

公示用

令和3年度

(2021年度)

設計書

役務の名称：定山溪温泉街ロードヒーティング施設保守点検業務

札幌市

役務の名称：定山溪温泉街ロードヒーティング施設保守点検業務

	委託業務費	円
一金 内 訳	業務価格	円
	消費税等相当額	円

役 務 説 明

1 役務の概要

本業務は、定山溪温泉街の温泉水を利用した道路及び階段ヒーティングの適切な運用を確保するため、下記の保守点検等を行うものである。

(1) 変動費（単価契約）

ア 漏水修繕	予定数
ア) 温水配管修繕20A	2箇所
イ) 温水配管修繕25A	3箇所
ウ) 温水配管修繕75A	2箇所
エ) ヘッダーボックス内温水配管修繕20A	1箇所
オ) ヘッダーボックス内温水配管修繕25A	1箇所
カ) ヘッダーボックス内継手交換20A	1箇所
キ) ヘッダーボックス内継手交換25A	1箇所
ク) アスファルトはつり、復旧	3箇所
ケ) インターロッキング撤去、復旧	4箇所
コ) バリケード等損料	1 1箇所
サ) 運搬費	3回
シ) 交通誘導警備員	1 1人

(2) 固定費

ア 日点検（ポンプ室、湯の滝、冬期間の路面及び融雪状況）
イ 月点検（泉源、湯の滝）
ウ 年点検（ポンプ室、湯の滝、ヘッダー41基）
エ ヘッダー温水回路吹返し清掃（24基 317回路）
オ 国道起点部（見返り坂側）温水回路洗管
カ 月見橋熱交換器 清掃 1 基、プレート洗浄 1 基
キ その他仕様書に記載の事項

役 務 説 明

2 履行期間

令和3年（2021年）4月1日 から 令和4年（2022年）3月31日 までとする

3 履行場所

札幌市南区定山溪温泉西3丁目ほか 定山溪温泉街

4 仕様書

別添「定山溪温泉街ロードヒーティング施設保守点検業務 仕様書」によること。



変 動 費

業 務 価 格 円 也

第 1 号内訳書

内 訳							
名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
温水配管修繕20A		式	1				第1-1号内訳書
温水配管修繕25A		式	1				第1-2号内訳書
温水配管修繕75A		式	1				第1-3号内訳書
ヘッダーボックス内温水配管修繕20A		式	1				第1-4号内訳書
ヘッダーボックス内温水配管修繕25A		式	1				第1-5号内訳書
ヘッダーボックス内継手交換20A		式	1				第1-6号内訳書
ヘッダーボックス内継手交換25A		式	1				第1-7号内訳書
アスファルトはつり、復旧		式	1				第1-8号内訳書
インターロッキング撤去、復旧		式	1				第1-9号内訳書
バリケード等損料		式	1				第1-10号内訳書
運搬費		式	1				第1-11号内訳書
交通誘導警備員費		式	1				第1-12号内訳書
業務価格 計							





















(変動費) 運搬費

業務価格 \_\_\_\_\_ 円也

第1-11号内訳書

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	備考
運搬費	30km迄	箇所	3				
直接業務費計							
業務管理費		式	1				
業務原価							
一般管理費等		式	1				
業務価格							







定期点検・保守業務

直接人件費 \_\_\_\_\_ 円也

第2-1-1号内訳書

名 称	形 質	単位	数量	単 価	金 額	摘 要	代価・単算番号
ポンプ室、湯の滝日点検	毎日1回	回	365				
路面状況日点検	冬期間のみ	回	186				
	毎日1回						
泉源、湯の滝月点検	月1回	回	12				
ヘッダー年点検	全41基	式	1				
	年1回						
ポンプ室年点検	年1回	式	1				
湯の滝年点検	年1回	式	1				
熱交換器年点検	全2基	式	1				
	年1回						
ヘッダー温水回路吹返し清掃	24基 317回路	式	1				
	年1回						
国道起点部（見返り坂側） 温水回路洗管	全38回路	式	1				
	年1回						
熱交換器清掃	1基	式	1				
	年1回						
熱交換器プレート分解洗浄	1基	基	1				
	年1回						
計							