

# 公示用

令和5年度

設計書

役務の名称 発寒下水道管投雪施設等運転管理業務

札幌市建設局土木部道路設備課

## 役務の名称 発寒下水道管投雪施設等運転管理業務

業務委託費	_____	円也	
内訳	業務価格	_____	円也
	消費税等相当額	_____	円也

### 役務説明

#### 1 役務の概要

本業務は、下水道の未処理水の熱エネルギーを利用し融雪を行う、発寒下水道管投雪施設の運転・監視、維持管理及び休止中の発寒融雪槽の維持管理を行うものである。

#### 【業務内容】

##### (1) 発寒下水道管投雪施設

ア 投雪受入れによる運転・監視(昼間)	1式
イ 投雪受入れによる運転・監視(夜間)	1式
ウ 日常点検	1式
エ 週点検	1式
オ 定期点検・保守	1式
カ 運転開始前準備作業	1式
キ 運転終了後等作業	1式

##### (2) 発寒融雪槽

ア 定期点検・保守	1式
イ 維持管理開始前準備作業	1式

#### 2 履行期間

契約締結の日から令和6年3月31日まで

ただし、上記に示す履行期間のうち、

- (1) 投雪に伴う運転・監視(昼間)は20日間を基本とする。
- (2) 投雪に伴う運転・監視(夜間)は10日間を基本とする。
- (3) 投雪施設の日常点検は30日間を基本とする。
- (4) 投雪施設の週点検は9回を基本とする。

#### 3 仕様書

別冊「発寒下水道管投雪施設等運転管理業務仕様書」による。

#### 4 履行場所

発寒下水道管投雪施設	札幌市西区発寒16条14丁目
発寒融雪槽	札幌市西区発寒14条14丁目

以上



# 1. 運転・監視業務(変動費・昼間)

業務価格 \_\_\_\_\_ 円也

## 第1号内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
運転・監視(昼間)		日	1				第1-1号内訳書
直接人件費計							
直接物品費		式	1				
直接業務費計							
業務管理費		式	1				
業務原価							
一般管理費等		式	1				
業務価格							

運転・監視(昼間)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

\_\_\_\_\_

第1-1号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
投雪施設の運転・監視	昼間	日	1				
合 計							

## 2. 運転・監視業務(変動費・夜間)

業務価格 \_\_\_\_\_ 円也

### 第2号内訳書

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
運転・監視(夜間)		日	1				第2-1号内訳書
直接人件費計							
直接物品費		式	1				
直接業務費計							
業務管理費		式	1				
業務原価							
一般管理費等		式	1				
業務価格							

運転・監視(夜間)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

第2-1号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
投雪施設の運転・監視	夜間	日	1				
合 計							

3. 日常点検業務(変動費)

業務価格

円也

**第3号内訳書**

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
日常点検		日	1				第3-1号内訳書
直接人件費計							
直接物品費		式	1				
直接業務費計							
業務管理費		式	1				
業務原価							
一般管理費等		式	1				
業務価格							



日常点検(発寒下水道管投雪施設)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

第3-1号 内訳書

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
便所清掃		日	1				
会議室、給湯室 (カーペット、塩ビ床) 清掃		日	1				
監視室(硬質床)清掃		日	1				
投雪蓋	(車止め、スクリーン含む)	日	1				
油圧ユニット		日	1				
電動チェーンブロック		日	1				
動力制御盤	(動力制御盤、故障表示盤、投雪蓋制御盤)	日	1				
電灯分電盤		日	1				
中央監視卓	(外観)	日	1				
中央監視卓	(装置機器等)	日	1				
投雪車両台数計測装置	(PC・モニタ・RFID認証装置、表示灯含む)	日	1				
ITV設備		日	1				
電気パネルヒーター		日	1				
照明器具の点灯状態		日	1				
合 計							

4. 週点検業務(変動費)

業務価格

円也

第4号内訳書

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
週点検		回	1				第4-1号内訳書
直接人件費計							
直接物品費		式	1				
直接業務費計							
業務管理費		式	1				
業務原価							
一般管理費等		式	1				
業務価格							

週点検(発寒下水道管投雪施設)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

\_\_\_\_\_

第4-1号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
玄関・階段清掃		回	1				
投雪蓋		回	1				
油圧ユニット		回	1				
電動チェーンブロック		回	1				
投雪蓋制御盤		回	1				
合 計							

5. 定期点検・保守等業務(固定費)

業務価格 \_\_\_\_\_ 円也

第5号内訳書

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
定期点検・保守 (機械設備)		式	1				第5-1号内訳
定期点検・保守 (電灯・動力設備)		式	1				第5-2号内訳
定期点検・保守 (その他電気設備)		式	1				第5-3号内訳
定期点検・保守 (監視制御設備)		式	1				第5-4号内訳
定期点検・保守 (建築設備)		式	1				第5-5号内訳
定期点検・保守 (清掃業務)		式	1				第5-6号内訳
計							

## 定期点検・保守(機械設備)

業務価格 \_\_\_\_\_ 円也

### 第5-1号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
定期点検・保守	発寒下水道管投雪施設	式	1				第5-1-1号内訳
運転開始前点検	発寒下水道管投雪施設	式	1				第5-1-2号内訳
運転終了時点検	発寒下水道管投雪施設	式	1				第5-1-3号内訳
定期点検・保守	発寒融雪槽	式	1				第5-1-4号内訳
直接人件費							
直接物品費		式	1				
直接業務費							
業務管理費		式	1				
業務原価							
一般管理費等		式	1				
業務価格							

定期点検・保守(機械設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

発寒下水道管投雪施設

第5-1-1号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
有圧換気扇	(空調用換気扇、天井換気扇含む)	回	1				
合 計							

運転開始前点検(機械設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

発寒下水道管投雪施設

第5-1-2号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
投雪蓋	(油圧ユニット、スクリーン含む)	式	1				
電動チェーンブロック		式	1				
合 計							

運転終了時点検(機械設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也  
\_\_\_\_\_

発寒下水道管投雪施設

第5-1-3号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
投雪蓋	(油圧ユニット、スクリーン含む)	式	1				
電動チェーンブロック		式	1				
合 計							



定期点検・保守(機械設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

発寒融雪槽

第5-1-4号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
換気扇等	(有圧換気扇、給排気ファン)	回	4				
合 計							

定期点検・保守(電灯・動力設備)

業務価格 \_\_\_\_\_ 円也

第5-2号 内訳書

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
運転開始前点検	発寒下水道管投雪施設	式	1				第5-2-1号内訳
運転終了時点検	発寒下水道管投雪施設	式	1				第5-2-2号内訳
定期点検・保守	発寒融雪槽	式	1				第5-2-3号内訳
直接人件費							
直接物品費		式	1				
直接業務費							
業務管理費		式	1				
業務原価							
一般管理費等		式	1				
業務価格							

運轉開始前点検(電灯・動力設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

発寒下水道管投雪施設

第5-2-1号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
屋内照明器具		式	1				
合 計							

運轉終了時点検(電灯・動力設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

発寒下水道管投雪施設

第5-2-2号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
屋内照明器具		式	1				
合 計							

定期点検・保守(電灯・動力設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

発寒融雪槽

第5-2-3号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
照明器具の点灯状態		回	4				
合 計							

## 定期点検・保守(その他電気設備)

業務価格 \_\_\_\_\_ 円也

### 第5-3号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
定期点検・保守	発寒下水道管投雪施設	式	1				第5-3-1号内訳
運転開始前点検	発寒下水道管投雪施設	式	1				第5-3-2号内訳
運転終了時点検	発寒下水道管投雪施設	式	1				第5-3-3号内訳
定期点検・保守	発寒融雪槽	式	1				第5-3-4号内訳
維持管理開始時準備作業	発寒融雪槽	式	1				第5-3-5号内訳
直接人件費							
直接物品費		式	1				
直接業務費							
業務管理費		式	1				
業務原価							
一般管理費等		式	1				
業務価格							

定期点検・保守(その他電気設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

発寒下水道管投雪施設

第5-3-1号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
インターホン設備		回	1				
合 計							

運転開始前点検(その他電気設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

発寒下水道管投雪施設

第5-3-2号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
分電盤等	(動力制御盤、故障表示盤、投雪蓋制御盤、電灯分電盤)	式	1				
ITV設備総合点検	(カラーカメラ・カラーモニター・操作パネル)	式	1				
ITV設備設置		式	1				
電気パネルヒーター		式	1				
合 計							



運転終了時点検(その他電気設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

発寒下水道管投雪施設

第5-3-3号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
分電盤等	(動力制御盤、故障表示盤、投雪蓋制御盤、電灯分電盤)	式	1				
ITV設備終了点検・撤去		式	1				
電気パネルヒーター		式	1				
合 計							

定期点検・保守(その他電気設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

発寒融雪槽

第5-3-4号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
付帯動力分電盤		回	4				
電灯分電盤		回	4				
合 計							

維持管理開始時準備作業(その他電気設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

発寒融雪槽

第5-3-5号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
分電盤等	(引込み盤・付帯動力分電盤・電灯分電盤)	式	1				
合 計							

# 定期点検・保守(監視制御設備)

業務価格 \_\_\_\_\_ 円也

## 第5-4号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
定期点検・保守	発寒下水道管投雪施設	式	1				第5-4-1号内訳
運転開始前点検	発寒下水道管投雪施設	式	1				第5-4-2号内訳
運転終了時点検	発寒下水道管投雪施設	式	1				第5-4-3号内訳
直接人件費							
直接物品費		式	1				
直接業務費							
業務管理費		式	1				
業務原価							
一般管理費等		式	1				
業務価格							

定期点検・保守(監視制御設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

発寒下水道管投雪施設

第5-4-1号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
蓄電池(UPS)	(中央監視装置用)	回	2				
合 計							

運転開始前点検(監視制御設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

発寒下水道管投雪施設

第5-4-2号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
中央監視卓	(UPS盤・CPU・CRT・PRT)	式	1				
車両台数計測装置	(操作盤・RFID認証装置/ライタ装置・パソコン)	式	1				
合 計							

運転終了時点検(監視制御設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

発寒下水道管投雪施設

第5-4-3号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
中央監視卓	(UPS盤・CPU・CRT・PRT)	式	1				
車両台数計測装置	(操作盤・RFID認証装置/ライタ装置・パソコン)	式	1				
合 計							

## 定期点検・保守(建築設備)

業務価格 \_\_\_\_\_ 円也

### 第5-5号 内訳書

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
運転開始前点検	発寒下水道管投雪施設	式	1				第5-5-1号内訳
運転終了時点検	発寒下水道管投雪施設	式	1				第5-5-2号内訳
定期点検・保守	発寒融雪槽	式	1				第5-5-3号内訳
維持管理開始時準備作業	発寒融雪槽	式	1				第5-5-4号内訳
維持管理終了時作業	発寒融雪槽	式	1				第5-5-5号内訳
直接人件費							
直接物品費		式	1				
直接業務費							
業務管理費		式	1				
業務原価							
一般管理費等		式	1				
業務価格							



運轉開始前点検(建築設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

発寒下水道管投雪施設

第5-5-1号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
建具等	(建具外回り、玄関、階段、便所含む)	式	1				
監視棟内部	(搬入出室、操作室、会議室、給湯室、監視室、内部内壁含む)	式	1				
陸屋根等	(ルーフトレン、堰室、倉庫含む)	式	1				
合 計							

運轉終了時点検(建築設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

発寒下水道管投雪施設

第5-5-2号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
建具等	(建具外回り、玄関、階段、便所含む)	式	1				
監視棟内部	(搬入出室、操作室、会議室、給湯室、監視室、内部内壁含む)	式	1				
陸屋根等	(ルーフトレン、堰室、倉庫含む)	式	1				
合 計							

定期点検・保守(建築設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

発寒融雪槽

第5-5-3号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
外壁		回	4				
建具	(窓等)	回	4				
合 計							

維持管理開始時準備作業(建築設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

発寒融雪槽

第5-5-4号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
陸屋根点検	(ルーフトレン含む)	式	1				
建屋外周		式	1				
合 計							

維持管理終了時作業(建築設備)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

\_\_\_\_\_

発寒融雪槽

第5-5-5号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
陸屋根点検	(ルーフトレン含む)	式	1				
合 計							

定期点検・保守(清掃)

業務価格 \_\_\_\_\_ 円也

第5-6号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
定期点検・保守	発寒下水道管投雪施設	回	2				
維持管理開始時準備作業	発寒融雪槽	式	1				第5-6-1号内訳
直接人件費							
直接物品費		式	1				
堰室・倉庫清掃機器損料	発寒下水道管投雪施設 定期点検	回	2				
直接業務費							
業務管理費		式	1				
業務原価							
一般管理費等		式	1				
業務価格							

維持管理開始時準備作業(清掃)

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

\_\_\_\_\_

発寒融雪槽

第5-6-1号 内訳書

名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
簡易清掃		式	1				
合 計							