹返し清掃を行う。 ※清掃後は、冬期間まで熱交換器を上水で満たしておくこと。</p> <p><対象箇所> 月見橋熱交換器(上流側) 1基 (型式: LC-015A-TNHJ-11、製造番号: 55-3565A)</p>
<p>熱交換器プレート 洗浄 (年1回、別添3)</p>	<p>1 洗浄剤によるプレート洗浄を行う。 2 下記部品の交換を行う。 ア プレートガスケット 10枚 イ Dプレートガスケット 1組 ウ Eプレートガスケット 1組 エ Dディスタンスピース 1組 オ Eディスタンスピース 1組 ※接着剤はADHESIVE・S-1とする。 3 再取り付け後、漏れ等の確認を行い、不備がある際は調整を行う。 ※1 プレート洗浄は現地作業不可とし、自社工場等へ運搬して実施すること。部品交換は現地作業可とする。 ※2 発生材はポンプ室に保管すること。 ※3 洗浄後は、冬期間まで熱交換器を上水で満たしておくこと。</p> <p><対象箇所> 月見橋熱交換器(下流側) 1基 (型式: LC-015A-TNHJ-11、製造番号: 55-3565B) ※機器の詳細は別紙4とする。</p>
<p>保守管理緊急対応</p>	<p>1 調査、立会い、故障等の緊急対応を行う。 2 建設局土木部及び南区土木部等が実施する道路工事等でヒーティング設備に影響を及ぼす可能性がある場合、調査、立会い、マーキング、技術指導等を行う。 3 事故等により対象設備が故障または動作不良となった場合、またはその可能性がある場合は業務員を随時現地に派遣すること。</p>

8 故障箇所の対応

- (1) 点検実施時、緊急対応時に発見した故障等は、内容を十分検討して復旧方法を委託者に提案すること。部品を伴わない現場での軽微な対応、制御盤内の軽微な回路変更、消耗品等の交換については本業務の範囲内とする。
- (2) 冬期間に発見した故障等は、直ちに現場の状況確認、仮処置を行い委託者へ報告すること。それに伴い、緊急対応ができる人員体制を確保しておくこと。

9 保守管理体制について

受託者は、下記の者を定めること。

(1) 業務責任者

業務遂行を指揮監督するため直接常用雇用契約関係にある者の中から業務責任者を1人定めること。なお、業務責任者は設備の保守点検について実務経験5年以上の者を配置すること。

(2) 業務員

業務員を定めること。直接雇用契約関係にある者を業務員に定めることとするが、特殊作業において、委託者の承諾を得た場合はその限りではない。

- (3) 受託者は、業務責任者、業務員の安全衛生教育、本業務対象設備把握のための教育に努めること。

10 修繕用材料及び保守用機器

- (1) 受託者は本業務に必要な計器、工具、保守用油脂、ウエス、クリーナー等を準備すること。
- (2) 消耗材料は本業務に含むものとする。

11 提出書類

(1) 契約後の提出書類（提出部数・・・各1部）

受託者は、契約後速やかに以下の書類を提出し、承諾を得ること。なお、履行期間中に内容の変更があった場合は、直ちに変更後の書類を提出し、承諾を得ること。

ア 業務計画書

ア) 業務責任者等指定通知書

（経歴書、資格免許証写し、雇用関係を確認できる書類）

イ) 保守管理体制表（会社組織系統）

ウ) 緊急連絡体制表（近隣関係機関等含む）

エ) 業務員名簿

（氏名、資格免許証写し、雇用関係を確認できる書類）

オ) 年間工程表

注：健康保険証の写し、または保険者より発行される「資格情報のお知らせ」の写しやマイナポータルに表示される被保険者資格情報の PDF ファイルの印刷物を提出する際は、被保険者等記号・番号及び保険者番号（これらの情報が読み取れるQRコードを含む。）を黒塗りしたものを提出すること。

イ 鍵借用書

業務着手後、速やかに。

(2) 点検報告書

点検を行った後、速やかに点検報告書を提出すること。

(3) 作業写真

点検報告書の提出にあわせて作業状況の写真を提出すること。

(4) 点検により発見した不具合や対応した整備・修繕については、指定の様式に月報とともに提出すること。

(5) 完了届

下記のとおり、完了届を提出すること。

ア) 4月～6月の業務完了時

イ) 7月～9月の業務完了時

ウ) 10月～12月の業務完了時

エ) 1月～3月の業務完了時

※各期間の完了届は、業務期間の翌月速やかに提出すること。ただし、1月～3月の完了届については3月31日に提出すること。

(6) 検査

完了届の提出から契約書に定める検査期間内に対象期間の業務報告等の書類を用いて検査を実施するものとする。受託者は、検査員の求めに応じ検査のために必要な書類等の提出と、その他必要な処置をとらなければならない。

(7) 主務官庁に対して提出する書類

随時、提出した書類の写しを提出すること。

(8) (1)項から(5)項のほか、委託者より指示のある書類の提出を求められた場合は、これに従うこと。

12 業務委託対象施設の鍵管理について

委託者は受託者に対し、業務着手後に業務委託対象施設の入場に必要となるすべての鍵を貸与するものとする。受託者は貸与された鍵について各鍵を明記した一覧表及び借用書を作成し、委託者へ提出すること。業務着手後、受託者は貸与された鍵を厳重に管理し、これに対して責任を負うものとする。受託者が貸与された鍵を紛失した場合、受託者の責任において当該施設の鍵を交換するものとし、また貸与された鍵を破損した場合は、受託者が自己の費用でこれを弁償するものとする。

また、貸与された鍵について、以下の行為を禁止するものとする。

- ・ 第三者への貸与
- ・ 鍵の複製

13 再委託について

業務の「主たる部分（下記参照）」については、受託者は、これを再委託することはできない。

(1) 総合的な業務履行計画及び進捗管理

(2) 日常点検業務

なお、前述の「主たる部分」以外については、専門業者等への再委託を可能とするが、再委託する業務範囲及び選考する業者については事前に委託者の承諾を得ること。

また、業務全体の品質・安全確保のため、委託者との協議、再委託業者の調整・指導監督等のすべてにおいて主体的な役割を果たすこと。

再委託先が札幌市競争入札参加資格者名簿の登録業者でない場合、以下の書類も提出

- ・再委託に係る申出書（あて先「受託者」、申出人「再委託先」）
（再委託先が札幌市物品・役務契約等事務様式基準共通第2号様式（申出書）の第1項から第5項に該当する者でないこと。）
- ・再委託先の登記事項証明書（写）など法人概要がわかる書類
（代表者氏名や事業内容を確認する目的で取得するもので、当該事項が確認できる決算書（写）やパンフレットのほか、ホームページに掲示された法人概要を印刷したのも可）

14 その他

- (1) 本仕様書に明示されていない事項については、委託者及び受託者の協議により決定すること。
- (2) 本仕様書についての不明点等は、契約前に文書等にて確認のうえ、遺漏のないように業務を履行すること。
- (3) 業務の履行にあたっては事故等を考慮し必ず複数名で行うこと。なお、受託者の瑕疵により生じた故障・破損及び事故等については、受託者が一切の責任を負うものとする。
- (4) 保守点検作業及び修繕等を実施するにあたり、第三者に対する事故を防止するため、安全確保の措置を取ることとする。
また、車線規制を伴う作業の時には、立看板、カラーコーン、コーンバー等の設置を行い、通行車両、歩行者等の安全に十分配慮すること。
- (5) 保守点検業務以外で、緊急または臨時的に実施した作業については、内容、使用機材、処置等について速やかに報告すること。
- (6) 本業務履行において、受託者は札幌市が運用している環境マネジメントシステムに準じ、環境負荷の低減に努めること。
- (7) 受託者はエコドライブの推進に努めること。アイドリングストップ、ふんわりアクセルの実施、エアコンの使用抑制、暖機運転の短縮、必要のない荷物を降ろす等を心掛け、業務を実施すること。
- (8) 受託者は安全管理に関する事項を確実に実施すること。
- (9) 受託者は業務履行の開始までの期間に、前年度の受託者から業務の引継を受けるとともに、機材・人員等の必要な準備を行うこと。

また、受託者は履行期間満了又は契約解除に伴う業務の終了にあたって、委託者及び次の受託者に対して必要な引継を行うとともに、業務開始準備に必要な協力を行うこと。

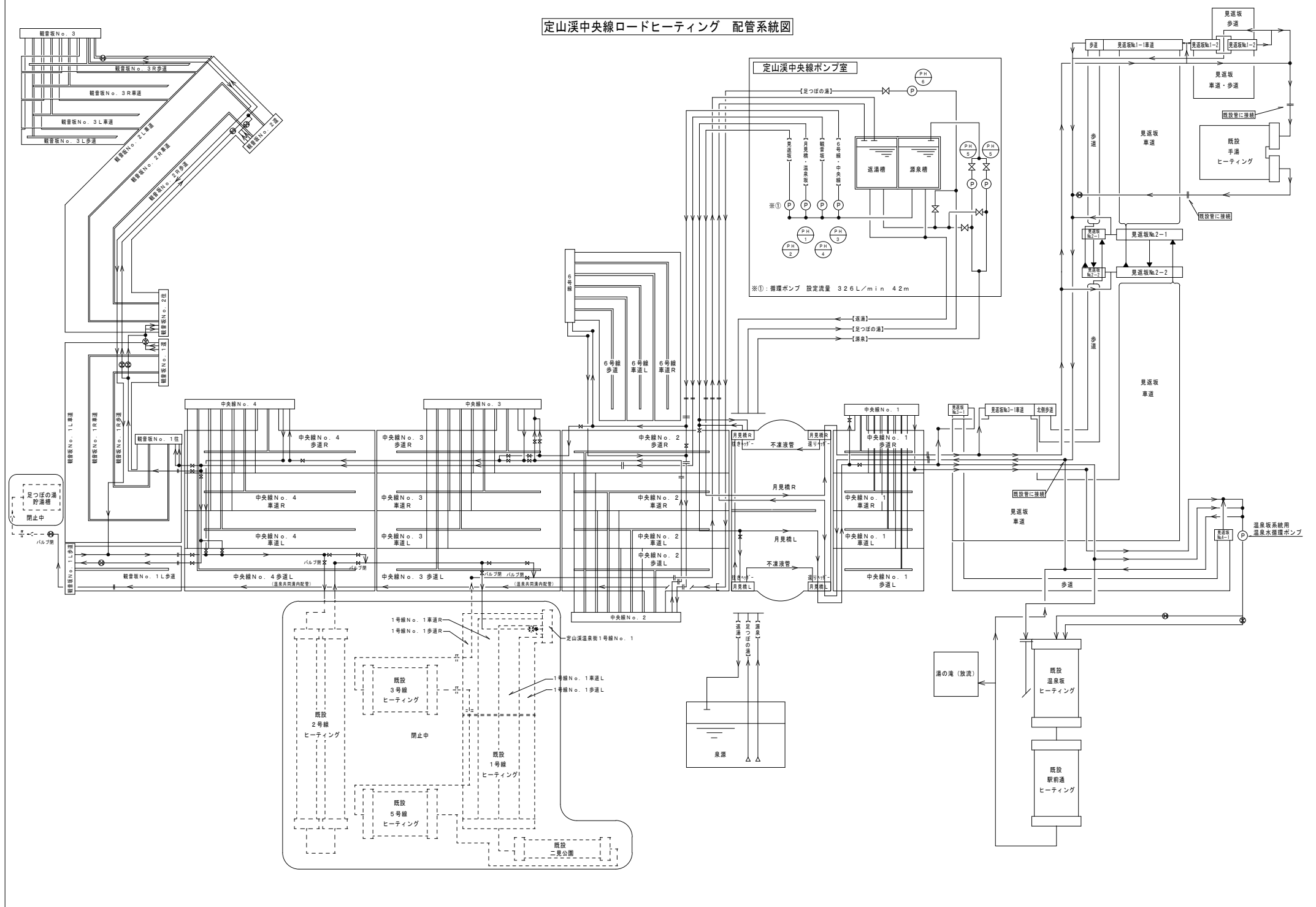
(10) 令和7年度に中央線系統の放熱管更新、温水ヘッダー更新等の工事を予定している。温水ヘッダー更新時は立会し確認と点検を行うこと。また、既設放熱管の撤去前に、コンプレッサーを使用し放熱管内の水分を除去すること。

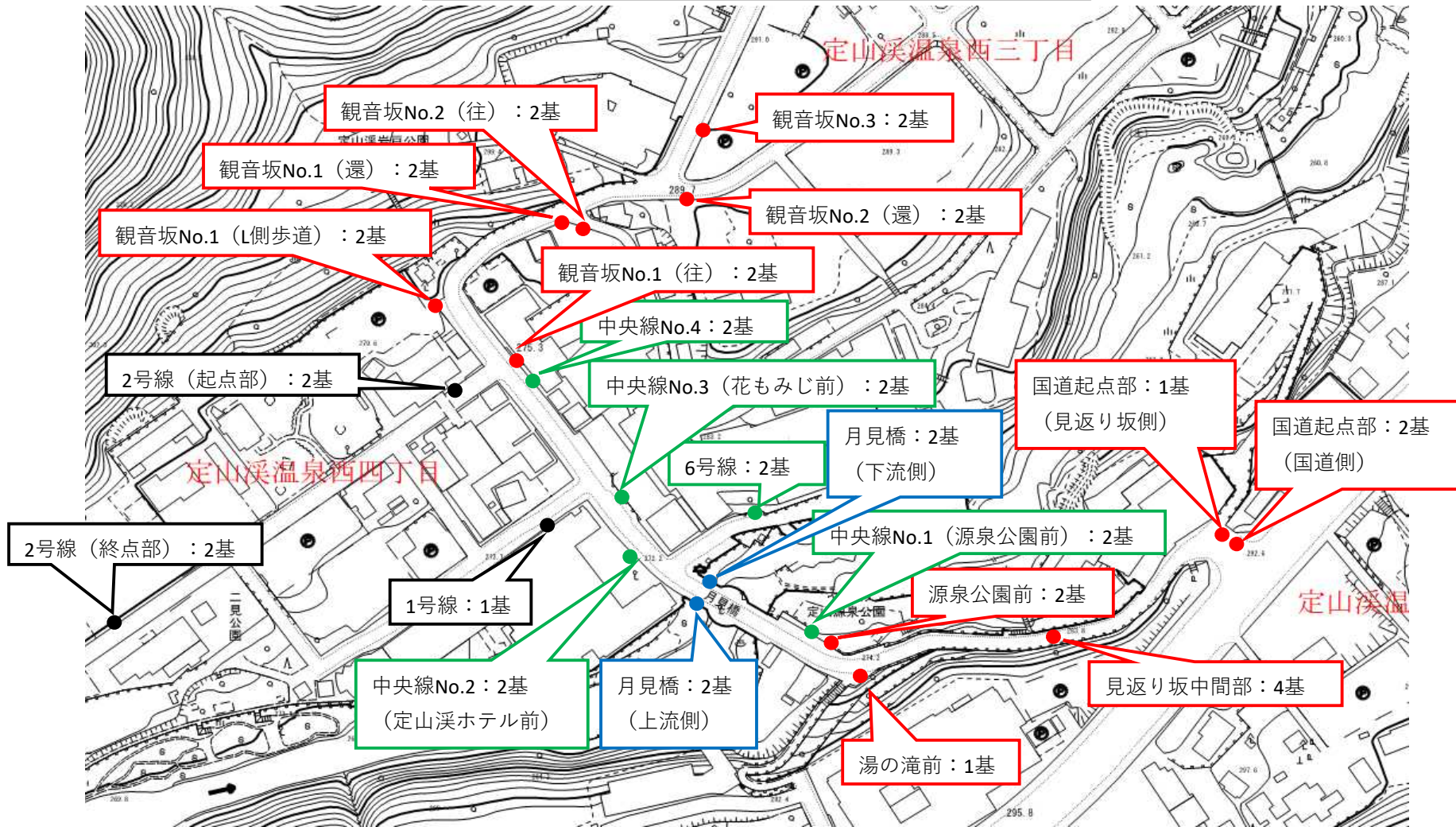
15 個人情報の取り扱いについて

個人情報の取り扱いについては、別添特記事項によるものとする。

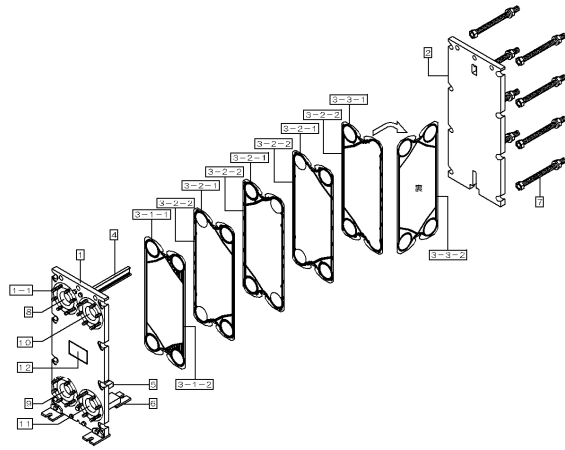
なお、事故報告書など、業務関係者以外の第三者の個人名・住所・連絡先が記載された書類を提出する場合は特記事項による個人情報の取り扱いに該当するため、そのような事象が発生した場合は、特記事項に従って対応すること。

定山溪中央線ロードヒーティング 配管系統図

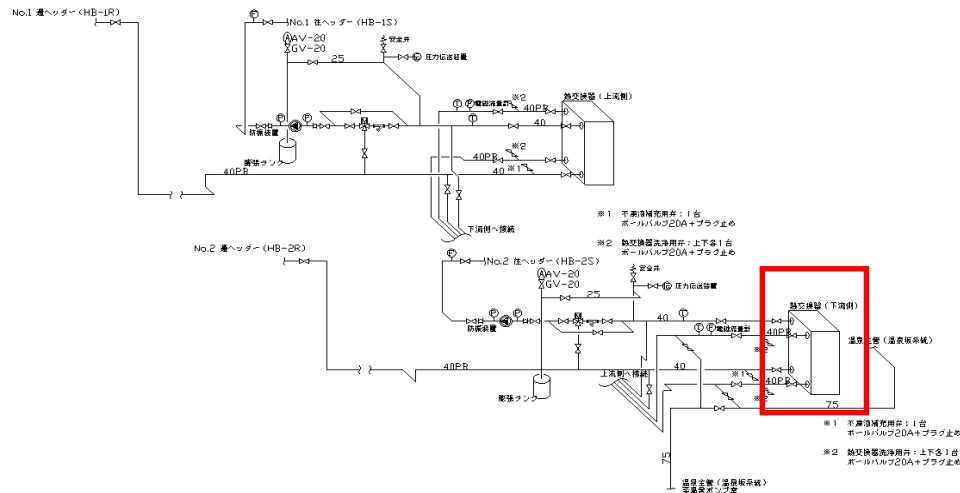




- 点検、吹き返し清掃
- R7は工事予定のため、点検、放熱管の水分除去のみ
- 点検のみ
- 廃止回路ヘッダーのため点検等不要



12	組板
11	S4 ノズル
10	S2 ノズル
9	S3 ノズル
8	S1 ノズル
7	詳細高圧ノット
6	フレームサポート
5	下側ガイドバー (角パイプ)
4	上側ガイドバー (レール)
3-3-2	E フレート用ガスケット ※1
3-3-1	E フレート
3-2-2	中層ガスケット
3-2-1	中層プレート
3-1-2	D フレート用ガスケット ※1
3-1-1	D フレート
3	取外プレート用プレートガスケット
2	E フレーム
1-1	スタッドボルト・ナット
1	S フレーム
部品番号	部品名称



機器一覧表

記号	名称	設置場所	仕様	数量	電圧	備考(製造社)
HEX-1	熱交換器	屋外	型式:プレート型熱交換器 交換熱量:0.30kW 高温側(温泉水):50.0℃→40.0℃ 低温側(不凍液):1.2℃→35.0℃	2		(株)白阪製作所
PHW-1	温水循環ポンプ	屋外	型式:ステンレス製ラインポンプ 吐出量:0.0L/min 相フランジ 反時計2台	2	3 200 0.4	(株)産製製作所
EXT-1	暖房タンク	屋外	型式:密閉式ダイヤフラム型 タンク容量:1S,0L 最高使用圧力:0.49MPa	2		日立金属(株)

注: 1. 表中のプレート規格部材記入部は1234を示す。
2. S: S フレーム, E: E フレーム

設計仕様	規格		製造仕様	
機体名	ケース1	ケース2	ケース1	ケース2
入口温度 [°C]	50.00	18.20		
出口温度 [°C]	40.00	35.00		
流量 [m³/h]	5.42	3.50		
圧力損失 [MPa]	0.018	0.010		
運転圧力 [MPa]	0.3			
交換熱量 [kW]	63			
流れ方向	逆流			
伝熱面積 [m²]	1.08			
運転圧力 [MPa]	0.50	0.50		
テスト圧力 [MPa]	表圧	表圧		
設計温度 [°C]	99.00	99.00		
ボールド寸法 [mm]	24	24		

プレート編成	S1	S2
プレート編成 (A口)	J1810K-S0A	J1810K-S0A
ノズル (S口)	J1810K-S0A	J1810K-S0A
口径 継手 (S口)	J1810K-S0A	J1810K-S0A
プレート	TP270	TP270
プレート用ガスケット	AG-NBR	AG-NBR
フレーム	SH400	SH400
ノズル	TP270	TP270
フレーム構造体	TP270	TP270
ノズル上 (内径)	-	-
ノズル下 (外径)	-	-

プレート孔明仕様	プレート孔番号 (1234)の位置は下の通り。孔なし箇所は(0)記号で示す。
(B) 側	(A) 側
1234	1234
0234	1230
1034	1204
1230	1034
1200	0234
0230	1200
0204	1034
1000	0234
0200	1004
1004	0204

製造番号	台数	分限
55-3565	2	1

製造年月: 2022/10/29
設計者: 山本 2022/10/29
製図者: 山本 2022/10/29
承認者: 山本 2022/10/29

製品名: 白阪製作所
HISAKA WORKS, LTD.

機種: A553565

定山溪温泉街ロードヒーティング施設保守点検表
(ヘッダー及び熱交換機点検、温水回路清掃)

令和 年 月 日 ~ 月 日		No.1		
設備	設備機器	点検整備項目	記号	備考
(国道起 点側部)	RHヘッダー	外観の確認		ヘッダー2基 温水回路(11回路) 閉塞 回路
	RCヘッダーボックス	外観、変形、崩壊等の確認		
	ボールバルブ	外観の確認		
	洗浄弁20A (往)	外観の確認		
	エア抜き弁20A (返)	外観の確認 エア抜き確認		
	支持金物、配管継ぎ手類	支持状況、外観の確認		
(見返り起 坂側部)	RHヘッダー	外観の確認		ヘッダー1基 温水回路(28回路) 閉塞 回路
	温水回路	温水による洗管		
	RCヘッダーボックス	外観、変形、崩壊等の確認		
	ボールバルブ	外観の確認		
	エア抜き弁20A	外観の確認 エア抜き確認		
	支持金物、配管継ぎ手類	支持状況、外観の確認		
見返り 坂中間部	RHヘッダー	外観の確認		ヘッダー4基 温水回路 車道(22回路) 閉塞 回路 歩道(6回路) 閉塞 回路
	RCヘッダーボックス	外観、腐食、変形等の確認		
	ボールバルブ	外観の確認		
	洗浄弁20A	外観の確認		
	エア抜き弁20A	外観の確認 エア抜き確認		
	支持金物、配管継ぎ手類	支持状況、外観の確認		
源泉公園 前	RHヘッダー	外観の確認		ヘッダー2基 温水回路 南側歩道(4回路) 閉塞 回路 車道・歩道(28回路) 閉塞 回路
	温水回路	温水による洗管		
	鋼製ヘッダーボックス	外観、腐食、変形等の確認		
	ボールバルブ	外観の確認		
	洗浄弁20A	外観の確認		
	支持金物、配管継ぎ手類	支持状況、外観の確認		
湯の滝 前	RHヘッダー	外観の確認		ヘッダー1基 温水回路(4回路) 閉塞 回路
	鋼製ヘッダーボックス	外観、腐食、変形等の確認		
	ボールバルブ	外観の確認		
	エア抜き弁20A	外観の確認 エア抜き確認		
	支持金物、配管継ぎ手類	支持状況、外観の確認		
	(源泉公園 前1)	RHヘッダー	外観の確認	
温水回路		吹き返し清掃		
鋼製ヘッダーボックス		外観、腐食、変形等の確認		
ボールバルブ		外観の確認		
バタフライ弁		外観の確認		
自動エア抜き弁20A (返)		外観の確認 エア抜き確認		
洗浄弁20A (往)		外観の確認		
支持金物、配管継ぎ手類		支持状況、外観の確認		
(定山溪 ホテル前2)		RHヘッダー	外観の確認	
	温水回路	吹き返し清掃		
	鋼製ヘッダーボックス	外観、腐食、変形等の確認		
	ボールバルブ	外観の確認		
	バタフライ弁	外観の確認		
	自動エア抜き弁20A (返)	外観の確認 エア抜き確認		
	洗浄弁20A (往)	外観の確認		
	支持金物、配管継ぎ手類	支持状況、外観の確認		

定山溪温泉街ロードヒーティング施設保守点検表
(ヘッダー及び熱交換機点検、温水回路清掃)

令和 年 月 日 ~ 月 日 No.2

設備	設備機器	点検整備項目	記号	備考
(花も中央線 No.3 前)	RHヘッダー	外観の確認		ヘッダー2基
	温水回路	吹き返し清掃		温水回路(32回路)
	鋼製ヘッダーボックス	外観、腐食、変形等の確認		閉塞 回路
	ボールバルブ	外観の確認		
	バタフライ弁	外観の確認		
	自動エア抜き弁20A (返)	外観の確認 エア抜き確認		
	洗浄弁20A (往)	外観の確認		
	支持金物、配管継ぎ手類	支持状況、外観の確認		
中央線 No.4	RHヘッダー	外観の確認		ヘッダー2基
	温水回路	吹き返し清掃		温水回路(32回路)
	鋼製ヘッダーボックス	外観、腐食、変形等の確認		閉塞 回路
	ボールバルブ	外観の確認		
	バタフライ弁	外観の確認		
	自動エア抜き弁20A (返)	外観の確認 エア抜き確認		
	洗浄弁20A (往)	外観の確認		
	支持金物、配管継ぎ手類	支持状況、外観の確認		
6号線	RHヘッダー	外観の確認		ヘッダー2基
	温水回路	吹き返し清掃		温水回路(21回路)
	鋼製ヘッダーボックス	外観、腐食、変形等の確認		閉塞 回路
	ボールバルブ	外観の確認		
	バタフライ弁	外観の確認		
	自動エア抜き弁20A (返)	外観の確認 エア抜き確認		
	洗浄弁20A (往)	外観の確認		
	支持金物、配管継ぎ手類	支持状況、外観の確認		
観音坂 No.1	RHヘッダー	外観の確認		ヘッダー4基
	温水回路	吹き返し清掃		温水回路
	鋼製ヘッダーボックス	外観、腐食、変形等の確認		Lヘッダー 16回路
	ボールバルブ	外観の確認		閉塞 回路
	バタフライ弁	外観の確認		Rヘッダー 25回路
	自動エア抜き弁20A (返)	外観の確認 エア抜き確認		閉塞 回路
	洗浄弁20A (往)	外観の確認		
	支持金物、配管継ぎ手類	支持状況、外観の確認		
観音坂 No.1 L側歩道	RHヘッダー	外観の確認		ヘッダー2基
	温水回路	吹き返し清掃		温水回路(7回路)
	ボールバルブ	外観の確認		閉塞 回路
	バタフライ弁	外観の確認		
	自動エア抜き弁20A (返)	外観の確認 エア抜き確認		
	洗浄弁20A (往)	外観の確認		
	支持金物、配管継ぎ手類	支持状況、外観の確認		
	観音坂 No.2	RHヘッダー	外観の確認	
温水回路		吹き返し清掃		温水回路
鋼製ヘッダーボックス		外観、腐食、変形等の確認		Lヘッダー 16回路
ボールバルブ		外観の確認		閉塞 回路
バタフライ弁		外観の確認		Rヘッダー 26回路
自動エア抜き弁20A (返)		外観の確認 エア抜き確認		閉塞 回路
洗浄弁20A (往)		外観の確認		
支持金物、配管継ぎ手類		支持状況、外観の確認		

