

令和7年7月23日

札幌駅北口地下駐車場及び北口広場関連施設の管理運営に関するサウンディング型市場調査
質問回答書

(いただいたご質問のまま掲載しております)

質問	回答
○弊社で駐車場運営することになった場合 ・契約期間は何年になりますか？ 弊社の機械持込になる場合、弊社にて機械を購入し、機械のリースを組むため最低5年の契約をさせていただきたく思います。	契約期間については、今回のサウンディング型市場調査を踏まえ、今後検討していくので、現状で想定している契約期間はございません。
○弊社で駐車場運営することになった場合 ・札幌市で機械を購入し、札幌市の資産とする場合購入に際しての予算はございますか？ 弊社といたしましては、1度費用など関係なくこれがベストとなるような提案をさせていただければと思いますが、いかがでしょうか？	機械購入に係る予算について、想定しているものはございませんので、貴社がベストと考える提案をしてください。
○月極について ・現状、月極に関しては1ヵ月当たり何台の利用や申し込みがございますか？	当駐車場では、月極による利用形態は採用しておりませんが、定期駐車券（1ヶ月、3ヶ月）は販売しております。 定期駐車券は、一般的な月極契約のように専用の駐車スペースを確保するものではなく、空車がある場合に駐車可能なもので、一般の利用者と同様に、空き状況に応じて利用いただいています。 また、駐車当日に出庫せずに日を跨いだ場合は、泊り料金（連泊すれば日を跨いだ日数分）が、別途、発生します。 この定期駐車券の昨年度の販売実績は、延べ枚数で定期駐車券（1ヶ月）が91枚、定期駐車券（3ヶ月）が82枚です。