

令和8年5月29日

札幌市長 秋元 克広 様

法人・団体名 大通周辺自転車等駐車場利用推進グループ
住 所 札幌市中央区北12条西23丁目2番5号
代 表 者 代表取締役社長 栗崎 寿也

大通周辺自転車等駐車場管理運営業務に係る 令和7年度事業報告書の提出について

大通周辺自転車等駐車場管理運営業務協定書第4章第22条第1項に基づき、
令和7年度事業報告書を提出しますので、ご査収の程よろしくお願いいたします。

記

1 業務名 大通周辺自転車等駐車場管理運営業務

2 提出書類		(目次)
(1) 管理運営業務 実施状況		1
① 大通周辺自転車等駐車場使用状況		
② 管理運営業務実施状況		
③ 利用推進活動状況		
(2) 管理運営業務に係る収支決算		2
(3) 管理に係る収支内訳書		3
① 指定管理事業実績内訳書		4
② 自主事業実績内訳書		5
(4) 環境マネジメントシステムに準じた環境配慮への取り組み状況		6

3 担当窓口

大通周辺自転車等駐車場利用推進グループ 代表者
株式会社札幌振興公社 事務担当 [REDACTED]
TEL 011-616-1601 FAX 011-616-1602
Mail [REDACTED]
[REDACTED]

(1)管理運営業務 実施状況

①大通周辺自転車等駐車場使用状況

利用区分		R7計画	R7実績	備考
定期利用	自転車	3,850	3,973	前受含む
	原付	150	120	前受含む
一時利用	自転車	236,420	241,965	前受含む
	原付	4,580	4,703	前受含む
冬期保管	自転車	1,380	1,454	前受含む
	原付	120	95	前受含む

②管理業務実施状況

法定点検等実施報告

点検項目	実施月	実施場所	備考
建築設備保守点検	毎月	西2地下駐輪場	
自家用電気工作物点検	毎月	西2地下駐輪場	
通信情報機器保守点検	12月	西2地下駐輪場	
防災設備保守点検	10月、3月	西2地下駐輪場	
昇降機保守点検	4月、7月、10月、1月	西2地下駐輪場	
自動ドア保守点検	6月、9月、12月、3月	西2地下駐輪場	
シャッター点検	12月	西2地下駐輪場	
サイクルコンベア機能点検	毎月	西2地下駐輪場	
サイクルコンベア機能点検	毎月	南2西3地下駐輪場	

管理運営等実施報告(定期)

点検項目	実施月	実施場所	備考
自転車ラック点検	毎月	西2地下駐輪場	
自転車ラック点検	4月～11月	北1西1地下駐輪場	
自転車ラック点検	6月～11月	南2西3地下駐輪場	
自転車ラック点検	3月	市役所駐輪場	
駐輪場フェンス撤去	12月	北1西6、南2西4(2箇所)	
駐輪場フェンス設置	3月	北1西6、南2西4(2箇所)	
駐輪場除排雪	3月	北1西6、南2西4、西5、西6(4箇所)	

管理運営等実施報告(毎日)

点検項目	実施期間	実施場所	備考
施設巡回及び清掃業務	年間	西2地下駐輪場	
施設巡回及び清掃業務	4月～11月	北1西1地下駐輪場	
施設巡回及び清掃業務	6月～11月	南2西3地下駐輪場	
路上駐輪場巡回及び清掃業務	4月～11月	無人駐輪場(6箇所)	

③ 利用推進活動実施状況

利用推進活動

点検項目	実施期間	実施場所	備考
三つ折りパンフレット作製	4月	無料観光案内所、ホテル、商業施設等	

(2)管理運営業務に係る収支決算

単位:円(税抜)

項 目		R7計画	R7実績	計画増減
収 入		78,562,179	76,630,832	▲ 1,931,347
	指定管理業務収入	78,202,179	76,334,082	▲ 1,868,097
	指定管理費	27,404,518	31,527,276	4,122,758
	利用料金	50,797,661	44,102,649	▲ 6,695,012
	雑収入	-	704,157	704,157
	自主事業収入	360,000	296,750	▲ 63,250
	売上	360,000	296,750	▲ 63,250
支 出		79,790,827	74,262,632	▲ 5,528,195
	指定管理業務支出	79,635,270	74,080,813	▲ 5,554,457
	自主事業支出	155,557	181,819	26,262
経営利益		-1,228,648	2,368,200	3,596,848

(3)管理に係る収支内訳書

団体名 大通周辺自転車等駐車場利用推進グループ

1. 収 入

単位:円(税抜)

項 目	R7年度
指定管理費	31,527,276
利用料金収入	44,102,649
自主事業収入	296,750
雑収入	704,157
合 計	76,630,832

2. 支 出

単位:円(税抜)

項 目		令和7年度
費 目	補助科目	
人件費(ヘルックス含む)		37,886,397
需用費	消耗品費	1,163,144
	事務用品費	434,098
	印刷製本費	-
	広告宣伝費	74,400
	雑費用	-
修繕費		-
水道光熱費		6,323,700
委託料(ヘルックス除く)		23,562,575
役務費	賃借料	63,700
	清掃衛生費	53,803
	通信連絡費	2,080,964
	諸手数料	285,459
除雪費		-
租税公課		2,000
一般管理費		2,303,150
雑損失		29,242
合 計		74,262,632
経常利益		2,368,200

①指定管理業務実績内訳書

単位:円(税抜)

項 目		R7年度
収 入	指定管理費	31,527,276
	利用料金収入	44,102,649
	雑収入	704,157
	収入合計	76,334,082
支 出	人件費	7,042,242
	人件費(ベルックス委託)	30,820,400
	消耗品費	1,163,144
	事務用品費	434,098
	賃借料	63,700
	保険料	137,760
	修繕費	—
	印刷製本費	—
	清掃衛生費	53,803
	事務会議費	—
	租税公課	2,000
	委託料	23,531,212
	除雪費	—
	販売促進費	182,360
	旅費交通費	1,983,030
	通信連絡費	2,080,964
	水道光熱費	6,323,700
	諸手数料	188,000
	広告宣伝費	74,400
	雑費用	—
	雑損失	—
	特別損失	—
	支出合計	74,080,813
当期純利益		2,253,269

②自主事業実績内訳書

単位:円(税抜)

項 目		R7年度
収 入	自主事業売上	296,750
	収入合計	296,750
支 出	売上原価	23,755
	人件費	—
	消耗品費	—
	事務用品費	—
	賃借料	—
	保険料	—
	修繕費	—
	清掃衛生費	—
	租税公課	—
	委託料	31,363
	販売促進費	—
	旅費交通費	—
	通信連絡費	—
	水道光熱費	—
	諸手数料	97,459
	広告宣伝費	—
	雑損失	29,242
	支出合計	181,819
	経常利益収支	114,931

(4)環境マネジメントシステムに準じた環境配慮への取り組み状況

平成19年5月に「環境に関する基本方針」を定め、下記項目を重点テーマとして環境改善に取り組んでおります。

- ① 電気・ガス・水道使用量及び各燃料・事務用紙の削減
各管理事務所の空調は、精密機器に支障がない範囲で温度設定した。
- ② ゴミ排出量削減・分別
大通周辺自転車等駐車場管理運営業務に係る
- ③ 再生材料製品の購入・使用
消耗品等の購入については、再生品利用を実施した。
- ④ リサイクル活動の普及
・職員全員が意識を持って環境に配慮した取り組みを行っていくものとする。