

# 公 示 用

令 和 5 年 度

設 計 書

役務の名称

都心北融雪槽運転管理業務

札幌市建設局土木部道路設備課

## 役務の名称:都心北融雪槽運転管理業務

	業務委託費	_____	円也
内訳	業務価格	_____	円也
	消費税等相当額	_____	円也

### 役務説明

#### 1 役務の概要

本業務は、エネルギープラントから供給される熱を利用し融雪を行う、都心北融雪槽の運転・監視、維持管理を行うものである。

#### 【役務内容】

①投雪受入による運転・監視(昼間)	1式
②投雪受入による運転・監視(夜間)	1式
③日常点検	1式
④週点検	1式
⑤設備定期保守点検	1式
⑥運転開始前準備作業	1式
⑦融雪水熱交換器点検清掃作業	1式
⑧運転終了後及び冷熱利用準備作業	1式
⑨その他作業	1式

・超音波流量計(FM6～9)交換 ・警報信号修正

#### 2 履行期間

契約締結の日から令和6年3月31日まで。

ただし、上記に示す履行期間のうち、

- ①投雪に伴う運転・監視(昼間)は24日を基本とする。
- ②投雪に伴う運転・監視(夜間)は25日を基本とする。
- ③融雪施設の日常点検は41日を基本とする。
- ④融雪施設の週点検は9回を基本とする。
- ⑤融雪水熱交換器の点検清掃は2基を基本とする。

#### 3 仕様書等

別冊「都心北融雪槽運転管理業務仕様書」による。

#### 4 履行場所

都心北融雪槽 札幌市北区北7条西3丁目





## 2. 運転・監視業務(変動費・夜間)

業務価格 \_\_\_\_\_ 円也

### 第2号内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
運転・監視(夜間)	夜間	日	1				
直接人件費計							
直接物品費		式	1				
直接業務費計							
業務管理費		式	1				
業務原価							
一般管理費等		式	1				
業務価格							



日常点検(変動費)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

第3-1号 内訳書

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
照明器具の点灯状態		日	1				
分電盤		日	1				
動力制御盤		日	1				
低圧指示計器		日	1				
外灯		日	1				
熱源水交換器(熱源)		日	1				
融雪熱交換器(融雪水)		日	1				
温水圧力・流量調節弁	(空気式)	日	1				
循環水吐出・吸込切替弁	(電動式)	日	1				
熱源水循環ポンプ		日	1				
融雪水循環ポンプ		日	1				
オートストレーナー		日	1				
小計①							

第3-1号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
空気源装置		日	1				
給気・排気ファン		日	1				
各流量・温度・水位計		日	1				
運転監視装置	(外観)	日	1				
運転監視装置	(装置機器等)	日	1				
ITVシステム		日	1				
中央操作室清掃		日	1				
投雪蓋		日	1				
油圧ユニット		日	1				
油圧シリンダー		日	1				
車両台数計測装置		日	1				
小計②							
合 計							
(小計①+小計②)							



# 調点検

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

## 第4-1号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
融水槽逆洗弁等	(電動式)	回	1				
空調機		回	1				
排水・逆洗・汚泥引 抜ポンプ		回	1				
消防用給水ポンプ		回	1				
オートストレーナー		回	1				
消防用水採水口		回	1				
汚泥引抜き接続口		回	1				
排水槽		回	1				
沈殿槽		回	1				
融雪槽		回	1				
投雪蓋		回	1				
油圧ユニット		回	1				
小計①							

第4-1号 内訳書

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
投雪ハッチ廻りRH		回	1				
融雪槽周辺通路清掃		回	1				
放送装置、火災報知器、電話設備、ITVシステム		回	1				
切替弁		回	1				
Uストレーナー		回	1				
油圧シリンダー(1～8)		回	1				
インターホン設備		回	1				
機械室等清掃	(休憩室、廊下、階段室含む)	回	1				
小計②							
合 計							
(小計①+小計②)							



# 熱交換器点検清掃費

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

## 第5-1号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
融雪水熱交換器点検清掃費		基	1				
汚泥等運搬(施設内)		式	1				
合 計							

## 6. 定期点検・保守等業務(固定費)

業務価格 \_\_\_\_\_ 円也

### 第6号内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
定期点検・保守		式	1				第6-1号内訳書
(機械設備)							
定期点検・保守		式	1				第6-2号内訳書
(電灯設備)							
定期点検・保守		式	1				第6-3号内訳書
(その他電気設備)							
定期点検・保守		式	1				第6-4号内訳書
(監視制御設備)							
定期点検・保守		式	1				第6-5号内訳書
(建築設備)							
定期点検・保守		式	1				第6-6号内訳書
(清掃業務)							
計							



定期点検・保守(機械設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

第6-1-1号内 訳 書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
膨張タンク		回	2				
電動チェーンブロック		回	2				
熱交換器逆洗作業		回	30				
合 計							







名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
電動チェーンブロッ ク		式	1				
Uストレーナー		式	1				
各流量・温度・水位 計		式	1				
配管		式	1				
給気・排気ファン		式	1				
空調機		式	1				
投雪蓋・ユニット・シ リンダー		式	1				
オートストレーナー 分解清掃	(終了時)	式	1				
冷熱利用準備作業		式	1				
小計②							
合 計							
(小計①+小計②)							



## 開始前準備作業(電灯設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

### 第6-2-1号内 訳書

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
照明器具の点灯状態		式	1				
外灯		式	1				
合 計							

終了後等作業(電灯設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

第6-2-2号内 訳 書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
照明器具の点灯状態		式	1				
外灯		式	1				
合 計							





開始前準備作業(その他電気設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

第6-3-2号内 訳 書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
分電盤		式	1				
動力制御盤		式	1				
低圧指示計器		式	1				
投雪蓋廻りRH盤		式	1				
インターホン設備		式	1				
ITV総合設備点検		式	1				
合 計							

終了後等作業(その他電気設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

第6-3-3号内 訳 書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
分電盤		式	1				
動力制御盤		式	1				
低圧指示計器		式	1				
投雪蓋廻りRH盤		式	1				
インターホン設備		式	1				
合 計							



開始前準備作業(監視制御設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

第6-4-1号内 訳 書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
車輛台数計測装置		式	1				
計装設備総合点検	中央監視盤、計装盤、各機器点検(デバイス含む)、UPS部品交換含む	式	1				
合 計							

終了後等作業(監視制御設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

第6-4-2号内 訳 書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
車輛台数計測装置		式	1				
運転監視装置	(中央監視操作卓類)	式	1				
合 計							

その他作業(監視制御設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

第6-4-3号内 訳 書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
超音波流量計交換	FM6~9	式	1				
警報信号修正		式	1				
合 計							





定期点検(建築設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

第6-5-1号内 訳 書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
外壁点検	(モルタル、タイル)	回	2				
外部建具点検	(扉及び枠)	回	2				
内壁点検	(コンクリートブロック)	回	2				
合 計							

## 開始前準備作業(建築設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

### 第6-5-2号内 訳書

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
融雪槽・沈殿槽・排水槽		式	1				
合 計							

終了後等作業(建築設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

第6-5-3号内 訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
融雪槽・沈殿槽・排水槽		式	1				
合 計							





## 開始前準備作業(清掃)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

### 第6-6-2号内 訳書

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
中央操作室他	(日常清掃程度 点検)	式	1				
機械室等清掃	(床洗浄) ※廊下、階段室含む	式	1				
融雪槽周辺通路	(日常清掃程度 点検)	式	1				
合 計							

## 終了後等作業(清掃)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

### 第6-6-3号内 訳 書

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
中央操作室他	(日常清掃程度 点検)	式	1				
機械室等清掃	(床洗浄) ※廊下、階段室含む	式	1				
融雪槽周辺通路	(日常清掃程度 点検)	式	1				
合 計							